FERTILIZANTES HERINGER

XVIII.7

LAUDO DE AVALIAÇÃO UNIDADE PAULÍNIA

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por PAULO CEZAR SIMOES CALHEIROS e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 10/04/2019 às 15:19 , sob o número WPLA19700163407
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1000339-55.2019.8.26.0428 e código 60F2E6D.

SOPARCONSULT

LAUDO DE AVALIAÇÃO PATRIMONIAL

UNIDADE : PAULÍNIA I

FERTILIZANTES HERINGER

DATA BASE: 28 de Fevereiro de 2019

SOPARCONSULT Consultores Empresariais Ltda
Rua XV de Novembro, 944 – conj 113 – Piracicaba-SP CEP 13.400.370 fone/fax: 19-34229811 e-mail: soparconsult@uol.com.br

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por PAULO CEZAR SIMOES CALHEIROS e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 10/04/2019 às 15:19 , sob o número WPLA19700163407
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1000339-55.2019.8.26.0428 e código 60F2E6D.

SOPARCONSULT

ÍNDICE

01. Sinopse

02. Responsabilidade Técnica

03. Identificação do Proprietário

04. Metodologia

05. Identificação dos imóveis

06. Vistoria e Caracterização dos imóveis

07. Máquinas e Equipamentos Industriais

08. Avaliação dos Imóveis
- Cálculos das construções
- Inferência Estatística
- Relatório dos bens avaliados

09. Termo de Encerramento

Anexos:

1. Amostragem Fotográfica
2. Títulos de propriedade
3. Plantas/ Croqui
4. Normas de avaliação da ABNT
5. Credenciamento / Habilitação / ART

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por PAULO CEZAR SIMOES CALHEIROS e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 10/04/2019 às 15:19 , sob o número WPLA19700163407
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1000339-55.2019.8.26.0428 e código 60F2E6D.

SOPARCONSULT

01. SINOPSE

O presente Laudo de Avaliação foi elaborado por solicitação de **FERTILIZANTES HERINGER S.A.** com objetivo de elaboração de Laudo de Avaliação Patrimonial, a valor de mercado, dos bens móveis e imóveis pertencentes ao seu ativo Imobilizado, em conformidade com as normas 14.653-2, 14653-3 e 14.653-5 da ABTN.

Nos próximos tópicos estão descritos os critérios adotados para o presente Laudo, a metodologia aplicada, as informações resultantes das vistorias, diligências e levantamento de preços e documentação necessária para elaboração deste.

Obteve-se para os bens avaliados o seguinte **RESUMO DE VALORES:**

Valores em Reais – R$

CONTA CONTÁBIL	VALOR AVALIADO
Benfeitorias	2.119.822,04
Ferramentas	18.416,50
Informática	4.550.785,50
Instr.Laboratório	56.297,50
Maqs Operatrizes	1.050.000,00
Maqs/Equips Indls	6.123.308,10
Moveis / Utens.	1.700.157,50
Periféricos	796.084,20
Prédios	24.447.202,68
Terrenos	12.883.200,00
Veículos	711.900,00
TOTAL	54.457.174,02

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por PAULO CEZAR SIMOES CALHEIROS e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 10/04/2019 às 15:19 , sob o número WPLA19700163407
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1000339-55.2019.8.26.0428 e código 60F2E6D.

SOPARCONSULT

02. RESPONSABILIDADE TÉCNICA

2.1 Autoria do Laudo

SOPARCONSULT CONSULTORES EMPRESARIAIS LTDA

CNPJ - 03.244.123/0001-66
Inscrição Municipal – 1410/99
CREA – 106812-4
CRA – E-11674

SEDE:

Rua XV de Novembro, 944 - 11° andar – conjunto 113
CEP 13.400-911 - Piracicaba – SP
Fone / Fax: 0xx – 19 – 3422.9811
E-mail: soparconsult@uol.com.br

2.2 Da Documentação

Toda a documentação fornecida pela proprietária para elaboração deste Laudo, é por premissa considerada boa e válida, não tendo sido efetuada qualquer medição de campo, levantamento ou averiguação quanto a sua idoneidade.

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por PAULO CEZAR SIMOES CALHEIROS e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 10/04/2019 às 15:19 , sob o número WPLA19700163407
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1000339-55.2019.8.26.0428 e código 60F2E6D.

SOPARCONSULT

03. IDENTIFICAÇÃO DO PROPRIETÁRIO

FERTILIZANTES HERINGER S.A.
MATRIZ

Rua Idalino Carvalho– s/n – Viana – ES.
Parque Industrial
CEP – 29.136-519
Viana - ES
CNPJ – 22.266.175/0001-88
Fone / fax: 0xx 27 2122-2200

FERTILIZANTES HERINGER S.A.
UNIDADE AVALIADA: PAULINIA I – SP

Avenida Irene Karcher – 620
Paulínia – SP.
Bairro - Betel
CEP – 13.148-906
CNPJ – 22.266.175/0001-11
Fone / fax: 0xx 19 3884-9000

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por PAULO CEZAR SIMOES CALHEIROS e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 10/04/2019 às 15:19 , sob o número WPLA19700163407
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1000339-55.2019.8.26.0428 e código 60F2E6D.

SOPARCONSULT

04. METODOLOGIA UTILIZADA

4.1 - Metodologia para Avaliação de Máquinas, Equipamentos e Instalações Industriais.

Utilizamos para o presente Laudo de Avaliação a norma NBR-14653-5 da ABNT. Esta norma fixa diretrizes para avaliação de Máquinas e Equipamentos e dos direitos sobre os mesmos.

Em sendo o objetivo deste trabalho a obtenção do valor dos bens, pelos métodos avaliatórios conhecidos e reconhecidos pela Engenharia de Avaliação, o ***Método de Reposição*** é o que conduz a resultados de melhor confiabilidade, obtendo-se o valor dos bens novos, iguais ou similares, junto aos fabricantes ou usados, junto mercado especializado, contemplando-se o estado de conservação, manutenções, depreciação física e depreciação tecnológica.

Constatamos a existência física de cada bem avaliado, conferindo as informações quanto ao fabricante, marca, modelo e demais características operacionais de cada bem, além do estado de conservação para atribuição de valor justo de mercado..

Os valores apresentados como custo atual de reposição dos bens avaliados foram estabelecidos com base em catálogos, cotações e ou lista de preços solicitados, iguais ou similares, para pagamento a vista, diretamente com os fabricantes, representantes ou comerciantes e para equipamentos desenvolvidos dentro da empresa, por planilhas de custos internas.

O critério específico para elaboração deste Laudo foi estabelecido pelo valor em uso:

> *"Valor em uso é o valor dos bens em uso como parte integrante de uma empresa, levando-se em consideração a idade, condições, utilidade e mercado, mas sem considerar se os ganhos justificam um investimento a este valor sobre os bens."*

Vilbrandt e Dryden, em seu clássico livro "Chemical Engineering Plant Design", 4° edição definem depreciação como sendo:

> *"... a perda inevitável de valor da fábrica, equipamento e materiais no decurso de tempo, causado por:*
>
> *1- Ação química ou corrosão.*
> *2- Ação física:*
> *2.1- Deterioração*
> *2.2- Decrepitude*
> *2.3- Abrasão*
> *2.4- Desgaste normal*
> *2.5- Manutenção deferida ou reparos*
> *3- Inadequacidade*
> *4- Obsolescência..."*

Foram adotados para os estados de conservação de cada bem, uma escala de 0 a 100% em relação ao bem novo, igual ou similar ao cotado. Para os casos que foram cotados no mercado de usados, foi atribuído um percentual de 100% para os bens na estado de conservação em que que se encontram.

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por PAULO CEZAR SIMOES CALHEIROS e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 10/04/2019 às 15:19 , sob o número WPLA19700163407
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1000339-55.2019.8.26.0428 e código 60F2E6D.

SOPARCONSULT

Para apuração do estado de conservação dos bens, foram adotados os critérios recomendados por profissional especializado e com conhecimento técnicos em sua área de atuação, com o respaldo da vistoria in-loco dos mesmos, estimando-se um valor de resíduo ao final de sua vida útil remanescente.

A presente avaliação foi realizada de acordo com a Norma 14653-5 da Associação Brasileira de Normas Técnicas - ABNT, ao nível de precisão III e fundamentação II, que é aquela que se louva em informações com comprovação expressa dos elementos que contribuíram para a convicção do valor, os quais estão indicados de forma resumida porém atualizados, semelhantes, confiáveis e contemporâneos.

4.2- Metodologia para Avaliação de Imóveis Urbanos.

Utilizamos para o presente Laudo de Avaliação de imóveis urbanos e benfeitorias a norma NBR-16653-2 da ABNT e Norma para Avaliação de Imóveis Urbanos do IBAPE. Estas normas fixam diretrizes para avaliação de imóveis urbanos, de seus frutos e dos direitos sobre o mesmo.

O Grau de Fundamentação foi obtido pela aplicação do método comparativo de dados do mercado com aplicação de Inferência Estatística, com uso demo software especializado SISREG (Sistema de Regressão Linear) com elementos coletados junto ao mercado imobiliário local no nível de precisão III e fundamentação II, que é aquela que se louva em informações e na escolha dos elementos que contribuíram para a convicção do valor, os quais estão indicados de forma resumida porém atualizados, semelhantes, confiáveis e contemporâneos.

Para a avaliação dos terrenos verificamos valores de venda de similares na região circunvizinha, opinião de preços e pesquisa efetuadas junto ao mercado imobiliário da região, para áreas em oferta, e homogeneizadas para os mesmos padrões.

Observamos que, destas definições, avaliar é uma operação técnica que requer conhecimento e experiência, além de grande bom senso de julgamento para determinar o valor de um determinado bem, num dado momento.

Para a avaliação das edificações e benfeitorias, consideramos o método de custo determinando-se o custo de reprodução ou de substituição de construções similares, conforme projeto ou custos padrões oficiais com apuração de variáveis de acréscimos ou decréscimos, além das respectivas depreciações, considerando o estado de conservação em que se encontraram durante as vistorias técnicas. Os valores do custo/m2 foram retirados da tabela PINI, elaborada e divulgada mensalmente pelo Sindicato da Indústria de Construção Civil no Estado de SP, em cumprimento da Lei N° 4.591 (Revista Construção Mercado-SP.

Para avaliação dos prédios com estrutura de madeira, foram cotados os fabricantes, conforme projeto, e determinadas as depreciações de acordo com o estado de conservação constatado nas vistorias técnicas e vidas úteis remanescentes.

Portanto, como o avaliador nada mais faz do que medir uma magnitude econômica, ele procurou meios para que inevitáveis erros estiverem dentro da tolerância, atingindo desse modo o correto valor do mercado dos bens na data da avaliação.

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por PAULO CEZAR SIMOES CALHEIROS e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 10/04/2019 às 15:19 , sob o número WPLA19700163407
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1000339-55.2019.8.26.0428 e código 60F2E6D.

SOPARCONSULT

Os signatários não assumem responsabilidade sobre matéria legal, fiscal ou engenharia, incluídas e implícitas para os exercícios de suas funções, principalmente estabelecidas por leis, códigos ou regulamentos próprios, tendo sido elaborado esta avaliação de acordo com as definições constantes na norma NBR-14653-2 da ABNT.

Também não foram efetuadas investigações no que concerne a defeito de títulos, hipotecas, superposição de divisão e outros por não integrarem ao objeto desta avaliação.

4.3- Denominação do Valor Final

Conceito de Valor de Mercado:- Valor de mercado é o preço de uma livre compra e venda a vista.

Nas normas para avaliação de imóveis do Instituto Brasileiro de Avaliação e Perícias de Engenharia - IBAPE, destacamos o sentido amplo de valor de mercado.

> *"O valor pelo qual se realizaria uma compra e venda entre as partes desejosas, mas não obrigadas e transação, ambas perfeitamente conhecedoras do imóvel e do mercado e admitindo prazo razoável para se encontrarem".*

SOPARCONSULT Consultores Empresariais Ltda
Rua XV de Novembro, 944 – conj 113 – Piracicaba-SP CEP 13.400.370 fone/fax: 19-34229811 e-mail: soparconsult@uol.com.br

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por PAULO CEZAR SIMOES CALHEIROS e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 10/04/2019 às 15:19 , sob o número WPLA19700163407
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1000339-55.2019.8.26.0428 e código 60F2E6D.

SOPARCONSULT

05 – IDENTIFICAÇÃO DOS IMÓVEIS AVALIADOS

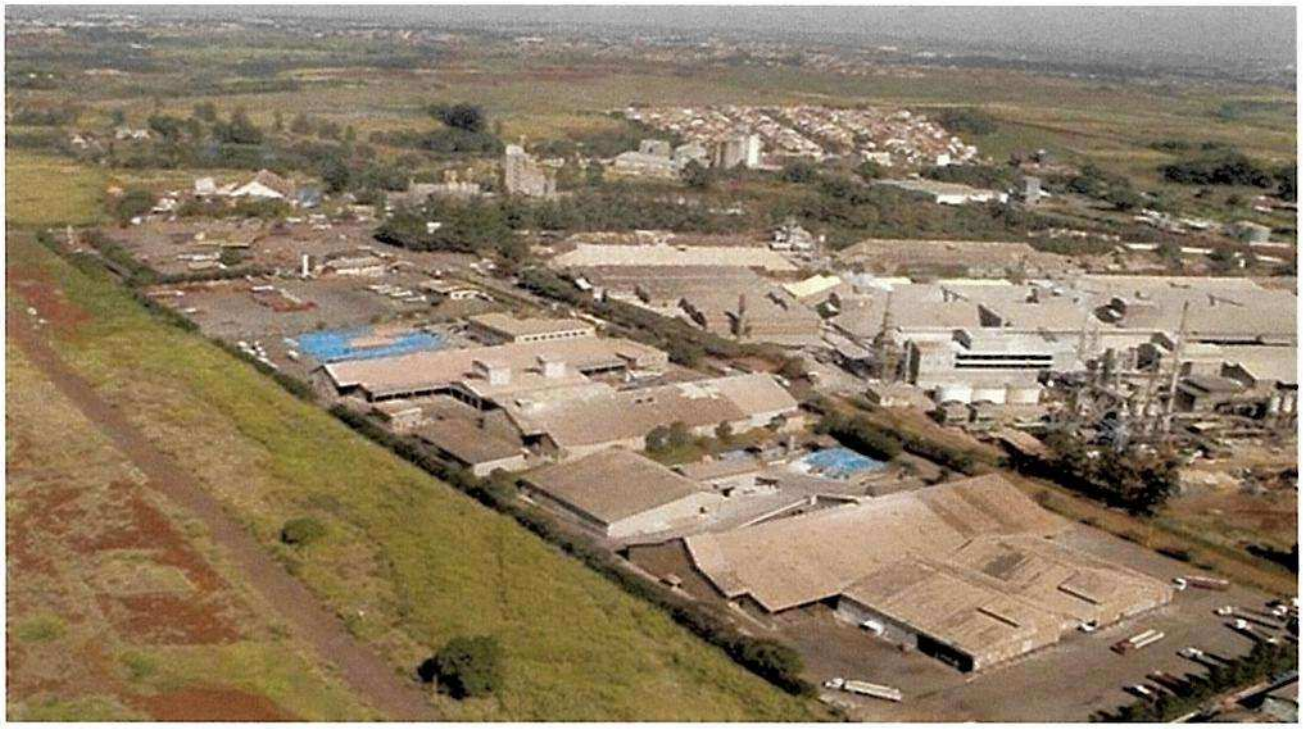


FOTO AÉREA UNIDADE PAULÍNIA I

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por PAULO CEZAR SIMOES CALHEIROS e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 10/04/2019 às 15:19 , sob o número WPLA19700163407
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1000339-55.2019.8.26.0428 e código 60F2E6D.

SOPARCONSULT

5.1 - TERRENO

UNIDADE PAUL[ÍNIA I - SP

	Terreno
IMÓVEL	Constituído por 1 terreno industrial
LOCALIZAÇÃO	AV. Irene Karcher, 620 – Paulínia – SP.
ÁREA TOTAL	80.520,00 m²
Cadastro Municipal	930.120.303.025.100
TÍTULOS DE PROPRIEDADE	Matrícula nº 10.355 do 4º CRI Campinas SP.

5.2 – CONSTRUÇÕES / BENFEITORIAS

Sobre o terreno estão edificadas as instalações do complexo industrial de fabricação / mistura da Unidade da Heringer Fertilizantes S.A. – Unidade de Paulínia I – SP.com área total construída de 17.265,77 m².

Polo de influencia:
Local onde suas características influenciam os valores dos imóveis, em função da proximidade com o elemento avaliando:

- Polo Petrolífero da Petrobrás
- Yara Fertilizantes
- Extrafértil Fertilizantes

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por PAULO CEZAR SIMOES CALHEIROS e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 10/04/2019 às 15:19 , sob o número WPLA19700163407
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1000339-55.2019.8.26.0428 e código 60F2E6D.

SOPARCONSULT

6- VISTORIA E CARACTERIZAÇÃO DOS IMÓVEIS

6.1– BENFEITORIAS E INFRA ESTRUTURA

6.1.1 - Terraplanagem

Sobre o terreno foram executadas obras com movimento de terra para corte, aterro e transporte de material.

6.1.2- Cercas de divisa e Muros – total = 1.426,00 metros lineares

O terreno está cercado em todo o seu perímetro com cercas do tipo alambrado com postes de concreto pré-moldado instalado de 3,0m em 3,0m com uma extensão de 1.426,00 metros lineares e altura de 2,00 m. A cerca tem base de viga baldrame de proteção dos pés dos postes e para fixação da parte de baixo do alambrado, incluindo as divisões internas de pátio de caminhões e setor de escritório e balanças.

Existe ainda na parte da frente lado direito da chegada uma extensão de muro de alvenaria de blocos pintados com 85 metros lineares de comprimento com 2,00 m de altura.

A entrada da fábrica possui fechamento com portões metálicos de abrir, em estrutura tubular atendendo a entrada e saída de caminhões e portão lateral para a área de veículos pequenos.

6.1.3- Áreas pavimentadas – total = 42.326,82 m²

As áreas de circulação de veículos, pátios de estacionamento, pátios e entornos dos armazéns e platô do futuro armazém de farelados possuem preparação com camada de 50cm de terra e sub-base de pedra brita graduada, sendo toda extensão compactada.

As áreas de entrada da portaria, entrada e saída das balanças, curva com rampa para o local de descarga, rampas da área de descarga foram concretadas com 15 cm de concreto armado, acima da sub-base.

As áreas de acesso ao escritório, o pátio de estacionamento do escritório/refeitório, ruas para acesso, saída da descarga e acesso as varandas de carregamento, pátio de caminhão interno na área dos equipamentos de carregamento fora calçadas com pavimento Inter travado de pavers de 6 a 8cm -.

6.1.4 Poço Semi artesiano

Poço do tipo artesiano com 211m de profundidade e vazão de 5,45 m³/h com tubulação e bomba de acionamento. Área cercada com alambrado e painel elétrico de acionamento da bomba.

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por PAULO CEZAR SIMOES CALHEIROS e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 10/04/2019 às 15:19 , sob o número WPLA19700163407
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1000339-55.2019.8.26.0428 e código 60F2E6D.

SOPARCONSULT

6.1.5 - Caixa D'água

Caixa d'água do tipo tubular em estrutura de chapa de aço com capacidade de 30.000 l sendo 15000 l de reserva de incêndio e 15000 l para consumo interno diário. Caixa assentada sobre fundação de estacas de trilho e bloco de concreto armado.

6.1.6 - Tanque de Aditivo

São instalados dois tanques aditivos do tipo polímeros para recobrimentos das misturas NPK-Fertilizantes, com capacidade cada de 15.000,00l. Os tanques estão instalados dentro de uma bacia de contenção e piso de concreto impermeável.
A= 7,07,00m²

6.1.7 - Tanque de óleo Combustível

Posto para abastecimento de pá carregadeiras com tanque de óleo com capacidade de 15.000,00l e sistema protetor de dique de contenção.

6.1.8 Estrutura de isolamento e aterramento

Todas as áreas possuem sistema de contra descargas atmosféricas.

6.1.9 - Rede de captação de águas Pluviais

As áreas pavimentadas e de circulação de veículos possui sistema de captação de aguas de chuvas com tubulação e galerias para escoamento de águas superficiais.

6.1.10 - Rede de Reuso de Água

Sistema de captação e reuso de água para uso na lavagem de máquinas com 1 caixas de 5.000 litros de armazenamento e tratamento por caixas de separação de água/óleo .

6.1.11 Rede de Hidrantes

Rede de combate a incêndio composto por rede de hidrantes em todas as áreas industriais e de apoio conforme projeto apresentado.

6.1.12 Base de contenção dos tanques de aditivos

Base de concreto para contenção dos tanques de aditivos, em concreto armado e bloco estrutural, com 100,62 m².

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por PAULO CEZAR SIMOES CALHEIROS e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 10/04/2019 às 15:19 , sob o número WPLA19700163407
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1000339-55.2019.8.26.0428 e código 60F2E6D.

SOPARCONSULT

6.2 – CONSTRUÇÕES

6.2.1 – Armazém 01 e 02 – área construída = 9.164,57 m²
Sendo 8.160,64 m² projeto inicial + 1.003,93 ampliação Armazém 02

Padrão construtivo industrial – Estrutura em esteios de madeira de 8.160,64 m² e ampliação de concreto pré-moldado de 1.003,93 m² telhas fibrocimento e translúcidas intercaladas, fechamento lateral em Telha de fibrocimento, Iluminação lâmpadas de vapor metálico, Instalação elétrica apropriadas de média tensão, piso concreto de alta resistência, pé direito 6,00 / 12,00 metros.

6.2.2 – Armazém 03 – área construída = 2.023,53 m²
Sendo 1.926,00 m² projeto inicial + 97,53 m² ampliação Armazém 03

Padrão construtivo industrial – Estrutura em esteios de madeira de 1.926,00 m² e ampliação de concreto pré moldado de 97,53 m² telhas fibrocimento e translúcidas intercaladas, fechamento lateral em Telha de fribro cimento, Iluminação lâmpadas de vapor metálico, Instalação elétrica apropriadas de média tensão, piso concreto de alta resistência, pé direito 10,00 metros

6.2.3 – Cabine de transformador – área construída = 21,00 m²

Padrão construtivo comercial baixo: fundação por sapatas, bloco estrutural, fechamento alvenaria, cobertura laje, piso cerâmico, revestimento bloco aparente pintado. Pé direito 6,00 metros.

6.2.4– Sala Qualidade – área construída = 260,00 m²

Padrão construtivo industrial – Fundações profundas e blocos de concreto, estrutura e cobertura de concreto pré moldado, forro PVC, telhas calhetão e , fechamento lateral em alvenaria, esquadrias de alumínio, revestimento reboco massa grossa / azulejo áreas molhadas, Iluminação lâmpadas de vapor metálico, Instalação elétrica apropriadas de média tensão

6.2.5 – Escritório Administrativo – área construída = 1.980,73 m²

Padrão construtivo comercial normal: com sanitários e salas diversas, fundação por sapatas, bloco estrutural, piso cerâmico, estrutura concreto, fechamento alvenaria, cobertura telhas cerâmicas / laje, revestimento reboco / Látex / azulejo áreas molhadas.

6.2.6 - Portaria de caminhões – área construída = 11,48 m²

Padrão construtivo industrial – Fundações profundas e blocos de concreto, estrutura concreto armado, laje, telhas cerâmicas e , fechamento lateral em alvenaria, esquadrias de alumínio, revestimento reboco massa grossa / azulejo áreas molhadas, Iluminação lâmpadas de vapor metálico, Instalação elétrica apropriadas de média tensão

6.2.7 – Apoio aos Motoristas – área construída = 227,00 m²

Padrão construtivo comercial baixo: com sanitário agregado, fundação sapatas, bloco estrutural, piso cerâmico, estrutura concreto, fechamento alvenaria, esquadrias de alumínio, cobertura telhas cerâmicas, revestimento reboco massa grossa / azulejo áreas molhadas.

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por PAULO CEZAR SIMOES CALHEIROS e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 10/04/2019 às 15:19 , sob o número WPLA19700163407
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1000339-55.2019.8.26.0428 e código 60F2E6D.

SOPARCONSULT

6.2.8 – Expedição/Balança – área construída = 447,30 m²

Padrão construtivo industrial – Fundações profundas e blocos de concreto, estrutura e cobertura de concreto pré moldado., telhas tipo Kalhetão e , fechamento lateral em alvenaria, esquadrias de alumínio, revestimento reboco massa grossa / azulejo áreas molhadas, Iluminação lâmpadas de vapor metálico, Instalação elétrica apropriadas de média tensão

6.2.9 – Vestiário/Depósito – área construída = 450,00 m²

Padrão construtivo industrial – Fundações profundas e blocos de concreto, estrutura e cobertura de concreto pré moldado., telhas tipo Kalhetão e, fechamento lateral em alvenaria, esquadrias de alumínio, revestimento reboco massa grossa / azulejo áreas molhadas, Iluminação lâmpadas de vapor metálico, Instalação elétrica apropriadas de média tensão

6.2.10 – Armazém 04 – área construída = 9.527,56 m²
Sendo 6.118,40 m² projeto inicial + 3.409,16 m², ampliação Armazém 04

Padrão construtivo industrial – Estrutura em esteios de madeira de 6.118,40 m² e ampliação de concreto pré moldado de 3.409,16 m² telhas fibrocimento e translúcidas intercaladas, fechamento lateral em Telha de fribro cimento, Iluminação lâmpadas de vapor metálico, Instalação elétrica apropriadas de média tensão, piso concreto de alta resistência, pé direito 7,00 / 15,00 metros

6.2.11 – Oficina / Almoxarifado – área construída = 742,90 m²

Padrão construtivo industrial: fundação por sapatas, bloco estrutural, piso concreto / cerâmico, estrutura concreto, fechamento alvenaria, cobertura telhas de fibro cimento aparente, revestimento reboco / Látex.

6.2.12 – Portaria social – área construída = 5,10 m²

Padrão construtivo comercial normal: Fundação estacas, sapatas e blocos em concreto armado, piso cerâmico, reboco interno e externo, fechamento alvenaria, cobertura telhas cerâmicas / laje, portas em alumínio e janelas em venezianas, pintura em Látex / azulejo áreas molhadas.

6.2.13 – Refeitório – área construída = 366,45 m²

Padrão construtivo comercial normal: Fundação estacas, sapatas e blocos em concreto armado, piso cerâmico, reboco interno e externo, fechamento alvenaria, cobertura telhas cerâmicas / laje, portas em alumínio e janelas em venezianas, pintura em Látex / azulejo áreas molhadas.

6.2.14 – Sala de compressores 01 – área construída = 30,69 m²

Padrão construtivo comercial normal: com alvenaria de bloco de vedação tipo aparente, cobertura em telha fibrocimento, janela tipo com tela vazada, piso em concreto armado. As fundações com estacas, sapatas e blocos em concreto armado.

6.2.15 – Sala de compressores e CCM – área construída = 40,67 m²

Padrão construtivo comercial normal: em alvenaria de bloco de vedação, cobertura em telha fibrocimento, piso em concreto armado pilar em concreto, esquadrias em veneziana, laje, porta em metal. As fundações com estacas, sapatas e blocos em concreto armado.

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por PAULO CEZAR SIMOES CALHEIROS e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 10/04/2019 às 15:19 , sob o número WPLA19700163407
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1000339-55.2019.8.26.0428 e código 60F2E6D.

SOPARCONSULT

6.2.16 – Sala de compressores 03 – área construída = 13,56 m²

Padrão construtivo comercial normal: com alvenaria de bloco de vedação tipo aparente, cobertura em telha fibrocimento, janela tipo com tela vazada, piso em concreto armado. As fundações com estacas, sapatas e blocos em concreto armado.

6.2.17 – Sala de gerador 01 – área construída = 40,60 m²

Padrão construtivo comercial normal: com blocos concreto de vedação piso em concreto armado, reboco interno e externo, pilares concreto, porta metálica, cobertura com telha fibrocimento, esquadrias venezianas. As fundações com estacas, sapatas e blocos em concreto armado.

6.2.18 – carpintaria – área construída = 74,70 m²

Padrão construtivo comercial normal: em estrutura de pilares de madeira, com alvenaria de tijolos de vedação, cobertura e fechamentos em telha fibrocimento, piso em concreto armado, porta madeira, grades. As fundações com estacas, sapatas e blocos em concreto armado.

6.2.19 – Sala de gerador 02 – área construída = 28,46 m²

Padrão construtivo comercial normal: com blocos concreto de vedação piso em concreto armado, reboco interno e externo, pilares concreto, porta metálica, cobertura com telha fibrocimento, esquadrias venezianas. As fundações com estacas, sapatas e blocos em concreto armado.

6.2.20 – Depósito de materiais de limpeza – área construída = 57,43 m²

Padrão construtivo comercial baixo: em alvenaria em blocos de concreto de vedação piso em concreto armado, cobertura com telha tipo Kalhetão, forro em pvc, porta madeira, piso cerâmico. As fundações diretas, sapatas e blocos em concreto armado.

6.2.21 – Área abastecimento de máquinas – área construída = 42,00 m²

Padrão construtivo comercial baixo: piso em concreto armado, contenção em alvenaria com reboco, cobertura com telha fibrocimento, pilares em madeira. As fundações diretas, sapatas e blocos em concreto armado.

6.2.22 – Depósito lavador de máquinas – área construída = 27,80 m²

Padrão construtivo comercial normal: edificação de alvenaria em blocos de concreto de vedação aparente, porta madeira, cobertura em telha fibrocimento, laje, esquadrias venezianas, piso cerâmico, pintura látex. As fundações com estacas, sapatas e blocos em concreto armado.

6.2.23 – Central de resíduos – área construída = 133,80 m²

Padrão construtivo comercial normal: com 5 baias, em alvenaria composto de tijolos de vedação com reboco de 1,50 m, pilares em concreto, pé direito de 3,00 m, piso em concreto armado, cobertura com telha fibrocimento. As fundações com estacas, sapatas e blocos em concreto armado.

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por PAULO CEZAR SIMOES CALHEIROS e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 10/04/2019 às 15:19 , sob o número WPLA19700163407
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1000339-55.2019.8.26.0428 e código 60F2E6D.

SOPARCONSULT

6.2.24 – Sala CCM 01 - área construída = 55,05 m²

Padrão construtivo comercial normal: em alvenaria composto de blocos de concreto de vedação aparente, piso concreto armado, pintura em látex, pilares em concreto, cobertura com telha fibrocimento e laje, porta em alumínio, esquadrias em veneziana. As fundações com estacas, sapatas e blocos em concreto armado.

6.2.25 – Sala CCM 02 - área construída = 15,40 m²

Padrão construtivo comercial normal: em alvenaria composto de blocos de concreto de vedação aparente, piso concreto armado, pintura em látex, pilares em concreto, cobertura com telha fibrocimento e laje, porta em alumínio, esquadrias em veneziana. As fundações com estacas, sapatas e blocos em concreto armado.

6.2.26 – Sala CCM 03 - área construída = 6,93 m² + 4,50 m² sala pesos = 11,43 m²

Padrão construtivo comercial normal: em alvenaria composto de blocos de concreto de vedação aparente, piso concreto armado, pintura em látex, pilares em concreto, cobertura com telha fibrocimento e laje, porta em alumínio, esquadrias em veneziana. As fundações com sapatas e blocos em concreto armado.

6.2.27 – Sala bomba hidráulica - área construída = 10,35 m²

Padrão construtivo comercial normal: em alvenaria composto de blocos de concreto de vedação aparente, piso concreto armado, pintura em látex, pilares em concreto, cobertura com telha fibrocimento e laje, porta em alumínio, esquadrias em veneziana. As fundações com sapatas e blocos em concreto armado.

6.2.28 – Sala bomba hidráulica descarga - área construída = 8,46 m²

Padrão construtivo comercial normal: em alvenaria composto de blocos de concreto de vedação aparente, piso concreto armado, pintura em látex, pilares em concreto, cobertura com telha fibrocimento e laje, porta em alumínio, esquadrias em veneziana. As fundações com sapatas e blocos em concreto armado.

6.2.29 – Sala CCM armazém 04 - área construída = 3,90 m²

Padrão construtivo comercial normal: em alvenaria composto de tijolos de vedação, pilares concreto, piso concreto, cobertura com telha fibrocimento, laje, porta metálica. As fundações com sapatas e blocos em concreto armado.

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por PAULO CEZAR SIMOES CALHEIROS e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 10/04/2019 às 15:19 , sob o número WPLA19700163407
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1000339-55.2019.8.26.0428 e código 60F2E6D.

SOPARCONSULT

6.2.30 – Sala compressor - área construída = 20,10 m²

Padrão construtivo comercial normal: em alvenaria composto de tijolos de vedação, pilares concreto, piso concreto, cobertura com telha fibrocimento, laje, porta metálica. As fundações com sapatas e blocos em concreto armado.

6.2.31 – Central de gás de empilhadeira - área construída = 20,68 m²

Padrão construtivo comercial normal: em alvenaria composto de blocos de concreto de vedação, pilar concreto, piso concreto, cobertura com telha cerâmica, tela de fechamento. As fundações com sapatas e blocos em concreto armado. Pé direito 3,00 m.

6.2.32 – Sala CCM - área construída = 4,00 m²

Padrão construtivo comercial normal: em alvenaria composto de tijolos de vedação, pilares concreto, piso concreto, cobertura com telha fibrocimento, laje, porta metálica. As fundações com blocos em concreto armado.

6.2.33 – Depósito de peças 01 - área construída = 40,56 m²

Padrão construtivo comercial normal: em alvenaria composto de tijolos de vedação, pilares concreto, piso concreto, cobertura com telha fibrocimento, porta em madeira, e esquadrias em venezianas. As fundações com sapatas e blocos em concreto armado.

6.2.34 – Depósito de peças 02 - área construída = 9,75 m²

Padrão construtivo comercial normal: em alvenaria composto de tijolos de vedação, pilares concreto, piso concreto, cobertura com telha fibrocimento, porta em madeira, e esquadrias em venezianas. As fundações com sapatas e blocos em concreto armado.

6.2.35 – Sala deposito de ferramentas - área construída = 23,50 m²

Padrão construtivo comercial normal: em alvenaria composto de tijolos de vedação, pilares concreto, piso concreto, cobertura com telha fibrocimento, laje, porta metálica. As fundações com sapatas e blocos em concreto armado.

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por PAULO CEZAR SIMOES CALHEIROS e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 10/04/2019 às 15:19 , sob o número WPLA19700163407
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1000339-55.2019.8.26.0428 e código 60F2E6D.

SOPARCONSULT

7 - MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS INDUSTRIAIS

As máquinas e equipamentos industriais das unidades produtoras da Heringer são formadas por conjuntos semelhantes de equipamentos denominados internamente de "MAQUINÁRIOS", identificados como sendo: M-1, M-2, M-3, M-4.

Cada "MAQUINÁRIO", corresponde à uma determinada produção, diferenciando-se entre si por capacidades e alguns equipamentos específicos agregados ou desagregados e equipamentos periféricos como compressores, grupo geradores, casas de força, etc.

O fluxo de produção consiste no recebimento de matéria prima (descarregamento), que pode ser rodoviário ou ferroviário onde se recebe por basculação em moegas subterrâneas que é transportada por elevador de canecas ou esteiras elevatórias até a esteira distribuidora existente no lanternin dos armazéns, que depositam por gravidade em baias (divisões dentro dos armazéns). Na sequencia as matérias primas são processadas nos "maquinários", e o produto final é ensacado em big bags e/ou sacaria e carregados diretamente em caminhões.

Os conjuntos de "maquinários" foram cotados junto aos fabricantes, conforme projeto, obtendo-se os preços do conjunto novo.

A depreciação foi adotada considerando-se o histórico de vida útil de cada equipamento, o estado geral de conservação observado no ato das vistorias técnicas (manutenção física) e/ou depreciação tecnológica (quando na existência de equipamento desatualizado tecnologicamente).

Os equipamentos fazem parte integrante do processo produtivo da empresa, quando foram vistoriados nas suas dependências, em todos os seus aspectos mais relevantes de funcionamento de acordo com as diretrizes da Norma NBR 14653-5 da Associação Brasileira de Normas Técnicas – ABNT.

Encontra-se em perfeito estado de funcionamento tendo sido levantados todos os seus aspectos mais relevantes de funcionamento e conservação e constatadas as suas operacionalidades normais e dentro de critérios adequados de manutenções.

Os valores atribuídos para os equipamentos são perfeitamente aceitos dentro dos critérios estabelecidos pela engenharia de avaliações, visto a procedência ser diretamente do fabricante.

Reconhecemos a aceitação dos equipamentos pelos valores avaliados, considerando suas características tecnológicas satisfatórias, e pelo fator conjuntural atual do mercado de equipamentos, que atribuímos uma expectativa de liquidez de médio a longo prazo para absorção, validas para a data do Laudo.

Os "maquinários" estão descritos e avaliados no **RELATÓRIO DOS BENS AVALIADOS**.

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por PAULO CEZAR SIMOES CALHEIROS e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 10/04/2019 às 15:19 , sob o número WPLA19700163407
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1000339-55.2019.8.26.0428 e código 60F2E6D.

SOPARCONSULT

IDENTIFICAÇÃO DOS MAQUINISMOS INDUSTRIAIS

Composição dos maquinismos	capacidades
MAQUINARIO 1 (DUPLO SITI)	150TON/H
MAQUINARIO 2 (DUPLO SITI)	180TON/H
MAQUINARIO 3(DUPLO SITI)	70TON/H
MAQUINARIO 4(DUPLO SITI)	150TON/H
MAQUINARIO 5(ESPECIAIS)	5TON/H

SOPARCONSULT Consultores Empresariais Ltda
Rua XV de Novembro, 944 – conj 113 – Piracicaba-SP CEP 13.400.370 fone/fax: 19-34229811 e-mail: soparconsult@uol.com.br

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por PAULO CEZAR SIMOES CALHEIROS e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 10/04/2019 às 15:19 , sob o número WPLA19700163407
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1000339-55.2019.8.26.0428 e código 60F2E6D.

SOPARCONSULT

08. AVALIAÇÃO DOS IMÓVEIS

8.1 - **TERRENO**

Valores resultantes da inferência estatística:

- Valor médio por m2 = R$ 164,22
- Valor mínimo por m² = R$ 155,28
- Valor máximo por m² = R$ 173,15

Considerando os valores obtidos, o intervalo de Confiança, o nível de precisão e fundamentação, o resultado da regressão linear aplicada com utilização da inferência estatística e a atual conjuntura do mercado imobiliário local, verificamos que o valor mais adequado ao imóvel, dentro do intervalo de confiança é, portanto:

R$ 160,00 por m2

Composição do valo do terreno:

Área	m2	R$ Unit	R$ Total
TERRENO Industria – Matr. 10.355– CRI Paulinia	80.520,00	160,00	12.883.200,00

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por PAULO CEZAR SIMOES CALHEIROS e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 10/04/2019 às 15:19 , sob o número WPLA19700163407
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1000339-55.2019.8.26.0428 e código 60F2E6D.

SOPARCONSULT

8.2 – CONSTRUÇÕES

SOPARCONSULT Consultores Empresariais Ltda
Rua XV de Novembro, 944 – conj 113 – Piracicaba-SP CEP 13.400.370 fone/fax: 19-34229811 e-mail: soparconsult@uol.com.br

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por PAULO CEZAR SIMOES CALHEIROS e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 10/04/2019 às 15:19 , sob o número WPLA19700163407
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1000339-55.2019.8.26.0428 e código 60F2E6D.

SOPARCONSULT

FERTILIZANTES HERINGER S.A.

UNIDADE: PAULÍNIA I - SP

ENQUADRAMENTO DAS TIPOLOGIAS CONSTRUTIVAS - CONFORME INVENTÁRIO FÍSICO

Nunero	IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL	1	2	3	4	5	6	8	9	10	ACAB	TOTAL
		BDI	PROJETOS	TERRAPL	FUNDAÇÃO	COMBATE INCENDIO	COBER T / PISO	INST.ELETR HIDRAUL	ESTRUT/ FECHAM	ESTRUT PONTE	OUTRAS	ACRESC (%)
Construções												
6.2.1	Armazém 1 e 2	15	0,5	0,6	4	1	4	-2	5	0	6	34,1
6.2.2	Armazém 3	15	0,5	0,6	3	7	4	-2	5	0	0	33,1
6.2.3	Cabine de Transformador	15	0,5	0,6	0	1	0	0	0	0	-6	11,1
6.2.4	Sala Qualidade	15	0,5	0,6	0	1	0	0	0	0	-6	11,1
6.2.5	Escritório Administrativo	15	0,5	0,6	1	1	0	0	0	0	0	18,1
6.2.6	Portaria Caminhões	15	0,5	0,6	0	1	0	0	0	0	-6	11,1
6.2.7	Apoio ao Motorista	15	0,5	0,6	0	1	0	-2	0	0	-20	-4,9
6.2.8	Expedição/Balança	15	0,5	0,6	0	1	0	0	0	0	-6	11,1
6.2.9	Vestiário/Depósito	15	0,5	0,6	0	1	0	0	0	0	-6	11,1
6.2.10	Armazém 4	15	0,5	0,6	4	1	4	-2	5	0	6	34,1
6.2.11	Oficina/Almoxarifado	15	0,5	0,6	0	1	0	-2	0	0	0	15,1
6.2.12	Portaria Social	15	0,5	0,6	0	1	0	0	0	0	-6	11,1
6.2.13	Refeitório	15	0,5	0,6	0	1	0	2	0	0	2	21,1
6.2.14	Sala Compresor 01	15	0,5	0,6	0	1	0	0	0	0	-6	11,1
6.2.15	Sala Compressor e CCM	15	0,5	0,6	0	1	0	0	0	0	-6	11,1
6.2.16	Sala Compressor 03	15	0,5	0,6	0	1	0	0	0	0	-6	11,1
6.2.17	Sala Gerador 01	15	0,5	0,6	0	1	0	0	0	0	-6	11,1
6.2.18	Carpintaria	15	0,5	0,6	0	1	0	-2	0	0	0	15,1
6.2.19	Sala Gerador 02	15	0,5	0,6	0	1	0	0	0	0	-6	11,1
6.2.20	Depósito de materias de limpeza	15	0,5	0,6	0	1	0	0	0	0	-6	11,1
6.2.21	Área de abastecimento de Máquinas	15	0,5	0,6	0	1	0	-2	0	0	-20	-4,9
6.2.22	Depósito lavador de Máquinas	15	0,5	0,6	0	1	0	-2	0	0	-20	-4,9
6.2.23	Central de Resíduos	15	0,5	0,6	0	1	0	-2	0	0	-20	-4,9
6.2.24	Sala CCM 01	15	0,5	0,6	0	1	0	0	0	0	-6	11,1
6.2.25	Sala CCM 02	15	0,5	0,6	0	1	0	0	0	0	-6	11,1
6.2.26	Sala CCM 03	15	0,5	0,6	0	1	0	0	0	0	-6	11,1
6.2.27	Sala Bomba Hidráulica	15	0,5	0,6	0	1	0	0	0	0	-6	11,1
6.2.28	Sala Bomba Hidráulica Descarga	15	0,5	0,6	0	1	0	0	0	0	-6	11,1
6.2.29	Sala CCM Armazém 04	15	0,5	0,6	0	1	0	0	0	0	-6	11,1
6.2.30	Sala Compressor	15	0,5	0,6	0	1	0	0	0	0	-6	11,1
6.2.31	Central de Gás Empilhadeira	15	0,5	0,6	0	1	0	0	0	0	-6	11,1
6.2.32	Sala CCM	15	0,5	0,6	0	1	0	0	0	0	-6	11,1
6.2.33	Depósito de Peça 01	15	0,5	0,6	0	1	0	0	0	0	-6	11,1
6.2.34	Depósito de Peça 02	15	0,5	0,6	0	1	0	0	0	0	-6	11,1
6.2.35	Sala depósito de ferramentas	15	0,5	0,6	0	1	0	0	0	0	-6	11,1
Benfeitorias												
6.1.2	Fechamento - Alambrados	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6.1.3	Áreas Pavimentadas / compactadas	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6.1.4	Poço semi artesiano	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6.1.5	Caixa D'Água	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6.1.6	Tanque de Aditivo e bases	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6.1.7	Tanque de óleo combustível e base	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6.1.8	Rede de captação de água pluvial	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6.1.9	Rede de Reuso de Água Pluvial	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6.1.14	Base de contenção tq aditivo	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por PAULO CEZAR SIMOES CALHEIROS e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 10/04/2019 às 15:19 , sob o número WPLA19700163407 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1000339-55.2019.8.26.0428 e código 60F2E6D.

CALCULO DO CUSTO DAS EDIFICAÇÕES E BENFEITORIAS COM OS ACRÉSCIMOS / DECRÉSCIMOS CORRESPONDENTES

Numero	PATRIMÔNIO Descrição	TOTAL ACRESC. (%)	VALOR do M2 S/ ACRESC. R$/m2	VALOR do M2 C/ ACRESC. R$/m2	ÁREA CONSTRUÍDA m2	VALOR TOTAL NOVO R$	TAXA DE VALORIZ. (%)	VALOR TOTAL DEPRECIADO R$
Construções					25.940,51	37.942.464,22		24.451.182,71
6.2.1	Armazém 1 e 2 - 9164,57 m²	34,10	900,00	1.206,90	9.164,57	11.060.719,53	60	6.636.431,72
6.2.2	Armazém 3 - 2023,53 m²	33,10	900,00	1.197,90	2.023,53	2.423.986,59	60	1.454.391,95
6.2.3	Cabine de Transformador 21 m²	11,10	1.326,81	1.474,09	21,00	30.955,80	60	18.573,48
6.2.4	Sala Qualidade 260 m²	11,10	1.326,81	1.474,09	260,00	383.262,34	60	229.957,40
6.2.5	Escritório Administrativo - 1980,73 m²	18,10	1.326,81	1.566,96	1.980,73	3.103.729,85	60	1.862.237,91
6.2.6	Portaria Caminhões - 11,48 m²	11,10	1.326,81	1.474,09	11,48	16.922,51	60	10.153,50
6.2.7	Apoio ao Motorista 227 m²	-4,90	1.326,81	1.261,80	227,00	286.427,76	60	171.856,66
6.2.8	Expedição/Balança - 447,30 m²	11,10	1.326,81	1.474,09	447,30	659.358,63	60	395.615,18
6.2.9	Vestiário/Depósito - 450 m²	11,10	1.326,81	1.474,09	450,00	663.338,66	60	398.003,20
6.2.10	Armazém 4 - 9527,56 m²	34,10	1.300,00	1.743,30	9.527,56	16.609.395,35	70	11.626.576,74
6.2.11	Oficina/Almoxarifado - 742,9 m²	15,10	1.326,81	1.527,16	742,90	1.134.525,91	60	680.715,55
6.2.12	Portaria Social - 5,1 m²	11,10	1.326,81	1.474,09	5,10	7.517,84	60	4.510,70
6.2.13	Refeitório - 366,45 m²	21,10	1.326,81	1.606,77	366,45	588.799,73	60	353.279,84
6.2.14	Sala Compresor 1 - 30,69 m²	11,10	1.326,81	1.474,09	30,69	45.239,70	60	27.143,82
6.2.15	Sala Compressor e CCM - 40,67 m²	11,10	1.326,81	1.474,09	40,67	59.951,07	60	35.970,64
6.2.16	Sala Compressor 3 - 13,56 m²	11,10	1.326,81	1.474,09	13,56	19.988,60	60	11.993,16
6.2.17	Sala Gerador 1 - 40,6 m²	11,10	1.326,81	1.474,09	40,60	59.847,89	90	53.863,10
6.2.18	Carpintaria - 74,7 m²	15,10	600,00	690,60	74,70	51.587,82	60	30.952,69
6.2.19	Sala Gerador 2 - 28,46 m²	11,10	1.326,81	1.474,09	28,46	41.952,48	60	25.171,49
6.2.20	Depósito de materias de limpeza - 57,43 m²	11,10	1.326,81	1.474,09	57,43	84.656,75	60	50.794,05
6.2.21	Área de abastecimento de Máquinas - 42 m²	-4,90	1.326,81	1.261,80	42,00	52.995,45	60	31.797,27
6.2.22	Depósito lavador de Máquinas - 27,8 m²	-4,90	1.326,81	1.261,80	27,80	35.077,94	60	21.046,76
6.2.23	Central de Resíduos - 133,8 m²	11,10	1.326,81	1.474,09	133,80	197.232,69	60	118.339,62
6.2.24	Sala CCM 1 - 55,05 m²	11,10	1.326,81	1.474,09	55,05	81.148,43	60	48.689,06
6.2.25	Sala CCM 2 - 15,4 m²	11,10	1.326,81	1.474,09	15,40	22.700,92	90	20.430,83
6.2.26	Sala CCM 3 - 6,93 m² + 4,50 m² dep.pesos	11,10	1.326,81	1.474,09	11,43	16.848,80	60	10.109,28
6.2.27	Sala Bomba Hidráulica 10,35 m²	-4,90	1.326,81	1.261,80	10,35	13.059,59	60	7.835,76
6.2.28	Sala Bomba Hidráulica Descarga 8,46 m²	-4,90	1.326,81	1.261,80	8,46	10.674,80	60	6.404,88
6.2.29	Sala CCM Armazém 4 - 3,9 m²	11,10	1.326,81	1.474,09	3,90	5.748,94	60	3.449,36
6.2.30	Sala Compressor - 20,1 m²	11,10	1.326,81	1.474,09	20,10	29.629,13	60	17.777,48
6.2.31	Central de Gás Empilhadeira - 20,68 m²	11,10	1.326,81	1.474,09	20,68	30.484,10	60	18.290,46
6.2.32	Sala CCM - 4 m²	11,10	1.326,81	1.474,09	4,00	5.896,34	60	3.537,81
6.2.33	Depósito de Peças 1 - 40,56 m²	11,10	1.326,81	1.474,09	40,56	59.788,92	60	35.873,35
6.2.34	Depósito de Peça 2 - 9,75 m²	11,10	1.326,81	1.474,09	9,75	14.372,34	60	8.623,40
6.2.35	Sala depósito de ferramentas 23,5 m²	11,10	1.326,81	1.474,09	23,50	34.641,02	60	20.784,61
Benfeitorias					43.865,51	3.028.317,20		2.119.822,04
6.1.2	Fechamento - Alambrados	0,00	80,00	80,00	1.426,00	114.080,00	70	79.856,00
6.1.3	Áreas Pavimentadas / compactadas	0,00	60,00	60,00	42.326,82	2.539.609,20	70	1.777.726,44
6.1.4	Poço semi artesiano	0,00	120.000,00	120.000,00	1,00	120.000,00	70	84.000,00
6.1.5	Caixa D'Água	0,00	30.000,00	30.000,00	1,00	30.000,00	70	21.000,00
6.1.6	Tanque de Aditivo e bases	0,00	500,00	500,00	7,07	3.535,00	70	2.474,50
6.1.7	Tanque de óleo combustível e base	0,00	66.000,00	66.000,00	1,00	66.000,00	70	46.200,00
6.1.8	Rede de captação de água pluvial	0,00	60.000,00	60.000,00	1,00	60.000,00	70	42.000,00
6.1.9	Rede de Reuso de Água Pluvial	0,00	80.000,00	80.000,00	1,00	80.000,00	70	56.000,00
6.1.14	Base de contenção tq aditivo	0,00	150,00	150,00	100,62	15.093,00	70	10.565,10
	Total Geral					40.970.781,42		26.571.004,75

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por PAULO CEZAR SIMOES CALHEIROS e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 10/04/2019 às 15:19 , sob o número WPLA19700163407 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1000339-55.2019.8.26.0428 e código 60F2E6D.

Estimativas

Modelo
Heringer - PAULÍNIA - SP

Endereço
Endereço: Av.Irene Karcher, 620
Complemento: Heringer - Paulínia
Bairro: Betel
Municipio: Paulínia
UF: SP

Variáveis
Setor Urbano = 3
Área Total = 80.520,0000

Valor Unitário
Máximo IC (5,44%): 173,15
Médio: 164,22
Mínimo IC (5,44%): 155,28

Valor Total
Máximo IC:
Médio:
Mínimo IC:

Parâmetros
Nível de Confiança: 80%
Estimativa pela: Moda

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por PAULO CEZAR SIMOES CALHEIROS e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 10/04/2019 às 15:19 , sob o número WPLA19700163407
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1000339-55.2019.8.26.0428 e código 60F2E6D.

Estimativas

Modelo
Heringer - PAULÍNIA - SP

Endereço
Endereço: Av.Irene Karcher, 620
Complemento: Heringer - Paulínia
Bairro: Betel
Municipio: Paulínia
UF: SP

Variáveis
Setor Urbano = 3
Área Total = 80.520,0000

Valor Unitário
Máximo IC (5,44%): 173,15
Médio: 164,22
Mínimo IC (5,44%): 155,28

Valor Total
Máximo IC:
Médio:
Mínimo IC:

Parâmetros
Nível de Confiança: 80%
Estimativa pela: Moda

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por PAULO CEZAR SIMOES CALHEIROS e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 10/04/2019 às 15:19 , sob o número WPLA19700163407
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1000339-55.2019.8.26.0428 e código 60F2E6D.

Estimativas

Modelo
Heringer - PAULÍNIA - SP

Endereço
Endereço: Av.Irene Karcher, 620
Complemento: Heringer - Paulínia
Bairro: Betel
Municipio: Paulínia
UF: SP

Variáveis
Setor Urbano = 3
Área Total = 80.520,0000

Valor Unitário
Máximo IC (5,44%): 173,15
Médio: 164,22
Mínimo IC (5,44%): 155,28

Valor Total
Máximo IC:
Médio:
Mínimo IC:

Parâmetros
Nível de Confiança: 80%
Estimativa pela: Moda

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por PAULO CEZAR SIMOES CALHEIROS e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 10/04/2019 às 15:19 , sob o número WPLA19700163407
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1000339-55.2019.8.26.0428 e código 60F2E6D.

Modelo:

Heringer - PAULÍNIA - SP

Data de Referência:

sexta-feira, 22 de março de 2019

Informações Complementares:

- Número de variáveis: 5
- Número de variáveis consideradas: 3
- Número de dados: 9
- Número de dados considerados: 9

Resultados Estatísticos:

- Coeficiente de Correlação: 0,9797224 / 0,9797224
- Coeficiente Determinação: 0,9598559
- Fisher-Snedecor: 71,73
- Significância modelo: 0,01

Normalidade dos resíduos:

- 77% dos resíduos situados entre -1 e + 1 s
- 100% dos resíduos situados entre -1,64 e + 1,64 s
- 100% dos resíduos situados entre -1,96 e + 1,96 s

Outliers do Modelo: 0

Variáveis	Equação	t-Observado	Sig.
• Setor Urbano	x	8,24	0,02
• Área Total	$1/x^2$	4,85	0,29

Equação de Regressão - Direta:

Valor Unitário = -66,58596852 +76,79215629 * Setor Urbano +2785966546 / Área Total²

Correlações entre variáveis	Isoladas	Influência
• Setor Urbano		
Área Total	0,38	0,81
Valor Unitário	0,90	0,96

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por PAULO CEZAR SIMOES CALHEIROS e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 10/04/2019 às 15:19 , sob o número WPLA19700163407
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1000339-55.2019.8.26.0428 e código 60F2E6D.

Modelo:

Heringer - PAULÍNIA - SP

Data de Referência:

sexta-feira, 22 de março de 2019

Informações Complementares:

- Número de variáveis: 5
- Número de variáveis consideradas: 3
- Número de dados: 9
- Número de dados considerados: 9

Resultados Estatísticos:

- Coeficiente de Correlação: 0,9797224 / 0,9797224
- Coeficiente Determinação: 0,9598559
- Fisher-Snedecor: 71,73
- Significância modelo: 0,01

Normalidade dos resíduos:

- 77% dos resíduos situados entre -1 e + 1 s
- 100% dos resíduos situados entre -1,64 e + 1,64 s
- 100% dos resíduos situados entre -1,96 e + 1,96 s

Outliers do Modelo: 0

Variáveis	Equação	t-Observado	Sig.
• Setor Urbano	x	8,24	0,02
• Área Total	$1/x^2$	4,85	0,29

Equação de Regressão - Direta:

Valor Unitário = -66,58596852 +76,79215629 * Setor Urbano +2785966546 / Área Total²

Correlações entre variáveis	Isoladas	Influência
• Setor Urbano		
Área Total	0,38	0,81
Valor Unitário	0,90	0,96

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por PAULO CEZAR SIMOES CALHEIROS e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 10/04/2019 às 15:19 , sob o número WPLA19700163407
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1000339-55.2019.8.26.0428 e código 60F2E6D.

Modelo:

Heringer - PAULÍNIA - SP

Data de Referência:

sexta-feira, 22 de março de 2019

Informações Complementares:

- Número de variáveis: 5
- Número de variáveis consideradas: 3
- Número de dados: 9
- Número de dados considerados: 9

Resultados Estatísticos:

- Coeficiente de Correlação: 0,9797224 / 0,9797224
- Coeficiente Determinação: 0,9598559
- Fisher-Snedecor: 71,73
- Significância modelo: 0,01

Normalidade dos resíduos:

- 77% dos resíduos situados entre -1 e + 1 s
- 100% dos resíduos situados entre -1,64 e + 1,64 s
- 100% dos resíduos situados entre -1,96 e + 1,96 s

Outliers do Modelo: 0

Variáveis	Equação	t-Observado	Sig.
• Setor Urbano	x	8,24	0,02
• Área Total	$1/x^2$	4,85	0,29

Equação de Regressão - Direta:

Valor Unitário = -66,58596852 +76,79215629 * Setor Urbano +2785966546 / Área Total²

Correlações entre variáveis	Isoladas	Influência
• Setor Urbano		
Área Total	0,38	0,81
Valor Unitário	0,90	0,96

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por PAULO CEZAR SIMOES CALHEIROS e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 10/04/2019 às 15:19 , sob o número WPLA19700163407
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1000339-55.2019.8.26.0428 e código 60F2E6D.

- Área Total
  Valor Unitário 0,71 0,89

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por PAULO CEZAR SIMOES CALHEIROS e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 10/04/2019 às 15:19 , sob o número WPLA19700163407
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1000339-55.2019.8.26.0428 e código 60F2E6D.

- Área Total
  Valor Unitário 0,71 0,89

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por PAULO CEZAR SIMOES CALHEIROS e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 10/04/2019 às 15:19 , sob o número WPLA19700163407
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1000339-55.2019.8.26.0428 e código 60F2E6D.

- Área Total
  Valor Unitário 0,71 0,89

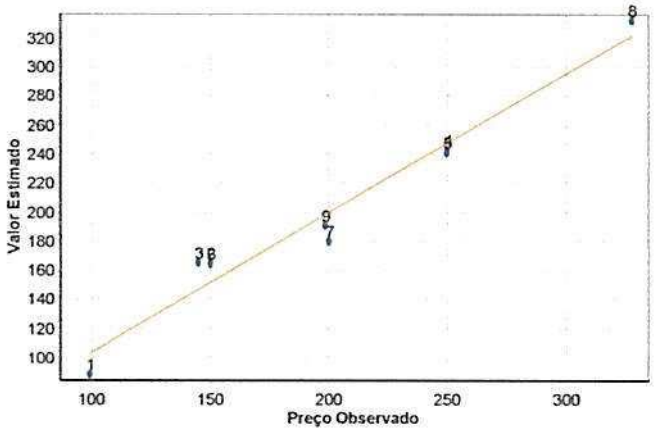
Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por PAULO CEZAR SIMOES CALHEIROS e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 10/04/2019 às 15:19 , sob o número WPLA19700163407
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1000339-55.2019.8.26.0428 e código 60F2E6D.

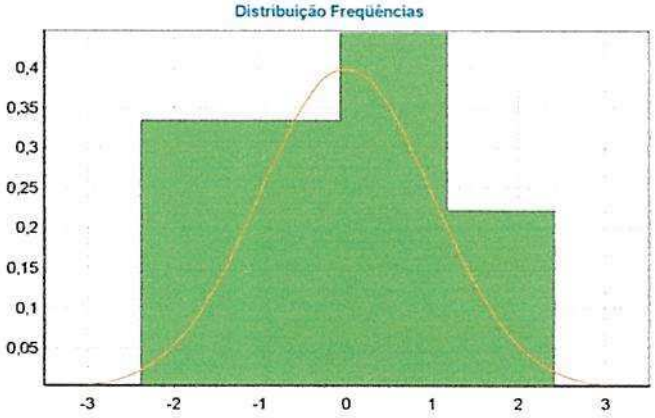
SisReN Windows 1.90 22/3/2019 09:23:55

Regressão Linear e Redes Neurais

Testes de Aderência

Modelo : Heringer - PAULÍNIA - SP

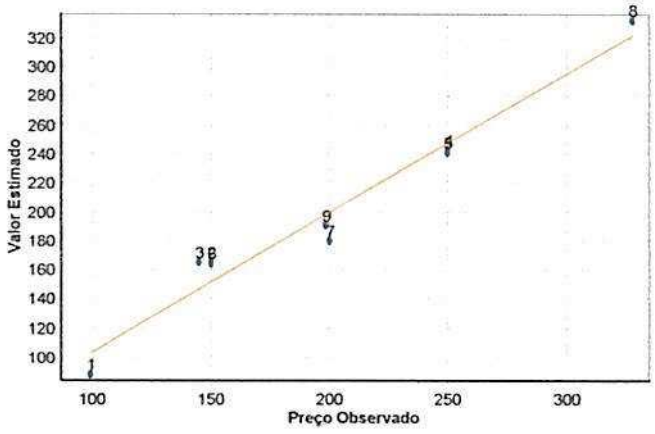


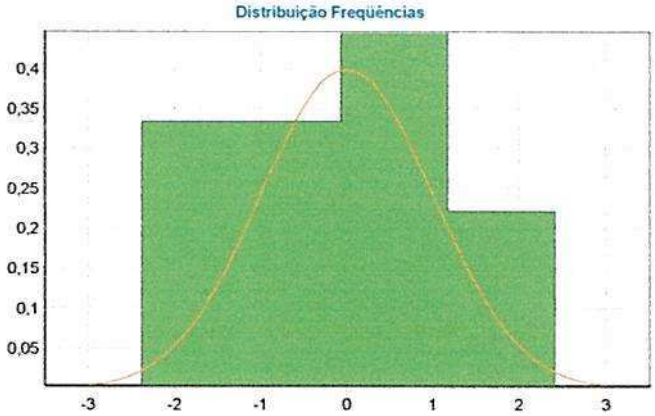


Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por PAULO CEZAR SIMOES CALHEIROS e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 10/04/2019 às 15:19 , sob o número WPLA19700163407
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1000339-55.2019.8.26.0428 e código 60F2E6D.

Testes de Aderência

Modelo : Heringer - PAULÍNIA - SP

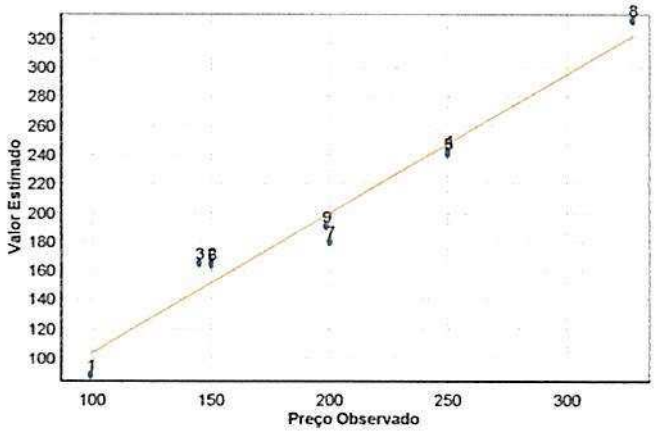


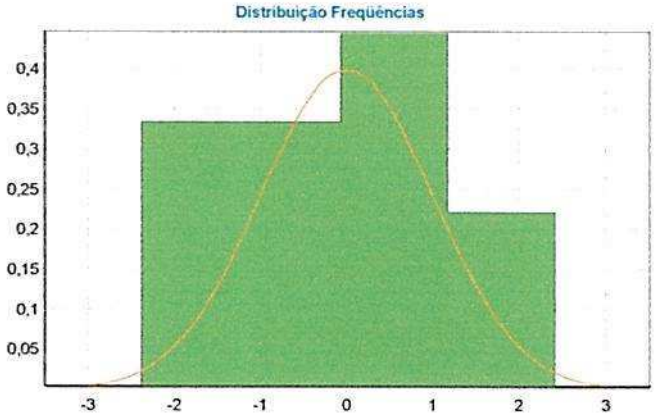


Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por PAULO CEZAR SIMOES CALHEIROS e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 10/04/2019 às 15:19 , sob o número WPLA19700163407
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1000339-55.2019.8.26.0428 e código 60F2E6D.

Testes de Aderência

Modelo : Heringer - PAULÍNIA - SP





Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por PAULO CEZAR SIMOES CALHEIROS e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 10/04/2019 às 15:19 , sob o número WPLA19700163407
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1000339-55.2019.8.26.0428 e código 60F2E6D.

SOPARCONSULT

RELATÓRIO DOS BENS AVALIADOS

SOPARCONSULT Consultores Empresariais Ltda
Rua XV de Novembro, 944 – conj 113 – Piracicaba-SP CEP 13.400.370 fone/fax: 19-34229811 e-mail: soparconsult@uol.com.br

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por PAULO CEZAR SIMOES CALHEIROS e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 10/04/2019 às 15:19 , sob o número WPLA19700163407
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1000339-55.2019.8.26.0428 e código 60F2E6D.

FERTILIZANTES HERINGER S.A.

SOPARCONSULT

UNIDADE: PAULÍNIA I - SP

RELATÓRIO DOS BENS AVALIADOS - POR ORDEM DE CONTA CONTÁBIL - DATA BASE 28/02/2019

ITEM	CONTA CONTÁBIL	DESCRIÇÃO DOS BENS	DEPTO	EST	VALORES - R$	
					NOVO	AVALIADO
1	Benfeitorias	Fechamento - Alambrados	Fabrica	70	114.080,00	79.856,00
2	Benfeitorias	Áreas Pavimentadas / compactadas	Fabrica	70	2.539.609,20	1.777.726,44
3	Benfeitorias	Poço semi artesiano	Fabrica	70	120.000,00	84.000,00
4	Benfeitorias	Caixa D'Água	Fabrica	70	30.000,00	21.000,00
5	Benfeitorias	Tanque de Aditivo e bases	Fabrica	70	3.535,00	2.474,50
6	Benfeitorias	Tanque de óleo combustível e base	Fabrica	70	66.000,00	46.200,00
7	Benfeitorias	Rede de captação de água pluvial	Fabrica	70	60.000,00	42.000,00
8	Benfeitorias	Rede de Reuso de Água Pluvial	Fabrica	70	80.000,00	56.000,00
9	Benfeitorias	Base de contenção tq aditivo	Fabrica	70	15.093,00	10.565,10
	Benfeitorias Total				**3.028.317,20**	**2.119.822,04**
10	Ferramentas	Tupia Mesa 30Mm 7500Rpm 7,5Cv 380Vca	Oficina	50	6.000,00	3.000,00
11	Ferramentas	Extrator Rolamento Hid. 3 Gar. 11,2 To Marca Skf	Oficina	50	3.250,00	1.625,00
12	Ferramentas	Martelete Romp Pneum 3000Bpm 3,6Kg 170Mm	Oficina	50	1.350,00	675,00
13	Ferramentas	Martelete Romp Pneum 3000Bpm 3,6Kg 170Mm	Oficina	50	1.350,00	675,00
14	Ferramentas	Tacometro Digital 5 Digitos Marca Minipa	Oficina	50	355,00	177,50
15	Ferramentas	Martelete Romp Pneum 3000Bpm 3,6Kg 170Mm	Oficina	50	1.719,00	859,50
16	Ferramentas	Martelete Romp Pneum 3000Bpm 3,6Kg 170Mm	Oficina	50	1.719,00	859,50
17	Ferramentas	Serra Circ 2000W 220V 235Mm 5902B Makita	Oficina	50	696,00	348,00
18	Ferramentas	Martelete Romp Pneum 3000Bpm 3,6Kg 170Mm	Oficina	50	1.324,00	662,00
19	Ferramentas	Martelete Romp Pneum 3000Bpm 3,6Kg 170Mm	Oficina	50	1.324,00	662,00
20	Ferramentas	Tacometro Dig 5Digital 0,5-19999Rpm Mdt2238A	Oficina	50	564,00	282,00
21	Ferramentas	Esmerilhadeira Ang 9" 220V Gws22230 Bosch	Oficina	50	415,00	207,50
22	Ferramentas	Esmerilhadeira 7" 220V Gws 22-180 Bosch	Oficina	50	399,00	199,50
23	Ferramentas	Esmerilhadeira 7" 220V Gws 22-180 Bosch	Oficina	50	399,00	199,50
24	Ferramentas	Furadeira Impacto 1/2" 220V Gsb202 Bosch	Oficina	50	672,00	336,00
25	Ferramentas	Furadeira Impacto 1/2" 220V Gsb202 Bosch	Oficina	50	672,00	336,00
26	Ferramentas	Martelete Perf Romp 220V Gbh224Df Bosch	Oficina	50	469,00	234,50
27	Ferramentas	Martelete Romp Pneum 3000Bpm 3,6Kg 170Mm Puma	Oficina	50	1.258,00	629,00
28	Ferramentas	Martelete Romp Pneum 3000Bpm 3,6Kg 170Mm Puma	Oficina	50	1.258,00	629,00
29	Ferramentas	Alimentador Solda 0402503 Esab	Oficina	50	1.760,00	880,00
30	Ferramentas	Conjunto Cabo Solda 10M 0402671Esab	Oficina	50	1.320,00	660,00
31	Ferramentas	Dosimetro Ruido Ding Dos600 Isntrutherm	Oficina	50	2.531,00	1.265,50
32	Ferramentas	Kit Chave Impactor Pneu 1" 9Kv Eda	Oficina	50	1.349,00	674,50
33	Ferramentas	Macaco Hidraul Jacare 4To M4000 Bovenau	Oficina	50	1.480,00	740,00
34	Ferramentas	Parafusadeira/Furadeira Dcd985L2B2 Dewalt	Oficina	50	1.600,00	800,00
35	Ferramentas	Parafusadeira/Furadeira Dcd985L2B2 Dewalt	Oficina	50	1.600,00	800,00
	Ferramentas Total				**36.833,00**	**18.416,50**
36	Informática	Cpu Hp Vectra Celeron 950	Administração	50	3.720,00	1.860,00
37	Informática	Impressora Hp Laserjet 1300N (Port Mct/Mf 763/01	Administração	50	2.436,00	1.218,00
38	Informática	Impressora Epson Lx300 80 Col	Administração	50	777,00	388,50
39	Informática	Impressora Epson	Administração	50	1.964,00	982,00
40	Informática	Impressora Epson	Administração	50	781,00	390,50
41	Informática	Impressora Epson	Administração	50	1.905,00	952,50
42	Informática	Impressora Epson	Administração	50	1.562,00	781,00
43	Informática	Cpu Hp Business Desketop D325	Administração	50	14.905,00	7.452,50

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por PAULO CEZAR SIMOES CALHEIROS e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 10/04/2019 às 15:19 , sob o número WPLA19700163407 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1000339-55.2019.8.26.0428 e código 60F2E6D.

FERTILIZANTES HERINGER S.A.

SOPARCONSULT

UNIDADE: PAULÍNIA I - SP

RELATÓRIO DOS BENS AVALIADOS - POR ORDEM DE CONTA CONTÁBIL - DATA BASE 28/02/2019

ITEM	CONTA CONTÁBIL	DESCRIÇÃO DOS BENS	DEPTO	EST	VALORES - R$	
					NOVO	AVALIADO
44	Informática	Cpu Hp Business Desketop D325	Administração	50	2.286,00	1.143,00
45	Informática	Impressora Hp Deskjet - 3650	Administração	50	324,00	162,00
46	Informática	Notebook Compaq Hp 217 Us	Administração	50	4.465,00	2.232,50
47	Informática	Notebook Compaq Hp 21 Us	Administração	50	4.465,00	2.232,50
48	Informática	Notebook Compaq Hp 217 Us	Administração	50	4.465,00	2.232,50
49	Informática	Notebook Compaq Hp 217 Us	Administração	50	4.465,00	2.232,50
50	Informática	Notebook Compaq Hp 217 Us	Administração	50	4.465,00	2.232,50
51	Informática	Notebook Compaq Hp 217 Us	Administração	50	4.465,00	2.232,50
52	Informática	Notebook Compaq Hp 217 Us	Administração	50	4.465,00	2.232,50
53	Informática	Notebook Compaq Hp 217 Us	Administração	50	4.465,00	2.232,50
54	Informática	Impressora Hp Laserjet 1300 N	Administração	50	1.774,00	887,00
55	Informática	Impressora Hp Laserjet 1300 N	Administração	50	1.774,00	887,00
56	Informática	Rack Aberto	Administração	50	975,00	487,50
57	Informática	Peças Para Montagem Rede Infra-Estrutura Sap	Administração	50	3.236,00	1.618,00
58	Informática	Peças Para Montagem Rede Infra-Estrutura Sap	Administração	50	640,00	320,00
59	Informática	Rack 19 Fech/Par 08U P555	Administração	50	330,00	165,00
60	Informática	Impressora Epson Lx 300 80 Col	Administração	50	1.768,00	884,00
61	Informática	Impressora Epson Lx-2190	Administração	50	3.840,00	1.920,00
62	Informática	Rack Datacenter	Administração	50	3.395,00	1.697,50
63	Informática	Impressora Hp Laserjet 4200	Administração	50	4.619,00	2.309,50
64	Informática	Impressora Epson Lx 2190	Administração	50	1.920,00	960,00
65	Informática	Impressora Hp Laserjet 4200	Administração	50	3.800,00	1.900,00
66	Informática	Monitor 15 P Philips	Administração	50	498,00	249,00
67	Informática	Impressora Lexmark T630 N	Administração	50	4.564,00	2.282,00
68	Informática	Impressora Lexmark T630 N	Administração	50	4.523,00	2.261,50
69	Informática	Impressora Lexmark T630 N	Administração	50	4.564,00	2.282,00
70	Informática	Impressora Lexmark T630 N	Administração	50	4.112,00	2.056,00
71	Informática	Impressora Lexmark T630 N	Administração	50	4.112,00	2.056,00
72	Informática	Impressora Epson Fx - 2190	Administração	50	1.969,00	984,50
73	Informática	No Break - Conv. Nob. Sin Double Ii	Administração	50	6.449,00	3.224,50
74	Informática	Impressora Lexmark Laser E332N - 2250653	Administração	50	1.653,00	826,50
75	Informática	Aparelho P/ Anti-Virus - Network Viruswall	Administração	50	4.709,00	2.354,50
76	Informática	Servidor - Hp Proliant Mod Dl380 G4	Administração	50	29.182,00	14.591,00
77	Informática	Firewall Pix - 515E - Ur-Bun - C/ Módulo	Administração	50	24.156,00	12.078,00
78	Informática	Firewall Pix - 515E - Fd-Bun - C/ Módulo	Administração	50	10.051,00	5.025,50
79	Informática	Nobreak Sms Sin Double 10Kva (Ss10000Ti)	Administração	50	13.600,00	6.800,00
80	Informática	Ampliação Área Elétrica	Administração	50	1.127,00	563,50
81	Informática	Impressora Matricial Epson Lx 300	Administração	50	1.090,00	545,00
82	Informática	Impressora Lexmark E332N - Laser Mono	Administração	50	1.045,00	522,50
83	Informática	Impressora Lexmark T-640	Administração	50	3.905,00	1.952,50
84	Informática	Monitor Video Color Lcd 15 L1550S Pr Pt Lg	Administração	50	820,00	410,00
85	Informática	Impressora Hp Officejet 4255	Administração	50	784,00	392,00
86	Informática	Impressora Lexmark T642	Administração	50	2.397,00	1.198,50
87	Informática	Impressora Zebra S4M 201 Dpi/0100T	Administração	50	3.500,00	1.750,00
88	Informática	Impressora Lexmark T642N	Administração	50	2.148,00	1.074,00

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por PAULO CEZAR SIMOES CALHEIROS e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 10/04/2019 às 15:19 , sob o número WPLA19700163407 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1000339-55.2019.8.26.0428 e código 60F2E6D.

FERTILIZANTES HERINGER S.A.

SOPARCONSULT

UNIDADE: PAULÍNIA I - SP

RELATÓRIO DOS BENS AVALIADOS - POR ORDEM DE CONTA CONTÁBIL - DATA BASE 28/02/2019

ITEM	CONTA CONTÁBIL	DESCRIÇÃO DOS BENS	DEPTO	EST	VALORES - R$	
					NOVO	AVALIADO
89	Informática	Impressora Lexmark T642N	Administração	50	2.148,00	1.074,00
90	Informática	Impressora Lexmark T430Dn	Administração	50	1.209,00	604,50
91	Informática	Roteador Cisco1841 - 1T - Em	Administração	50	3.613,00	1.806,50
92	Informática	Microcomputador Infoway St 4342	Administração	50	1.365,00	682,50
93	Informática	Microcomputador Infoway St 4342	Administração	50	1.365,00	682,50
94	Informática	Microcomputador Infoway St 4342	Administração	50	1.365,00	682,50
95	Informática	Video Color Lcd "15" - Monitor	Administração	50	500,00	250,00
96	Informática	Video Color Lcd "15" - Monitor	Administração	50	500,00	250,00
97	Informática	Video Color Lcd "15" - Monitor	Administração	50	500,00	250,00
98	Informática	Video Color Lcd "15" - Monitor	Administração	50	500,00	250,00
99	Informática	Estrutura Web	Administração	50	181.114,00	90.557,00
100	Informática	Estrutura De E-Mail	Administração	50	17.887,00	8.943,50
101	Informática	Video Color Lcd " 15 " L1552S Pr/Pt Itautec	Administração	50	549,00	274,50
102	Informática	Video Color Lcd " 15 " L1552S Pr/Pt Itautec	Administração	50	520,00	260,00
103	Informática	Video Color Lcd " 15 " L1552S Pr/Pt Itautec	Administração	50	520,00	260,00
104	Informática	Video Color Lcd " 15 " L1552S Pr/Pt Itautec	Administração	50	520,00	260,00
105	Informática	Video Color Lcd " 15 " L1552S Pr/Pt Itautec	Administração	50	520,00	260,00
106	Informática	Video Color Lcd " 15 " L1552S Pr/Pt Itautec	Administração	50	520,00	260,00
107	Informática	Microcomputador Infoway St 4342 Ss	Administração	50	1.365,00	682,50
108	Informática	Microcomputador Infoway St 4342 Ss	Administração	50	1.365,00	682,50
109	Informática	Microcomputador Infoway St 4342 Ss	Administração	50	1.365,00	682,50
110	Informática	Microcomputador Infoway St 4342 Ss	Administração	50	1.365,00	682,50
111	Informática	Microcomputador Infoway St 4342 Ss	Administração	50	1.365,00	682,50
112	Informática	Microcomputador Infoway St 4342 Ss	Administração	50	1.365,00	682,50
113	Informática	Microcomputador Infoway St 4342 Ss	Administração	50	1.365,00	682,50
114	Informática	Microcomputador Infoway St 4342 Ss	Administração	50	1.365,00	682,50
115	Informática	Microcomputador Infoway St 4342 Ss	Administração	50	1.365,00	682,50
116	Informática	Microcomputador Infoway St 4342 Ss	Administração	50	1.365,00	682,50
117	Informática	Video Color Lcd " 15 " L1552S Pr/Pt Itautec	Administração	50	520,00	260,00
118	Informática	Video Color Lcd " 15 " L1552S Pr/Pt Itautec	Administração	50	520,00	260,00
119	Informática	Video Color Lcd " 15 " L1552S Pr/Pt Itautec	Administração	50	520,00	260,00
120	Informática	Video Color Lcd " 15 " L1552S Pr/Pt Itautec	Administração	50	520,00	260,00
121	Informática	Video Color Lcd " 15 " L1552S Pr/Pt Itautec	Administração	50	520,00	260,00
122	Informática	Video Color Lcd " 15 " L1552S Pr/Pt Itautec	Administração	50	520,00	260,00
123	Informática	Video Color Lcd " 15 " L1552S Pr/Pt Itautec	Administração	50	520,00	260,00
124	Informática	Video Color Lcd " 15 " L1552S Pr/Pt Itautec	Administração	50	520,00	260,00
125	Informática	Video Color Lcd " 15 " L1552S Pr/Pt Itautec	Administração	50	520,00	260,00
126	Informática	Video Color Lcd " 15 " L1552S Pr/Pt Itautec	Administração	50	520,00	260,00
127	Informática	Video Color Lcd " 15 " L1552S Pr/Pt Itautec	Administração	50	520,00	260,00
128	Informática	Video Color Lcd " 15 " L1552S Pr/Pt Itautec	Administração	50	520,00	260,00
129	Informática	Video Color Lcd " 15 " L1552S Pr/Pt Itautec	Administração	50	520,00	260,00
130	Informática	Video Color Lcd " 15 " L1552S Pr/Pt Itautec	Administração	50	520,00	260,00
131	Informática	Video Color Lcd " 15 " L1552S Pr/Pt Itautec	Administração	50	520,00	260,00
132	Informática	Video Color Lcd " 15 " L1552S Pr/Pt Itautec	Administração	50	520,00	260,00
133	Informática	Video Color Lcd " 15 " L1552S Pr/Pt Itautec	Administração	50	520,00	260,00

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por PAULO CEZAR SIMOES CALHEIROS e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 10/04/2019 às 15:19 , sob o número WPLA19700163407 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1000339-55.2019.8.26.0428 e código 60F2E6D.

FERTILIZANTES HERINGER S.A.

SOPARCONSULT

UNIDADE: PAULÍNIA I - SP

RELATÓRIO DOS BENS AVALIADOS - POR ORDEM DE CONTA CONTÁBIL - DATA BASE 28/02/2019

ITEM	CONTA CONTÁBIL	DESCRIÇÃO DOS BENS	DEPTO	EST	VALORES - R$	
					NOVO	AVALIADO
134	Informática	Video Color Lcd " 15 " L1552S Pr/Pt Itautec	Administração	50	520,00	260,00
135	Informática	Video Color Lcd " 15 " L1552S Pr/Pt Itautec	Administração	50	520,00	260,00
136	Informática	Video Color Lcd " 15 " L1552S Pr/Pt Itautec	Administração	50	520,00	260,00
137	Informática	Video Color Lcd " 15 " L1552S Pr/Pt Itautec	Administração	50	520,00	260,00
138	Informática	Video Color Lcd " 15 " L1552S Pr/Pt Itautec	Administração	50	520,00	260,00
139	Informática	Impressora Multifuncional Sharp Al1655	Administração	50	4.000,00	2.000,00
140	Informática	Impressora Lexmark E342N	Administração	50	1.065,00	532,50
141	Informática	Impressora Lexmark E342N	Administração	50	1.065,00	532,50
142	Informática	Servidor Ibm -Memoria 2Gb/Placa/Hd/Fonte	Administração	50	24.379,00	12.189,50
143	Informática	Servidor Ibms -Memoria 2Gb/Placa/Hd/Fonte	Administração	50	15.844,00	7.922,00
144	Informática	Servidor Ibm - Memoria 2Gb/Placa/Hd/Fonte	Administração	50	11.517,00	5.758,50
145	Informática	Servidor -Memoria 2Gb/Placa/Hd/Fonte/Processador	Administração	50	12.898,00	6.449,00
146	Informática	Switch 4500G 24 Port	Administração	50	8.000,00	4.000,00
147	Informática	Switch 4500G 24 Port	Administração	50	8.000,00	4.000,00
148	Informática	Switch 4500G 24 Port	Administração	50	8.000,00	4.000,00
149	Informática	Switch 4500G 24 Port	Administração	50	8.000,00	4.000,00
150	Informática	No Break Sm Double Ii Ss4000 115 16Bt Lcd	Administração	50	5.500,00	2.750,00
151	Informática	Impressora Matricial Fx 21900 11 Agulhas 136Col	Administração	50	2.134,00	1.067,00
152	Informática	Impressora Matricia L X300	Administração	50	881,00	440,50
153	Informática	Impressora Lexmark E342N	Administração	50	1.180,00	590,00
154	Informática	Impressora Lexmark T64N	Administração	50	2.378,00	1.189,00
155	Informática	Sevidor Hp Integrity Mod Rx26600 C/Processador	Administração	50	41.174,00	20.587,00
156	Informática	Sevidor Hp Integrity Mod Rx26600 C/Processador	Administração	50	41.174,00	20.587,00
157	Informática	Hd Disco 72 Gb	Administração	50	1.000,00	500,00
158	Informática	Servidor Storage Hp Eva4000 C/3Enclosures 41Hds	Administração	50	173.109,00	86.554,50
159	Informática	Controladora De Disco Para Servidor Eva-Upgrade	Administração	50	16.266,00	8.133,00
160	Informática	Hp 450Gb 15K Fc P/Servidor Eva-Hd	Administração	50	3.825,00	1.912,50
161	Informática	Hp 450Gb 15K Fc P/Servidor Eva-Hd	Administração	50	3.825,00	1.912,50
162	Informática	Hp 450Gb 15K Fc P/Servidor Eva-Hd	Administração	50	3.825,00	1.912,50
163	Informática	Hp 450Gb 15K Fc P/Servidor Eva-Hd	Administração	50	3.825,00	1.912,50
164	Informática	Hp 450Gb 15K Fc P/Servidor Eva-Hd	Administração	50	3.825,00	1.912,50
165	Informática	Hp 450Gb 15K Fc P/Servidor Eva-Hd	Administração	50	3.825,00	1.912,50
166	Informática	Hp 450Gb 15K Fc P/Servidor Eva-Hd	Administração	50	3.825,00	1.912,50
167	Informática	Hp 450Gb 15K Fc P/Servidor Eva-Hd	Administração	50	3.845,00	1.922,50
168	Informática	Hp 450Gb 15K Fc P/Servidor Eva-Hd	Administração	50	3.845,00	1.922,50
169	Informática	Hp 450Gb 15K Fc P/Servidor Eva-Hd	Administração	50	3.845,00	1.922,50
170	Informática	Hp 450Gb 15K Fc P/Servidor Eva-Hd	Administração	50	3.845,00	1.922,50
171	Informática	Hd Disco 146Gb	Administração	50	1.375,00	687,50
172	Informática	Hd Disco 146Gb	Administração	50	1.375,00	687,50
173	Informática	Hd Disco 146Gb	Administração	50	1.375,00	687,50
174	Informática	Hd Disco 146Gb	Administração	50	1.375,00	687,50
175	Informática	Gabinete Fechado 24Ux870Mm	Administração	50	1.785,00	892,50
176	Informática	Microcomputador Infoway St 4150 Ss	Administração	50	1.365,00	682,50
177	Informática	Microcomputador Infoway St 4150 Ss	Administração	50	1.365,00	682,50
178	Informática	Microcomputador Infoway St 4150 Ss	Administração	50	1.365,00	682,50

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por PAULO CEZAR SIMOES CALHEIROS e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 10/04/2019 às 15:19 , sob o número WPLA19700163407
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1000339-55.2019.8.26.0428 e código 60F2E6D.

FERTILIZANTES HERINGER S.A.

SOPARCONSULT

UNIDADE: PAULÍNIA I - SP

RELATÓRIO DOS BENS AVALIADOS - POR ORDEM DE CONTA CONTÁBIL - DATA BASE 28/02/2019

ITEM	CONTA CONTÁBIL	DESCRIÇÃO DOS BENS	DEPTO	EST	VALORES - R$	
					NOVO	AVALIADO
179	Informática	Microcomputador Infoway St 4150 Ss	Administração	50	1.365,00	682,50
180	Informática	Video Color Lcd 15" L1553S Pr/Pt Itautec	Administração	50	520,00	260,00
181	Informática	Video Color Lcd 15" L1553S Pr/Pt Itautec	Administração	50	520,00	260,00
182	Informática	Video Color Lcd 15" L1553S Pr/Pt Itautec	Administração	50	520,00	260,00
183	Informática	Video Color Lcd 15" L1553S Pr/Pt Itautec	Administração	50	520,00	260,00
184	Informática	Rack 44 Us Aberto Com Guia De Cabo Lateral	Administração	50	1.055,00	527,50
185	Informática	Switch 3Com 4200G 48 Portas Slot 10 Giga Xenpak	Administração	50	9.525,00	4.762,50
186	Informática	Impressora Lexmark T644N	Administração	50	1.952,00	976,00
187	Informática	Microcomputador Infoway St 4342 Ss	Administração	50	1.331,00	665,50
188	Informática	Microcomputador Infoway St 4342 Ss	Administração	50	1.331,00	665,50
189	Informática	Microcomputador Infoway St 4342 Ss	Administração	50	1.331,00	665,50
190	Informática	Microcomputador Infoway St 4342 Ss	Administração	50	1.331,00	665,50
191	Informática	Microcomputador Infoway St 4342 Ss	Administração	50	1.331,00	665,50
192	Informática	Access Gateway Model 2000 Appliance 1U	Administração	50	4.700,00	2.350,00
193	Informática	Impressora Lexmark E342N	Administração	50	1.005,00	502,50
194	Informática	Impressora Lexmark E342N	Administração	50	1.106,00	553,00
195	Informática	Switch 4500 26-Port	Administração	50	1.555,00	777,50
196	Informática	Switch 4500 26-Port	Administração	50	1.555,00	777,50
197	Informática	No Break Sc 1,0 Kva 120V	Administração	50	880,00	440,00
198	Informática	Notebook Infoway N8310 Ss	Administração	50	3.500,00	1.750,00
199	Informática	Impressora Lexmark E342N	Administração	50	1.005,00	502,50
200	Informática	Impressora Matricial Fx2190 9 Agulhas 136 Colunas	Administração	50	1.998,00	999,00
201	Informática	Impressora Lexmark E342N	Administração	50	1.005,00	502,50
202	Informática	Impressora Lexmark E342N	Administração	50	1.005,00	502,50
203	Informática	Microcomputador Infoway St 4150 Ss	Administração	50	1.311,00	655,50
204	Informática	Video Color Lcd " 15 " L1553S Pt/Pr Lg	Administração	50	550,00	275,00
205	Informática	Video Color Lcd " 15 " L1553S Pt/Pr Lg	Administração	50	550,00	275,00
206	Informática	Video Color Lcd " 15 " L1553S Pt/Pr Lg	Administração	50	550,00	275,00
207	Informática	Video Color Lcd " 15 " L1553S Pt/Pr Lg	Administração	50	550,00	275,00
208	Informática	Video Color Lcd " 15 " L1553S Pt/Pr Lg	Administração	50	550,00	275,00
209	Informática	Microcomputador Infoway St 4150 Ss	Administração	50	1.311,00	655,50
210	Informática	Microcomputador Infoway St 4150 Ss	Administração	50	1.311,00	655,50
211	Informática	Microcomputador Infoway St 4150 Ss	Administração	50	1.311,00	655,50
212	Informática	Microcomputador Infoway St 4150 Ss	Administração	50	1.311,00	655,50
213	Informática	Video Color Lcd " 15 " L1553S Pt/Pr Lg	Administração	50	550,00	275,00
214	Informática	Video Color Lcd " 15 " L1553S Pt/Pr Lg	Administração	50	550,00	275,00
215	Informática	Microcomputador Infoway St 4150 Ss	Administração	50	1.311,00	655,50
216	Informática	Microcomputador Infoway St 4150 Ss	Administração	50	1.311,00	655,50
217	Informática	Microcomputador Infoway St 4150 Ss	Administração	50	1.311,00	655,50
218	Informática	Microcomputador Infoway St 4150 Ss	Administração	50	1.311,00	655,50
219	Informática	Impressora Lexmark - Laser E352Dn 33S0507	Administração	50	1.165,00	582,50
220	Informática	Impressora Epson Matricial Fx 2190	Administração	50	1.965,00	982,50
221	Informática	Impressora Epson Matricial Fx 2190	Administração	50	1.965,00	982,50
222	Informática	Impressora Lexmark Laser E450Dn	Administração	50	1.796,00	898,00
223	Informática	Rack Fechado De 24Us	Administração	50	1.165,00	582,50

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por PAULO CEZAR SIMOES CALHEIROS e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 10/04/2019 às 15:19 , sob o número WPLA19700163407 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1000339-55.2019.8.26.0428 e código 60F2E6D.

FERTILIZANTES HERINGER S.A.

SOPARCONSULT

UNIDADE: PAULÍNIA I - SP

RELATÓRIO DOS BENS AVALIADOS - POR ORDEM DE CONTA CONTÁBIL - DATA BASE 28/02/2019

ITEM	CONTA CONTÁBIL	DESCRIÇÃO DOS BENS	DEPTO	EST	VALORES - R$	
					NOVO	AVALIADO
224	Informática	Microcomputador Infoway St 4150 Ss	Administração	50	1.169,00	584,50
225	Informática	Microcomputador Infoway St 4150 Ss	Administração	50	1.169,00	584,50
226	Informática	Microcomputador Infoway St 4150 Ss	Administração	50	1.169,00	584,50
227	Informática	Microcomputador Infoway St 4150 Ss	Administração	50	1.169,00	584,50
228	Informática	Video Color Lcd "15" L1553S Prata E Preto Itautc	Administração	50	530,00	265,00
229	Informática	Video Color Lcd "15" L1553S Prata E Preto Itautc	Administração	50	530,00	265,00
230	Informática	Video Color Lcd "15" L1553S Prata E Preto Itautc	Administração	50	530,00	265,00
231	Informática	Hd 250 Gb Prestige Portable	Administração	50	495,00	247,50
232	Informática	Notebook Infoway N8620 T5500 1Gb W80Ddw	Administração	50	3.910,00	1.955,00
233	Informática	Notebook Infoway N8620 T5500 1Gb W80Ddw	Administração	50	3.910,00	1.955,00
234	Informática	Microcomputador Infoway St 4150 Ss+He	Administração	50	1.169,00	584,50
235	Informática	Microcomputador Infoway St 4150 Ss+He	Administração	50	1.169,00	584,50
236	Informática	Impressora Lexmark T644N	Administração	50	3.551,00	1.775,50
237	Informática	Impressora Lexmark Laser E352Dn	Administração	50	1.249,00	624,50
238	Informática	Impressora Lexmark T644N	Administração	50	3.685,00	1.842,50
239	Informática	Servidor Itautec Lx201	Administração	50	4.270,00	2.135,00
240	Informática	Impressora Multifuncional Jato Mod C3180 Hp	Administração	50	387,00	193,50
241	Informática	Impressora Epson Mat. Fx 2190Br	Administração	50	1.925,00	962,50
242	Informática	Impressora Lexmark E352Dn	Administração	50	1.162,00	581,00
243	Informática	Notebook Hp 6710B Cdduo 7250 160Gb Vbusin Gt826	Administração	50	3.405,00	1.702,50
244	Informática	Impressora Laser Mono E352Dn Lexmark	Administração	50	992,00	496,00
245	Informática	Impressora Epson Matricial Lx 300	Administração	50	700,00	350,00
246	Informática	Impressora Lexmark T644N	Administração	50	3.200,00	1.600,00
247	Informática	Micro Infoway St 4251 Ss	Administração	50	1.008,00	504,00
248	Informática	Micro Infoway St 4251 Ss	Administração	50	1.008,00	504,00
249	Informática	Micro Infoway St 4251 Ss	Administração	50	1.008,00	504,00
250	Informática	Micro Infoway St 4251 Ss	Administração	50	1.008,00	504,00
251	Informática	Micro Infoway St 4251 Ss	Administração	50	1.008,00	504,00
252	Informática	Micro Infoway St 4251 Ss	Administração	50	1.008,00	504,00
253	Informática	Micro Infoway St 4251 Ss	Administração	50	1.008,00	504,00
254	Informática	Micro Infoway St 4251 Ss	Administração	50	1.008,00	504,00
255	Informática	Micro Infoway St 4251 Ss	Administração	50	1.007,00	503,50
256	Informática	Impressora Multifuncional Al2040 Sharp	Administração	50	3.606,00	1.803,00
257	Informática	Notebook Infoway W7635	Administração	50	1.440,00	720,00
258	Informática	Impressora Laser E120N	Administração	50	338,00	169,00
259	Informática	Impressora Laser E120N	Administração	50	338,00	169,00
260	Informática	Video Color Lcd "15" L1553S Lg Preto E Prata	Administração	50	485,00	242,50
261	Informática	Video Color Lcd "15" L1553S Lg Preto E Prata	Administração	50	485,00	242,50
262	Informática	Video Color Lcd "15" L1553S Lg Preto E Prata	Administração	50	485,00	242,50
263	Informática	Video Color Lcd "15" L1553S Lg Preto E Prata	Administração	50	485,00	242,50
264	Informática	Video Color Lcd "15" L1553S Lg Preto E Prata	Administração	50	485,00	242,50
265	Informática	Video Color Lcd "15" L1553S Lg Preto E Prata	Administração	50	485,00	242,50
266	Informática	Video Color Lcd "15" L1553S Lg Preto E Prata	Administração	50	485,00	242,50
267	Informática	Video Color Lcd "15" L1553S Lg Preto E Prata	Administração	50	485,00	242,50
268	Informática	Video Color Lcd "15" L1553S Lg Preto E Prata	Administração	50	485,00	242,50

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por PAULO CEZAR SIMOES CALHEIROS e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 10/04/2019 às 15:19 , sob o número WPLA19700163407 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1000339-55.2019.8.26.0428 e código 60F2E6D.

FERTILIZANTES HERINGER S.A.

SOPARCONSULT

UNIDADE: PAULÍNIA I - SP

RELATÓRIO DOS BENS AVALIADOS - POR ORDEM DE CONTA CONTÁBIL - DATA BASE 28/02/2019

ITEM	CONTA CONTÁBIL	DESCRIÇÃO DOS BENS	DEPTO	EST	VALORES - R$	
					NOVO	AVALIADO
269	Informática	Video Color Lcd "15" L1553S Lg Preto E Prata	Administração	50	485,00	242,50
270	Informática	Video Color Lcd "15" L1553S Lg Preto E Prata	Administração	50	485,00	242,50
271	Informática	Video Color Lcd "15" L1553S Lg Preto E Prata	Administração	50	485,00	242,50
272	Informática	Video Color Lcd "15" L1553S Lg Preto E Prata	Administração	50	485,00	242,50
273	Informática	Video Color Lcd "15" L1553S Lg Preto E Prata	Administração	50	485,00	242,50
274	Informática	Microcomputador Infoway St 4251	Administração	50	927,00	463,50
275	Informática	Microcomputador Infoway St 4251	Administração	50	927,00	463,50
276	Informática	Microcomputador Infoway St 4251	Administração	50	927,00	463,50
277	Informática	Microcomputador Infoway St 4251	Administração	50	927,00	463,50
278	Informática	Microcomputador Infoway St 4251	Administração	50	927,00	463,50
279	Informática	Microcomputador Infoway St 4251	Administração	50	927,00	463,50
280	Informática	Microcomputador Infoway St 4251	Administração	50	927,00	463,50
281	Informática	Microcomputador Infoway St 4251	Administração	50	927,00	463,50
282	Informática	Microcomputador Infoway St 4251	Administração	50	927,00	463,50
283	Informática	Microcomputador Infoway St 4251	Administração	50	927,00	463,50
284	Informática	Microcomputador Infoway St 4251	Administração	50	927,00	463,50
285	Informática	Microcomputador Infoway St 4251	Administração	50	927,00	463,50
286	Informática	Microcomputador Infoway St 4251	Administração	50	927,00	463,50
287	Informática	Drive Hp Tape 72 Gb Usb Externa Para Backup	Administração	50	1.569,00	784,50
288	Informática	Swith 24 Portas 3Com 3226	Administração	50	6.763,00	3.381,50
289	Informática	Swith 24 Portas 3Com 3226	Administração	50	6.763,00	3.381,50
290	Informática	Impressora Hp Deskjet - 3650	Administração	50	324,00	162,00
291	Informática	Impressora Hp Deskjet - 3650	Administração	50	324,00	162,00
292	Informática	Video Color Lcd "15" L1553S Prate E Preto Itautec	Administração	50	530,00	265,00
293	Informática	Video Color Lcd "15" L1553S Prate E Preto Itautec	Administração	50	530,00	265,00
294	Informática	Quadro De Saida P/Manutencao Em Sistema Paralelo	Administração	50	1.970,00	985,00
295	Informática	Ponto De Acesso 3 Com Wireless 8760Ag	Administração	50	1.082,00	541,00
296	Informática	Rack Aberto 19 44U Preto	Administração	50	1.470,00	735,00
297	Informática	Gabinete Para Servidores E Acessorios	Administração	50	70.640,00	35.320,00
298	Informática	Servidor Hp Bl460 C - Laminas	Administração	50	17.300,00	8.650,00
299	Informática	Servidor Hp Bl460 C - Laminas	Administração	50	17.300,00	8.650,00
300	Informática	Servidor Hp Bl460 C - Laminas	Administração	50	17.300,00	8.650,00
301	Informática	Servidor Hp Bl460 C - Laminas	Administração	50	17.300,00	8.650,00
302	Informática	Servidor Hp Bl460 C - Laminas	Administração	50	17.300,00	8.650,00
303	Informática	Servidor Hp Bl460 C - Laminas	Administração	50	17.271,00	8.635,50
304	Informática	Cpu Infoway Business P4 2.8 Gh Z	Administração	50	2.088,00	1.044,00
305	Informática	Scanner Hp Scanjet G4050 - Uso Contabilidade	Administração	50	549,00	274,50
306	Informática	Notebook Infoway N8320	Administração	50	3.190,00	1.595,00
307	Informática	Notebook Infoway N8320	Administração	50	3.190,00	1.595,00
308	Informática	Notebook Infoway N8320	Administração	50	3.190,00	1.595,00
309	Informática	Wireless 7760 11A/B/G Poe Access Point-Aparelho De	Administração	50	1.119,00	559,50
310	Informática	Wireless 7760 11A/B/G Poe Access Point-Aparelho De	Administração	50	1.056,00	528,00
311	Informática	Wireless 7760 11A/B/G Poe Access Point-Aparelho De	Administração	50	1.056,00	528,00
312	Informática	Nobreak 12 Volts Mini Ups 85065090	Administração	50	530,00	265,00
313	Informática	Nobreak 12 Volts Mini Ups 85065090	Administração	50	530,00	265,00

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por PAULO CEZAR SIMOES CALHEIROS e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 10/04/2019 às 15:19 , sob o número WPLA19700163407 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1000339-55.2019.8.26.0428 e código 60F2E6D.

FERTILIZANTES HERINGER S.A.

SOPARCONSULT

UNIDADE: PAULÍNIA I - SP

RELATÓRIO DOS BENS AVALIADOS - POR ORDEM DE CONTA CONTÁBIL - DATA BASE 28/02/2019

ITEM	CONTA CONTÁBIL	DESCRIÇÃO DOS BENS	DEPTO	EST	VALORES - R$	
					NOVO	AVALIADO
314	Informática	Lexmark Laser T644N	Administração	50	3.190,00	1.595,00
315	Informática	Lexmark Laser T644N	Administração	50	3.190,00	1.595,00
316	Informática	Lexmark Laser E450Dn	Administração	50	946,00	473,00
317	Informática	Notebook Infoway N8320 Ss	Administração	50	3.010,00	1.505,00
318	Informática	Microcomputador Infoway St 4252Ss	Administração	50	888,00	444,00
319	Informática	Video Color Lcd "15" L1553S Prata E Preto Itautec	Administração	50	530,00	265,00
320	Informática	Video Color Lcd "15" L1553S Prata E Preto Itautec	Administração	50	530,00	265,00
321	Informática	Lexmark Laser E450Dn	Administração	50	969,00	484,50
322	Informática	Monitor "17" Lg W1752T Lcd Wide Cor Preto	Administração	50	399,00	199,50
323	Informática	Monitor "17" Lg W1752T Lcd Wide Cor Preto	Administração	50	399,00	199,50
324	Informática	Monitor "17" Lg W1752T Lcd Wide Cor Preto	Administração	50	399,00	199,50
325	Informática	Notebook Infoway N8320 Ss	Administração	50	3.010,00	1.505,00
326	Informática	Notebook Infoway N8320 Ss	Administração	50	3.010,00	1.505,00
327	Informática	Video Color Lcd "19" Wide L196Wt Preto	Administração	50	730,00	365,00
328	Informática	Video Color Lcd "19" Wide L196Wt Preto	Administração	50	730,00	365,00
329	Informática	Impressora Lexmark T644N Laser Mono	Administração	50	3.879,00	1.939,50
330	Informática	Impressora Lexmark T644N Laser Mono	Administração	50	3.879,00	1.939,50
331	Informática	Impressora Lexmark E450Dn Laser Mono	Administração	50	945,00	472,50
332	Informática	Hd Externo-Hdd Value Series Jtb Externo Usb 2.0	Administração	50	1.515,00	757,50
333	Informática	Microcomputador Infoway St 4252 Ss-Mr	Administração	50	892,00	446,00
334	Informática	Video Color Lcd "15" L1553S Preto/Prata Itautec	Administração	50	525,00	262,50
335	Informática	Video Color Lcd "15" L1553S Preto/Prata Itautec	Administração	50	525,00	262,50
336	Informática	Video Color Lcd "15" L1553S Preto/Prata Itautec	Administração	50	525,00	262,50
337	Informática	Video Color Lcd "15" L1553S Preto/Prata Itautec	Administração	50	525,00	262,50
338	Informática	Video Color Lcd "15" L1553S Preto/Prata Itautec	Administração	50	525,00	262,50
339	Informática	Video Color Lcd "15" L1553S Preto/Prata Itautec	Administração	50	525,00	262,50
340	Informática	Video Color Lcd "15" L1553S Preto/Prata Itautec	Administração	50	525,00	262,50
341	Informática	Video Color Lcd "15" L1553S Preto/Prata Itautec	Administração	50	525,00	262,50
342	Informática	Notebook Infoway N8320 Ss	Administração	50	3.011,00	1.505,50
343	Informática	Notebook Infoway N8320 Ss	Administração	50	3.011,00	1.505,50
344	Informática	Notebook Infoway N8320 Ss	Administração	50	3.011,00	1.505,50
345	Informática	Notebook Infoway N8320 Ss	Administração	50	3.011,00	1.505,50
346	Informática	Microcomputador Infoway St 4252 Ss-Mr	Administração	50	892,00	446,00
347	Informática	Video Color Lcd "15" L1553S Preto/Prata Itautec	Administração	50	525,00	262,50
348	Informática	Access Point 3 Com Mod 3Crwe876075	Administração	50	1.102,00	551,00
349	Informática	Access Point 3 Com Mod 3Crwe876075	Administração	50	1.102,00	551,00
350	Informática	Access Point 3 Com Mod 3Crwe876075	Administração	50	1.102,00	551,00
351	Informática	Access Point 3 Com Mod 3Crwe876075	Administração	50	1.102,00	551,00
352	Informática	Access Point 3 Com Mod 3Crwe876075	Administração	50	1.102,00	551,00
353	Informática	Access Point 3 Com Mod 3Crwe876075	Administração	50	1.102,00	551,00
354	Informática	Access Point 3 Com Mod 3Crwe876075	Administração	50	1.102,00	551,00
355	Informática	Access Point 3 Com Mod 3Crwe876075	Administração	50	1.102,00	551,00
356	Informática	Access Point 3 Com Mod 3Crwe876075	Administração	50	1.102,00	551,00
357	Informática	Access Point 3 Com Mod 3Crwe876075	Administração	50	1.102,00	551,00
358	Informática	Access Point 3 Com Mod 3Crwe876075	Administração	50	1.102,00	551,00

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por PAULO CEZAR SIMOES CALHEIROS e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 10/04/2019 às 15:19 , sob o número WPLA19700163407 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1000339-55.2019.8.26.0428 e código 60F2E6D.

FERTILIZANTES HERINGER S.A.

SOPARCONSULT

UNIDADE: PAULÍNIA I - SP

RELATÓRIO DOS BENS AVALIADOS - POR ORDEM DE CONTA CONTÁBIL - DATA BASE 28/02/2019

ITEM	CONTA CONTÁBIL	DESCRIÇÃO DOS BENS	DEPTO	EST	VALORES - R$	
					NOVO	AVALIADO
359	Informática	Access Point 3 Com Mod 3Crwe876075	Administração	50	1.102,00	551,00
360	Informática	Access Point 3 Com Mod 3Crwe876075	Administração	50	1.102,00	551,00
361	Informática	Microcomputador Infoway St 4252 Ss-Mr	Administração	50	892,00	446,00
362	Informática	Microcomputador Infoway St 4252 Ss-Mr	Administração	50	892,00	446,00
363	Informática	Impressora Hp Mult Laser Color L7590	Administração	50	900,00	450,00
364	Informática	Notebook Infoway N8320 Ss	Administração	50	3.010,00	1.505,00
365	Informática	Notebook Infoway N8320 Ss	Administração	50	3.010,00	1.505,00
366	Informática	Microcomputador Infoway St 4252Ss	Administração	50	892,00	446,00
367	Informática	Microcomputador Infoway St 4252Ss	Administração	50	892,00	446,00
368	Informática	Microcomputador Infoway St 4252Ss	Administração	50	892,00	446,00
369	Informática	Microcomputador Infoway St 4252Ss	Administração	50	892,00	446,00
370	Informática	Microcomputador Infoway St 4252Ss	Administração	50	892,00	446,00
371	Informática	Video Color Lcd "15" L1553S Preto E Prata Itautec	Administração	50	525,00	262,50
372	Informática	Interface Bastidor Plugcell Bn111 Interface Ce	Administração	50	2.492,00	1.246,00
373	Informática	Interface Bastidor Plugcell Bn111 Interface Ce	Administração	50	2.667,00	1.333,50
374	Informática	Interface Bastidor Plugcell Bn111 Interface Ce	Administração	50	2.586,00	1.293,00
375	Informática	Hd 250Gb Jet Black Portatil	Administração	50	613,00	306,50
376	Informática	Switch 4500 26 Portas	Administração	50	1.942,00	971,00
377	Informática	Impressora Epson Fx 2190 Matrix Orca	Administração	50	1.680,00	840,00
378	Informática	Aker Firewall Box 616 Com Cluster Passivo Modulo	Administração	50	53.153,00	26.576,50
379	Informática	Hp Fc Drive Enclosure-Estorage Com Discos Rigidos	Administração	50	34.000,00	17.000,00
380	Informática	Impressora Hp Deskjet 6940	Administração	50	510,00	255,00
381	Informática	Firewal- Aker Minibox 25 - 1Gb M	Administração	50	9.501,00	4.750,50
382	Informática	Firewal- Aker Minibox 25 - 1Gb M	Administração	50	9.206,00	4.603,00
383	Informática	Firewal- Aker Minibox 25 Spare- 1Gb M	Administração	50	2.381,00	1.190,50
384	Informática	Leitor De Codigo De Barras Cis Maxyscan C/Teclado	Administração	50	560,00	280,00
385	Informática	Leitor De Codigo De Barras Cis Maxyscan C/Teclado	Administração	50	560,00	280,00
386	Informática	Notebook Dell Vostro 1510 Core 2 Duo T8100	Administração	50	3.241,00	1.620,50
387	Informática	Impressora Multifuncional Laser Mono Lexmar	Administração	50	1.168,00	584,00
388	Informática	Microcomputador Infoway St4253	Administração	50	1.104,00	552,00
389	Informática	Microcomputador Infoway St4253	Administração	50	1.104,00	552,00
390	Informática	Microcomputador Infoway St4253	Administração	50	1.104,00	552,00
391	Informática	Microcomputador Infoway St4253	Administração	50	1.104,00	552,00
392	Informática	Notebook N8630 Ss Infoway	Administração	50	3.370,00	1.685,00
393	Informática	Impressora Lexmark T644N	Administração	50	3.570,00	1.785,00
394	Informática	Impressora Lexmark T644N	Administração	50	3.290,00	1.645,00
395	Informática	Impressora Lexmark T644N	Administração	50	3.290,00	1.645,00
396	Informática	Impressora Lexmark T644N	Administração	50	3.290,00	1.645,00
397	Informática	Impressora Lexmark T644N	Administração	50	3.012,00	1.506,00
398	Informática	Impressora Lexmark T644N	Administração	50	2.680,00	1.340,00
399	Informática	Impressora Laser Mono Lexmark T644N	Administração	50	3.313,00	1.656,50
400	Informática	Impressora Laser Mono Lexmark T644N	Administração	50	3.462,00	1.731,00
401	Informática	Impressora Lexmark T644N	Administração	50	3.313,00	1.656,50
402	Informática	Impressora Laser Mono Lexmark T644N	Administração	50	3.313,00	1.656,50
403	Informática	Impressora Laser Mono Lexmark T644N	Administração	50	3.462,00	1.731,00

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por PAULO CEZAR SIMOES CALHEIROS e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 10/04/2019 às 15:19 , sob o número WPLA19700163407 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1000339-55.2019.8.26.0428 e código 60F2E6D.

FERTILIZANTES HERINGER S.A.

SOPARCONSULT

UNIDADE: PAULÍNIA I - SP

RELATÓRIO DOS BENS AVALIADOS - POR ORDEM DE CONTA CONTÁBIL - DATA BASE 28/02/2019

ITEM	CONTA CONTÁBIL	DESCRIÇÃO DOS BENS	DEPTO	EST	VALORES - R$	
					NOVO	AVALIADO
404	Informática	Impressora Laser Mono Lexmark T644N	Administração	50	3.462,00	1.731,00
405	Informática	Impressora Laser Mono Lexmark T644N	Administração	50	3.438,00	1.719,00
406	Informática	Impressora Laser Mono Lexmark T644N	Administração	50	3.429,00	1.714,50
407	Informática	Impressora Laser Mono Lexmark T644N	Administração	50	3.611,00	1.805,50
408	Informática	Impressora Laser Mono Lexmark T644N	Administração	50	3.313,00	1.656,50
409	Informática	Impressora Laser Mono Lexmark T644N	Administração	50	3.313,00	1.656,50
410	Informática	Impressora Laser Mono Lexmark T644N	Administração	50	3.266,00	1.633,00
411	Informática	Impressora Laser Mono Lexmark T644N	Administração	50	3.438,00	1.719,00
412	Informática	Impressora Laser Mono Lexmark T644N	Administração	50	3.313,00	1.656,50
413	Informática	Impressora Laser Mono Lexmark T644N	Administração	50	3.313,00	1.656,50
414	Informática	Impressora Matricial Epson Lx300	Administração	50	710,00	355,00
415	Informática	Impressora Matricial Epson Lx300	Administração	50	710,00	355,00
416	Informática	Impressora Matricial Epson Lx300	Administração	50	710,00	355,00
417	Informática	Storage Server Ds4700 Marca Ibm	Administração	50	15.176,00	7.588,00
418	Informática	Storage Ds4000 Expansao 810	Administração	50	6.630,00	3.315,00
419	Informática	Hd 300Gb 15Krpm 4Gb	Administração	50	94.364,00	47.182,00
420	Informática	Par De Sft Short Wave 4Gbs	Administração	50	640,00	320,00
421	Informática	Fibra Optica Cabos Lc-Lc 5M	Administração	50	240,00	120,00
422	Informática	Switch Ibm 24 Portas	Administração	50	25.846,00	12.923,00
423	Informática	Rack Ibm 42U Standard	Administração	50	4.000,00	2.000,00
424	Informática	Par Transceiver Ondas Curtas 4Gbps - Gbic	Administração	50	935,00	467,50
425	Informática	Placa De Comando 4Gbps	Administração	50	60.000,00	30.000,00
426	Informática	Expansao Ds4000 Disco Magnetico	Administração	50	5.998,00	2.999,00
427	Informática	Par Transceiver Ondas Curtas 4Gbps - Gbic	Administração	50	935,00	467,50
428	Informática	Expansao Ds4000 Disco Magnetico	Administração	50	5.998,00	2.999,00
429	Informática	Servidor-Solucao Ibm Virtualizacao De Storage Svc	Administração	50	22.497,00	11.248,50
430	Informática	Servidor Solucao Ibm Virtualizadao De Storage Svc	Administração	50	22.497,00	11.248,50
431	Informática	No Break 1,5Kva Single	Administração	50	1.182,00	591,00
432	Informática	No Break 1,5Kva Single	Administração	50	1.182,00	591,00
433	Informática	Servidor Ibm 3550 Storage Virtualizador	Administração	50	29.906,00	14.953,00
434	Informática	Gravador De Video Dig Dvr Hd	Administração	50	3.621,00	1.810,50
435	Informática	Servidor Ibm X3850 Xeon 128Gb Mem 2 Discos 146 Gb	Administração	50	52.701,00	26.350,50
436	Informática	Impressora Zebra S4M	Administração	50	2.999,00	1.499,50
437	Informática	Leitor De Boletos Maxyscan	Administração	50	588,00	294,00
438	Informática	Impressora Deskjet Hp6940	Administração	50	449,00	224,50
439	Informática	Microcomputador Infoway St4253Ss	Administração	50	931,00	465,50
440	Informática	Microcomputador Infoway St4253Ss	Administração	50	931,00	465,50
441	Informática	Microcomputador Infoway St4253Ss	Administração	50	931,00	465,50
442	Informática	Microcomputador Infoway St4253Ss	Administração	50	931,00	465,50
443	Informática	Impressora Laser Mono Lexmark T644N	Administração	50	2.700,00	1.350,00
444	Informática	Notebook Infoway W7655 Ss Librix	Administração	50	1.920,00	960,00
445	Informática	Notebook Infoway W7655 Ss Librix	Administração	50	1.920,00	960,00
446	Informática	Microcomputador Infoway St4253 Ss	Administração	50	931,00	465,50
447	Informática	Notebook Infoway W7655 Ss Librix	Administração	50	1.920,00	960,00
448	Informática	Notebook Infoway W7655 Ss Librix	Administração	50	1.920,00	960,00

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por PAULO CEZAR SIMOES CALHEIROS e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 10/04/2019 às 15:19 , sob o número WPLA19700163407 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1000339-55.2019.8.26.0428 e código 60F2E6D.

FERTILIZANTES HERINGER S.A.

SOPARCONSULT

UNIDADE: PAULÍNIA I - SP

RELATÓRIO DOS BENS AVALIADOS - POR ORDEM DE CONTA CONTÁBIL - DATA BASE 28/02/2019

ITEM	CONTA CONTÁBIL	DESCRIÇÃO DOS BENS	DEPTO	EST	VALORES - R$	
					NOVO	AVALIADO
449	Informática	Microcomputador Hp Dx2390 Mt/Cel 450	Administração	50	734,00	367,00
450	Informática	Switch Marca 3Com Mod 4200 20X10/100/1000 24 Porta	Administração	50	4.860,00	2.430,00
451	Informática	Impressora Lexmark T644	Administração	50	2.700,00	1.350,00
452	Informática	Impressora Hp Office Jet 6000N Cb051A	Administração	50	504,00	252,00
453	Informática	Aker Minibox 25	Administração	50	9.784,00	4.892,00
454	Informática	Impressora Zebra S4M 203Dpi/0100T	Administração	50	3.378,00	1.689,00
455	Informática	Notebook Dell Mod Vostro 1320	Administração	50	2.300,00	1.150,00
456	Informática	Impressora Hp Multifuncional C/Fax Mod J3680	Administração	50	367,00	183,50
457	Informática	Placa Modem Serial Naxos Ras 4An	Administração	50	1.308,00	654,00
458	Informática	Placa Modem Serial Naxos Ras 4An	Administração	50	1.308,00	654,00
459	Informática	Placa Modem Serial Naxos Ras 4An	Administração	50	1.308,00	654,00
460	Informática	Placa Modem Serial Naxos Ras 4An	Administração	50	1.318,00	659,00
461	Informática	Video Color "17" Hp W17E Lcd	Administração	50	385,00	192,50
462	Informática	Replicador Vht 800 Marca Vh Telecom	Administração	50	3.093,00	1.546,50
463	Informática	Impressora Laser Lexmark T644N	Administração	50	3.376,00	1.688,00
464	Informática	Impressora Laser Lexmark T644N	Administração	50	3.376,00	1.688,00
465	Informática	Notebook Dell Latitude E5400	Administração	50	2.341,00	1.170,50
466	Informática	Impressora Laser Mono Lexmark T654 Dn	Administração	50	3.193,00	1.596,50
467	Informática	Impressora Laser Mono Lexmark T654 Dn	Administração	50	3.193,00	1.596,50
468	Informática	Filtro De Navegacao Da Internet - Awg Box 500	Administração	50	5.352,00	2.676,00
469	Informática	Microcomputador Dell Mod Optiplex 760	Administração	50	2.014,00	1.007,00
470	Informática	Notebook Hp Modelo Nb 6530B	Administração	50	2.900,00	1.450,00
471	Informática	Diferencial De Aliquota	Administração	50	303,00	151,50
472	Informática	Notebook Hp Modelo Nb 6530B	Administração	50	3.493,00	1.746,50
473	Informática	Notebook Hp Modelo Nb 6530B	Administração	50	2.900,00	1.450,00
474	Informática	Notebook Hp Modelo Nb 6530B	Administração	50	2.900,00	1.450,00
475	Informática	Notebook Hp Modelo Nb 6530B	Administração	50	2.900,00	1.450,00
476	Informática	Notebook Hp Modelo Nb 6530B	Administração	50	2.900,00	1.450,00
477	Informática	Notebook Hp Modelo Nb 6530B	Administração	50	2.900,00	1.450,00
478	Informática	Notebook Hp Modelo Nb 6530B	Administração	50	2.900,00	1.450,00
479	Informática	Notebook Hp Modelo Nb 6530B	Administração	50	2.900,00	1.450,00
480	Informática	Notebook Hp Modelo Nb 6530B	Administração	50	2.900,00	1.450,00
481	Informática	Notebook Hp Modelo Nb 6530B	Administração	50	2.900,00	1.450,00
482	Informática	Notebook Hp Modelo Nb 6530B	Administração	50	2.900,00	1.450,00
483	Informática	Switch Marca Ibm Modelo Nb - 6530B	Administração	50	19.830,00	9.915,00
484	Informática	Hd Sata Seagate 1Tb	Administração	50	400,00	200,00
485	Informática	Hd Sata Seagate 1Tb	Administração	50	400,00	200,00
486	Informática	Hd Sata Seagate 1Tb	Administração	50	400,00	200,00
487	Informática	Hd Sata Seagate 1Tb	Administração	50	400,00	200,00
488	Informática	Hd Sata Seagate 1Tb	Administração	50	400,00	200,00
489	Informática	Replicador De Sinal De Celular Marca Vht Mod 800	Administração	50	2.268,00	1.134,00
490	Informática	Hd 300Gb Marca Hot Modelo Swap	Administração	50	2.189,00	1.094,50
491	Informática	Impressora Epson Lx300	Administração	50	625,00	312,50
492	Informática	Impressora Epson Lx300	Administração	50	625,00	312,50
493	Informática	Memoria Para Servidor Ibm Marca Dual Rank	Administração	50	906,00	453,00

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por PAULO CEZAR SIMOES CALHEIROS e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 10/04/2019 às 15:19 , sob o número WPLA19700163407 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1000339-55.2019.8.26.0428 e código 60F2E6D.

FERTILIZANTES HERINGER S.A.

SOPARCONSULT

UNIDADE: PAULÍNIA I - SP

RELATÓRIO DOS BENS AVALIADOS - POR ORDEM DE CONTA CONTÁBIL - DATA BASE 28/02/2019

ITEM	CONTA CONTÁBIL	DESCRIÇÃO DOS BENS	DEPTO	EST	VALORES - R$	
					NOVO	AVALIADO
494	Informática	Memoria Para Servidor Ibm Marca Dual Rank	Administração	50	906,00	453,00
495	Informática	Microcomputador E200 Core 2 Duo7400 Lenovo	Administração	50	1.028,00	514,00
496	Informática	Microcomputador E200 Core 2 Duo7400 Lenovo	Administração	50	1.028,00	514,00
497	Informática	Microcomputador E200 Core 2 Duo7400 Lenovo	Administração	50	1.028,00	514,00
498	Informática	Microcomputador E200 Core 2 Duo7400 Lenovo	Administração	50	1.028,00	514,00
499	Informática	Microcomputador E200 Core 2 Duo7400 Lenovo	Administração	50	1.028,00	514,00
500	Informática	Microcomputador Marca Itautec Mod Infoway St4253	Administração	50	916,00	458,00
501	Informática	Video Color Lcd "15" Modelo W1642C Marca Itautec	Administração	50	380,00	190,00
502	Informática	Video Color Lcd "15" Modelo W1642C Marca Itautec	Administração	50	446,00	223,00
503	Informática	Video Color Lcd "15" Modelo W1642C Marca Itautec	Administração	50	380,00	190,00
504	Informática	Impressora Colorida Lexmark Mod. C782N	Administração	50	5.444,00	2.722,00
505	Informática	Leitor Semi-Automatico Marca Maxyscan	Administração	50	692,00	346,00
506	Informática	Leitor Semi-Automatico Marca Maxyscan	Administração	50	692,00	346,00
507	Informática	Scanner Hp Scanjet G4050	Administração	50	790,00	395,00
508	Informática	Scanner Hp Scanjet G4050	Administração	50	790,00	395,00
509	Informática	Notebook Hp 4310S 250Gb 2Gb Wind 7	Administração	50	2.013,00	1.006,50
510	Informática	Notebook Hp 4310S 250Gb 2Gb Wind 7	Administração	50	2.013,00	1.006,50
511	Informática	Notebook Hp 4310S 250Gb 2Gb Wind 7	Administração	50	2.013,00	1.006,50
512	Informática	Notebook Hp 4310S 250Gb 2Gb Wind 7	Administração	50	2.013,00	1.006,50
513	Informática	Notebook Hp 4310S 250Gb 2Gb Wind 7	Administração	50	2.013,00	1.006,50
514	Informática	Notebook Hp 4310S 250Gb 2Gb Wind 7	Administração	50	2.013,00	1.006,50
515	Informática	Notebook Hp 4310S 250Gb 2Gb Wind 7	Administração	50	2.013,00	1.006,50
516	Informática	Notebook Hp 4310S 250Gb 2Gb Wind 7	Administração	50	2.013,00	1.006,50
517	Informática	Notebook Hp 4310S 250Gb 2Gb Wind 7	Administração	50	2.013,00	1.006,50
518	Informática	Impressora Matricial Epson Fx 2190	Administração	50	1.799,00	899,50
519	Informática	Leitor Semi - Automatico Maxyscan	Administração	50	746,00	373,00
520	Informática	Leitor Marca Hand Held Modelo 3800G	Administração	50	422,00	211,00
521	Informática	Microcomputador Pavilion 1Mb Dual Core Hp	Administração	50	1.850,00	925,00
522	Informática	Microcomputador Pavilion 1Mb Dual Core Hp	Administração	50	1.850,00	925,00
523	Informática	Microcomputador Pavilion 1Mb Dual Core Hp	Administração	50	1.850,00	925,00
524	Informática	Microcomputador Pavilion 1Mb Dual Core Hp	Administração	50	1.850,00	925,00
525	Informática	Microcomputador Pavilion 1Mb Dual Core Hp	Administração	50	1.850,00	925,00
526	Informática	Microcomputador Pavilion 1Mb Dual Core Hp	Administração	50	1.850,00	925,00
527	Informática	Microcomputador Pavilion 1Mb Dual Core Hp	Administração	50	1.850,00	925,00
528	Informática	Microcomputador Pavilion 1Mb Dual Core Hp	Administração	50	1.850,00	925,00
529	Informática	Microcomputador Pavilion 1Mb Dual Core Hp	Administração	50	1.850,00	925,00
530	Informática	Microcomputador Pavilion 1Mb Dual Core Hp	Administração	50	1.850,00	925,00
531	Informática	Microcomputador Pavilion 1Mb Dual Core Hp	Administração	50	1.850,00	925,00
532	Informática	Microcomputador Pavilion 1Mb Dual Core Hp	Administração	50	1.850,00	925,00
533	Informática	Microcomputador Pavilion 1Mb Dual Core Hp	Administração	50	1.850,00	925,00
534	Informática	Microcomputador Pavilion 1Mb Dual Core Hp	Administração	50	1.850,00	925,00
535	Informática	Microcomputador Pavilion 1Mb Dual Core Hp	Administração	50	1.850,00	925,00
536	Informática	Microcomputador Pavilion 1Mb Dual Core Hp	Administração	50	1.850,00	925,00
537	Informática	Microcomputador Pavilion 1Mb Dual Core Hp	Administração	50	1.850,00	925,00
538	Informática	Microcomputador Pavilion 1Mb Dual Core Hp	Administração	50	1.850,00	925,00

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por PAULO CEZAR SIMOES CALHEIROS e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 10/04/2019 às 15:19 , sob o número WPLA19700163407 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1000339-55.2019.8.26.0428 e código 60F2E6D.

FERTILIZANTES HERINGER S.A.

SOPARCONSULT

UNIDADE: PAULÍNIA I - SP

RELATÓRIO DOS BENS AVALIADOS - POR ORDEM DE CONTA CONTÁBIL - DATA BASE 28/02/2019

ITEM	CONTA CONTÁBIL	DESCRIÇÃO DOS BENS	DEPTO	EST	VALORES - R$	
					NOVO	AVALIADO
539	Informática	Microcomputador Pavilion 1Mb Dual Core Hp	Administração	50	1.850,00	925,00
540	Informática	Microcomputador Pavilion 1Mb Dual Core Hp	Administração	50	2.035,00	1.017,50
541	Informática	Microcomputador Pavilion 1Mb Dual Core Hp	Administração	50	2.035,00	1.017,50
542	Informática	Microcomputador Pavilion 1Mb Dual Core Hp	Administração	50	2.035,00	1.017,50
543	Informática	Microcomputador Pavilion 1Mb Dual Core Hp	Administração	50	1.850,00	925,00
544	Informática	Impressora Epson Matricial Lx300	Administração	50	680,00	340,00
545	Informática	Impressora Lexmark E460Dn	Administração	50	1.250,00	625,00
546	Informática	Impressora Zebra S4M 203Dpi Termica	Administração	50	2.283,00	1.141,50
547	Informática	Impressora Epson Lx 300+Ii	Administração	50	688,00	344,00
548	Informática	Scanner Fotografico Hp Scanjet G4050	Administração	50	654,00	327,00
549	Informática	Hd Portatil Samsung 500 Gb	Administração	50	390,00	195,00
550	Informática	Hd Portatil Samsung 500 Gb	Administração	50	390,00	195,00
551	Informática	Hd Portatil Samsung 500 Gb	Administração	50	390,00	195,00
552	Informática	Hd Portatil Samsung 500 Gb	Administração	50	390,00	195,00
553	Informática	Voice Panel 50 Portas Cat.3 Furukawa	Administração	50	521,00	260,50
554	Informática	Voice Panel 50 Portas Cat.3 Furukawa	Administração	50	521,00	260,50
555	Informática	Patch Panel Cat.6-568 A/B Pos Rohs Furukawa	Administração	50	649,00	324,50
556	Informática	Patch Panel Cat.6-568 A/B Pos Rohs Furukawa	Administração	50	649,00	324,50
557	Informática	Patch Panel Cat.6-568 A/B Pos Rohs Furukawa	Administração	50	649,00	324,50
558	Informática	Patch Panel Cat.6-568 A/B Pos Rohs Furukawa	Administração	50	649,00	324,50
559	Informática	Switch 24 Portas Baseline	Administração	50	327,00	163,50
560	Informática	Switch 24 Portas Baseline	Administração	50	327,00	163,50
561	Informática	Switch 24 Portas Baseline	Administração	50	327,00	163,50
562	Informática	Placa Adapt Fibra Optica 4Gb Adapter	Administração	50	3.600,00	1.800,00
563	Informática	Servidor System Ibm X3850	Administração	50	52.000,00	26.000,00
564	Informática	Placa Adapt Fibra Optica 4Gb Adapter	Administração	50	3.600,00	1.800,00
565	Informática	Servidor System Ibm X3850	Administração	50	52.000,00	26.000,00
566	Informática	Servidor System Ibm X3850	Administração	50	52.000,00	26.000,00
567	Informática	Aker Minibox 25	Administração	50	10.494,00	5.247,00
568	Informática	Aker Minibox 25	Administração	50	10.494,00	5.247,00
569	Informática	Servidor Ibm Modelo X3850	Administração	50	86.972,00	43.486,00
570	Informática	Switch Marca 3Com Modelo 24 Portas	Administração	50	378,00	189,00
571	Informática	Impressora Lexmark T654	Administração	50	3.580,00	1.790,00
572	Informática	Servidor Hp Modelo Proliant	Administração	50	2.932,00	1.466,00
573	Informática	Servidor Hp Modelo Proliant	Administração	50	2.932,00	1.466,00
574	Informática	Impressora Laser Lexmark T654	Administração	50	3.190,00	1.595,00
575	Informática	Patch Panel 24 Portas Cat5E Amp Tyco	Administração	50	345,00	172,50
576	Informática	Patch Panel 24 Portas Cat5E Amp Tyco	Administração	50	345,00	172,50
577	Informática	Notebook Dell E4300 Core 2 Duo	Administração	50	3.700,00	1.850,00
578	Informática	Replicador De Portas Avancado Eport Plus	Administração	50	553,00	276,50
579	Informática	Repetidor Vht Modelo Vht 1900-1	Administração	50	3.380,00	1.690,00
580	Informática	Notebook Hp 2040Br - Vanderlei Negrini	Administração	50	2.420,00	1.210,00
581	Informática	Notebook Hp 2040Br - Leonardo Sup. Comercial	Administração	50	2.420,00	1.210,00
582	Informática	Notebook Hp 2040Br - Edgar	Administração	50	2.420,00	1.210,00
583	Informática	Notebook Hp 2040Br	Administração	50	2.420,00	1.210,00

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por PAULO CEZAR SIMOES CALHEIROS e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 10/04/2019 às 15:19 , sob o número WPLA19700163407 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1000339-55.2019.8.26.0428 e código 60F2E6D.

FERTILIZANTES HERINGER S.A.

SOPARCONSULT

UNIDADE: PAULÍNIA I - SP

RELATÓRIO DOS BENS AVALIADOS - POR ORDEM DE CONTA CONTÁBIL - DATA BASE 28/02/2019

ITEM	CONTA CONTÁBIL	DESCRIÇÃO DOS BENS	DEPTO	EST	VALORES - R$	
					NOVO	AVALIADO
584	Informática	Patch Panel Cat 6.Std T-568 A/B 24 Portas Rohs	Administração	50	670,00	335,00
585	Informática	Switch Marca Ibm Modelo Wsc2960 48 Portas	Administração	50	8.702,00	4.351,00
586	Informática	Switch Marca Ibm Modelo Wsc2960 24 Portas	Administração	50	5.577,00	2.788,50
587	Informática	Switch Marca Ibm Modelo Wsc3560G 24 Portas	Administração	50	9.204,00	4.602,00
588	Informática	Switch Cisco Catalyst 6509 Es720 Ibm	Administração	50	201.664,00	100.832,00
589	Informática	Impressora Laser Lexmark T654Dn	Administração	50	3.074,00	1.537,00
590	Informática	Impressora Hp Modelo 8000Dn	Administração	50	330,00	165,00
591	Informática	Impressora Lexmark E 460 Dn	Administração	50	1.209,00	604,50
592	Informática	Video Color 15 Wide W1642C Preto Itautec	Administração	50	328,00	164,00
593	Informática	Notebook Infoway N8645	Administração	50	2.494,00	1.247,00
594	Informática	Switch Cisco Catalyst 6509 Es720 Ibm	Administração	50	201.485,00	100.742,50
595	Informática	Voice Panel 50 Portas Cat 3 Furukawa	Administração	50	376,00	188,00
596	Informática	Cpu Hp Business Desketop D325	Administração	50	2.286,00	1.143,00
597	Informática	Switch 48 Portas Marca Ibm	Administração	50	11.508,00	5.754,00
598	Informática	Switch Bas Eline 2816 3Com Modelo 3Cblug16A	Administração	50	682,00	341,00
599	Informática	Notebook Dell Latitude E5410	Administração	50	2.638,00	1.319,00
600	Informática	Notebook Dell Latitude E5410	Administração	50	2.638,00	1.319,00
601	Informática	Notebook Dell Latitude E5410	Administração	50	2.638,00	1.319,00
602	Informática	Notebook Dell Precision M4500	Administração	50	7.838,00	3.919,00
603	Informática	Leitor Documento Semi-Automatico Maxyscan	Administração	50	630,00	315,00
604	Informática	Microcomputador Itautec Infoway St4254	Administração	50	1.330,00	665,00
605	Informática	Microcomputador Itautec Infoway St4254	Administração	50	1.330,00	665,00
606	Informática	Microcomputador Itautec Infoway St4254	Administração	50	1.330,00	665,00
607	Informática	Microcomputador Itautec Infoway St4254	Administração	50	1.330,00	665,00
608	Informática	Voice Panel 50 Portas Cat 3 Furukawa	Administração	50	376,00	188,00
609	Informática	Voice Panel 50 Portas Cat 3 Furukawa	Administração	50	376,00	188,00
610	Informática	Voice Panel 50 Portas Cat 3 Furukawa	Administração	50	376,00	188,00
611	Informática	Voice Panel 50 Portas Cat 3 Furukawa	Administração	50	376,00	188,00
612	Informática	Notebook Dell Latitude E5410	Administração	50	2.579,00	1.289,50
613	Informática	Notebook Dell Latitude E5410	Administração	50	2.579,00	1.289,50
614	Informática	Notebook Dell E5410	Administração	50	2.445,00	1.222,50
615	Informática	Notebook Dell E5410	Administração	50	2.704,00	1.352,00
616	Informática	Notebook Dell E5410	Administração	50	2.445,00	1.222,50
617	Informática	Switch 3 Com 3226 24 Portas	Administração	50	2.981,00	1.490,50
618	Informática	Microcomputador Infoway St4271	Administração	50	1.379,00	689,50
619	Informática	Microcomputador Infoway St4271	Administração	50	1.379,00	689,50
620	Informática	Microcomputador Infoway St4271	Administração	50	1.379,00	689,50
621	Informática	Microcomputador Infoway St4271	Administração	50	1.379,00	689,50
622	Informática	Chaveador Kvm Marca Trendnet 8 Portas Ps/2	Administração	50	348,00	174,00
623	Informática	Chaveador Kvm Marca Trendnet 8 Portas Ps/2	Administração	50	348,00	174,00
624	Informática	Notebook Dell Latitude E5410	Administração	50	2.522,00	1.261,00
625	Informática	Notebook Dell Latitude E5410	Administração	50	2.522,00	1.261,00
626	Informática	Replicador De Portas Avancado Eport Plus	Administração	50	603,00	301,50
627	Informática	Impressora Laser Lexmark E460Dn	Administração	50	1.190,00	595,00
628	Informática	Placa 8-Pci-Rj	Administração	50	4.190,00	2.095,00

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por PAULO CEZAR SIMOES CALHEIROS e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 10/04/2019 às 15:19 , sob o número WPLA19700163407
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1000339-55.2019.8.26.0428 e código 60F2E6D.

FERTILIZANTES HERINGER S.A.

SOPARCONSULT

UNIDADE: PAULÍNIA I - SP

RELATÓRIO DOS BENS AVALIADOS - POR ORDEM DE CONTA CONTÁBIL - DATA BASE 28/02/2019

ITEM	CONTA CONTÁBIL	DESCRIÇÃO DOS BENS	DEPTO	EST	VALORES - R$	
					NOVO	AVALIADO
629	Informática	Microcomputador Infoway St4271	Administração	50	1.379,00	689,50
630	Informática	Microcomputador Infoway St4271	Administração	50	1.379,00	689,50
631	Informática	Microcomputador Infoway St4271	Administração	50	1.379,00	689,50
632	Informática	Microcomputador Infoway St4271	Administração	50	1.379,00	689,50
633	Informática	Microcomputador Infoway St4271	Administração	50	1.379,00	689,50
634	Informática	Microcomputador Infoway St4271	Administração	50	1.379,00	689,50
635	Informática	Scanner Mesa Hpg4050	Administração	50	740,00	370,00
636	Informática	Notebook Marca Dell Latitude Mod E5410	Administração	50	2.604,00	1.302,00
637	Informática	Notebook Marca Dell Latitude Mod E5410	Administração	50	2.457,00	1.228,50
638	Informática	Notebook Marca Dell Latitude Mod E5410	Administração	50	2.457,00	1.228,50
639	Informática	Notebook Marca Dell Latitude Mod E5410	Administração	50	2.457,00	1.228,50
640	Informática	Microcomputador Infoway St4271 Itautec	Administração	50	1.462,00	731,00
641	Informática	Microcomputador Infoway St4271 Itautec	Administração	50	1.556,00	778,00
642	Informática	Microcomputador Infoway St4271 Itautec	Administração	50	1.379,00	689,50
643	Informática	Microcomputador Infoway St4271 Itautec	Administração	50	1.379,00	689,50
644	Informática	Microcomputador Infoway St4271 Itautec	Administração	50	1.379,00	689,50
645	Informática	Video Color Lcd 17 L1742 Itautec Preto C/Regulador	Administração	50	425,00	212,50
646	Informática	Video Color Lcd 17 L1742 Itautec Preto C/Regulador	Administração	50	425,00	212,50
647	Informática	Notebook Itautec W7435	Administração	50	1.727,00	863,50
648	Informática	Patch Panel Cat 6 T-568 A/B 24 Pos Rohs Furukawa	Administração	50	573,00	286,50
649	Informática	Patch Panel Cat 6 T-568 A/B 24 Pos Rohs Furukawa	Administração	50	573,00	286,50
650	Informática	Patch Panel Cat 6 T-568 A/B 24 Pos Rohs Furukawa	Administração	50	573,00	286,50
651	Informática	Patch Panel Cat 6 T-568 A/B 24 Pos Rohs Furukawa	Administração	50	573,00	286,50
652	Informática	Patch Panel Cat 6 T-568 A/B 24 Pos Rohs Furukawa	Administração	50	573,00	286,50
653	Informática	Patch Panel Cat 6 T-568 A/B 24 Pos Rohs Furukawa	Administração	50	573,00	286,50
654	Informática	Patch Panel Cat 6 T-568 A/B 24 Pos Rohs Furukawa	Administração	50	573,00	286,50
655	Informática	Patch Panel Cat 6 T-568 A/B 24 Pos Rohs Furukawa	Administração	50	573,00	286,50
656	Informática	Patch Panel Cat 6 T-568 A/B 24 Pos Rohs Furukawa	Administração	50	573,00	286,50
657	Informática	Patch Panel Cat 6 T-568 A/B 24 Pos Rohs Furukawa	Administração	50	573,00	286,50
658	Informática	Voice Panel 50 Portas Cat.3 Furukawa	Administração	50	385,00	192,50
659	Informática	Voice Panel 50 Portas Cat.3 Furukawa	Administração	50	385,00	192,50
660	Informática	Servico De Instalacao Montagem E Configuracao	Administração	50	2.742,00	1.371,00
661	Informática	Switch Marca Cisco 24 Portas Rj45	Administração	50	3.894,00	1.947,00
662	Informática	Switch Marca Cisco 24 Portas Rj45	Administração	50	4.092,00	2.046,00
663	Informática	Servico De Instalacao Montagem E Configuracao	Administração	50	2.742,00	1.371,00
664	Informática	Switch Marca Cisco 24 Portas Rj45	Administração	50	3.894,00	1.947,00
665	Informática	Servico De Instalacao Montagem E Configuracao	Administração	50	2.742,00	1.371,00
666	Informática	Switch Marca Cisco 24 Portas Rj45	Administração	50	3.894,00	1.947,00
667	Informática	Servico De Instalacao Montagem E Configuracao	Administração	50	2.742,00	1.371,00
668	Informática	Switch Marca Cisco 24 Portas Rj45	Administração	50	3.894,00	1.947,00
669	Informática	Servico De Instalacao Montagem E Configuracao	Administração	50	2.742,00	1.371,00
670	Informática	Switch Marca Cisco 24 Portas Rj45	Administração	50	3.894,00	1.947,00
671	Informática	Servico De Instalacao Montagem E Configuracao	Administração	50	2.742,00	1.371,00
672	Informática	Servico De Instalacao Montagem E Configuracao	Administração	50	2.742,00	1.371,00
673	Informática	Switch Marca Cisco 24 Portas Rj45	Administração	50	3.894,00	1.947,00

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por PAULO CEZAR SIMOES CALHEIROS e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 10/04/2019 às 15:19 , sob o número WPLA19700163407 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1000339-55.2019.8.26.0428 e código 60F2E6D.

FERTILIZANTES HERINGER S.A.

SOPARCONSULT

UNIDADE: PAULÍNIA I - SP

RELATÓRIO DOS BENS AVALIADOS - POR ORDEM DE CONTA CONTÁBIL - DATA BASE 28/02/2019

ITEM	CONTA CONTÁBIL	DESCRIÇÃO DOS BENS	DEPTO	EST	VALORES - R$	
					NOVO	AVALIADO
674	Informática	Servico De Instalacao Montagem E Configuracao	Administração	50	2.742,00	1.371,00
675	Informática	Switch Marca Cisco 24 Portas Rj45	Administração	50	3.894,00	1.947,00
676	Informática	Servico De Instalacao Montagem E Configuracao	Administração	50	2.742,00	1.371,00
677	Informática	Switch Marca Cisco 24 Portas Rj45	Administração	50	3.894,00	1.947,00
678	Informática	Servico De Instalacao Montagem E Configuracao	Administração	50	2.742,00	1.371,00
679	Informática	Switch Marca Cisco 24 Portas Rj45	Administração	50	4.092,00	2.046,00
680	Informática	Servico De Instalacao Montagem E Configuracao	Administração	50	2.742,00	1.371,00
681	Informática	Switch Marca Cisco 24 Portas Rj45	Administração	50	3.894,00	1.947,00
682	Informática	Servico De Instalacao Montagem E Configuracao	Administração	50	2.742,00	1.371,00
683	Informática	Switch Marca Cisco 24 Portas Rj45	Administração	50	3.894,00	1.947,00
684	Informática	Servico De Instalacao Montagem E Configuracao	Administração	50	2.742,00	1.371,00
685	Informática	Switch Marca Cisco 24 Portas Rj45	Administração	50	3.894,00	1.947,00
686	Informática	Servico De Instalacao Montagem E Configuracao	Administração	50	2.742,00	1.371,00
687	Informática	Servico De Instalacao Montagem E Configuracao	Administração	50	2.742,00	1.371,00
688	Informática	Scanner Hp Modelo G4050	Administração	50	890,00	445,00
689	Informática	Impressora Matricial Epson Fx 2190	Administração	50	1.935,00	967,50
690	Informática	Voice Panel 50 Portas Cat.3 Furukawa	Administração	50	468,00	234,00
691	Informática	Servidor Hp Rack/2U E5630 2.53Ghz 24Gb DI380G7	Administração	50	14.061,00	7.030,50
692	Informática	Placa De Rede Marca Hp Pci 32B 10/100/1000	Administração	50	1.870,00	935,00
693	Informática	Placa De Rede Marca Hp Pci 32B 10/100/1000	Administração	50	1.870,00	935,00
694	Informática	Notebook Dell Latitude 55420 Modelo E5420	Administração	50	2.490,00	1.245,00
695	Informática	Notebook Dell Latitude 55420 Modelo E5420	Administração	50	2.490,00	1.245,00
696	Informática	Notebook Dell Latitude 55420 Modelo E5420	Administração	50	2.490,00	1.245,00
697	Informática	Notebook Dell Latitude 55420 Modelo E5420	Administração	50	2.490,00	1.245,00
698	Informática	Microcomputador Infoway St4271 Itautec	Administração	50	1.379,00	689,50
699	Informática	Microcomputador Infoway St4271 Itautec	Administração	50	1.379,00	689,50
700	Informática	Microcomputador Infoway St4271 Itautec	Administração	50	1.379,00	689,50
701	Informática	Microcomputador Infoway St4271 Itautec	Administração	50	1.379,00	689,50
702	Informática	Microcomputador Infoway St4271 Itautec	Administração	50	1.379,00	689,50
703	Informática	Microcomputador Infoway St4271 Itautec	Administração	50	1.379,00	689,50
704	Informática	Microcomputador Infoway St4271 Itautec	Administração	50	1.379,00	689,50
705	Informática	Microcomputador Infoway St4271 Itautec	Administração	50	1.379,00	689,50
706	Informática	Servidor Hp De Rede Blad Modelo Bl460	Administração	50	19.526,00	9.763,00
707	Informática	Interface Bastidor Plugcell Bn111 Interface Celula	Administração	50	534,00	267,00
708	Informática	Interface Bastidor Plugcell Bn111 Interface Celula	Administração	50	534,00	267,00
709	Informática	Interface Bastidor Plugcell Bn111 Interface Celula	Administração	50	534,00	267,00
710	Informática	Video Color Lcd 21,5 Samsung Ss22A300B	Administração	50	563,00	281,50
711	Informática	Patch Panel Cat 6 T-568 24 Portas Marca Furukawa	Administração	50	573,00	286,50
712	Informática	Patch Panel Cat 6 T-568 24 Portas Marca Furukawa	Administração	50	573,00	286,50
713	Informática	Patch Panel Cat 6 T-568 24 Portas Marca Furukawa	Administração	50	573,00	286,50
714	Informática	Patch Panel Cat 6 T-568 24 Portas Marca Furukawa	Administração	50	573,00	286,50
715	Informática	Patch Panel Cat 6 T-568 24 Portas Marca Furukawa	Administração	50	573,00	286,50
716	Informática	Notebook Dell Latitude E6320	Administração	50	2.985,00	1.492,50
717	Informática	Notebook Del Latitude E5420	Administração	50	3.120,00	1.560,00
718	Informática	Notebook Dell Latitude E6320	Administração	50	2.985,00	1.492,50

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por PAULO CEZAR SIMOES CALHEIROS e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 10/04/2019 às 15:19 , sob o número WPLA19700163407 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1000339-55.2019.8.26.0428 e código 60F2E6D.

FERTILIZANTES HERINGER S.A.

SOPARCONSULT

UNIDADE: PAULÍNIA I - SP

RELATÓRIO DOS BENS AVALIADOS - POR ORDEM DE CONTA CONTÁBIL - DATA BASE 28/02/2019

ITEM	CONTA CONTÁBIL	DESCRIÇÃO DOS BENS	DEPTO	EST	VALORES - R$	
					NOVO	AVALIADO
719	Informática	Microcomputador Infoway St4271	Administração	50	1.379,00	689,50
720	Informática	Microcomputador Infoway St4271	Administração	50	1.379,00	689,50
721	Informática	Notebook Dell Latitude E5420	Administração	50	2.524,00	1.262,00
722	Informática	Notebook Dell Latitude E5420	Administração	50	2.524,00	1.262,00
723	Informática	Hd Interno 2Gb 146Gb 10K Marca Hp	Administração	50	1.375,00	687,50
724	Informática	Hd Interno 2Gb 146Gb 10K Marca Hp	Administração	50	1.375,00	687,50
725	Informática	Notebook Dell Latitude E5420	Administração	50	2.731,00	1.365,50
726	Informática	Notebook Dell Latitude E5420	Administração	50	2.731,00	1.365,50
727	Informática	Notebook Dell Latitude E5420	Administração	50	2.731,00	1.365,50
728	Informática	Microcomputador Itautec St4271	Administração	50	1.379,00	689,50
729	Informática	Microcomputador Itautec St4271	Administração	50	1.379,00	689,50
730	Informática	Microcomputador Itautec St4271	Administração	50	1.379,00	689,50
731	Informática	Video Color Lcd Led 23" Wpr E2360V Itautec	Administração	50	550,00	275,00
732	Informática	Video Color Lcd Led 23" Wpr E2360V Itautec	Administração	50	550,00	275,00
733	Informática	Sistema De Armazenamento Marca Hp Disco Rack 4U	Administração	50	11.247,00	5.623,50
734	Informática	Notebook Dell Modelo E6420	Administração	50	2.846,00	1.423,00
735	Informática	Notebook Dell Modelo E6320	Administração	50	2.696,00	1.348,00
736	Informática	Notebook Dell Modelo E6320	Administração	50	2.696,00	1.348,00
737	Informática	Notebook Dell Modelo E6320	Administração	50	2.696,00	1.348,00
738	Informática	Roteador Marca Cisco Modelo 2911	Administração	50	5.462,00	2.731,00
739	Informática	Roteador Marca Cisco Modelo 2911	Administração	50	4.653,00	2.326,50
740	Informática	Microcomputador Itautec At0100	Administração	50	1.508,00	754,00
741	Informática	Microcomputador Itautec At0100	Administração	50	1.508,00	754,00
742	Informática	Thin Client Marca Init Modelo I35 1Gb Ram/1Gb	Administração	50	1.223,00	611,50
743	Informática	Microcomputador Itautec St4272	Administração	50	1.235,00	617,50
744	Informática	Microcomputador Itautec St4272	Administração	50	1.235,00	617,50
745	Informática	Microcomputador Itautec St4272	Administração	50	1.235,00	617,50
746	Informática	Microcomputador Itautec St4272	Administração	50	1.235,00	617,50
747	Informática	Microcomputador Itautec St4272	Administração	50	1.235,00	617,50
748	Informática	Microcomputador Itautec St4272	Administração	50	1.235,00	617,50
749	Informática	Microcomputador Itautec St4272	Administração	50	1.235,00	617,50
750	Informática	Microcomputador Itautec St4272	Administração	50	1.235,00	617,50
751	Informática	Microcomputador Itautec St4272	Administração	50	1.235,00	617,50
752	Informática	Microcomputador Itautec St4272	Administração	50	1.235,00	617,50
753	Informática	Notebook Infoway W7550 Itautec	Administração	50	2.090,00	1.045,00
754	Informática	Notebook Infoway W7550 Itautec	Administração	50	2.090,00	1.045,00
755	Informática	Switch Marca Ibm	Administração	50	21.555,00	10.777,50
756	Informática	Switch Marca Ibm	Administração	50	21.555,00	10.777,50
757	Informática	Disco M Rigido Storage Marca Ibm Modelo V7000	Administração	50	48.095,00	24.047,50
758	Informática	Disco M Rigido Storage Marca Ibm Modelo V7000	Administração	50	28.791,00	14.395,50
759	Informática	Disco M Rigido Storage Marca Ibm Modelo V7000	Administração	50	11.340,00	5.670,00
760	Informática	Disco M Rigido Storage Marca Ibm Modelo V7000	Administração	50	28.791,00	14.395,50
761	Informática	Disco M Rigido Storage Marca Ibm Modelo V7000	Administração	50	28.791,00	14.395,50
762	Informática	Disco M Rigido Storage Marca Ibm Modelo V7000	Administração	50	48.095,00	24.047,50
763	Informática	Disco M Rigido Storage Marca Ibm Modelo V7000	Administração	50	28.791,00	14.395,50

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por PAULO CEZAR SIMOES CALHEIROS e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 10/04/2019 às 15:19 , sob o número WPLA19700163407 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1000339-55.2019.8.26.0428 e código 60F2E6D.

FERTILIZANTES HERINGER S.A.

SOPARCONSULT

UNIDADE: PAULÍNIA I - SP

RELATÓRIO DOS BENS AVALIADOS - POR ORDEM DE CONTA CONTÁBIL - DATA BASE 28/02/2019

ITEM	CONTA CONTÁBIL	DESCRIÇÃO DOS BENS	DEPTO	EST	VALORES - R$	
					NOVO	AVALIADO
764	Informática	Disco M Rigido Storage Marca Ibm Modelo V7000	Administração	50	11.340,00	5.670,00
765	Informática	Disco M Rigido Storage Marca Ibm Modelo V7000	Administração	50	28.791,00	14.395,50
766	Informática	Disco M Rigido Storage Marca Ibm Modelo V7000	Administração	50	28.791,00	14.395,50
767	Informática	Tablet Marca Positivo Modelo Ypy 07Fta	Administração	50	995,00	497,50
768	Informática	Tablet Marca Positivo Modelo Ypy 07Fta	Administração	50	995,00	497,50
769	Informática	Tablet Marca Positivo Modelo Ypy 07Fta	Administração	50	995,00	497,50
770	Informática	Tablet Marca Positivo Modelo Ypy 07Fta	Administração	50	995,00	497,50
771	Informática	Tablet Marca Positivo Modelo Ypy 07Fta	Administração	50	995,00	497,50
772	Informática	Notebook Dell Precision M4600	Administração	50	6.827,00	3.413,50
773	Informática	Notebook Dell Precision M4600	Administração	50	6.827,00	3.413,50
774	Informática	Notebook Dell Precision M4600	Administração	50	6.827,00	3.413,50
775	Informática	Notebook Dell Precision M4600	Administração	50	6.827,00	3.413,50
776	Informática	Notebook Dell Precision M4600	Administração	50	6.827,00	3.413,50
777	Informática	Patch Panel Gigalan Cat 6 24 Pos Marca Gigalan	Administração	50	696,00	348,00
778	Informática	Switch Catalyst 2960S 24P Gige Poe 370W Cisco	Administração	50	8.762,00	4.381,00
779	Informática	Switch Catalyst W2960S 48P Gige Poe 370W Cisco	Administração	50	14.245,00	7.122,50
780	Informática	Microcomputador Infoway St4272	Administração	50	1.245,00	622,50
781	Informática	Microcomputador Infoway St4272	Administração	50	1.245,00	622,50
782	Informática	Microcomputador Infoway St4272	Administração	50	1.245,00	622,50
783	Informática	Microcomputador Infoway St4272	Administração	50	1.245,00	622,50
784	Informática	Microcomputador Infoway St4272	Administração	50	1.245,00	622,50
785	Informática	Microcomputador Infoway St4272	Administração	50	1.245,00	622,50
786	Informática	Microcomputador Infoway St4272	Administração	50	1.245,00	622,50
787	Informática	Microcomputador Infoway St4272	Administração	50	1.370,00	685,00
788	Informática	Microcomputador Infoway St4272	Administração	50	1.370,00	685,00
789	Informática	Microcomputador Infoway St4272	Administração	50	1.310,00	655,00
790	Informática	Microcomputador Infoway St4272	Administração	50	1.310,00	655,00
791	Informática	Microcomputador Infoway St4272	Administração	50	1.310,00	655,00
792	Informática	Microcomputador Infoway St4272	Administração	50	1.310,00	655,00
793	Informática	Microcomputador Infoway St4272	Administração	50	1.310,00	655,00
794	Informática	Microcomputador Infoway St4272	Administração	50	1.310,00	655,00
795	Informática	Microcomputador Infoway St4272	Administração	50	1.310,00	655,00
796	Informática	Microcomputador Infoway St4272	Administração	50	1.310,00	655,00
797	Informática	Microcomputador Infoway St4272	Administração	50	1.310,00	655,00
798	Informática	Microcomputador Infoway St4272 Ss Free Dos Itautec	Administração	50	1.245,00	622,50
799	Informática	Microcomputador Infoway St4272 Ss Free Dos Itautec	Administração	50	1.245,00	622,50
800	Informática	Notebook Dell Modelo E6320	Administração	50	3.213,00	1.606,50
801	Informática	Microcomputador Itautec St4272	Administração	50	1.902,00	951,00
802	Informática	Microcomputador Itautec St4272	Administração	50	1.815,00	907,50
803	Informática	Microcomputador Itautec St4272	Administração	50	1.815,00	907,50
804	Informática	Microcomputador Itautec St4272	Administração	50	1.815,00	907,50
805	Informática	Microcomputador Itautec St4272	Administração	50	1.815,00	907,50
806	Informática	Impressora Epson Fx-2190 Matricial	Administração	50	1.640,00	820,00
807	Informática	Infoway Note W7550 Free Dos Itautec	Administração	50	2.090,00	1.045,00
808	Informática	Notebook Dell Latitude E-6320	Administração	50	3.251,00	1.625,50

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por PAULO CEZAR SIMOES CALHEIROS e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 10/04/2019 às 15:19 , sob o número WPLA19700163407 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1000339-55.2019.8.26.0428 e código 60F2E6D.

FERTILIZANTES HERINGER S.A.

SOPARCONSULT

UNIDADE: PAULÍNIA I - SP

RELATÓRIO DOS BENS AVALIADOS - POR ORDEM DE CONTA CONTÁBIL - DATA BASE 28/02/2019

ITEM	CONTA CONTÁBIL	DESCRIÇÃO DOS BENS	DEPTO	EST	VALORES - R$	
					NOVO	AVALIADO
809	Informática	Notebook Dell Latitude E-6320	Administração	50	3.251,00	1.625,50
810	Informática	Servidor P/Cftv C/Processador Intel Dual Core	Administração	50	1.494,00	747,00
811	Informática	Microcomputador Portatil Vostro 3460	Administração	50	2.060,00	1.030,00
812	Informática	Microcomputador Portatil Vostro 3460	Administração	50	2.060,00	1.030,00
813	Informática	Microcomputador Portatil Vostro 3460	Administração	50	2.369,00	1.184,50
814	Informática	Microcomputador Portatil Vostro 3460	Administração	50	2.060,00	1.030,00
815	Informática	Microcomputador Portatil Vostro 3460	Administração	50	2.060,00	1.030,00
816	Informática	Microcomputador Portatil Vostro 3460	Administração	50	2.060,00	1.030,00
817	Informática	Microcomputador Portatil Vostro 3460	Administração	50	2.060,00	1.030,00
818	Informática	Microcomputador Portatil Vostro 3460	Administração	50	2.060,00	1.030,00
819	Informática	Microcomputador Portatil Vostro 3460	Administração	50	2.060,00	1.030,00
820	Informática	Microcomputador Portatil Vostro 3460	Administração	50	2.060,00	1.030,00
821	Informática	Microcomputador Portatil Vostro 3460	Administração	50	2.060,00	1.030,00
822	Informática	Microcomputador Portatil Vostro 3460	Administração	50	2.060,00	1.030,00
823	Informática	Patch Panel Gigalan Cat 6 T568A	Administração	50	510,00	255,00
824	Informática	Patch Panel Gigalan Cat 6 T568A	Administração	50	510,00	255,00
825	Informática	Voice Panel 50 Portas 110 Max	Administração	50	380,00	190,00
826	Informática	Notebook Dell Latitude E6320	Administração	50	3.245,00	1.622,50
827	Informática	Servidor P/ Cftv - Rg	Administração	50	1.400,00	700,00
828	Informática	Servidor De Cftv Pentium Dual Core - Rio Grande	Administração	50	1.400,00	700,00
829	Informática	Video Color Led 23" Infoway Ips236V	Administração	50	445,00	222,50
830	Informática	Impressora Zebra S4M 203Dpi Pes 110/220V	Administração	50	2.490,00	1.245,00
831	Informática	Microcomputador Infoway Itautec Al2022 Win7	Administração	50	1.585,00	792,50
832	Informática	Microcomputador Itautec Infoway St4272Ss Free Dos	Administração	50	1.276,00	638,00
833	Informática	Microcomputador Itautec Infoway St4272Ss Free Dos	Administração	50	1.276,00	638,00
834	Informática	Microcomputador Itautec Infoway St4272	Administração	50	1.344,00	672,00
835	Informática	Microcomputador Portatil Vostro Dell 3460	Administração	50	2.347,00	1.173,50
836	Informática	Impressora De Etiquetas Zebra S4M	Administração	50	2.860,00	1.430,00
837	Informática	Server Switch 8 Portas Combo Ps2/Usb D-Link	Administração	50	1.015,00	507,50
838	Informática	Microcomputador Infoway All One At2022	Administração	50	1.710,00	855,00
839	Informática	Microcomputador Infoway All One At2022	Administração	50	1.710,00	855,00
840	Informática	Microcomputador Infoway All One At2022	Administração	50	1.710,00	855,00
841	Informática	Microcomputador Infoway All One At2022	Administração	50	1.710,00	855,00
842	Informática	Switch 8 Portas Cisco Wsc2960C	Administração	50	1.975,00	987,50
843	Informática	Servidor Hp Modelo Bl680C Blade Kit	Administração	50	103.195,00	51.597,50
844	Informática	Servidor Hp Modelo Bl680C Blade Kit	Administração	50	103.195,00	51.597,50
845	Informática	Microcomputador Infoway St 4272 Ss Free-Dos	Administração	50	1.352,00	676,00
846	Informática	Microcomputador Infoway St 4272 Ss Free-Dos	Administração	50	1.276,00	638,00
847	Informática	Microcomputador Infoway St 4272 Ss Free-Dos	Administração	50	1.276,00	638,00
848	Informática	Microcomputador Infoway St 4272 Ss Free-Dos	Administração	50	1.276,00	638,00
849	Informática	Microcomputador Infoway St 4272 Ss Free-Dos	Administração	50	1.276,00	638,00
850	Informática	Notebook Dell Vostro 3460	Administração	50	2.557,00	1.278,50
851	Informática	Notebook Dell Vostro 3460	Administração	50	2.557,00	1.278,50
852	Informática	Core Cisco - Rede	Administração	50	294.866,00	147.433,00
853	Informática	Servidor Intel Xeon E7-4870Ghz 256Gb Hp	Administração	50	103.195,00	51.597,50

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por PAULO CEZAR SIMOES CALHEIROS e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 10/04/2019 às 15:19 , sob o número WPLA19700163407 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1000339-55.2019.8.26.0428 e código 60F2E6D.

FERTILIZANTES HERINGER S.A.

SOPARCONSULT

UNIDADE: PAULÍNIA I - SP

RELATÓRIO DOS BENS AVALIADOS - POR ORDEM DE CONTA CONTÁBIL - DATA BASE 28/02/2019

ITEM	CONTA CONTÁBIL	DESCRIÇÃO DOS BENS	DEPTO	EST	VALORES - R$	
					NOVO	AVALIADO
854	Informática	Servidor Intel Xeon E7-4870Ghz 256Gb Hp	Administração	50	103.195,00	51.597,50
855	Informática	Monitor Tv 27" Led Full Hd Samsung T27A550	Administração	50	1.019,00	509,50
856	Informática	Monitor Lg Led Ips234V	Administração	50	560,00	280,00
857	Informática	Monitor Lg Led Ips234V	Administração	50	560,00	280,00
858	Informática	Monitor Lg Led Ips234V	Administração	50	560,00	280,00
859	Informática	Monitor Lg Led Ips234V	Administração	50	560,00	280,00
860	Informática	Notebook Core I7 Dell-Vostro 3460	Administração	50	2.737,00	1.368,50
861	Informática	Notebook Dell E6430 Core I7 2,9Ghz 6Gb 500Gb Pdm	Administração	50	3.670,00	1.835,00
862	Informática	Impressora Zebra Etiquetadora Portatil S4M 203Dpi	Administração	50	2.600,00	1.300,00
863	Informática	Hd Sas 450Gb 16Mb	Administração	50	1.483,00	741,50
864	Informática	Hd Sas 450Gb 16Mb	Administração	50	1.483,00	741,50
865	Informática	Hd Sas 450Gb 16Mb	Administração	50	1.483,00	741,50
866	Informática	Cpu Core I5 2400 2Gb 500Gb St4272Itautec	Administração	50	1.260,00	630,00
867	Informática	Cpu Core I5 2400 2Gb 500Gb St4272Itautec	Administração	50	1.260,00	630,00
868	Informática	Cpu Core I5 2400 2Gb 500Gb St4272Itautec	Administração	50	1.260,00	630,00
869	Informática	Cpu Core I5 2400 2Gb 500Gb St4272Itautec	Administração	50	1.260,00	630,00
870	Informática	Cpu Core I5 2400 2Gb 500Gb St4272Itautec	Administração	50	1.260,00	630,00
871	Informática	Cpu Core I5 2400 2Gb 500Gb St4272Itautec	Administração	50	1.260,00	630,00
872	Informática	Cpu Core I5 2400 2Gb 500Gb St4272Itautec	Administração	50	1.260,00	630,00
873	Informática	Cpu Core I5 2400 2Gb 500Gb St4272Itautec	Administração	50	1.260,00	630,00
874	Informática	Cpu Core I5 2400 2Gb 500Gb St4272Itautec	Administração	50	1.260,00	630,00
875	Informática	Impressora Matricial Epson Lx300	Administração	50	989,00	494,50
876	Informática	Notebook Core I7 Dell-Vostro 3460	Administração	50	2.274,00	1.137,00
877	Informática	Notebook Core I7 Dell-Vostro 3460	Administração	50	2.274,00	1.137,00
878	Informática	Notebook Core17 14" 500Gb E6430 Dell	Administração	50	3.462,00	1.731,00
879	Informática	Impressora Zebra S4M 203Dpi Pes 110/220V	Administração	50	3.129,00	1.564,50
880	Informática	Microcomputador Infoway St4273 Itautec	Administração	50	1.310,00	655,00
881	Informática	Impressora Ribbon Mod Dpi Tl3 Marca Teclabel	Administração	50	3.056,00	1.528,00
882	Informática	Notebook Core I7 Dell-Vostro 3460	Administração	50	2.612,00	1.306,00
883	Informática	Notebook Core I7 Dell-Vostro 3460	Administração	50	2.375,00	1.187,50
884	Informática	Notebook Core I7 Dell-Vostro 3460	Administração	50	2.375,00	1.187,50
885	Informática	Notebook Core I7 Dell-Vostro 3460	Administração	50	2.375,00	1.187,50
886	Informática	Notebook Core I7 Dell-Vostro 3460	Administração	50	2.375,00	1.187,50
887	Informática	Notebook Intel 14"Pt E5430 Dell-Latitude	Administração	50	2.642,00	1.321,00
888	Informática	Microcomputador Dell Optiplex7010 500Gb Corei73770	Administração	50	2.051,00	1.025,50
889	Informática	Servidor Proliant Dl980 Am426A Hp	Administração	50	80.000,00	40.000,00
890	Informática	Cpu Corei73770 500Gb Optiplex7010 Dell	Administração	50	2.050,00	1.025,00
891	Informática	Cpu Corei73770 500Gb Optiplex7010 Dell	Administração	50	2.169,00	1.084,50
892	Informática	Cpu Corei73770 500Gb Optiplex7010 Dell	Administração	50	2.050,00	1.025,00
893	Informática	Cpu Corei73770 500Gb Optiplex7010 Dell	Administração	50	2.050,00	1.025,00
894	Informática	Cpu Corei73770 500Gb Optiplex7010 Dell	Administração	50	2.050,00	1.025,00
895	Informática	Cpu Corei73770 500Gb Optiplex7010 Dell	Administração	50	2.050,00	1.025,00
896	Informática	Cpu Corei73770 500Gb Optiplex7010 Dell	Administração	50	2.255,00	1.127,50
897	Informática	Cpu Corei73770 500Gb Optiplex7010 Dell	Administração	50	2.050,00	1.025,00
898	Informática	Cpu Corei73770 500Gb Optiplex7010 Dell	Administração	50	2.050,00	1.025,00

fls. 4953

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por PAULO CEZAR SIMOES CALHEIROS e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 10/04/2019 às 15:19 , sob o número WPLA19700163407 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1000339-55.2019.8.26.0428 e código 60F2E6D.

FERTILIZANTES HERINGER S.A.

SOPARCONSULT

UNIDADE: PAULÍNIA I - SP

RELATÓRIO DOS BENS AVALIADOS - POR ORDEM DE CONTA CONTÁBIL - DATA BASE 28/02/2019

ITEM	CONTA CONTÁBIL	DESCRIÇÃO DOS BENS	DEPTO	EST	VALORES - R$	
					NOVO	AVALIADO
899	Informática	Cpu Corei73770 500Gb Optiplex7010 Dell	Administração	50	2.050,00	1.025,00
900	Informática	Cpu Corei73770 500Gb Optiplex7010 Dell	Administração	50	2.050,00	1.025,00
901	Informática	Cpu Corei73770 500Gb Optiplex7010 Dell	Administração	50	2.248,00	1.124,00
902	Informática	Cpu Corei73770 500Gb Optiplex7010 Dell	Administração	50	2.050,00	1.025,00
903	Informática	Cpu Corei73770 500Gb Optiplex7010 Dell	Administração	50	2.050,00	1.025,00
904	Informática	Monitor Policromatico Led 21,5" Pt/Pt Lg	Administração	50	650,00	325,00
905	Informática	Switch Gerenc 24P Wsc2960S24Tsl Cisco	Administração	50	6.049,00	3.024,50
906	Informática	Rack Servidor A1020 12U Pt Blc7000 Hp	Administração	50	11.492,00	5.746,00
907	Informática	Doca Carga 1Doca 6Vcc 130Ma 3320709 Dell	Administração	50	449,00	224,50
908	Informática	Impressora Matricial Epson Fx 2190	Administração	50	91,00	45,50
909	Informática	Impressora Matricial Epson Fx 2190	Administração	50	91,00	45,50
910	Informática	Impressora Epson Matricial Epson Fx 2190	Administração	50	91,00	45,50
911	Informática	Impressora Epson Matricial Epson Fx 2190	Administração	50	91,00	45,50
912	Informática	Impressora Epson Matricial Epson Fx 2190	Administração	50	91,00	45,50
913	Informática	Impressora Epson Matricial Epson Fx 2190	Administração	50	91,00	45,50
914	Informática	Impressora Epson Matricial Epson Fx 2190	Administração	50	91,00	45,50
915	Informática	Notebook Core I7 Dell-Vostro 3460	Administração	50	3.033,00	1.516,50
916	Informática	Cpu Corei73770 500Gb Optiplex7010 Dell	Administração	50	2.137,00	1.068,50
917	Informática	Cpu Corei73770 500Gb Optiplex7010 Dell	Administração	50	2.137,00	1.068,50
918	Informática	Cpu Corei73770 500Gb Optiplex7010 Dell	Administração	50	2.137,00	1.068,50
919	Informática	Cpu Corei73770 500Gb Optiplex7010 Dell	Administração	50	2.137,00	1.068,50
920	Informática	Cpu Corei73770 500Gb Optiplex7010 Dell	Administração	50	2.137,00	1.068,50
921	Informática	Cpu Corei73770 500Gb Optiplex7010 Dell	Administração	50	2.137,00	1.068,50
922	Informática	Cpu Corei73770 500Gb Optiplex7010 Dell	Administração	50	2.137,00	1.068,50
923	Informática	Cpu Corei73770 500Gb Optiplex7010 Dell	Administração	50	2.137,00	1.068,50
924	Informática	Notebook Core I7 3Ghz 8Gb 1Tb M4700 Dell	Administração	50	9.160,00	4.580,00
925	Informática	Notebook Core I7 3Ghz 8Gb 1Tb M4700 Dell	Administração	50	9.160,00	4.580,00
926	Informática	Impressora Epson Matricial Lc 300 Ii	Administração	50	899,00	449,50
927	Informática	Microcomputador Dell Optiplex 3011	Administração	50	2.189,00	1.094,50
928	Informática	Microcomputador Dell Optiplex 3011	Administração	50	2.189,00	1.094,50
929	Informática	Microcomputador Dell Optiplex 3011	Administração	50	2.189,00	1.094,50
930	Informática	Impressora Zebra Termica Zt230T	Administração	50	4.019,00	2.009,50
931	Informática	Impressora Zebra Termica Zt230T	Administração	50	4.019,00	2.009,50
932	Informática	Impressora Zebra Termica Zt230T	Administração	50	4.019,00	2.009,50
933	Informática	Monitor Pol Led 23" Pt/Pt Ips234V Lg	Administração	50	490,00	245,00
934	Informática	Monitor Pol Led 23" Pt/Pt Ips234V Lg	Administração	50	490,00	245,00
935	Informática	Monitor Pol Led 23" Pt/Pt Ips234V Lg	Administração	50	490,00	245,00
936	Informática	Hd Externo Rigi-Hd Ethern Stcg4000100 Seagate	Administração	50	870,00	435,00
937	Informática	Monitor Pol Led 23" Pt/Pt Ips234V Lg	Administração	50	498,00	249,00
938	Informática	Monitor Pol Led 23" Pt/Pt Ips234V Lg	Administração	50	498,00	249,00
939	Informática	Notebook Core I7 3Ghz 8Gb 1Tb M4700 Dell	Administração	50	9.451,00	4.725,50
940	Informática	Microcomputador Intel Core I5 Optiplex9020 Dell	Administração	50	2.325,00	1.162,50
941	Informática	Microcomputador Intel Core I5 Optiplex9020 Dell	Administração	50	2.325,00	1.162,50
942	Informática	Microcomputador Intel Core I5 Optiplex9020 Dell	Administração	50	2.325,00	1.162,50
943	Informática	Microcomputador Intel Core I5 Optiplex9020 Dell	Administração	50	2.325,00	1.162,50

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por PAULO CEZAR SIMOES CALHEIROS e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 10/04/2019 às 15:19 , sob o número WPLA19700163407 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1000339-55.2019.8.26.0428 e código 60F2E6D.

FERTILIZANTES HERINGER S.A.

SOPARCONSULT

UNIDADE: PAULÍNIA I - SP

RELATÓRIO DOS BENS AVALIADOS - POR ORDEM DE CONTA CONTÁBIL - DATA BASE 28/02/2019

ITEM	CONTA CONTÁBIL	DESCRIÇÃO DOS BENS	DEPTO	EST	VALORES - R$	
					NOVO	AVALIADO
944	Informática	Microcomputador Intel Core I5 Optiplex9020 Dell	Administração	50	2.325,00	1.162,50
945	Informática	Microcomputador Intel Core I5 Optiplex9020 Dell	Administração	50	2.325,00	1.162,50
946	Informática	Microcomputador Intel Core I5 Optiplex9020 Dell	Administração	50	2.325,00	1.162,50
947	Informática	Microcomputador Intel Core I5 Optiplex9020 Dell	Administração	50	2.325,00	1.162,50
948	Informática	Microcomputador Intel Core I5 Optiplex9020 Dell	Administração	50	2.325,00	1.162,50
949	Informática	Microcomputador Intel Core I5 Optiplex9020 Dell	Administração	50	2.325,00	1.162,50
950	Informática	Microcomputador Intel Core I5 Optiplex9020 Dell	Administração	50	2.325,00	1.162,50
951	Informática	Microcomputador Intel Core I5 Optiplex9020 Dell	Administração	50	2.325,00	1.162,50
952	Informática	Microcomputador Intel Core I5 Optiplex9020 Dell	Administração	50	2.325,00	1.162,50
953	Informática	Microcomputador Intel Core I5 Optiplex9020 Dell	Administração	50	2.325,00	1.162,50
954	Informática	Monitor Pol Led 21,5" Pt/Pt E2241Vp Lg	Administração	50	530,00	265,00
955	Informática	Notebook Core I7 2,9Ghz 14" E6440 Dell	Administração	50	3.741,00	1.870,50
956	Informática	Notebook Core I7 2,9Ghz 14" E6440 Dell	Administração	50	3.741,00	1.870,50
957	Informática	Notebook Core I7 2,9Ghz 14" E6440 Dell	Administração	50	3.741,00	1.870,50
958	Informática	Notebook Core I7 2,9Ghz 14" E6440 Dell	Administração	50	3.741,00	1.870,50
959	Informática	Notebook Core I7 2,9Ghz 14" E6440 Dell	Administração	50	3.741,00	1.870,50
960	Informática	Notebook Core I7 2,9Ghz 14" E6440 Dell	Administração	50	3.741,00	1.870,50
961	Informática	Hd Externo Usb 1Tb 32Mb 124X158X44Mm	Administração	50	330,00	165,00
962	Informática	Hd Externo Usb 1Tb 32Mb 124X158X44Mm	Administração	50	330,00	165,00
963	Informática	Hd Externo Usb 1Tb 32Mb 124X158X44Mm	Administração	50	330,00	165,00
964	Informática	Monitor Pol Led 23" Pt/Pt Ips234V Lg	Administração	50	489,00	244,50
965	Informática	Monitor Pol Led 23" Pt/Pt Ips234V Lg	Administração	50	489,00	244,50
966	Informática	Monitor Pol Led 23" Pt/Pt Ips234V Lg	Administração	50	489,00	244,50
967	Informática	Monitor Pol Led 23" Pt/Pt Ips234V Lg	Administração	50	489,00	244,50
968	Informática	Impressora 128Mb Zt23042 T0A200Fz Zebra	Administração	50	3.550,00	1.775,00
969	Informática	Cpu Corei73770 500Gb Optiplex7010 Dell	Administração	50	1.865,00	932,50
970	Informática	Microcomputador Dell Optiplex 9020	Administração	50	2.386,00	1.193,00
971	Informática	Microcomputador Dell Optiplex 9020	Administração	50	2.386,00	1.193,00
972	Informática	Microcomputador Dell Optiplex 9020	Administração	50	2.386,00	1.193,00
973	Informática	Microcomputador Dell Optiplex 9020	Administração	50	2.386,00	1.193,00
974	Informática	Microcomputador Dell Optiplex 9020	Administração	50	2.386,00	1.193,00
975	Informática	Microcomputador Dell Optiplex 9020	Administração	50	2.386,00	1.193,00
976	Informática	Microcomputador Dell Optiplex 9020	Administração	50	2.386,00	1.193,00
977	Informática	Microcomputador Dell Optiplex 9020	Administração	50	2.386,00	1.193,00
978	Informática	Microcomputador Dell Optiplex 9020	Administração	50	2.386,00	1.193,00
979	Informática	Notebook Dell E5440	Administração	50	3.365,00	1.682,50
980	Informática	Notebook Dell E5440	Administração	50	3.365,00	1.682,50
981	Informática	Notebook Dell E5440	Administração	50	3.365,00	1.682,50
982	Informática	Microcomputador Dell Optiplex 3011 All In One	Administração	50	2.010,00	1.005,00
983	Informática	Microcomputador Dell Optiplex 3011 All In One	Administração	50	2.010,00	1.005,00
984	Informática	Switch Gerenc 8P Wsc29608Tcl Cisco	Administração	50	3.100,00	1.550,00
985	Informática	Switch Gerenc 24P Wsc2960S24Tsl Cisco	Administração	50	8.996,00	4.498,00
986	Informática	Servidor Rack/1U Poweredge R420 Dell	Administração	50	132.500,00	66.250,00
987	Informática	Impressora Matricial Lx 350 Epson	Administração	50	980,00	490,00
988	Informática	Impressora Matricial Lx 350 Epson	Administração	50	980,00	490,00

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por PAULO CEZAR SIMOES CALHEIROS e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 10/04/2019 às 15:19 , sob o número WPLA19700163407 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1000339-55.2019.8.26.0428 e código 60F2E6D.

FERTILIZANTES HERINGER S.A.

SOPARCONSULT

UNIDADE: PAULÍNIA I - SP

RELATÓRIO DOS BENS AVALIADOS - POR ORDEM DE CONTA CONTÁBIL - DATA BASE 28/02/2019

ITEM	CONTA CONTÁBIL	DESCRIÇÃO DOS BENS	DEPTO	EST	VALORES - R$	
					NOVO	AVALIADO
989	Informática	Notebook Core I7 4900Mq 16Gb M4800 Dell	Administração	50	10.561,00	5.280,50
990	Informática	Notebook Core I7 4900Mq 16Gb M4800 Dell	Administração	50	10.561,00	5.280,50
991	Informática	Notebook Core I7 4900Mq 16Gb M4800 Dell	Administração	50	10.561,00	5.280,50
992	Informática	Monitor Policro Led Wide 25" 25Um65 Lg	Administração	50	690,00	345,00
993	Informática	Monitor Pol Led Wide Pt 20" E2011Pbn Lg	Administração	50	440,00	220,00
994	Informática	Impressora 128Mb Zt23042 T0A200Fz Zebra	Administração	50	3.950,00	1.975,00
995	Informática	Aparelho Ilim Asa 5525-Ips K8 Cisco	Administração	50	64.497,00	32.248,50
996	Informática	Aparelho Ilim Asa 5525-Ips K8 Cisco	Administração	50	64.497,00	32.248,50
997	Informática	Impressora Epson Lx350	Administração	50	1.050,00	525,00
998	Informática	Switch Gerenc 8P Wsc35608Pcs Cisco	Administração	50	1.665,00	832,50
999	Informática	Cpu Core I74790 8Gb 1Tb Xps 8700 Dell	Administração	50	2.212,00	1.106,00
1000	Informática	Cpu Core I74790 8Gb 1Tb Xps 8700 Dell	Administração	50	2.212,00	1.106,00
1001	Informática	Switch Gerenc 24P Wsc2960S24Tsl Cisco	Administração	50	8.509,00	4.254,50
1002	Informática	Switch Gerenc 24P Wsc2960S24Tsl Cisco	Administração	50	8.509,00	4.254,50
1003	Informática	Servidor Rede Rack4U 512Gb S824 Ibm	Administração	50	160.570,00	80.285,00
1004	Informática	Servidor Rede Rack4U 512Gb S824 Ibm	Administração	50	160.570,00	80.285,00
1005	Informática	Servidor Rede Rack1U 768Gbps X3550M4 Ibm	Administração	50	28.996,00	14.498,00
1006	Informática	Servidor Rede Rack1U 768Gbps X3550M4 Ibm	Administração	50	28.996,00	14.498,00
1007	Informática	Console Kvm Kit Flat Panel 17238Bx Ibm	Administração	50	8.714,00	4.357,00
1008	Informática	Console Kvm Kit Flat Panel 17238Bx Ibm	Administração	50	8.714,00	4.357,00
1009	Informática	Unidade De Disco 50Tb 32P Dw700Cbx Hitachi	Administração	50	162.273,00	81.136,50
1010	Informática	Unidade De Disco 50Tb 32P Dw700Cbx Hitachi	Administração	50	162.273,00	81.136,50
1011	Informática	Switch Gerenc 24P 2498B24 Brocade Ibm	Administração	50	47.181,00	23.590,50
1012	Informática	Switch Gerenc 24P 2498B24 Brocade Ibm	Administração	50	47.181,00	23.590,50
1013	Informática	Switch Gerenc 48P Wsc2960S48Lpsbr Cisco	Administração	50	7.705,00	3.852,50
1014	Informática	Notebook 14" Thinkpad T440P Lenovo	Administração	50	3.922,00	1.961,00
1015	Informática	Notebook 14" Thinkpad T440P Lenovo	Administração	50	4.128,00	2.064,00
1016	Informática	Notebook 14" Thinkpad T440P Lenovo	Administração	50	4.128,00	2.064,00
1017	Informática	Notebook 14" Thinkpad T440P Lenovo	Administração	50	4.128,00	2.064,00
1018	Informática	Notebook 14" Thinkpad T440P Lenovo	Administração	50	4.128,00	2.064,00
1019	Informática	Notebook 14" Thinkpad T440P Lenovo	Administração	50	3.715,00	1.857,50
1020	Informática	Notebook 14" Thinkpad T440P Lenovo	Administração	50	3.715,00	1.857,50
1021	Informática	Notebook 14" Thinkpad T440P Lenovo	Administração	50	3.715,00	1.857,50
1022	Informática	Notebook 14" Thinkpad T440P Lenovo	Administração	50	3.715,00	1.857,50
1023	Informática	Notebook 14" Thinkpad T440P Lenovo	Administração	50	3.715,00	1.857,50
1024	Informática	Notebook 14" Thinkpad T440P Lenovo	Administração	50	3.715,00	1.857,50
1025	Informática	Microcomputador Corei74790 4Gb M83 Lenovo	Administração	50	1.921,00	960,50
1026	Informática	Microcomputador Corei74790 4Gb M83 Lenovo	Administração	50	1.921,00	960,50
1027	Informática	Microcomputador Corei74790 4Gb M83 Lenovo	Administração	50	1.921,00	960,50
1028	Informática	Microcomputador Corei74790 4Gb M83 Lenovo	Administração	50	1.921,00	960,50
1029	Informática	Microcomputador Corei74790 4Gb M83 Lenovo	Administração	50	1.921,00	960,50
1030	Informática	Microcomputador Corei74790 4Gb M83 Lenovo	Administração	50	1.921,00	960,50
1031	Informática	Microcomputador Corei74790 4Gb M83 Lenovo	Administração	50	1.921,00	960,50
1032	Informática	Microcomputador Corei74790 4Gb M83 Lenovo	Administração	50	1.921,00	960,50
1033	Informática	Microcomputador Corei74790 4Gb M83 Lenovo	Administração	50	1.921,00	960,50

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por PAULO CEZAR SIMOES CALHEIROS e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 10/04/2019 às 15:19 , sob o número WPLA19700163407 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1000339-55.2019.8.26.0428 e código 60F2E6D.

FERTILIZANTES HERINGER S.A.

SOPARCONSULT

UNIDADE: PAULÍNIA I - SP

RELATÓRIO DOS BENS AVALIADOS - POR ORDEM DE CONTA CONTÁBIL - DATA BASE 28/02/2019

ITEM	CONTA CONTÁBIL	DESCRIÇÃO DOS BENS	DEPTO	EST	VALORES - R$	
					NOVO	AVALIADO
1034	Informática	Microcomputador Corei74790 4Gb M83 Lenovo	Administração	50	1.921,00	960,50
1035	Informática	Microcomputador Corei74790 4Gb M83 Lenovo	Administração	50	1.921,00	960,50
1036	Informática	Cpu Intel Xeon 16Gb Preci Wor T5810 Dell	Administração	50	6.728,00	3.364,00
1037	Informática	Servidor Hp 2U Proliant Dl380Gen9	Administração	50	36.380,00	18.190,00
1038	Informática	Microcomputador 4Gbthinkcentre M83 Lenovo	Administração	50	2.230,00	1.115,00
1039	Informática	Microcomputador 4Gbthinkcentre M83 Lenovo	Administração	50	2.230,00	1.115,00
1040	Informática	Microcomputador 4Gbthinkcentre M83 Lenovo	Administração	50	2.230,00	1.115,00
1041	Informática	Microcomputador 4Gbthinkcentre M83 Lenovo	Administração	50	2.230,00	1.115,00
1042	Informática	Microcomputador 4Gbthinkcentre M83 Lenovo	Administração	50	2.230,00	1.115,00
1043	Informática	Microcomputador 4Gbthinkcentre M83 Lenovo	Administração	50	2.230,00	1.115,00
1044	Informática	Microcomputador 4Gbthinkcentre M83 Lenovo	Administração	50	2.230,00	1.115,00
1045	Informática	Microcomputador 4Gbthinkcentre M83 Lenovo	Administração	50	2.230,00	1.115,00
1046	Informática	Microcomputador 4Gbthinkcentre M83 Lenovo	Administração	50	2.230,00	1.115,00
1047	Informática	Microcomputador 4Gbthinkcentre M83 Lenovo	Administração	50	2.230,00	1.115,00
1048	Informática	Microcomputador 4Gbthinkcentre M83 Lenovo	Administração	50	2.230,00	1.115,00
1049	Informática	Microcomputador 4Gbthinkcentre M83 Lenovo	Administração	50	2.230,00	1.115,00
1050	Informática	Microcomputador 4Gbthinkcentre M83 Lenovo	Administração	50	2.230,00	1.115,00
1051	Informática	Microcomputador 4Gbthinkcentre M83 Lenovo	Administração	50	2.230,00	1.115,00
1052	Informática	Microcomputador 4Gbthinkcentre M83 Lenovo	Administração	50	2.230,00	1.115,00
1053	Informática	Microcomputador 4Gbthinkcentre M83 Lenovo	Administração	50	2.230,00	1.115,00
1054	Informática	Microcomputador 4Gbthinkcentre M83 Lenovo	Administração	50	2.230,00	1.115,00
1055	Informática	Microcomputador 4Gbthinkcentre M83 Lenovo	Administração	50	2.230,00	1.115,00
1056	Informática	Microcomputador 4Gbthinkcentre M83 Lenovo	Administração	50	2.230,00	1.115,00
1057	Informática	Microcomputador 4Gbthinkcentre M83 Lenovo	Administração	50	2.230,00	1.115,00
1058	Informática	Microcomputador 4Gbthinkcentre M83 Lenovo	Administração	50	2.230,00	1.115,00
1059	Informática	Microcomputador 4Gbthinkcentre M83 Lenovo	Administração	50	2.230,00	1.115,00
1060	Informática	Hd Ssd Sata3 120Gb 756621B21 Hp	Administração	50	1.215,00	607,50
1061	Informática	Hd Ssd Sata3 120Gb 756621B21 Hp	Administração	50	1.215,00	607,50
1062	Informática	Hd Ssd Sata3 120Gb 756621B21 Hp	Administração	50	1.215,00	607,50
1063	Informática	Hd Ssd Sata3 120Gb 756621B21 Hp	Administração	50	1.215,00	607,50
1064	Informática	Hd Ssd Sata3 120Gb 756621B21 Hp	Administração	50	1.215,00	607,50
1065	Informática	Hd Ssd Sata3 120Gb 756621B21 Hp	Administração	50	1.215,00	607,50
1066	Informática	Hd Ssd Sata3 120Gb 756621B21 Hp	Administração	50	1.215,00	607,50
1067	Informática	Hd Ssd Sata3 120Gb 756621B21 Hp	Administração	50	1.215,00	607,50
1068	Informática	Hd Ssd Sata3 120Gb 756621B21 Hp	Administração	50	1.215,00	607,50
1069	Informática	Hd Ssd Sata3 120Gb 756621B21 Hp	Administração	50	1.215,00	607,50
1070	Informática	Hd Ssd Sata3 120Gb 756621B21 Hp	Administração	50	1.215,00	607,50
1071	Informática	Hd Ssd Sata3 120Gb 756621B21 Hp	Administração	50	1.215,00	607,50
1072	Informática	Hd Ssd Sata3 120Gb 756621B21 Hp	Administração	50	1.215,00	607,50
1073	Informática	Hd Ssd Sata3 120Gb 756621B21 Hp	Administração	50	1.215,00	607,50
1074	Informática	Hd Ssd Sata3 120Gb 756621B21 Hp	Administração	50	1.215,00	607,50
1075	Informática	Hd Ssd Sata3 120Gb 756621B21 Hp	Administração	50	1.215,00	607,50
1076	Informática	Hd Ssd Sata3 120Gb 756621B21 Hp	Administração	50	1.215,00	607,50
1077	Informática	Hd Ssd Sata3 120Gb 756621B21 Hp	Administração	50	1.215,00	607,50
1078	Informática	Hd Ssd Sata3 120Gb 756621B21 Hp	Administração	50	1.215,00	607,50

fls. 4957

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por PAULO CEZAR SIMOES CALHEIROS e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 10/04/2019 às 15:19 , sob o número WPLA19700163407 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1000339-55.2019.8.26.0428 e código 60F2E6D.

FERTILIZANTES HERINGER S.A.

SOPARCONSULT

UNIDADE: PAULÍNIA I - SP

RELATÓRIO DOS BENS AVALIADOS - POR ORDEM DE CONTA CONTÁBIL - DATA BASE 28/02/2019

ITEM	CONTA CONTÁBIL	DESCRIÇÃO DOS BENS	DEPTO	EST	VALORES - R$	
					NOVO	AVALIADO
1079	Informática	Hd Ssd Sata3 120Gb 756621B21 Hp	Administração	50	1.215,00	607,50
1080	Informática	Microcomputador Core I74790 8Gb 1Tb Xps 8700 Dell	Administração	50	2.794,00	1.397,00
1081	Informática	Microcomputador All-In-One Optiplex 3011 Dell	Administração	50	2.372,00	1.186,00
1082	Informática	Microcomputador All-In-One Optiplex 3011 Dell	Administração	50	2.372,00	1.186,00
1083	Informática	Microcomputador All-In-One Optiplex 3011 Dell	Administração	50	2.372,00	1.186,00
1084	Informática	Microcomputador All-In-One Optiplex 3011 Dell	Administração	50	2.372,00	1.186,00
1085	Informática	Conversor Midia Mc1500 Planet	Administração	50	2.000,00	1.000,00
1086	Informática	Conversor Midia Mc1500 Planet	Administração	50	2.000,00	1.000,00
1087	Informática	Servidor 2U Proliant Dl380Gen9 Hp	Administração	50	28.083,00	14.041,50
1088	Informática	Disco Ssd Sata3 120Gb 756621B21 Hp	Administração	50	1.823,00	911,50
1089	Informática	Disco Ssd Sata3 120Gb 756621B21 Hp	Administração	50	1.823,00	911,50
1090	Informática	Disco Ssd Sata3 120Gb 756621B21 Hp	Administração	50	1.823,00	911,50
1091	Informática	Disco Ssd Sata3 120Gb 756621B21 Hp	Administração	50	1.823,00	911,50
1092	Informática	Disco Ssd Sata3 120Gb 756621B21 Hp	Administração	50	1.823,00	911,50
1093	Informática	Disco Ssd Sata3 120Gb 756621B21 Hp	Administração	50	1.657,00	828,50
1094	Informática	Disco Ssd Sata3 120Gb 756621B21 Hp	Administração	50	1.657,00	828,50
1095	Informática	Disco Ssd Sata3 120Gb 756621B21 Hp	Administração	50	1.657,00	828,50
1096	Informática	Disco Ssd Sata3 120Gb 756621B21 Hp	Administração	50	1.657,00	828,50
1097	Informática	Disco Ssd Sata3 120Gb 756621B21 Hp	Administração	50	1.657,00	828,50
1098	Informática	Servidor 2U Proliant Dl380Gen9 Hp	Administração	50	25.530,00	12.765,00
1099	Informática	Servidor 2U Proliant Dl380Gen9 Hp	Administração	50	25.530,00	12.765,00
1100	Informática	Disco Ssd Sata3 120Gb 756621B21 Hp	Administração	50	1.657,00	828,50
1101	Informática	Disco Ssd Sata3 120Gb 756621B21 Hp	Administração	50	1.657,00	828,50
1102	Informática	Disco Ssd Sata3 120Gb 756621B21 Hp	Administração	50	1.657,00	828,50
1103	Informática	Disco Ssd Sata3 120Gb 756621B21 Hp	Administração	50	1.657,00	828,50
1104	Informática	Disco Ssd Sata3 120Gb 756621B21 Hp	Administração	50	1.657,00	828,50
1105	Informática	Modulo Digital Seguranca P/ Hardware Net	Administração	50	8.000,00	4.000,00
1106	Informática	Modulo Digital Seguranca P/ Hardware Net	Administração	50	8.000,00	4.000,00
1107	Informática	Notebook Core I7 14"Thinkpad T460 Lenovo	Administração	50	4.131,00	2.065,50
1108	Informática	Notebook Core I7 14"Thinkpad T460 Lenovo	Administração	50	4.131,00	2.065,50
1109	Informática	Notebook Core I7 14"Thinkpad T460 Lenovo	Administração	50	4.131,00	2.065,50
1110	Informática	Notebook Core I7 14"Thinkpad T460 Lenovo	Administração	50	4.131,00	2.065,50
1111	Informática	Notebook Core I7 14"Thinkpad T460 Lenovo	Administração	50	4.131,00	2.065,50
1112	Informática	Notebook Core I7 14"Thinkpad T460 Lenovo	Administração	50	4.131,00	2.065,50
1113	Informática	Notebook Core I7 14"Thinkpad T460 Lenovo	Administração	50	4.131,00	2.065,50
1114	Informática	Notebook Core I7 14"Thinkpad T460 Lenovo	Administração	50	4.131,00	2.065,50
1115	Informática	Notebook Core I7 14"Thinkpad T460 Lenovo	Administração	50	4.131,00	2.065,50
1116	Informática	Notebook Core I7 14"Thinkpad T460 Lenovo	Administração	50	4.131,00	2.065,50
1117	Informática	Notebook Core I7 14"Thinkpad T460 Lenovo	Administração	50	4.131,00	2.065,50
1118	Informática	Notebook Core I7 14"Thinkpad T460 Lenovo	Administração	50	4.131,00	2.065,50
1119	Informática	Notebook Core I7 14"Thinkpad T460 Lenovo	Administração	50	4.131,00	2.065,50
1120	Informática	Notebook Core I7 14"Thinkpad T460 Lenovo	Administração	50	4.131,00	2.065,50
1121	Informática	Notebook Core I7 14"Thinkpad T460 Lenovo	Administração	50	4.131,00	2.065,50
1122	Informática	Notebook Core I7 14"Thinkpad T460 Lenovo	Administração	50	4.131,00	2.065,50
1123	Informática	Notebook Core I7 14"Thinkpad T460 Lenovo	Administração	50	4.131,00	2.065,50

fls. 4958

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por PAULO CEZAR SIMOES CALHEIROS e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 10/04/2019 às 15:19 , sob o número WPLA19700163407 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1000339-55.2019.8.26.0428 e código 60F2E6D.

FERTILIZANTES HERINGER S.A.

SOPARCONSULT

UNIDADE: PAULÍNIA I - SP

RELATÓRIO DOS BENS AVALIADOS - POR ORDEM DE CONTA CONTÁBIL - DATA BASE 28/02/2019

ITEM	CONTA CONTÁBIL	DESCRIÇÃO DOS BENS	DEPTO	EST	VALORES - R$	
					NOVO	AVALIADO
1124	Informática	Notebook Core I7 14"Thinkpad T460 Lenovo	Administração	50	4.131,00	2.065,50
1125	Informática	Notebook Core I7 14"Thinkpad T460 Lenovo	Administração	50	4.131,00	2.065,50
1126	Informática	Cpu Thinkcentre M900 10Fla08Fbr Lenovo	Administração	50	2.456,00	1.228,00
1127	Informática	Cpu Thinkcentre M900 10Fla08Fbr Lenovo	Administração	50	2.456,00	1.228,00
1128	Informática	Cpu Thinkcentre M900 10Fla08Fbr Lenovo	Administração	50	2.456,00	1.228,00
1129	Informática	Cpu Thinkcentre M900 10Fla08Fbr Lenovo	Administração	50	2.456,00	1.228,00
1130	Informática	Cpu Thinkcentre M900 10Fla08Fbr Lenovo	Administração	50	2.456,00	1.228,00
1131	Informática	Cpu Thinkcentre M900 10Fla08Fbr Lenovo	Administração	50	2.456,00	1.228,00
1132	Informática	Cpu Thinkcentre M900 10Fla08Fbr Lenovo	Administração	50	2.456,00	1.228,00
1133	Informática	Cpu Thinkcentre M900 10Fla08Fbr Lenovo	Administração	50	2.456,00	1.228,00
1134	Informática	Cpu Thinkcentre M900 10Fla08Fbr Lenovo	Administração	50	2.456,00	1.228,00
1135	Informática	Cpu Thinkcentre M900 10Fla08Fbr Lenovo	Administração	50	2.456,00	1.228,00
1136	Informática	Cpu Thinkcentre M900 10Fla08Fbr Lenovo	Administração	50	2.456,00	1.228,00
1137	Informática	Cpu Thinkcentre M900 10Fla08Fbr Lenovo	Administração	50	2.456,00	1.228,00
1138	Informática	Cpu Thinkcentre M900 10Fla08Fbr Lenovo	Administração	50	2.456,00	1.228,00
1139	Informática	Cpu Thinkcentre M900 10Fla08Fbr Lenovo	Administração	50	2.456,00	1.228,00
1140	Informática	Cpu Thinkcentre M900 10Fla08Fbr Lenovo	Administração	50	2.456,00	1.228,00
1141	Informática	Cpu Thinkcentre M900 10Fla08Fbr Lenovo	Administração	50	2.456,00	1.228,00
1142	Informática	Cpu Thinkcentre M900 10Fla08Fbr Lenovo	Administração	50	2.456,00	1.228,00
1143	Informática	Cpu Thinkcentre M900 10Fla08Fbr Lenovo	Administração	50	2.456,00	1.228,00
1144	Informática	Cpu Thinkcentre M900 10Fla08Fbr Lenovo	Administração	50	2.456,00	1.228,00
1145	Informática	Cpu Thinkcentre M900 10Fla08Fbr Lenovo	Administração	50	2.456,00	1.228,00
1146	Informática	Cpu Thinkcentre M900 10Fla08Fbr Lenovo	Administração	50	2.456,00	1.228,00
1147	Informática	Cpu Thinkcentre M900 10Fla08Fbr Lenovo	Administração	50	2.456,00	1.228,00
1148	Informática	Cpu Thinkcentre M900 10Fla08Fbr Lenovo	Administração	50	2.769,00	1.384,50
1149	Informática	Cpu Thinkcentre M900 10Fla08Fbr Lenovo	Administração	50	2.769,00	1.384,50
1150	Informática	Cpu Thinkcentre M900 10Fla08Fbr Lenovo	Administração	50	2.769,00	1.384,50
1151	Informática	Cpu Thinkcentre M900 10Fla08Fbr Lenovo	Administração	50	2.441,00	1.220,50
1152	Informática	Cpu Thinkcentre M900 10Fla08Fbr Lenovo	Administração	50	2.441,00	1.220,50
1153	Informática	Notebook Dell Latitude 115179	Administração	50	6.347,00	3.173,50
1154	Informática	Notebook Core I7 14" Latitude145470 Dell	Administração	50	3.454,00	1.727,00
1155	Informática	Notebook Core I7 14" Latitude145470 Dell	Administração	50	3.454,00	1.727,00
1156	Informática	Notebook Core I7 14" Latitude145470 Dell	Administração	50	3.454,00	1.727,00
1157	Informática	Notebook Core I7 14" Latitude145470 Dell	Administração	50	3.454,00	1.727,00
1158	Informática	Notebook Core I7 14" Latitude145470 Dell	Administração	50	3.454,00	1.727,00
1159	Informática	Notebook Core I7 14" Latitude145470 Dell	Administração	50	3.454,00	1.727,00
1160	Informática	Notebook Core I7 14" Latitude145470 Dell	Administração	50	3.454,00	1.727,00
1161	Informática	Notebook Core I7 14" Latitude145470 Dell	Administração	50	3.454,00	1.727,00
1162	Informática	Notebook Core I7 14" Latitude145470 Dell	Administração	50	3.454,00	1.727,00
1163	Informática	Notebook Core I7 14" Latitude145470 Dell	Administração	50	3.454,00	1.727,00
1164	Informática	Notebook Core I7 14" Latitude145470 Dell	Administração	50	3.454,00	1.727,00
1165	Informática	Notebook Core I7 14" Latitude145470 Dell	Administração	50	3.454,00	1.727,00
1166	Informática	Notebook Core I7 14" Latitude145470 Dell	Administração	50	3.454,00	1.727,00
1167	Informática	Notebook Core I7 14" Latitude145470 Dell	Administração	50	3.454,00	1.727,00
1168	Informática	Notebook Core I7 14" Latitude145470 Dell	Administração	50	3.454,00	1.727,00

fls. 4959

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por PAULO CEZAR SIMOES CALHEIROS e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 10/04/2019 às 15:19 , sob o número WPLA19700163407 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1000339-55.2019.8.26.0428 e código 60F2E6D.

FERTILIZANTES HERINGER S.A.

SOPARCONSULT

UNIDADE: PAULÍNIA I - SP

RELATÓRIO DOS BENS AVALIADOS - POR ORDEM DE CONTA CONTÁBIL - DATA BASE 28/02/2019

ITEM	CONTA CONTÁBIL	DESCRIÇÃO DOS BENS	DEPTO	EST	VALORES - R$	
					NOVO	AVALIADO
1169	Informática	Notebook Core I7 14" Latitude145470 Dell	Administração	50	3.454,00	1.727,00
1170	Informática	Notebook Core I7 14" Latitude145470 Dell	Administração	50	3.454,00	1.727,00
1171	Informática	Notebook Core I7 14" Latitude145470 Dell	Administração	50	3.454,00	1.727,00
1172	Informática	Notebook Core I7 14" Latitude145470 Dell	Administração	50	3.454,00	1.727,00
1173	Informática	Notebook Core I7 14" Latitude145470 Dell	Administração	50	3.454,00	1.727,00
1174	Informática	Notebook Core I7 14" Latitude145470 Dell	Administração	50	3.454,00	1.727,00
1175	Informática	Notebook Core I7 14" Latitude145470 Dell	Administração	50	3.454,00	1.727,00
1176	Informática	Notebook Core I7 14" Latitude145470 Dell	Administração	50	3.454,00	1.727,00
1177	Informática	Switch Gerenc 24P Wsc2960Xr24Pdi Cisco	Administração	50	5.418,00	2.709,00
1178	Informática	Switch Gerenc 24P Wsc2960Xr24Pdi Cisco	Administração	50	5.418,00	2.709,00
1179	Informática	Switch Gerenc 24P Wsc2960Xr24Pdi Cisco	Administração	50	5.418,00	2.709,00
1180	Informática	Switch Gerenc 24P Wsc2960Xr24Pdi Cisco	Administração	50	5.418,00	2.709,00
1181	Informática	Switch Gerenc 24P Wsc2960Xr24Pdi Cisco	Administração	50	5.418,00	2.709,00
1182	Informática	Switch Gerenc 24P Wsc2960Xr24Pdi Cisco	Administração	50	5.418,00	2.709,00
1183	Informática	Switch Gerenc 24P Wsc2960Xr24Pdi Cisco	Administração	50	5.418,00	2.709,00
1184	Informática	Roteador T1/E1 Wan16Portas 2911Vk9 Cisco	Administração	50	6.825,00	3.412,50
1185	Informática	Switch Gerenc 48P Wsc2960S48Lpsbr Cisco	Administração	50	9.937,00	4.968,50
1186	Informática	Switch Gerenc 48P Wsc2960S48Lpsbr Cisco	Administração	50	9.937,00	4.968,50
1187	Informática	Switch Gerenc 48P Wsc2960S48Lpsbr Cisco	Administração	50	9.937,00	4.968,50
1188	Informática	Switch Gerenc 48P Wsc2960S48Lpsbr Cisco	Administração	50	9.937,00	4.968,50
1189	Informática	Servidor Dvr Nvr Pentaplex 1Cn 6Tb Twp5032 Tecvoz	Administração	50	6.980,00	3.490,00
1190	Informática	Disco Hd Int 6Tb St6000Vx0011 Seagate	Administração	50	1.200,00	600,00
1191	Informática	Disco Hd Int 6Tb St6000Vx0011 Seagate	Administração	50	1.200,00	600,00
1192	Informática	Disco Hd Int 6Tb St6000Vx0011 Seagate	Administração	50	1.200,00	600,00
1193	Informática	Disco Hd Int 6Tb St6000Vx0011 Seagate	Administração	50	1.200,00	600,00
1194	Informática	Disco Hd Int 6Tb St6000Vx0011 Seagate	Administração	50	1.200,00	600,00
1195	Informática	Disco Hd Int 6Tb St6000Vx0011 Seagate	Administração	50	1.200,00	600,00
1196	Informática	Disco Hd Int 6Tb St6000Vx0011 Seagate	Administração	50	1.200,00	600,00
1197	Informática	Disco Hd Int 6Tb St6000Vx0011 Seagate	Administração	50	1.200,00	600,00
1198	Informática	Impressora 128Mb Zt23042 T0A200Fz Zebra	Administração	50	4.955,00	2.477,50
1199	Informática	Notebook Corei7 6600U Latitude 145480 Dell	Administração	50	3.281,00	1.640,50
1200	Informática	Notebook Corei7 6600U Latitude 145480 Dell	Administração	50	3.281,00	1.640,50
1201	Informática	Notebook Corei7 6600U Latitude 145480 Dell	Administração	50	3.281,00	1.640,50
1202	Informática	Notebook Corei7 6600U Latitude 145480 Dell	Administração	50	3.281,00	1.640,50
1203	Informática	Notebook Corei7 6600U Latitude 145480 Dell	Administração	50	3.281,00	1.640,50
1204	Informática	Notebook Corei7 6600U Latitude 145480 Dell	Administração	50	3.281,00	1.640,50
1205	Informática	Notebook Corei7 6600U Latitude 145480 Dell	Administração	50	3.281,00	1.640,50
1206	Informática	Notebook Corei7 6600U Latitude 145480 Dell	Administração	50	3.281,00	1.640,50
1207	Informática	Notebook Corei7 6600U Latitude 145480 Dell	Administração	50	3.281,00	1.640,50
1208	Informática	Notebook Corei7 6600U Latitude 145480 Dell	Administração	50	3.281,00	1.640,50
1209	Informática	Notebook Corei7 6600U Latitude 145480 Dell	Administração	50	3.281,00	1.640,50
1210	Informática	Notebook Corei7 6600U Latitude 145480 Dell	Administração	50	3.281,00	1.640,50
1211	Informática	Notebook Corei7 6600U Latitude 145480 Dell	Administração	50	3.281,00	1.640,50
1212	Informática	Notebook Corei7 6600U Latitude 145480 Dell	Administração	50	3.281,00	1.640,50
1213	Informática	Notebook Corei7 6600U Latitude 145480 Dell	Administração	50	3.281,00	1.640,50

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por PAULO CEZAR SIMOES CALHEIROS e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 10/04/2019 às 15:19 , sob o número WPLA19700163407 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1000339-55.2019.8.26.0428 e código 60F2E6D.

FERTILIZANTES HERINGER S.A.

SOPARCONSULT

UNIDADE: PAULÍNIA I - SP

RELATÓRIO DOS BENS AVALIADOS - POR ORDEM DE CONTA CONTÁBIL - DATA BASE 28/02/2019

ITEM	CONTA CONTÁBIL	DESCRIÇÃO DOS BENS	DEPTO	EST	VALORES - R$	
					NOVO	AVALIADO
1214	Informática	Notebook Corei7 6600U Latitude 145480 Dell	Administração	50	3.281,00	1.640,50
1215	Informática	Cpu Corei77700T 8Gb Optiplex7050 Dell	Administração	50	2.721,00	1.360,50
1216	Informática	Cpu Corei77700T 8Gb Optiplex7050 Dell	Administração	50	2.721,00	1.360,50
1217	Informática	Cpu Corei77700T 8Gb Optiplex7050 Dell	Administração	50	2.721,00	1.360,50
1218	Informática	Cpu Corei77700T 8Gb Optiplex7050 Dell	Administração	50	2.721,00	1.360,50
1219	Informática	Cpu Corei77700T 8Gb Optiplex7050 Dell	Administração	50	2.721,00	1.360,50
1220	Informática	Cpu Corei77700T 8Gb Optiplex7050 Dell	Administração	50	2.721,00	1.360,50
1221	Informática	Cpu Corei77700T 8Gb Optiplex7050 Dell	Administração	50	2.721,00	1.360,50
1222	Informática	Cpu Corei77700T 8Gb Optiplex7050 Dell	Administração	50	2.721,00	1.360,50
1223	Informática	Cpu Corei77700T 8Gb Optiplex7050 Dell	Administração	50	2.721,00	1.360,50
1224	Informática	Cpu Corei77700T 8Gb Optiplex7050 Dell	Administração	50	2.721,00	1.360,50
1225	Informática	Cpu Corei77700T 8Gb Optiplex7050 Dell	Administração	50	2.721,00	1.360,50
1226	Informática	Cpu Corei77700T 8Gb Optiplex7050 Dell	Administração	50	2.721,00	1.360,50
1227	Informática	Servidor Rack4U 512Gb 4Disc600Gb S824Ibm	Administração	50	245.086,00	122.543,00
1228	Informática	Notebook Precision Workstation 3520 Dell	Administração	50	10.190,00	5.095,00
1229	Informática	Switch Gerenc 24P Wsc2960Xr24Pdi Cisco	Administração	50	4.236,00	2.118,00
1230	Informática	Switch Gerenc 48P Wsc2960S48Lpsbr Cisco	Administração	50	8.847,00	4.423,50
1231	Informática	Switch Gerenc 48P Wsc2960S48Lpsbr Cisco	Administração	50	8.847,00	4.423,50
1232	Informática	Switch Gerenc 48P Wsc2960S48Lpsbr Cisco	Administração	50	8.847,00	4.423,50
1233	Informática	Notebook Corei7 6600U Latitude145480Dell	Administração	50	3.454,00	1.727,00
1234	Informática	Monitor Full Hd 23,6" Pt 24M38Hbawz Lg	Administração	50	749,00	374,50
1235	Informática	Monitor Full Hd 23,6" Pt 24M38Hbawz Lg	Administração	50	749,00	374,50
1236	Informática	Servidor Aker Utm Box 1137	Administração	50	2.240,00	1.120,00
1237	Informática	Servidor Aker Utm Box 1137	Administração	50	2.240,00	1.120,00
1238	Informática	Bandeja Ventiladores C9407Fan Cisco	Administração	50	981,00	490,50
1239	Informática	Bandeja Ventiladores C9407Fan Cisco	Administração	50	981,00	490,50
1240	Informática	Switch Gerenc 240P C9407R Cisco	Administração	50	131.867,00	65.933,50
1241	Informática	Switch Gerenc 240P C9407R Cisco	Administração	50	131.867,00	65.933,50
1242	Informática	Firewall Cisco Ips 4240	Administração	50	33.018,00	16.509,00
1243	Informática	Servidor Ibm X3650	Administração	50	19.140,00	9.570,00
1244	Informática	Firewall Cisco Pix-515E	Administração	50	18.923,00	9.461,50
1245	Informática	Firewall Cisco Pix-515E	Administração	50	18.923,00	9.461,50
1246	Informática	Sistema De Dteccao De Incendio C/Gas Fm 200 Sprin	Administração	50	16.425,00	8.212,50
1247	Informática	Firewall Cisco Asa 5510	Administração	50	12.702,00	6.351,00
1248	Informática	Roteador Cisco 1800	Administração	50	6.302,00	3.151,00
1249	Informática	Roteador Cisco 1800	Administração	50	5.679,00	2.839,50
1250	Informática	Data Show Epson	Administração	50	2.958,00	1.479,00
1251	Informática	Data Show Sony 3 Lcd	Administração	50	2.754,00	1.377,00
1252	Informática	Switch Hp 2/8V	Administração	50	2.219,00	1.109,50
1253	Informática	Notebook Hp 6910 Pp	Administração	50	2.175,00	1.087,50
1254	Informática	Switch 3 Com 3228	Administração	50	2.025,00	1.012,50
1255	Informática	Switch 3 Com 3228	Administração	50	2.025,00	1.012,50
1256	Informática	Notebook Hp 6530 B	Administração	50	2.025,00	1.012,50
1257	Informática	Notebook Lenovo Sl410	Administração	50	1.825,00	912,50
1258	Informática	Switch 3 Com 3Cr17500-01	Administração	50	1.825,00	912,50

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por PAULO CEZAR SIMOES CALHEIROS e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 10/04/2019 às 15:19 , sob o número WPLA19700163407 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1000339-55.2019.8.26.0428 e código 60F2E6D.

FERTILIZANTES HERINGER S.A.

SOPARCONSULT

UNIDADE: PAULÍNIA I - SP

RELATÓRIO DOS BENS AVALIADOS - POR ORDEM DE CONTA CONTÁBIL - DATA BASE 28/02/2019

ITEM	CONTA CONTÁBIL	DESCRIÇÃO DOS BENS	DEPTO	EST	VALORES - R$	
					NOVO	AVALIADO
1259	Informática	Data Show Sony 3 Lcd	Administração	50	1.400,00	700,00
1260	Informática	Kvm Monitor Teclado E Mause Ibm	Administração	50	1.305,00	652,50
1261	Informática	Switch 3 Com	Administração	50	972,00	486,00
1262	Informática	Switch Brocad	Administração	50	438,00	219,00
1263	Informática	Scaner Hp G 4050	Administração	50	340,00	170,00
1264	Informática	Scaner Hp Scanjet 64050	Administração	50	340,00	170,00
1265	Informática	Data Center - Bebedouro	Administração	50	90.000,00	45.000,00
1266	Informática	Data Center - Pln	Administração	50	130.000,00	65.000,00
1267	Informática	Crm - Gestão Relacionamento Cliente_Pln	Administração	50	1.034.661,00	517.330,50
1268	Informática	Projeto Telefonia Ip - Pln	Administração	50	89.321,00	44.660,50
1269	Informática	Painel Silo Dosador_M2_Pln -	Administração	50	14.858,00	7.429,00
1270	Informática	Unidade De Disco 50Tb 32P Dw700Cbx Hitachi	Maquinário	50	162.273,00	81.136,50
1271	Informática	Unidade De Disco 50Tb 32P Dw700Cbx Hitachi	Maquinário	50	162.273,00	81.136,50
	Informática Total				**9.101.571,00**	**4.550.785,50**
1272	Instr.Laboratório	Sistema De Exaustao C/Nf.286 Polyscience Do Brasil	Laboratório	50	3.327,00	1.663,50
1273	Instr.Laboratório	Conjunto Mobiliario Tecnico Para Laboratório	Laboratório	50	48.150,00	24.075,00
1274	Instr.Laboratório	Quarteador De Amostra Tipo Rifles /Grelha /Jones 8	Laboratório	50	1.710,00	855,00
1275	Instr.Laboratório	Quarteador De Amostra Tipo Rifles /Grelha /Jones 8	Laboratório	50	1.710,00	855,00
1276	Instr.Laboratório	Quarteador De Amostra Tipo Rifles /Grelha /Jones	Laboratório	50	1.650,00	825,00
1277	Instr.Laboratório	Quarteador De Amostra Tipo Rifles /Grelha /Jones	Laboratório	50	1.650,00	825,00
1278	Instr.Laboratório	Quarteador De Amostra Tipo Rifles /Grelha /Jones	Laboratório	50	1.650,00	825,00
1279	Instr.Laboratório	Bureta Digital 5 A 50 Ml Vitlab	Laboratório	50	1.687,00	843,50
1280	Instr.Laboratório	Moinho Analitico Modelo A11 - 220V (Hx0476-00035)	Laboratório	50	1.700,00	850,00
1281	Instr.Laboratório	Balanca Analitica Te2145 Hexis Modelo Te 2145	Laboratório	50	2.150,00	1.075,00
1282	Instr.Laboratório	Balanca Analitica Te2145 Hexis Modelo Te 2145	Laboratório	50	2.150,00	1.075,00
1283	Instr.Laboratório	Banho Maria De Bocas Dig.Com Controle Mi Quimis	Laboratório	50	1.000,00	500,00
1284	Instr.Laboratório	Chapa Aquecedora Vitroceramica Cv400An01 Jung	Laboratório	50	2.389,00	1.194,50
1285	Instr.Laboratório	Chapa Aquecedora Vitroceramica Cv400An01 Jung	Laboratório	50	2.219,00	1.109,50
1286	Instr.Laboratório	Chapa Aquecedora Vitroceramica Cv400An	Laboratório	50	2.219,00	1.109,50
1287	Instr.Laboratório	Estufa Para Citrato C/ Wagner Int.20 Provas.Ate 80	Laboratório	50	5.860,00	2.930,00
1288	Instr.Laboratório	Destilador De Agua Em Vidro Borrossilicato Tecnal	Laboratório	50	4.900,00	2.450,00
1289	Instr.Laboratório	Balanca Eletronica De Precisao 5100G Quimis	Laboratório	50	2.070,00	1.035,00
1290	Instr.Laboratório	Balanca Eletronica De Precisao 5100G Quimis	Laboratório	50	2.070,00	1.035,00
1291	Instr.Laboratório	Balanca Eletronica De Precisao Q520-5100G Quimis	Laboratório	50	2.070,00	1.035,00
1292	Instr.Laboratório	Balanca Eletronica De Precisao 5100G Quimis	Laboratório	50	2.070,00	1.035,00
1293	Instr.Laboratório	Balanca Eletronica De Precisao 5100G Quimis	Laboratório	50	2.070,00	1.035,00
1294	Instr.Laboratório	Compressor Embraco Racional 1/6 220V Embraco	Laboratório	50	612,00	306,00
1295	Instr.Laboratório	Quateador De Amostras Jones Ai304 16C3 Marconi	Laboratório	50	1.946,00	973,00
1296	Instr.Laboratório	Agitador De Amostra 30Min Bertel	Laboratório	50	3.154,00	1.577,00
1297	Instr.Laboratório	Balanca Precisao Adventurer 3100G X 0,01G Ohaus	Laboratório	50	1.600,00	800,00
1298	Instr.Laboratório	Sonda Para Amostragem De Fertilizantes Usicenter	Laboratório	50	1.129,00	564,50
1299	Instr.Laboratório	Sonda Para Amostragem De Fertilizantes Usicenter	Laboratório	50	1.638,00	819,00
1300	Instr.Laboratório	Quarteador Jones A304 Eq004 Interfer	Laboratório	50	4.770,00	2.385,00
1301	Instr.Laboratório	Sonda Saca Amostra A304 1200Mm 10Cav	Laboratório	50	1.275,00	637,50
	Instr.Laboratório Total				**112.595,00**	**56.297,50**

fls. 4962

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por PAULO CEZAR SIMOES CALHEIROS e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 10/04/2019 às 15:19 , sob o número WPLA19700163407 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1000339-55.2019.8.26.0428 e código 60F2E6D.

FERTILIZANTES HERINGER S.A.

SOPARCONSULT

UNIDADE: PAULÍNIA I - SP

RELATÓRIO DOS BENS AVALIADOS - POR ORDEM DE CONTA CONTÁBIL - DATA BASE 28/02/2019

ITEM	CONTA CONTÁBIL	DESCRIÇÃO DOS BENS	DEPTO	EST	VALORES - R$	
					NOVO	AVALIADO
1302	Maqs Operatrizes	Pá Carregadeira Case 621D 2012	Fabrica	100	200.000,00	200.000,00
1303	Maqs Operatrizes	Pá Carregadeira Case 621D 2013	Fabrica	100	200.000,00	200.000,00
1304	Maqs Operatrizes	Pá Carregadeira Case 621D 2012	Fabrica	100	200.000,00	200.000,00
1305	Maqs Operatrizes	Pá Carregadeira Case 621D 2013	Fabrica	100	200.000,00	200.000,00
1306	Maqs Operatrizes	Empilhadeira Heli Cpcd25 2018	Fabrica	100	125.000,00	125.000,00
1307	Maqs Operatrizes	Empilhadeira Heli Cpcd25 2018	Fabrica	100	125.000,00	125.000,00
Maqs Operatrizes Total					**1.050.000,00**	**1.050.000,00**
1308	Maqs/Equips Indls	Compressor Ar Ga18 Vsd Ff 380/60 220 Atlas	Maquinario	50	52.000,00	26.000,00
1309	Maqs/Equips Indls	Compressor Ar Paraf Ga22Vsdaffrxd Atlas	Maquinario	50	55.000,00	27.500,00
1310	Maqs/Equips Indls	Separador 1028879102 Atlas	Maquinario	50	8.418,00	4.209,00
1311	Maqs/Equips Indls	Separador 1028879102 Atlas	Maquinario	50	8.418,00	4.209,00
1312	Maqs/Equips Indls	Separador 1028879102 Atlas	Maquinario	50	8.168,00	4.084,00
1313	Maqs/Equips Indls	Transformador Seco 3F 300Kva Weg	Maquinario	50	31.800,00	15.900,00
1314	Maqs/Equips Indls	Transformador Seco 3F 300Kva Weg	Maquinario	50	31.800,00	15.900,00
1315	Maqs/Equips Indls	Bomba Combustivel Al Lupus-9200-01 380V	Abastecimento	50	5.474,00	2.737,00
1316	Maqs/Equips Indls	Varredeira Profissional Km70/20C Karcher	Armazem	50	2.269,00	1.134,50
1317	Maqs/Equips Indls	Equipamento Controle Trafico	Balanca	50	32.892,00	16.446,00
1318	Maqs/Equips Indls	Balanca Rodoviaria, Jundiai, 80Ton	Balança	50	189.621,00	94.810,50
1319	Maqs/Equips Indls	Coifa Em Aco Inox Med 290X120 Cm C/Tubulacao	Compressor	50	2.171,00	1.085,50
1320	Maqs/Equips Indls	Coifa Stell Em Aco Inox Med270X160 Cm C/Tubulacao	Compressor	50	415,00	207,50
1321	Maqs/Equips Indls	Balança Ferroviaria	Descarga	50	150.000,00	75.000,00
1322	Maqs/Equips Indls	Descarga 01 - Elevador, 120Ton	Descarga	50	174.922,00	87.461,00
1323	Maqs/Equips Indls	Descarga 01 - Estrutura De Correia	Descarga	50	182.627,00	91.313,50
1324	Maqs/Equips Indls	Descarga 01 - Estrutura De Correia	Descarga	50	280.000,00	140.000,00
1325	Maqs/Equips Indls	Descarga 01 - Estrutura De Correia	Descarga	50	132.207,00	66.103,50
1326	Maqs/Equips Indls	Descarga 01 - Estrutura De Correia	Descarga	50	12.126,00	6.063,00
1327	Maqs/Equips Indls	Descarga 02 - Elevador	Descarga	50	186.483,00	93.241,50
1328	Maqs/Equips Indls	Descarga 02 - Estrutura De Correia	Descarga	50	188.076,00	94.038,00
1329	Maqs/Equips Indls	Descarga 02 - Estrutura De Correia	Descarga	50	149.459,00	74.729,50
1330	Maqs/Equips Indls	Descarga 02 - Estrutura De Correia	Descarga	50	175.058,00	87.529,00
1331	Maqs/Equips Indls	Descarga 02 - Estrutura De Correia	Descarga	50	10.206,00	5.103,00
1332	Maqs/Equips Indls	Moega Supressora De Po,80Ton	Descarga	50	60.000,00	30.000,00
1333	Maqs/Equips Indls	Descarga 03 - Estrutura De Correia	Descarga	50	13.758,00	6.879,00
1334	Maqs/Equips Indls	Descarga 03 - Estrutura	Descarga	50	91.848,00	45.924,00
1335	Maqs/Equips Indls	Moega Supressora De Po Mc000053 103T/H Aeroar	Descarga	50	37.539,00	18.769,50
1336	Maqs/Equips Indls	Moega Supressora De Po Mc000054 103T/H Aeroar	Descarga	50	37.539,00	18.769,50
1337	Maqs/Equips Indls	Descarga 01 - Obra Civil	Descarga	50	22.688,00	11.344,00
1338	Maqs/Equips Indls	Descarga 02 - Obra Civil	Descarga	50	22.688,00	11.344,00
1339	Maqs/Equips Indls	Descarga Tombador - Obra Civil	Descarga	50	22.688,00	11.344,00
1340	Maqs/Equips Indls	Ensacadeira Pneumatica M5001-G Nippon N.1261	Maquinario	50	4.047,00	2.023,50
1341	Maqs/Equips Indls	Bomba Dágua Mod Cf 13 C/Motor 15 Cv	Maquinario	50	717,00	358,50
1342	Maqs/Equips Indls	Bomba Centrifuga Dmb P/Recalque C/Incendio	Maquinario	50	970,00	485,00
1343	Maqs/Equips Indls	Compressor Roots Premaq	Maquinario	50	2.333,00	1.166,50
1344	Maqs/Equips Indls	Maquinarios Armazem 04, Especiais, 10Ton	Maquinario	50	83.078,00	41.539,00
1345	Maqs/Equips Indls	Balanca Dosadora Cap.10.000 Kgs Ind.	Maquinario	50	6.160,00	3.080,00

Fls. 4963

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por PAULO CEZAR SIMOES CALHEIROS e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 10/04/2019 às 15:19 , sob o número WPLA19700163407 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1000339-55.2019.8.26.0428 e código 60F2E93.

FERTILIZANTES HERINGER S.A.

SOPARCONSULT

UNIDADE: PAULÍNIA I - SP

RELATÓRIO DOS BENS AVALIADOS - POR ORDEM DE CONTA CONTÁBIL - DATA BASE 28/02/2019

ITEM	CONTA CONTÁBIL	DESCRIÇÃO DOS BENS	DEPTO	EST	VALORES - R$	
					NOVO	AVALIADO
1346	Maqs/Equips Indls	Ensacadeira Eletronica Ess 5.000 Sb Adq.Balancas	Maquinario	50	16.980,00	8.490,00
1347	Maqs/Equips Indls	Balanca Eletronica Linha 6000 Com Plataforma Med	Maquinario	50	2.100,00	1.050,00
1348	Maqs/Equips Indls	Balanca Eletronica Linha 6000 Com Plataforma 0,6	Maquinario	50	4.200,00	2.100,00
1349	Maqs/Equips Indls	Maquinario M6 - Obra Civil	Maquinario	50	114.118,00	57.059,00
1350	Maqs/Equips Indls	Bomba Amb 1 D-Caldeira	Maquinario	50	435,00	217,50
1351	Maqs/Equips Indls	Balanca Elet.Mod.2124 Cap.250K	Maquinario	50	1.809,00	904,50
1352	Maqs/Equips Indls	Balanca Elet.Mod.2124 Cap.250K	Maquinario	50	1.809,00	904,50
1353	Maqs/Equips Indls	Talha Eletrica Fixa Md.3306	Maquinario	50	8.978,00	4.489,00
1354	Maqs/Equips Indls	Ensac.Semi Aut.Es-5000-S	Maquinario	50	36.267,00	18.133,50
1355	Maqs/Equips Indls	Betoneira Alfa Mix 150 Lts	Maquinario	50	770,00	385,00
1356	Maqs/Equips Indls	Motor	Maquinario	50	1.215,00	607,50
1357	Maqs/Equips Indls	Motor	Maquinario	50	720,00	360,00
1358	Maqs/Equips Indls	Bomba Vacuo E Pressão 11/220	Maquinario	50	1.245,00	622,50
1359	Maqs/Equips Indls	Talha Eletrica Fixa 3 Ton Elev.6 Mts	Maquinario	50	9.719,00	4.859,50
1360	Maqs/Equips Indls	Secador Rotativo 1800 X 7000 Mm	Maquinario	50	31.763,00	15.881,50
1361	Maqs/Equips Indls	Talha Eletrica Fixa 3 Ton Elev 6 Mts	Maquinario	50	9.835,00	4.917,50
1362	Maqs/Equips Indls	Sistema De Exaustao C/Nf.286 Polyscience Do Brasil	Maquinario	50	3.327,00	1.663,50
1363	Maqs/Equips Indls	Ensacadeira Sat Semi Automatica Es-5000-S	Maquinario	50	36.267,00	18.133,50
1364	Maqs/Equips Indls	Sistema De Pesagem - Balança	Maquinario	50	11.489,00	5.744,50
1365	Maqs/Equips Indls	Betoneira Modelo Ry-1100 Capacidade 10M3	Maquinario	50	103.268,00	51.634,00
1366	Maqs/Equips Indls	Tanque P/ Aquecimento De Óleo C/ Cx. Contenção	Maquinario	50	14.248,00	7.124,00
1367	Maqs/Equips Indls	Check Weigth Maquinario M01	Maquinario	50	8.282,00	4.141,00
1368	Maqs/Equips Indls	Moega Dosadora 02 Maquinario M04, 5Ton, Celulas Alfa	Maquinario	50	120.000,00	60.000,00
1369	Maqs/Equips Indls	Tanque De Oleo Maquinario 05, 2000L	Maquinario	50	1.151,00	575,50
1370	Maqs/Equips Indls	Balanca Dosadora Eletronica Linha 8000 Capacidade	Maquinario	50	11.798,00	5.899,00
1371	Maqs/Equips Indls	Maquina De Solda-Retificadora 430Amp Trif 220/380V	Maquinario	50	2.768,00	1.384,00
1372	Maqs/Equips Indls	Maquina De Solda-Retificadora 430Amp Trif 220/380V	Maquinario	50	2.768,00	1.384,00
1373	Maqs/Equips Indls	Balanca Eletronica Mod B(31 A 300Kg) Pataforma De	Maquinario	50	3.086,00	1.543,00
1374	Maqs/Equips Indls	Balanca Eletronica Mod B(31 A 300Kg) Plataforma De	Maquinario	50	3.086,00	1.543,00
1375	Maqs/Equips Indls	Talha Alavanca 1500K Ele.3.0M Hshz 150 Cm	Maquinario	50	560,00	280,00
1376	Maqs/Equips Indls	Talha Alavanca Corrente 3000K Ele 3.0M Hshz	Maquinario	50	755,00	377,50
1377	Maqs/Equips Indls	Sistema De Exaustao C/Coifas Rede De Duto E	Maquinario	50	8.000,00	4.000,00
1378	Maqs/Equips Indls	Ensacadeira Mecanica Es 5000	Maquinario	50	9.917,00	4.958,50
1379	Maqs/Equips Indls	Ensacadeira Mecanica Es 5000	Maquinario	50	9.917,00	4.958,50
1380	Maqs/Equips Indls	Ensacadeira Mecanica Es 5000	Maquinario	50	9.917,00	4.958,50
1381	Maqs/Equips Indls	Balanca Eletronica Semi Analitica Marca Shimadzu	Maquinario	50	1.452,00	726,00
1382	Maqs/Equips Indls	Bomba Nemo Mod.Nm038By02S12B	Maquinario	50	4.538,00	2.269,00
1383	Maqs/Equips Indls	Balanca Eletronica Linha Industrial 6000 Plataform	Maquinario	50	1.634,00	817,00
1384	Maqs/Equips Indls	Balanca Eletronica Linha Industrial 6000 Plataform	Maquinario	50	1.634,00	817,00
1385	Maqs/Equips Indls	Balanca Eletronica Industrial Cap. 120Kg L6000	Maquinario	50	3.131,00	1.565,50
1386	Maqs/Equips Indls	Balanca Eletronica Industrial Cap. 120Kg L6000	Maquinario	50	3.131,00	1.565,50
1387	Maqs/Equips Indls	Balanca Eletronica Industrial Cap. 120Kg L6000	Maquinario	50	3.131,00	1.565,50
1388	Maqs/Equips Indls	Balanca Eletronica Industrial Cap. 120Kg L6000	Maquinario	50	3.131,00	1.565,50
1389	Maqs/Equips Indls	Talha Trolei Marca Climber Modelo 3310	Maquinario	50	15.032,00	7.516,00
1390	Maqs/Equips Indls	Balanca Analitica Te2145 Hexis Modelo Te 2145	Maquinario	50	2.150,00	1.075,00

TS 4964

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por PAULO CEZAR SIMOES CALHEIROS e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 10/04/2019 às 15:19 , sob o número WPLA19700163407 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1000339-55.2019.8.26.0428 e código 60F2E93.

FERTILIZANTES HERINGER S.A.

SOPARCONSULT

UNIDADE: PAULÍNIA I - SP

RELATÓRIO DOS BENS AVALIADOS - POR ORDEM DE CONTA CONTÁBIL - DATA BASE 28/02/2019

ITEM	CONTA CONTÁBIL	DESCRIÇÃO DOS BENS	DEPTO	EST	VALORES - R$	
					NOVO	AVALIADO
1391	Maqs/Equips Indls	Balanca Analitica Te2145 Hexis Modelo Te 2145	Maquinario	50	2.150,00	1.075,00
1392	Maqs/Equips Indls	Balanca Eletronica Alfa Modelo B (31A 300 Kg)	Maquinario	50	2.904,00	1.452,00
1393	Maqs/Equips Indls	Balanca Eletronica Alfa Modelo B (31A 300 Kg)	Maquinario	50	2.904,00	1.452,00
1394	Maqs/Equips Indls	Balanca Eletronica Alfa Modelo B (31A 300 Kg)	Maquinario	50	2.904,00	1.452,00
1395	Maqs/Equips Indls	Balanca Eletronica Alfa Modelo B (31A 300 Kg)	Maquinario	50	2.904,00	1.452,00
1396	Maqs/Equips Indls	Balanca Eletronica De Precisao 5100G Quimis	Maquinario	50	2.070,00	1.035,00
1397	Maqs/Equips Indls	Balanca Eletronica De Precisao 5100G Quimis	Maquinario	50	2.070,00	1.035,00
1398	Maqs/Equips Indls	Balanca Eletronica De Precisao Q520-5100G Quimis	Maquinario	50	2.070,00	1.035,00
1399	Maqs/Equips Indls	Balanca Eletronica De Precisao 5100G Quimis	Maquinario	50	2.070,00	1.035,00
1400	Maqs/Equips Indls	Balanca Eletronica De Precisao 5100G Quimis	Maquinario	50	2.070,00	1.035,00
1401	Maqs/Equips Indls	Peneira Giratoria 1 Cap I Ton C/Motor	Maquinario	50	245.189,00	122.594,50
1402	Maqs/Equips Indls	Balanca Eletronica Pesadora Bancada Toledo	Maquinario	50	681,00	340,50
1403	Maqs/Equips Indls	Bomba Nemo Marca Netzsch Mod Nm038By02S12B	Maquinario	50	5.007,00	2.503,50
1404	Maqs/Equips Indls	Esteira Elevadora 8M 42M/Min 2Cv Waig Tw8T	Maquinario	50	10.551,00	5.275,50
1405	Maqs/Equips Indls	Balanca Plataforma Modelo Bi6050 Marca Alfa	Maquinario	50	3.240,00	1.620,00
1406	Maqs/Equips Indls	Balanca Plataforma Modelo Bi6050 Marca Alfa	Maquinario	50	3.240,00	1.620,00
1407	Maqs/Equips Indls	Balanca Plataforma Modelo Bi6050 Marca Alfa	Maquinario	50	3.240,00	1.620,00
1408	Maqs/Equips Indls	Balanca Precisao Adventurer 3100G X 0,01G Ohaus	Maquinario	50	1.600,00	800,00
1409	Maqs/Equips Indls	Extrator Rolamento Hid. 3 Gar. 11,2 To Marca Skf	Maquinario	50	3.250,00	1.625,00
1410	Maqs/Equips Indls	Talha Eletrica Climber 3F 220Vca Rc-3310 3To 10M	Maquinario	50	11.527,00	5.763,50
1411	Maqs/Equips Indls	Bomba Vacuo Pressao 500G/Min 6Bar Bozza-Propulsora	Maquinario	50	1.114,00	557,00
1412	Maqs/Equips Indls	Talha Manual Carga Corrente 2000Kg 3M	Maquinario	50	618,00	309,00
1413	Maqs/Equips Indls	Talha Manual Carga Alavanca 3,0M 0,75 To	Maquinario	50	879,00	439,50
1414	Maqs/Equips Indls	Bomba Nemo Helicoidal Nmr038By02S12B	Maquinario	50	4.322,00	2.161,00
1415	Maqs/Equips Indls	Conjunto Sistema Lubrificação Progressiva Soned	Maquinario	50	11.798,00	5.899,00
1416	Maqs/Equips Indls	Raspador Primario Skalper 24 Asgco Skalper -4 Fi	Maquinario	50	1.792,00	896,00
1417	Maqs/Equips Indls	Raspador Primario Skalper 30 Asgco Skalper -4 Fi	Maquinario	50	1.343,00	671,50
1418	Maqs/Equips Indls	Raspador Primario Skalper 30 Asgco Skalper -4 Fi	Maquinario	50	1.343,00	671,50
1419	Maqs/Equips Indls	Raspador Primario Skalper 30 Asgco Skalper -4 Fi	Maquinario	50	1.343,00	671,50
1420	Maqs/Equips Indls	Raspador Primario Skalper 30 Asgco Skalper -4 Fi	Maquinario	50	1.343,00	671,50
1421	Maqs/Equips Indls	Raspador Secundario 24 Toro Asgco Toro	Maquinario	50	1.764,00	882,00
1422	Maqs/Equips Indls	Raspador Secundario 30 Toro Asgco Toro	Maquinario	50	1.868,00	934,00
1423	Maqs/Equips Indls	Raspador Secundario 30 Toro Asgco Toro	Maquinario	50	1.868,00	934,00
1424	Maqs/Equips Indls	Raspador Secundario 30 Toro Asgco Toro	Maquinario	50	1.868,00	934,00
1425	Maqs/Equips Indls	Raspador Secundario 30 Toro Asgco Toro	Maquinario	50	1.868,00	934,00
1426	Maqs/Equips Indls	Raspador Secundario 36 Toro Asgco Toro	Maquinario	50	2.098,00	1.049,00
1427	Maqs/Equips Indls	Massa Padrão 1000Kg Retangular Toledo (C3-5102)	Maquinario	50	6.372,00	3.186,00
1428	Maqs/Equips Indls	Peso Padrão 20Kg Toledo Especial Classe M1 Tbr U	Maquinario	50	338,00	169,00
1429	Maqs/Equips Indls	Peso Padrão 20Kg Toledo Especial Classe M1 Tbr U	Maquinario	50	338,00	169,00
1430	Maqs/Equips Indls	Raspador K-S-050-36" Kiralysteel	Maquinario	50	2.574,00	1.287,00
1431	Maqs/Equips Indls	Tanque Ac Fusao Enxofre 6M³	Maquinario	50	4.538,00	2.269,00
1432	Maqs/Equips Indls	Tanque Ac Enxofre Filtrado 30M³	Maquinario	50	4.538,00	2.269,00
1433	Maqs/Equips Indls	Raspador Primario Pu 90Sha 30" 610Mm 1L	Maquinario	50	2.592,00	1.296,00
1434	Maqs/Equips Indls	Raspador Primario Pu 90Sha 30" 610Mm 1L	Maquinario	50	2.327,00	1.163,50
1435	Maqs/Equips Indls	Raspador Primario Pu 90Sha 30" 610Mm 1L	Maquinario	50	2.558,00	1.279,00

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por PAULO CEZAR SIMOES CALHEIROS e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 10/04/2019 às 15:19 , sob o número WPLA19700163407 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1000339-55.2019.8.26.0428 e código 60F2E93.

FERTILIZANTES HERINGER S.A.

SOPARCONSULT

UNIDADE: PAULÍNIA I - SP

RELATÓRIO DOS BENS AVALIADOS - POR ORDEM DE CONTA CONTÁBIL - DATA BASE 28/02/2019

ITEM	CONTA CONTÁBIL	DESCRIÇÃO DOS BENS	DEPTO	EST	VALORES - R$	
					NOVO	AVALIADO
1436	Maqs/Equips Indls	Raspador Primario Pu 80Sha 36" 863 Mm	Maquinario	50	2.327,00	1.163,50
1437	Maqs/Equips Indls	Raspador Secundario Uhmw 80Sha 30"	Maquinario	50	1.818,00	909,00
1438	Maqs/Equips Indls	Raspador Secundario Uhmw 80Sha 30"	Maquinario	50	1.818,00	909,00
1439	Maqs/Equips Indls	Balança Eletronica De Plataforma C/ Coluna Jundiai	Maquinario	50	3.300,00	1.650,00
1440	Maqs/Equips Indls	Raspador Primario Pu 90Sha 30" 610Mm 1L	Maquinario	50	2.705,00	1.352,50
1441	Maqs/Equips Indls	Raspador Primario Pu 90Sha 30" 610Mm 1L	Maquinario	50	2.221,00	1.110,50
1442	Maqs/Equips Indls	Raspador Primario Pu 90Sha 30" 610Mm 1L	Maquinario	50	2.221,00	1.110,50
1443	Maqs/Equips Indls	Raspador Primario Pu 90Sha 30" 610Mm 1L	Maquinario	50	2.221,00	1.110,50
1444	Maqs/Equips Indls	Raspador Primario Pu 90Sha 30" 610Mm 1L	Maquinario	50	2.221,00	1.110,50
1445	Maqs/Equips Indls	Raspador Primario Pu 90Sha 30" 610Mm 1L	Maquinario	50	2.221,00	1.110,50
1446	Maqs/Equips Indls	Raspador Primario Pu 90Sha 30" 610Mm 1L	Maquinario	50	2.221,00	1.110,50
1447	Maqs/Equips Indls	Raspador Primario Pu 90Sha 30" 610Mm 1L	Maquinario	50	2.221,00	1.110,50
1448	Maqs/Equips Indls	Raspador Primario Pu 80Sha 36" 863 Mm	Maquinario	50	1.845,00	922,50
1449	Maqs/Equips Indls	Raspador Primario Pu 80Sha 36" 863 Mm	Maquinario	50	2.442,00	1.221,00
1450	Maqs/Equips Indls	Raspador Primario Pu 80Sha 36" 863 Mm	Maquinario	50	2.442,00	1.221,00
1451	Maqs/Equips Indls	Betoneira Ac 10M³ 40Cv 3F Ry-1100 Siti	Maquinario	50	98.000,00	49.000,00
1452	Maqs/Equips Indls	Peso Padrao Cil Fofo M2 500Kg	Maquinario	50	3.085,00	1.542,50
1453	Maqs/Equips Indls	Peso Padrao Cil Fofo M2 500Kg	Maquinario	50	3.085,00	1.542,50
1454	Maqs/Equips Indls	Peso Padrao Cil Fofo M2 500Kg	Maquinario	50	3.085,00	1.542,50
1455	Maqs/Equips Indls	Peso Padrao Cil Fofo M2 500Kg	Maquinario	50	3.085,00	1.542,50
1456	Maqs/Equips Indls	Raspador Primario Pu 90Sha 30" 610Mm 1L	Maquinario	50	2.177,00	1.088,50
1457	Maqs/Equips Indls	Raspador Primario Pu 90Sha 30" 610Mm 1L	Maquinario	50	2.177,00	1.088,50
1458	Maqs/Equips Indls	Raspador Primario Pu 90Sha 30" 610Mm 1L	Maquinario	50	2.177,00	1.088,50
1459	Maqs/Equips Indls	Raspador Primario Pu 90Sha 30" 610Mm 1L	Maquinario	50	2.177,00	1.088,50
1460	Maqs/Equips Indls	Tanque Armazen Horiz Ac 15000L 4" Bsp	Maquinario	50	11.344,00	5.672,00
1461	Maqs/Equips Indls	Motor Trifasico 25Cv 160L Weg W22	Maquinario	50	2.811,00	1.405,50
1462	Maqs/Equips Indls	Ensacadeira Manual P/Produto Diferenciado	Maquinario	50	817,00	408,50
1463	Maqs/Equips Indls	Ensacadeira Manual P/Produto Diferenciado	Maquinario	50	817,00	408,50
1464	Maqs/Equips Indls	Ensacadeira Manual P/Produto Diferenciado	Maquinario	50	817,00	408,50
1465	Maqs/Equips Indls	Motor Trifasico 3Cv 90L Weg W22	Maquinario	50	613,00	306,50
1466	Maqs/Equips Indls	Motor Trifasico 5Cv 100L Weg W22	Maquinario	50	820,00	410,00
1467	Maqs/Equips Indls	Motor Trifasico 15Cv 132M/L Weg W22	Maquinario	50	1.716,00	858,00
1468	Maqs/Equips Indls	Separador Magnetico Marca Ekkol Mod Mpsc784525F	Maquinario	50	5.899,00	2.949,50
1469	Maqs/Equips Indls	Separador Magnetico Marca Ekkol Mod Mpsc784525F	Maquinario	50	5.899,00	2.949,50
1470	Maqs/Equips Indls	Raspador Secundario Uhmw 80Sha 30" Poliway Toro1	Maquinario	50	1.736,00	868,00
1471	Maqs/Equips Indls	Raspador Secundario Uhmw 80Sha 30" Poliway Toro1	Maquinario	50	1.736,00	868,00
1472	Maqs/Equips Indls	Separador Magnetico Man Mpsc784525F Ekkoll	Maquinario	50	13.829,00	6.914,50
1473	Maqs/Equips Indls	Talha Eletrica 3F 2T 8M Rc2208 Climber	Maquinario	50	12.251,00	6.125,50
1474	Maqs/Equips Indls	Motoredutor V62339Nw00Jaw Cestari Vertimax-62	Maquinario	50	9.801,00	4.900,50
1475	Maqs/Equips Indls	Motoredutor V60333Ez00Jaw Cestari Vertimax-60	Maquinario	50	7.351,00	3.675,50
1476	Maqs/Equips Indls	Motor Ass 3F 15Cv 380/440V 4P Weg Standard	Maquinario	50	2.663,00	1.331,50
1477	Maqs/Equips Indls	Motor Ass St Tri 7,5Cv 380/440V Rpm 1750 Standard	Maquinario	50	1.908,00	954,00
1478	Maqs/Equips Indls	Motor Ass Ar 3F 50Cv 220/440V 4P 200L Weg	Maquinario	50	6.931,00	3.465,50
1479	Maqs/Equips Indls	Motor Ass 3F 5Cv 220/440V 4P 100 60Hz	Maquinario	50	742,00	371,00
1480	Maqs/Equips Indls	Bomba Helic 2.1/2" Nmr038By02S12B Marca Netzsch	Maquinario	50	4.901,00	2.450,50

fls. 1966

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por PAULO CEZAR SIMOES CALHEIROS e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 10/04/2019 às 15:19 , sob o número WPLA19700163407 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1000339-55.2019.8.26.0428 e código 60F2E93.

FERTILIZANTES HERINGER S.A.

SOPARCONSULT

UNIDADE: PAULÍNIA I - SP

RELATÓRIO DOS BENS AVALIADOS - POR ORDEM DE CONTA CONTÁBIL - DATA BASE 28/02/2019

ITEM	CONTA CONTÁBIL	DESCRIÇÃO DOS BENS	DEPTO	EST	VALORES - R$	
					NOVO	AVALIADO
1481	Maqs/Equips Indls	Balanca Plataforma 300Kg Bi6050 Marca Alfa	Maquinario	50	4.067,00	2.033,50
1482	Maqs/Equips Indls	Balanca Digital Plataf 2000Kg 6020 Jundiai	Maquinario	50	3.975,00	1.987,50
1483	Maqs/Equips Indls	Conjunto Painel A4 1000X1200Mm 159Pc Cpfl	Maquinario	50	8.286,00	4.143,00
1484	Maqs/Equips Indls	Moinho Disco120 3F 2D 220V Ra44 Raiar	Maquinario	50	2.990,00	1.495,00
1485	Maqs/Equips Indls	Balanca Digital 3200G Bl3200H Shimadzu	Maquinario	50	2.165,00	1.082,50
1486	Maqs/Equips Indls	Extrator Rolamento Hid 3Gar Tmhc110E Skf	Maquinario	50	3.685,00	1.842,50
1487	Maqs/Equips Indls	Maquina Solda Elet Tig Lhn240I Plus Esab	Maquinario	50	1.350,00	675,00
1488	Maqs/Equips Indls	Macaco Hidraul Jacare 4To M4000 Bovenau	Maquinario	50	1.480,00	740,00
1489	Maqs/Equips Indls	Talha Manual Alavanca 1,5M 3To Berg Steel	Maquinario	50	1.100,00	550,00
1490	Maqs/Equips Indls	Painel 147Pc Autotec	Maquinario	50	35.000,00	17.500,00
1491	Maqs/Equips Indls	Painel 169Pc Autotec	Maquinario	50	42.500,00	21.250,00
1492	Maqs/Equips Indls	Painel 226Pc Autotec	Maquinario	50	71.500,00	35.750,00
1493	Maqs/Equips Indls	Exaustor Radial 3F 5Cv Cas2018 Casjunior	Maquinario	50	11.381,00	5.690,50
1494	Maqs/Equips Indls	Exaustor Radial 3F 5Cv Cas2018 Casjunior	Maquinario	50	11.381,00	5.690,50
1495	Maqs/Equips Indls	Exaustor Radial 3F 5Cv Cas2018 Casjunior	Maquinario	50	11.381,00	5.690,50
1496	Maqs/Equips Indls	Painel Silo Dosador_M2_Pln	Maquinario	50	14.858,00	7.429,00
1497	Maqs/Equips Indls	Maquinario 1 Moega	Maquinario 1	50	30.171,00	15.085,50
1498	Maqs/Equips Indls	Maquinario 1 Silo De Ensaque Ensacado	Maquinario 1	50	70.399,00	35.199,50
1499	Maqs/Equips Indls	Maquinario 1 Estrutura De Correia	Maquinario 1	50	67.885,00	33.942,50
1500	Maqs/Equips Indls	Maquinario 1 Estrutura Metalica	Maquinario 1	50	35.199,00	17.599,50
1501	Maqs/Equips Indls	Maquinario 1 Misturador	Maquinario 1	50	70.399,00	35.199,50
1502	Maqs/Equips Indls	Maquinario 1 Peneira	Maquinario 1	50	21.622,00	10.811,00
1503	Maqs/Equips Indls	Maquinario 1 Moinho	Maquinario 1	50	18.605,00	9.302,50
1504	Maqs/Equips Indls	Maquinario 1 Ensacadeira	Maquinario 1	50	87.999,00	43.999,50
1505	Maqs/Equips Indls	Maquinario 1 Elevador	Maquinario 1	50	75.427,00	37.713,50
1506	Maqs/Equips Indls	Maquinario 1 Instalacoes Eletropneumaticas	Maquinario 1	50	25.142,00	12.571,00
1507	Maqs/Equips Indls	Maquinario 1 Sistema Automatico De Pesagem	Maquinario 1	50	24.849,00	12.424,50
1508	Maqs/Equips Indls	Maquinario 1 Sistema Automatico De Pesagem	Maquinario 1	50	22.770,00	11.385,00
1509	Maqs/Equips Indls	Maquinario 1 Moega	Maquinario 1	50	11.967,00	5.983,50
1510	Maqs/Equips Indls	Maquinario 1 Estrutura De Correia	Maquinario 1	50	39.889,00	19.944,50
1511	Maqs/Equips Indls	Maquinario 1 Rede Pneumatica	Maquinario 1	50	23.182,00	11.591,00
1512	Maqs/Equips Indls	Maquinario 1 Sistema De Aplicacao De Aditivo	Maquinario 1	50	28.915,00	14.457,50
1513	Maqs/Equips Indls	Maquinario 1 Elevador	Maquinario 1	50	81.194,00	40.597,00
1514	Maqs/Equips Indls	Maquinario 1 Moinho	Maquinario 1	50	53.917,00	26.958,50
1515	Maqs/Equips Indls	Maquinario 1 Peneira	Maquinario 1	50	68.627,00	34.313,50
1516	Maqs/Equips Indls	Maquinario 1 Estrutura De Correia	Maquinario 1	50	12.042,00	6.021,00
1517	Maqs/Equips Indls	Misturador 2 Moega, 5Ton, 4 Celulas,Alfa	Maquinario 2	50	16.398,00	8.199,00
1518	Maqs/Equips Indls	Misturador 2 Elevador, 100Ton,	Maquinario 2	50	130.000,00	65.000,00
1519	Maqs/Equips Indls	Misturador 2 Peneira, 100Ton	Maquinario 2	50	90.000,00	45.000,00
1520	Maqs/Equips Indls	Misturador 2 Moinho	Maquinario 2	50	16.398,00	8.199,00
1521	Maqs/Equips Indls	Misturador 2 Misturador, Betoneira, Siti, 10Ton	Maquinario 2	50	40.994,00	20.497,00
1522	Maqs/Equips Indls	Misturador 2 Instalacoes Eletricas	Maquinario 2	50	65.590,00	32.795,00
1523	Maqs/Equips Indls	Misturador 2 Silo De Ensaque, 40Ton	Maquinario 2	50	73.789,00	36.894,50
1524	Maqs/Equips Indls	Misturador 2 Plataforma	Maquinario 2	50	36.895,00	18.447,50
1525	Maqs/Equips Indls	Misturador 2 Ensacadeira, Sat, 1Ton	Maquinario 2	50	73.789,00	36.894,50

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por PAULO CEZAR SIMOES CALHEIROS e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 10/04/2019 às 15:19 , sob o número WPLA19700163407 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1000339-55.2019.8.26.0428 e código 60F2E93.

FERTILIZANTES HERINGER S.A.

SOPARCONSULT

UNIDADE: PAULÍNIA I - SP

RELATÓRIO DOS BENS AVALIADOS - POR ORDEM DE CONTA CONTÁBIL - DATA BASE 28/02/2019

ITEM	CONTA CONTÁBIL	DESCRIÇÃO DOS BENS	DEPTO	EST	VALORES - R$	
					NOVO	AVALIADO
1526	Maqs/Equips Indls	Misturador 2 Estrutura Ferro Correia Alimentadora	Maquinario 2	50	95.207,00	47.603,50
1527	Maqs/Equips Indls	Misturador 2 Estrutura Metalica Silo Ensaq Icmc	Maquinario 2	50	17.603,00	8.801,50
1528	Maqs/Equips Indls	Misturador 2 Moega De Ferro Capacidade 4 Ton	Maquinario 2	50	4.469,00	2.234,50
1529	Maqs/Equips Indls	Misturador 2 Silo De Ensaque, 40Ton	Maquinario 2	50	66.826,00	33.413,00
1530	Maqs/Equips Indls	Misturador 2 Silo De Ensaque Big Bag, 40Ton	Maquinario 2	50	3.516,00	1.758,00
1531	Maqs/Equips Indls	Misturador 2 Estrutura De Correia	Maquinario 2	50	5.276,00	2.638,00
1532	Maqs/Equips Indls	Misturador 2 Silo De Ensaque Big Bag, 40Ton	Maquinario 2	50	48.953,00	24.476,50
1533	Maqs/Equips Indls	Misturador 2 Estrutura Metalica	Maquinario 2	50	77.479,00	38.739,50
1534	Maqs/Equips Indls	Misturador 2 Moega, 5Ton, 4Celulas Alfa	Maquinario 2	50	32.419,00	16.209,50
1535	Maqs/Equips Indls	Misturador 2 Elevador, 100Ton	Maquinario 2	50	180.000,00	90.000,00
1536	Maqs/Equips Indls	Misturador 2 Moinho,1Ton	Maquinario 2	50	5.173,00	2.586,50
1537	Maqs/Equips Indls	Misturador 2 Silo De Ensaque, 40Ton	Maquinario 2	50	158.232,00	79.116,00
1538	Maqs/Equips Indls	Misturador 2 Silo Dosador	Maquinario 2	50	234.963,00	117.481,50
1539	Maqs/Equips Indls	Misturador 2 - Misturador, Siti, 10 Ton	Maquinario 2	50	140.623,00	70.311,50
1540	Maqs/Equips Indls	Misturador 2 - Obra Civil	Maquinario 2	50	16.360,00	8.180,00
1541	Maqs/Equips Indls	Misturador 2 - Estrutura De Correia	Maquinario 2	50	15.230,00	7.615,00
1542	Maqs/Equips Indls	Misturador 2 Estrutura Metalica	Maquinario 2	50	10.488,00	5.244,00
1543	Maqs/Equips Indls	Misturador 2 Rede Pneumatica	Maquinario 2	50	25.364,00	12.682,00
1544	Maqs/Equips Indls	Misturador 2 Ensacadeira, Sat, 1Ton	Maquinario 2	50	68.467,00	34.233,50
1545	Maqs/Equips Indls	Misturador 2 Ensacadeira, Sat, 1Ton	Maquinario 2	50	68.022,00	34.011,00
1546	Maqs/Equips Indls	Misturador 2 Ensacadeira, Sat, 1Ton	Maquinario 2	50	66.995,00	33.497,50
1547	Maqs/Equips Indls	Misturador 2 Ensacadeira, Sat, 1Ton	Maquinario 2	50	66.524,00	33.262,00
1548	Maqs/Equips Indls	Misturador 2 Estrutura De Correia	Maquinario 2	50	12.150,00	6.075,00
1549	Maqs/Equips Indls	Misturador 2 Sistema De Dosagem De Aditivo	Maquinario 2	50	37.278,00	18.639,00
1550	Maqs/Equips Indls	Dosador M2 - Estrutura Metalica_Pln	Maquinario 2	50	225.847,00	112.923,50
1551	Maqs/Equips Indls	Dosador M2 - Balança 1_Pln	Maquinario 2	50	12.416,00	6.208,00
1552	Maqs/Equips Indls	Dosador M2 - Balança 2_Pln	Maquinario 2	50	9.422,00	4.711,00
1553	Maqs/Equips Indls	Dosador M2 - Balança 3_Pln	Maquinario 2	50	9.422,00	4.711,00
1554	Maqs/Equips Indls	Dosador M2 - Balança 4_Pln	Maquinario 2	50	9.422,00	4.711,00
1555	Maqs/Equips Indls	Dosador M2 - Balança 5_Pln	Maquinario 2	50	9.422,00	4.711,00
1556	Maqs/Equips Indls	Dosador M2 - Silo C/ Rosca 1_Pln	Maquinario 2	50	18.117,00	9.058,50
1557	Maqs/Equips Indls	Dosador M2 - Silo C/ Rosca 2_Pln	Maquinario 2	50	18.116,00	9.058,00
1558	Maqs/Equips Indls	Dosador M2 - Silo C/ Rosca 3_Pln	Maquinario 2	50	18.116,00	9.058,00
1559	Maqs/Equips Indls	Dosador M2 - Silo C/ Rosca 4_Pln	Maquinario 2	50	18.116,00	9.058,00
1560	Maqs/Equips Indls	Dosador M2 - Silo C/ Rosca 5_Pln	Maquinario 2	50	22.109,00	11.054,50
1561	Maqs/Equips Indls	Dosador M2 - Inst. Eletr. Pneumatica_Pln	Maquinario 2	50	19.149,00	9.574,50
1562	Maqs/Equips Indls	Dosador M2 - Estrura De Correia_Pln	Maquinario 2	50	107.273,00	53.636,50
1563	Maqs/Equips Indls	Maquinario M3 - Moega	Maquinario 3	50	11.219,00	5.609,50
1564	Maqs/Equips Indls	Maquinario M3 - Estrutura De Correia	Maquinario 3	50	85.000,00	42.500,00
1565	Maqs/Equips Indls	Maquinario M3 - Moinho	Maquinario 3	50	12.621,00	6.310,50
1566	Maqs/Equips Indls	Maquinario M3 - Silo De Ensaque	Maquinario 3	50	49.082,00	24.541,00
1567	Maqs/Equips Indls	Maquinario M3 - Ensacadeira	Maquinario 3	50	42.070,00	21.035,00
1568	Maqs/Equips Indls	Maquinario M3 - Instalacoes Eletricas	Maquinario 3	50	8.414,00	4.207,00
1569	Maqs/Equips Indls	Maquinario M3 - Misturador Adubo 1,5 Ton Heizen	Maquinario 3	50	16.335,00	8.167,50
1570	Maqs/Equips Indls	Maquinario M3 - Moega De Ferro, Capacidade 4 Ton	Maquinario 3	50	5.236,00	2.618,00

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por PAULO CEZAR SIMOES CALHEIROS e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 10/04/2019 às 15:19 , sob o número WPLA19700163407 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1000339-55.2019.8.26.0428 e código 60F2E93.

FERTILIZANTES HERINGER S.A.

SOPARCONSULT

UNIDADE: PAULÍNIA I - SP

RELATÓRIO DOS BENS AVALIADOS - POR ORDEM DE CONTA CONTÁBIL - DATA BASE 28/02/2019

ITEM	CONTA CONTÁBIL	DESCRIÇÃO DOS BENS	DEPTO	EST	VALORES - R$	
					NOVO	AVALIADO
1571	Maqs/Equips Indls	Maquinario M3 - Estrutura De Correia	Maquinario 3	50	12.205,00	6.102,50
1572	Maqs/Equips Indls	Maquinario 3 Sistema Automatico De Pesagem	Maquinario 3	50	33.040,00	16.520,00
1573	Maqs/Equips Indls	Maquinario M3 - Estrutura De Correia (Melhoria)	Maquinario 3	50	20.853,00	10.426,50
1574	Maqs/Equips Indls	Maquinario M3 - Estrutura De Correia (Melhoria)	Maquinario 3	50	22.004,00	11.002,00
1575	Maqs/Equips Indls	Maquinario M3 - Misturador (Melhoria)	Maquinario 3	50	45.883,00	22.941,50
1576	Maqs/Equips Indls	Maquinario M3 - Ensacadeira (Melhoria)	Maquinario 3	50	51.235,00	25.617,50
1577	Maqs/Equips Indls	Maquinario M3 - Ensacadeira (Melhoria)	Maquinario 3	50	47.827,00	23.913,50
1578	Maqs/Equips Indls	Maquinario M3 - Estrutura De Correia (Melhoria)	Maquinario 3	50	54.071,00	27.035,50
1579	Maqs/Equips Indls	Maquinario M3 - Estrutura De Correia (Melhoria)	Maquinario 3	50	53.054,00	26.527,00
1580	Maqs/Equips Indls	Maquinario M3 - Estrutura De Correia (Melhoria)	Maquinario 3	50	45.383,00	22.691,50
1581	Maqs/Equips Indls	Maquinario M3 - Misturador	Maquinario 3	50	15.318,00	7.659,00
1582	Maqs/Equips Indls	Maquinario M3 - Estrutura De Correia	Maquinario 3	50	3.418,00	1.709,00
1583	Maqs/Equips Indls	Maquinario M3 - Moega	Maquinario 3	50	5.561,00	2.780,50
1584	Maqs/Equips Indls	Maquinario M3 - Moinho	Maquinario 3	50	1.534,00	767,00
1585	Maqs/Equips Indls	Maquinario M3 - Moega	Maquinario 3	50	1.144,00	572,00
1586	Maqs/Equips Indls	Maquinario M3 - Moega Abastecimento	Maquinario 3	50	33.847,00	16.923,50
1587	Maqs/Equips Indls	Maquinario M3 - Moega Balança	Maquinario 3	50	39.278,00	19.639,00
1588	Maqs/Equips Indls	Maquinario M3 - Estrutura Metalica	Maquinario 3	50	9.692,00	4.846,00
1589	Maqs/Equips Indls	Maquinario M3 - Pneumatica	Maquinario 3	50	17.995,00	8.997,50
1590	Maqs/Equips Indls	Maquinario M3 - Estrutura De Correia	Maquinario 3	50	16.018,00	8.009,00
1591	Maqs/Equips Indls	Maquinario M3 - Instalacoes Eletricas	Maquinario 3	50	448.564,00	224.282,00
1592	Maqs/Equips Indls	Maquinario M3 - Ensacadeira (Melhoria)	Maquinario 3	50	47.146,00	23.573,00
1593	Maqs/Equips Indls	Maquinario 4 Estrutura De Correia	Maquinario 4	50	91.376,00	45.688,00
1594	Maqs/Equips Indls	Maquinario 4 Misturador, Siti, 10Otn	Maquinario 4	50	109.651,00	54.825,50
1595	Maqs/Equips Indls	Maquinario 4 Peneira, 100Ton	Maquinario 4	50	45.688,00	22.844,00
1596	Maqs/Equips Indls	Maquinario 4 Instalacoes Eletricas	Maquinario 4	50	280.000,00	140.000,00
1597	Maqs/Equips Indls	Maquinario 4 Moinho,1Ton	Maquinario 4	50	36.550,00	18.275,00
1598	Maqs/Equips Indls	Maquinario 4 Silo De Ensaque,40Ton	Maquinario 4	50	118.788,00	59.394,00
1599	Maqs/Equips Indls	Maquinario 4 Ensacadeira,1Ton,Sat	Maquinario 4	50	137.063,00	68.531,50
1600	Maqs/Equips Indls	Maquinario 4 Obra Civil	Maquinario 4	50	82.238,00	41.119,00
1601	Maqs/Equips Indls	Maquinario 4 Quadro Ensacadeira	Maquinario 4	50	50.268,00	25.134,00
1602	Maqs/Equips Indls	Maquinario 4 Micro Dosador - Balanca	Maquinario 4	50	30.629,00	15.314,50
1603	Maqs/Equips Indls	M4 Micro Dosador - Desensacadeira De Big Bag	Maquinario 4	50	131.602,00	65.801,00
1604	Maqs/Equips Indls	Maquinario 4 Micro Dosador-Estrutura De Correia	Maquinario 4	70	15.653,00	10.957,10
1605	Maqs/Equips Indls	Maquinario 4 Micro Dosador-Estrutura Metalica	Maquinario 4	70	26.582,00	18.607,40
1606	Maqs/Equips Indls	Maquinario 4 Micro Dosador - Instalacoes Eletricas	Maquinario 4	70	24.094,00	16.865,80
1607	Maqs/Equips Indls	Maquinario 4 Micro Dosador-Rosca Transportadora	Maquinario 4	70	3.666,00	2.566,20
1608	Maqs/Equips Indls	Maquinario 4 Sistema Automatico De Pesagem	Maquinario 4	70	50.065,00	35.045,50
1609	Maqs/Equips Indls	Maquinario 4 Instalacoes Eletricas	Maquinario 4	70	12.539,00	8.777,30
1610	Maqs/Equips Indls	Maquinario 4 Rede Pneumatica	Maquinario 4	70	18.222,00	12.755,40
1611	Maqs/Equips Indls	Maquinario 4 - Adequações Correias Transportadoras	Maquinario 4	70	340.000,00	238.000,00
1612	Maqs/Equips Indls	Maquinario 4 - Balão Do Misturador,Siti 10Ton	Maquinario 4	70	41.748,00	29.223,60
1613	Maqs/Equips Indls	Maquinario 4 - Silo Big Bag,40Ton	Maquinario 4	70	71.295,00	49.906,50
1614	Maqs/Equips Indls	Maquinario 4 Moega 3,5Ton	Maquinario 4	70	34.136,00	23.895,20
1615	Maqs/Equips Indls	Maquinario 4 Estrutura Metalica	Maquinario 4	70	27.549,00	19.284,30

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por PAULO CEZAR SIMOES CALHEIROS e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 10/04/2019 às 15:19 , sob o número WPLA19700163407 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1000339-55.2019.8.26.0428 e código 60F2E93.

FERTILIZANTES HERINGER S.A.

SOPARCONSULT

UNIDADE: PAULÍNIA I - SP

RELATÓRIO DOS BENS AVALIADOS - POR ORDEM DE CONTA CONTÁBIL - DATA BASE 28/02/2019

ITEM	CONTA CONTÁBIL	DESCRIÇÃO DOS BENS	DEPTO	EST	VALORES - R$	
					NOVO	AVALIADO
1616	Maqs/Equips Indls	Maquinario 4 Estrutura De Correia Novo	Maquinario 4	70	80.000,00	56.000,00
1617	Maqs/Equips Indls	Maquinario 4 Estrutura De Correia Novo	Maquinario 4	70	80.000,00	56.000,00
1618	Maqs/Equips Indls	Maquinario 4 Estrutura De Correia Novo	Maquinario 4	70	130.000,00	91.000,00
1619	Maqs/Equips Indls	Maquinario 4 Instalacoes Eletropneumaticas Novas	Maquinario 4	70	360.000,00	252.000,00
1620	Maqs/Equips Indls	Maquinario 4 Peneira Excêntrica,20Ton	Maquinario 4	70	60.000,00	42.000,00
1621	Maqs/Equips Indls	Maquinario 4 Sistema Dosagem Oleo, Mafloeng	Maquinario 4	70	28.905,00	20.233,50
1622	Maqs/Equips Indls	Dosador M4 - Estrutura Metalica_Pln	Maquinario 4	70	250.000,00	175.000,00
1623	Maqs/Equips Indls	Dosador M4 - Balança 1_Pln	Maquinario 4	70	16.436,00	11.505,20
1624	Maqs/Equips Indls	Dosador M4 - Balança 2_Pln	Maquinario 4	70	11.490,00	8.043,00
1625	Maqs/Equips Indls	Dosador M4 - Silo C/ Rosca 1_Pln	Maquinario 4	70	14.992,00	10.494,40
1626	Maqs/Equips Indls	Dosador M4 - Silo C/ Rosca 2_Pln	Maquinario 4	70	14.827,00	10.378,90
1627	Maqs/Equips Indls	Dosador M4 - Silo C/ Rosca 3_Pln	Maquinario 4	70	14.827,00	10.378,90
1628	Maqs/Equips Indls	Dosador M4 - Silo C/ Rosca 4_Pln	Maquinario 4	70	14.827,00	10.378,90
1629	Maqs/Equips Indls	Dosador M4 - Silo C/ Rosca 5_Pln	Maquinario 4	70	14.827,00	10.378,90
1630	Maqs/Equips Indls	Dosador M4 - Inst. Eletr. Pneumatica_Pln	Maquinario 4	70	48.121,00	33.684,70
1631	Maqs/Equips Indls	Designador Rotativo	Maquinario 4	70	10.247,00	7.172,90
Maqs/Equips Indls Total					**11.520.597,00**	**6.123.308,10**
1632	Moveis / Utens.	Mesa Sem Gaveteiro 1400X750 C/Nf. 835 Maria Ange	Administração	50	257,00	128,50
1633	Moveis / Utens.	Gaveteiro C/2 Gavetas E Suporte P/Pasta Suspensa	Administração	50	199,00	99,50
1634	Moveis / Utens.	Gaveteiro C/4 Gavetas C/Nf.835 Maria Angela S. F	Administração	50	192,00	96,00
1635	Moveis / Utens.	Poltrona Diretor Cor D-73 C/Nf.835 Maria Angela	Administração	50	464,00	232,00
1636	Moveis / Utens.	Bebedouro Mod. Ng 2000 Cor Branca 220V C/Nf. 306	Administração	50	210,00	105,00
1637	Moveis / Utens.	Gaveteiro Especial C/ 08 Gavetas E 16 Reparticoe	Administração	50	555,00	277,50
1638	Moveis / Utens.	Gaveteiro 2 Gavetas Mod. Bella Linea C/Nf. 3432	Administração	50	80,00	40,00
1639	Moveis / Utens.	Gaveteiro Suspenso C/2 Gavetas C/ Nf. 854 Maria	Administração	50	189,00	94,50
1640	Moveis / Utens.	Armarios Para Vestiario C/Nf. 187 Marcenaria E C	Administração	50	2.064,00	1.032,00
1641	Moveis / Utens.	Mesa 1,56 M Com 2 Gavetas C/Nf. 3441 Casa Nardar	Administração	50	220,00	110,00
1642	Moveis / Utens.	Cadeira Giratoria Com Braco C/Nf. 3441 Casa Nard	Administração	50	120,00	60,00
1643	Moveis / Utens.	Mesa 1,56 M Com 2 Gavetas C/Nf. 3441 Casa Nardar	Administração	50	220,00	110,00
1644	Moveis / Utens.	Cadeira Giratoria Com Braco C/Nf. 3441 Casa Nard	Administração	50	120,00	60,00
1645	Moveis / Utens.	Mesa De Reuniao C/Nf. 25931 Aldo Bortolini E Cia	Administração	50	3.085,00	1.542,50
1646	Moveis / Utens.	Arquivo Isma Mod.St-04 Em Aco	Administração	50	720,00	360,00
1647	Moveis / Utens.	Relogio De Ponto Codim 9000	Administração	50	2.740,00	1.370,00
1648	Moveis / Utens.	Arquivo Isma Mod.St-04 Em Aco	Administração	50	1.020,00	510,00
1649	Moveis / Utens.	Rack 19" Fechado Piso 44U P-660	Administração	50	365,00	182,50
1650	Moveis / Utens.	Apar.Ar Condicionado Springer Mundial	Administração	50	4.780,00	2.390,00
1651	Moveis / Utens.	Arquivo Isma	Administração	50	1.142,00	571,00
1652	Moveis / Utens.	Arquivo Isma	Administração	50	761,00	380,50
1653	Moveis / Utens.	Apar.Ar Condicionado 48K Btu Q/Fr Teto Bryant	Administração	50	3.100,00	1.550,00
1654	Moveis / Utens.	Apar.Ar Condicionado Evaporizador Teto Bryant	Administração	50	2.580,00	1.290,00
1655	Moveis / Utens.	Rack Fechado 20 Us	Administração	50	883,00	441,50
1656	Moveis / Utens.	Aparelho Ar Condicionado Springer	Administração	50	620,00	310,00
1657	Moveis / Utens.	Bebedouro P/Galão Agua Fricon Torre Bc 4.0110	Administração	50	277,00	138,50
1658	Moveis / Utens.	Gaveteiro Suspenso 2 Gavetas	Administração	50	480,00	240,00
1659	Moveis / Utens.	Armário Baixo C/ 01 Prateleiras	Administração	50	846,00	423,00

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por PAULO CEZAR SIMOES CALHEIROS e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 10/04/2019 às 15:19 , sob o número WPLA19700163407 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1000339-55.2019.8.26.0428 e código 60F2E93.

FERTILIZANTES HERINGER S.A.

SOPARCONSULT

UNIDADE: PAULÍNIA I - SP

RELATÓRIO DOS BENS AVALIADOS - POR ORDEM DE CONTA CONTÁBIL - DATA BASE 28/02/2019

ITEM	CONTA CONTÁBIL	DESCRIÇÃO DOS BENS	DEPTO	EST	VALORES - R$	
					NOVO	AVALIADO
1660	Moveis / Utens.	Aparelho Ar Condicionado Springer 3.000 Btu	Administração	50	4.700,00	2.350,00
1661	Moveis / Utens.	Projetor De Imagem Sony	Administração	50	4.984,00	2.492,00
1662	Moveis / Utens.	Rack Fechado 28 Us X 570 Mm S/ Vent	Administração	50	820,00	410,00
1663	Moveis / Utens.	Bebedouro P/Galão De Agua Ibgl	Administração	50	339,00	169,50
1664	Moveis / Utens.	Aparelho Telefonico Panasonic	Administração	50	335,00	167,50
1665	Moveis / Utens.	Estação De Trabalho	Administração	50	2.750,00	1.375,00
1666	Moveis / Utens.	Estação De Trabalho	Administração	50	614,00	307,00
1667	Moveis / Utens.	Estação De Trabalho	Administração	50	850,00	425,00
1668	Moveis / Utens.	Arquivo Isma Mod St 04 Aço	Administração	50	1.498,00	749,00
1669	Moveis / Utens.	Rack Fechado 20 Us	Administração	50	1.080,00	540,00
1670	Moveis / Utens.	Gaveteiros C/ 2 Gavetas Bella Linea C/Nf. 3432 M	Administração	50	76,00	38,00
1671	Moveis / Utens.	Poltrona Concorrencia C/Nf. 3432 Maqmoveis Equip	Administração	50	204,00	102,00
1672	Moveis / Utens.	Cadeira Secretaria Concorrencia C/Nf. 3432 Maqmo	Administração	50	55,00	27,50
1673	Moveis / Utens.	Rack Millenione Bantex C/Nf. 3432 Maqmoveis Equi	Administração	50	104,00	52,00
1674	Moveis / Utens.	Rack Turim Bantex C/Nf. 3432 Maqmoveis Equiptos.	Administração	50	57,00	28,50
1675	Moveis / Utens.	Armario Alto Fechado Bella Linea C/Nf. 3432 Maqm	Administração	50	184,00	92,00
1676	Moveis / Utens.	Gaveteiro Bella Linea C/Nf. 3440 Maqmoveis Equip	Administração	50	40,00	20,00
1677	Moveis / Utens.	Relogio De Ponto Codin Jr 9000	Administração	50	1.870,00	935,00
1678	Moveis / Utens.	Sistema Divisoria 35 Mm	Administração	50	3.737,00	1.868,50
1679	Moveis / Utens.	Divisorias, Dobradiças E Fechaduras	Administração	50	7.000,00	3.500,00
1680	Moveis / Utens.	Porta Corta Fogo	Administração	50	2.225,00	1.112,50
1681	Moveis / Utens.	Armario Alto	Administração	50	549,00	274,50
1682	Moveis / Utens.	Armario Alto	Administração	50	549,00	274,50
1683	Moveis / Utens.	Armario Alto	Administração	50	549,00	274,50
1684	Moveis / Utens.	Armario Alto	Administração	50	549,00	274,50
1685	Moveis / Utens.	Armario Baixo	Administração	50	406,00	203,00
1686	Moveis / Utens.	Fax Panasonic Modelo Kx-Ft 72 R	Administração	50	699,00	349,50
1687	Moveis / Utens.	Armário Alto Com Tampo Med: 793X500X1600 Mm Argil	Administração	50	1.539,00	769,50
1688	Moveis / Utens.	Aparelho Telefonico Panasonic Mod Kxtg 2208B	Administração	50	330,00	165,00
1689	Moveis / Utens.	Camera Circ Fech 1/3" Twicb400V Tecvoz	Administração	50	1.830,00	915,00
1690	Moveis / Utens.	Camera Circ Fech 1/3" Twicb400V Tecvoz	Administração	50	1.830,00	915,00
1691	Moveis / Utens.	Camera Circuito Fechado Hlc79Adp Tecvoz	Administração	50	1.390,00	695,00
1692	Moveis / Utens.	Camera Circuito Fechado Hlc79Adp Tecvoz	Administração	50	1.390,00	695,00
1693	Moveis / Utens.	Camera Circuito Fechado Hlc79Adp Tecvoz	Administração	50	1.390,00	695,00
1694	Moveis / Utens.	Camera Circuito Fechado Hlc79Adp Tecvoz	Administração	50	1.390,00	695,00
1695	Moveis / Utens.	Camera Circuito Fechado Hlc79Adp Tecvoz	Administração	50	1.390,00	695,00
1696	Moveis / Utens.	Camera Circuito Fechado 1/2.7" Hlc79Cdp Tecvoz	Administração	50	1.855,00	927,50
1697	Moveis / Utens.	Camera Circuito Fechado 1/2.7" Hlc79Cdp Tecvoz	Administração	50	1.855,00	927,50
1698	Moveis / Utens.	Camera Circuito Fechado 1/2.7" Hlc79Cdp Tecvoz	Administração	50	1.855,00	927,50
1699	Moveis / Utens.	Camera Circuito Fechado 1/2.7" Hlc79Cdp Tecvoz	Administração	50	1.855,00	927,50
1700	Moveis / Utens.	Camera Ip Fixo 1/4"Cmos Hlc84Bv Tecvoz	Administração	50	388,00	194,00
1701	Moveis / Utens.	Camera Marca Ip Cmos 1/4 4Mm	Administração	50	538,00	269,00
1702	Moveis / Utens.	Camera Marca Ip Cmos 1/4 4Mm	Administração	50	538,00	269,00
1703	Moveis / Utens.	Camera Marca Ip Cmos 1/4 4Mm	Administração	50	538,00	269,00
1704	Moveis / Utens.	Camera Marca Ip Cmos 1/4 4Mm	Administração	50	538,00	269,00

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por PAULO CEZAR SIMOES CALHEIROS e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 10/04/2019 às 15:19 , sob o número WPLA19700163407 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1000339-55.2019.8.26.0428 e código 60F2E93.

FERTILIZANTES HERINGER S.A.

SOPARCONSULT

UNIDADE: PAULÍNIA I - SP

RELATÓRIO DOS BENS AVALIADOS - POR ORDEM DE CONTA CONTÁBIL - DATA BASE 28/02/2019

ITEM	CONTA CONTÁBIL	DESCRIÇÃO DOS BENS	DEPTO	EST	VALORES - R$	
					NOVO	AVALIADO
1705	Moveis / Utens.	Camera Marca Ip Cmos 1/4 4Mm	Administração	50	538,00	269,00
1706	Moveis / Utens.	Camera Marca Ip Cmos 1/4 4Mm	Administração	50	538,00	269,00
1707	Moveis / Utens.	Camera Marca Ip Cmos 1/4 4Mm	Administração	50	538,00	269,00
1708	Moveis / Utens.	Camera Marca Ip Cmos 1/4 4Mm	Administração	50	538,00	269,00
1709	Moveis / Utens.	Sistema De Camera	Administração	50	86.226,00	43.113,00
1710	Moveis / Utens.	Sistema De Camera -Placas E Fontes	Administração	50	2.791,00	1.395,50
1711	Moveis / Utens.	Placa Dvr 16 Cameras Modelo 480/480Fps	Administração	50	2.177,00	1.088,50
1712	Moveis / Utens.	Camera Circuito Fechado Hlv1Wadp Tecvoz	Administração	50	1.489,00	744,50
1713	Moveis / Utens.	Camera Circuito Fechado Hlv1Wadp Tecvoz	Administração	50	1.489,00	744,50
1714	Moveis / Utens.	Camera Circuito Fechado Hlv1Wadp Tecvoz	Administração	50	1.489,00	744,50
1715	Moveis / Utens.	Camera Circuito Fechado Hlv1Wadp Tecvoz	Administração	50	1.489,00	744,50
1716	Moveis / Utens.	Camera Circuito Fechado Hlv1Wadp Tecvoz	Administração	50	1.489,00	744,50
1717	Moveis / Utens.	Camera Circuito Fechado Hlv1Wadp Tecvoz	Administração	50	1.489,00	744,50
1718	Moveis / Utens.	Camera Circuito Fechado Hlv1Wadp Tecvoz	Administração	50	1.489,00	744,50
1719	Moveis / Utens.	Leitor De Caract. E Cod. De Barras Cmm1160K	Administração	50	692,00	346,00
1720	Moveis / Utens.	Leitor De Caract. E Cod. De Barras Cmm1160K	Administração	50	692,00	346,00
1721	Moveis / Utens.	Aparelho Fax Panasonic Kx-Fhd 351 La	Administração	50	720,00	360,00
1722	Moveis / Utens.	Máquina Copiadora Sharp Al - 165 Cs	Administração	50	4.400,00	2.200,00
1723	Moveis / Utens.	Aparelho De Fax Panasonic Mod: Kx - Pad 351	Administração	50	720,00	360,00
1724	Moveis / Utens.	Fax Panasonic Mod: Kx - Fhd 351	Administração	50	720,00	360,00
1725	Moveis / Utens.	Bebedouro Coluna Masterfrio Icy 110	Administração	50	386,00	193,00
1726	Moveis / Utens.	Armário 2 Portas - 3 Prat 15Mm - 5 Suporte Pasta	Administração	50	1.166,00	583,00
1727	Moveis / Utens.	Armário 2 Portas 3 Prat. Bp 15Mm Med: 800X490X1600	Administração	50	501,00	250,50
1728	Moveis / Utens.	Máquina Copiadora - Sharp 1642	Administração	50	4.019,00	2.009,50
1729	Moveis / Utens.	Aparelho Telefônico Panasonic - Kxtg 2336	Administração	50	390,00	195,00
1730	Moveis / Utens.	Aparelho Telefônico Panasonic - Kxtg 2336	Administração	50	390,00	195,00
1731	Moveis / Utens.	Aparelho Telefonico Panasonic Mod Kxtg 2336 Las	Administração	50	410,00	205,00
1732	Moveis / Utens.	Aparelho Telefonico Panasonic Mod Kxtg 2336 Las	Administração	50	410,00	205,00
1733	Moveis / Utens.	Ar Condicionado (Evap/Condens) 12.000 Btu 220V	Administração	50	1.540,00	770,00
1734	Moveis / Utens.	Ar Condicionado (Evap/Condens) 12.000 Btu 220V	Administração	50	1.540,00	770,00
1735	Moveis / Utens.	Ar Condicionado (Evap/Condens) 36.000 Btu 220V	Administração	50	4.820,00	2.410,00
1736	Moveis / Utens.	Aparelho Telefonico Panasonic Mod Kx Tg 2336 Las	Administração	50	410,00	205,00
1737	Moveis / Utens.	Aparelho Telefonico Panasonic Mod Kx Tg 2336 Las	Administração	50	410,00	205,00
1738	Moveis / Utens.	Arquivo 0 - 4 Plus	Administração	50	451,00	225,50
1739	Moveis / Utens.	Arquivo 0 - 4 Plus	Administração	50	451,00	225,50
1740	Moveis / Utens.	Arquivo 0 - 4 Plus	Administração	50	451,00	225,50
1741	Moveis / Utens.	Arquivo 0 - 4 Plus	Administração	50	451,00	225,50
1742	Moveis / Utens.	Arquivo 0 - 4 Plus	Administração	50	902,00	451,00
1743	Moveis / Utens.	Aparelho Telefonico Panasonic Kx Tg 2336 Las	Administração	50	460,00	230,00
1744	Moveis / Utens.	Relogio Ponto Microdin Pro C/1Leitor Cod. Barras	Administração	50	2.600,00	1.300,00
1745	Moveis / Utens.	Tela De Projecao Nardelli-Retratil Persiana 120	Administração	50	433,00	216,50
1746	Moveis / Utens.	Ar Condicionado 36000 Btu 220V Fr Mod38Xcb036515Mc	Administração	50	4.500,00	2.250,00
1747	Moveis / Utens.	Ar Condicionado 36000 Btu 220V Fr Mod38Xcb036515Mc	Administração	50	4.500,00	2.250,00
1748	Moveis / Utens.	Tela De Projecao Naroelli-Retratil Persiana 120	Administração	50	454,00	227,00
1749	Moveis / Utens.	Armario Cor Argila C/ 3 Prateleiras Medindo	Administração	50	378,00	189,00

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por PAULO CEZAR SIMOES CALHEIROS e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 10/04/2019 às 15:19 , sob o número WPLA19700163407 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1000339-55.2019.8.26.0428 e código 60F2E93.

FERTILIZANTES HERINGER S.A.

SOPARCONSULT

UNIDADE: PAULÍNIA I - SP

RELATÓRIO DOS BENS AVALIADOS - POR ORDEM DE CONTA CONTÁBIL - DATA BASE 28/02/2019

ITEM	CONTA CONTÁBIL	DESCRIÇÃO DOS BENS	DEPTO	EST	VALORES - R$	
					NOVO	AVALIADO
1750	Moveis / Utens.	Armario Cor Argila C/ 3 Prateleiras Medindo	Administração	50	378,00	189,00
1751	Moveis / Utens.	Armario Alto C/ 2 Portas - Cor Argila - Dp	Administração	50	499,00	249,50
1752	Moveis / Utens.	Bebedouro Ibbl Car100 Inox 220V C/ Condicionador	Administração	50	2.160,00	1.080,00
1753	Moveis / Utens.	Bebedouro Ibbl Car100 Inox 220V C/ Condicionador	Administração	50	2.160,00	1.080,00
1754	Moveis / Utens.	Bebedouro Ibbl Car100 Inox 220V C/ Condicionador	Administração	50	2.160,00	1.080,00
1755	Moveis / Utens.	Ar Condicionado 22000 Btu 220V Mod 38Xcb022515Ms	Administração	50	2.556,00	1.278,00
1756	Moveis / Utens.	Ar Condicionado 22000 Btu 220V Mod 38Xcb022515Ms	Administração	50	2.556,00	1.278,00
1757	Moveis / Utens.	Leitora De Microficha Bell Howell Abr 2100	Administração	50	739,00	369,50
1758	Moveis / Utens.	Armario Alto C/1Prateleira Cor Argila	Administração	50	1.300,00	650,00
1759	Moveis / Utens.	Armario Alto C/1Prateleira Cor Argila	Administração	50	1.300,00	650,00
1760	Moveis / Utens.	Armario Alto C/1Prateleira Cor Argila	Administração	50	1.300,00	650,00
1761	Moveis / Utens.	Armario Alto C/1Prateleira Cor Argila	Administração	50	1.300,00	650,00
1762	Moveis / Utens.	Armario Alto C/1Prateleira Cor Argila	Administração	50	1.300,00	650,00
1763	Moveis / Utens.	Armario Alto C/2Portas E 3Prateleiras Cor Argila	Administração	50	1.300,00	650,00
1764	Moveis / Utens.	Bebedouro Ibbl Gfn 2000 Branco 127V	Administração	50	400,00	200,00
1765	Moveis / Utens.	Relogio Ponto - Rbl	Administração	50	1.430,00	715,00
1766	Moveis / Utens.	Relogio Ponto - Rbl	Administração	50	1.430,00	715,00
1767	Moveis / Utens.	Aparelho Telefonico Sem Fio Kxtg 5431-Suprimentos	Administração	50	350,00	175,00
1768	Moveis / Utens.	Aparelho Telefonico Sem Fio Kxtg 5431-Suprimentos	Administração	50	350,00	175,00
1769	Moveis / Utens.	Copiadora Mp 1500 Marca Ricoh	Administração	50	4.400,00	2.200,00
1770	Moveis / Utens.	Fragmentadora De Papel Mod F/40-220 Trif	Administração	50	4.926,00	2.463,00
1771	Moveis / Utens.	Sistema De Exaustao C/Coifas Rede De Duto E	Administração	50	8.000,00	4.000,00
1772	Moveis / Utens.	Ar Condicionado 7.500 Btu 220V Silentia Fca075Bb	Administração	50	823,00	411,50
1773	Moveis / Utens.	Pabx Hi-Path 4000 - Modulo Scmac Siemens	Administração	50	2.355,00	1.177,50
1774	Moveis / Utens.	Pabx Hi-Path 4000	Administração	50	321.034,00	160.517,00
1775	Moveis / Utens.	Radio Motorola Ep450 Vhf Serie 018Nhl02B5	Administração	50	1.004,00	502,00
1776	Moveis / Utens.	Ar Condicionado Split Springer C/Evaporizador	Administração	50	950,00	475,00
1777	Moveis / Utens.	Aparelho Fax Panasonic Kx-Ft9028Brg	Administração	50	499,00	249,50
1778	Moveis / Utens.	Central Pabx	Administração	50	13.151,00	6.575,50
1779	Moveis / Utens.	Central Pabx - Igt	Administração	50	13.358,00	6.679,00
1780	Moveis / Utens.	Diferencial De Aliquota De Icms	Administração	50	1.393,00	696,50
1781	Moveis / Utens.	Armario 794X490X1600 - Suprimentos	Administração	50	1.300,00	650,00
1782	Moveis / Utens.	Armario 794X490X1600 - Suprimentos	Administração	50	1.300,00	650,00
1783	Moveis / Utens.	Bebedouro Ibbl Gfn 2000 Bco 110V	Administração	50	425,00	212,50
1784	Moveis / Utens.	Cancela Automatica Ppa	Administração	50	2.583,00	1.291,50
1785	Moveis / Utens.	Cancela Automatica Ppa	Administração	50	2.583,00	1.291,50
1786	Moveis / Utens.	Cancela Automatica Ppa	Administração	50	2.583,00	1.291,50
1787	Moveis / Utens.	Aparelho Telefonico Pansonic Model Kx-Tg56715	Administração	50	430,00	215,00
1788	Moveis / Utens.	Bebedouro Ibbl Car 100 Inox 220V	Administração	50	2.380,00	1.190,00
1789	Moveis / Utens.	Ar Condicionado 60.000 Btu 220V Mod 38Cc060535Mc	Administração	50	5.200,00	2.600,00
1790	Moveis / Utens.	Ar Condicionado Silentia Fca075Bb 220V Mec Springe	Administração	50	770,00	385,00
1791	Moveis / Utens.	Bebedouro Bbl Gfn 2000 Branco 110V	Administração	50	455,00	227,50
1792	Moveis / Utens.	Ar Condicionado Springer Split Hi Wall 30.000 Btu	Administração	50	2.965,00	1.482,50
1793	Moveis / Utens.	Ar Condicionado Springer Split Hi Wall 30.000 Btu	Administração	50	2.965,00	1.482,50
1794	Moveis / Utens.	Estacao De Trabalho 1600X1600X740 E Calhas Cor	Administração	50	477,00	238,50

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por PAULO CEZAR SIMOES CALHEIROS e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 10/04/2019 às 15:19 , sob o número WPLA19700163407 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1000339-55.2019.8.26.0428 e código 60F2E93.

FERTILIZANTES HERINGER S.A.

SOPARCONSULT

UNIDADE: PAULÍNIA I - SP

RELATÓRIO DOS BENS AVALIADOS - POR ORDEM DE CONTA CONTÁBIL - DATA BASE 28/02/2019

ITEM	CONTA CONTÁBIL	DESCRIÇÃO DOS BENS	DEPTO	EST	VALORES - R$	
					NOVO	AVALIADO
1795	Moveis / Utens.	Estacao De Trabalho 1600X1600X740 E Calhas Cor	Administração	50	477,00	238,50
1796	Moveis / Utens.	Estacao De Trabalho 1400X1600X740	Administração	50	445,00	222,50
1797	Moveis / Utens.	Copiadora Mp 1500 Copymaster	Administração	50	3.950,00	1.975,00
1798	Moveis / Utens.	Aparelho Telefonico Panasonic Mod Kx Tg5671	Administração	50	430,00	215,00
1799	Moveis / Utens.	Relogio Ponto Codin Md400 Tcpip 512K C/1Leitor De	Administração	50	2.400,00	1.200,00
1800	Moveis / Utens.	Refrigerador Consul 1 Porta 280L Crc28 Lt 110V	Administração	50	815,00	407,50
1801	Moveis / Utens.	Gaveteiro Movel C/2 Gavetas E 1 Suspensor	Administração	50	444,00	222,00
1802	Moveis / Utens.	Gaveteiro Movel C/2 Gavetas E 1 Suspensor	Administração	50	444,00	222,00
1803	Moveis / Utens.	Gaveteiro Movel Com 4 Gavetas Cor Argila	Administração	50	444,00	222,00
1804	Moveis / Utens.	Ar Condicionado 21000 Btu Silentia Mod Zca215Bb	Administração	50	1.900,00	950,00
1805	Moveis / Utens.	Bebedouro Esmaltec 110V	Administração	50	360,00	180,00
1806	Moveis / Utens.	Bebedouro Esmaltec Columa Galao Br 110V	Administração	50	400,00	200,00
1807	Moveis / Utens.	Sofa Belluno Espuma Injetado C/Braco 2 Lugares	Administração	50	595,00	297,50
1808	Moveis / Utens.	Sofa Belluno Espuma Injetado C/Braco 3 Lugares	Administração	50	860,00	430,00
1809	Moveis / Utens.	Aparelho Telfonico Panasonic Modelo Kxtg56715	Administração	50	430,00	215,00
1810	Moveis / Utens.	Aparelho Telfonico Panasonic Modelo Kxtg56715	Administração	50	430,00	215,00
1811	Moveis / Utens.	Relogio Ponto Codin Md400 Tcp/Ip 512K Com Leitor	Administração	50	2.300,00	1.150,00
1812	Moveis / Utens.	Balcao 3,10 X 1,10 X 0,40	Administração	50	2.000,00	1.000,00
1813	Moveis / Utens.	Ar Condicionado 21.000 Btu 220V Fr Silentia	Administração	50	1.900,00	950,00
1814	Moveis / Utens.	Cancela Automatica Barreira 3Mts Ppa	Administração	50	3.600,00	1.800,00
1815	Moveis / Utens.	Ar Condicionado 21000 Btu Silentia Mod Zca215Bb	Administração	50	1.915,00	957,50
1816	Moveis / Utens.	Bebedouro De Agua Ibbl Gfn 2000	Administração	50	450,00	225,00
1817	Moveis / Utens.	Aparelho Telefonico Panasonic Mod Kx -Tg6071	Administração	50	430,00	215,00
1818	Moveis / Utens.	Aparelho Telefonico Panasonic Mod Kx -Tg6071	Administração	50	430,00	215,00
1819	Moveis / Utens.	Aparelho Telefonico Panasonic Mod Kx -Tg6071	Administração	50	430,00	215,00
1820	Moveis / Utens.	Aparelho Telefonico Panasonic Mod Kx Tg6071	Administração	50	430,00	215,00
1821	Moveis / Utens.	Aparelho Telefonico Panasonic Mod Kx Tg6071	Administração	50	430,00	215,00
1822	Moveis / Utens.	Aparelho Telefonico Model Kxtg 6071 Panasonic	Administração	50	430,00	215,00
1823	Moveis / Utens.	Aparelho Telefonico Panasonic Kx Tg6071	Administração	50	430,00	215,00
1824	Moveis / Utens.	Aparelho Telefonico Panasonic Kx Tg6071	Administração	50	430,00	215,00
1825	Moveis / Utens.	Aparelho Telefonico Panasonic Model Kxtg 6075	Administração	50	430,00	215,00
1826	Moveis / Utens.	Sistema De Divisorias	Administração	50	1.224,00	612,00
1827	Moveis / Utens.	Aparelho De Fax Panasonic Kx-Ft932	Administração	50	499,00	249,50
1828	Moveis / Utens.	Ar Condicionado 30.000 Btu 220V Marca Carrier	Administração	50	3.300,00	1.650,00
1829	Moveis / Utens.	Ar Condicionado 30.000 Btu 220V Marca Carrier	Administração	50	3.300,00	1.650,00
1830	Moveis / Utens.	Ar Condicionado 30.000 Btu 220V Marca Carrier	Administração	50	3.300,00	1.650,00
1831	Moveis / Utens.	Cofre 60 Cm Nr 16534 Mod C 60 De Aco	Administração	50	850,00	425,00
1832	Moveis / Utens.	Aparelho Telefonico Panasonic Kx-Tg6075	Administração	50	430,00	215,00
1833	Moveis / Utens.	Aparelho Telefonico Model Kxtg 6075	Administração	50	430,00	215,00
1834	Moveis / Utens.	Armario Baixo Cor Argila	Administração	50	376,00	188,00
1835	Moveis / Utens.	Bebedouro De Garrafao Ibbl Gfn2000 Branco	Administração	50	450,00	225,00
1836	Moveis / Utens.	Aparelho De Fax Panasonic Kxft 215	Administração	50	480,00	240,00
1837	Moveis / Utens.	Arquivo De Aco Cor Cinza Com Quatro Gavetas	Administração	50	360,00	180,00
1838	Moveis / Utens.	Arquivo De Aco Cor Cinza Com Quatro Gavetas	Administração	50	360,00	180,00
1839	Moveis / Utens.	Arquivo De Aco Cor Cinza Com Quatro Gavetas	Administração	50	360,00	180,00

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por PAULO CEZAR SIMOES CALHEIROS e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 10/04/2019 às 15:19 , sob o número WPLA19700163407 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1000339-55.2019.8.26.0428 e código 60F2E93.

FERTILIZANTES HERINGER S.A.

SOPARCONSULT

UNIDADE: PAULÍNIA I - SP

RELATÓRIO DOS BENS AVALIADOS - POR ORDEM DE CONTA CONTÁBIL - DATA BASE 28/02/2019

ITEM	CONTA CONTÁBIL	DESCRIÇÃO DOS BENS	DEPTO	EST	VALORES - R$	
					NOVO	AVALIADO
1840	Moveis / Utens.	Arquivo Em Aco Com Quatro Gavetas Art Aco	Administração	50	370,00	185,00
1841	Moveis / Utens.	Bebedouro Ibbl Ca100 Inox 220V	Administração	50	2.160,00	1.080,00
1842	Moveis / Utens.	Ar Condicionado 48.000 Btus Springer	Administração	50	4.500,00	2.250,00
1843	Moveis / Utens.	Ar Condicionado 48.000 Btus Springer	Administração	50	4.500,00	2.250,00
1844	Moveis / Utens.	Ar Condicionado 48.000 Btus Springer	Administração	50	4.500,00	2.250,00
1845	Moveis / Utens.	Ar Condicionado 48.000 Btus Springer	Administração	50	4.500,00	2.250,00
1846	Moveis / Utens.	Gaveteiro Movel Com 2 Gavetas Cor Argila	Administração	50	454,00	227,00
1847	Moveis / Utens.	Gaveteiro Movel Com 2 Gavetas Cor Argila	Administração	50	454,00	227,00
1848	Moveis / Utens.	Gaveteiro Movel Com 2 Gavetas Cor Argila	Administração	50	454,00	227,00
1849	Moveis / Utens.	Gaveteiro Movel Com 2 Gavetas Cor Argila	Administração	50	454,00	227,00
1850	Moveis / Utens.	Poltrona Diretor B/Corsa Giratoria Crepe Salmon	Administração	50	360,00	180,00
1851	Moveis / Utens.	Estacao De Trabalho Cor Argila - Suprimentos	Administração	50	1.770,00	885,00
1852	Moveis / Utens.	Copiadora Digital Aficio Ricon Mp1500 Contabilidad	Administração	50	3.444,00	1.722,00
1853	Moveis / Utens.	Central Telefonica Mod. 3550	Administração	50	9.129,00	4.564,50
1854	Moveis / Utens.	Gabinetes Em Mdf	Administração	50	457,00	228,50
1855	Moveis / Utens.	Gabinetes Em Mdf	Administração	50	457,00	228,50
1856	Moveis / Utens.	Gabinetes Em Mdf	Administração	50	457,00	228,50
1857	Moveis / Utens.	Gabinetes Em Mdf	Administração	50	457,00	228,50
1858	Moveis / Utens.	Gabinetes Em Mdf	Administração	50	457,00	228,50
1859	Moveis / Utens.	Gabinetes Em Mdf	Administração	50	457,00	228,50
1860	Moveis / Utens.	Gabinetes Em Mdf	Administração	50	457,00	228,50
1861	Moveis / Utens.	Gabinetes Em Mdf	Administração	50	457,00	228,50
1862	Moveis / Utens.	Gabinetes Em Mdf	Administração	50	457,00	228,50
1863	Moveis / Utens.	Gabinetes Em Mdf	Administração	50	457,00	228,50
1864	Moveis / Utens.	Gabinetes Em Mdf	Administração	50	457,00	228,50
1865	Moveis / Utens.	Gabinetes Em Mdf	Administração	50	457,00	228,50
1866	Moveis / Utens.	Gabinetes Em Mdf	Administração	50	457,00	228,50
1867	Moveis / Utens.	Gabinetes Em Mdf	Administração	50	457,00	228,50
1868	Moveis / Utens.	Gabinetes Em Mdf	Administração	50	457,00	228,50
1869	Moveis / Utens.	Gabinetes Em Mdf	Administração	50	457,00	228,50
1870	Moveis / Utens.	Gabinetes Em Mdf	Administração	50	457,00	228,50
1871	Moveis / Utens.	Gabinetes Em Mdf	Administração	50	457,00	228,50
1872	Moveis / Utens.	Gabinetes Em Mdf	Administração	50	457,00	228,50
1873	Moveis / Utens.	Gabinetes Em Mdf	Administração	50	457,00	228,50
1874	Moveis / Utens.	Gabinetes Em Mdf	Administração	50	457,00	228,50
1875	Moveis / Utens.	Gabinetes Em Mdf	Administração	50	457,00	228,50
1876	Moveis / Utens.	Gabinetes Em Mdf	Administração	50	457,00	228,50
1877	Moveis / Utens.	Gabinetes Em Mdf	Administração	50	457,00	228,50
1878	Moveis / Utens.	Gabinetes Em Mdf	Administração	50	457,00	228,50
1879	Moveis / Utens.	Armário Superior	Administração	50	580,00	290,00
1880	Moveis / Utens.	Mesa Smart Angular 1400X1600 Cor Argila	Administração	50	495,00	247,50
1881	Moveis / Utens.	Mesa Smart Angular 1400X1600 Cor Argila	Administração	50	495,00	247,50
1882	Moveis / Utens.	Ar Condicionado Split 12.000 Btu Sprinter	Administração	50	1.260,00	630,00
1883	Moveis / Utens.	Mesa De Reuniao Cor Argila - Expedicao	Administração	50	780,00	390,00
1884	Moveis / Utens.	Modulo Slma 3800-Placa Digital De Ramais Para Pabx	Administração	50	2.411,00	1.205,50

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por PAULO CEZAR SIMOES CALHEIROS e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 10/04/2019 às 15:19 , sob o número WPLA19700163407 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1000339-55.2019.8.26.0428 e código 60F2E93.

FERTILIZANTES HERINGER S.A.

SOPARCONSULT

UNIDADE: PAULÍNIA I - SP

RELATÓRIO DOS BENS AVALIADOS - POR ORDEM DE CONTA CONTÁBIL - DATA BASE 28/02/2019

ITEM	CONTA CONTÁBIL	DESCRIÇÃO DOS BENS	DEPTO	EST	VALORES - R$	
					NOVO	AVALIADO
1885	Moveis / Utens.	Modulo Slma 3800-Placa Digital De Ramais Para Pabx	Administração	50	2.411,00	1.205,50
1886	Moveis / Utens.	Armario Em Formica E Preteleiras- Laboratorio	Administração	50	380,00	190,00
1887	Moveis / Utens.	Projetor De Imagens Sony Vpl Es5 - G02	Administração	50	2.400,00	1.200,00
1888	Moveis / Utens.	Relogio Ponto Codin Md200 Plast - Aa	Administração	50	2.011,00	1.005,50
1889	Moveis / Utens.	Ar Condicionado 12.300 Btu Innovare Mod Bce125D	Administração	50	825,00	412,50
1890	Moveis / Utens.	Ar Condicionado Springer 12.300 Btu Innovare	Administração	50	825,00	412,50
1891	Moveis / Utens.	Cofre A Prova De Fogo Mod Mtchm4E C/Caixa Midia Bo	Administração	50	4.400,00	2.200,00
1892	Moveis / Utens.	Arquivo Em Aco Marca Isma St-04 Qtde - 4	Administração	50	720,00	360,00
1893	Moveis / Utens.	Armarios Para Vestiarios - 72	Administração	50	3.600,00	1.800,00
1894	Moveis / Utens.	Armario Alto Cor Argila 800X500X1600Mm - 11	Administração	50	2.739,00	1.369,50
1895	Moveis / Utens.	Armario Baixo Cor Argila 800X500X750	Administração	50	3.304,00	1.652,00
1896	Moveis / Utens.	Armario Baixo Cor Argila 800X500X750Mm - 4	Administração	50	493,00	246,50
1897	Moveis / Utens.	Estacao De Trabalho	Administração	50	876,00	438,00
1898	Moveis / Utens.	Ar Condicionado 7500Fr Springer Innovare	Administração	50	480,00	240,00
1899	Moveis / Utens.	Armario Baixo C/2 Portas E Pastas Suspensas	Administração	50	593,00	296,50
1900	Moveis / Utens.	Ar Condicionado 7500Fr Springer Innovare	Administração	50	480,00	240,00
1901	Moveis / Utens.	Prateleiras Com Suporte Em Formica	Administração	50	439,00	219,50
1902	Moveis / Utens.	Prateleiras Com Suporte Em Formica	Administração	50	439,00	219,50
1903	Moveis / Utens.	Prateleiras Com Suporte Em Formica	Administração	50	439,00	219,50
1904	Moveis / Utens.	Prateleiras Com Suporte Em Formica	Administração	50	439,00	219,50
1905	Moveis / Utens.	Nobreak 1.4Kva Net 4+ Bivolt Preto Sms	Administração	50	659,00	329,50
1906	Moveis / Utens.	Prateleira Com Suporte Em Formica	Administração	50	450,00	225,00
1907	Moveis / Utens.	Prateleira Com Suporte Em Formica	Administração	50	450,00	225,00
1908	Moveis / Utens.	Armario Alto Com Espaco P/5 Pastas Suspensas	Administração	50	1.312,00	656,00
1909	Moveis / Utens.	Armario Alto Com Espaco P/5 Pastas Suspensas	Administração	50	1.312,00	656,00
1910	Moveis / Utens.	Armario Alto Com Espaco P/5 Pastas Suspensas	Administração	50	1.312,00	656,00
1911	Moveis / Utens.	Ar Condicionado/Evaporizador Tipo Split 12.000 Btu	Administração	50	1.400,00	700,00
1912	Moveis / Utens.	Poltrona Diretor Gir C/Braco Atlanta Verm/Amar	Administração	50	362,00	181,00
1913	Moveis / Utens.	Poltrona Diretor Gir C/Braco Atlanta Verm/Amar	Administração	50	362,00	181,00
1914	Moveis / Utens.	Armario Medio 2 Prateleiras 800X460X1040 Argila	Administração	50	422,00	211,00
1915	Moveis / Utens.	Armario Medio 2 Prateleiras 800X460X1040 Argila	Administração	50	422,00	211,00
1916	Moveis / Utens.	Copiadora Digital Marca Ricoh Modelo Mp 1500	Administração	50	3.504,00	1.752,00
1917	Moveis / Utens.	Sistema De Divisorias Marca Jundiai Cor Areia	Administração	50	562,00	281,00
1918	Moveis / Utens.	Caixa Em Madeira Revestida Em Formica	Administração	50	489,00	244,50
1919	Moveis / Utens.	Gabiente Em Mdf Revestido Em Formica	Administração	50	710,00	355,00
1920	Moveis / Utens.	Armario Em Mdf Tx Com Duas Portas	Administração	50	985,00	492,50
1921	Moveis / Utens.	Armario Em Mdf Tx De Canto	Administração	50	503,00	251,50
1922	Moveis / Utens.	Armario Em Mdf Branco Com Duas Portas	Administração	50	472,00	236,00
1923	Moveis / Utens.	Armario Em Mdf Branco Com Duas Portas	Administração	50	540,00	270,00
1924	Moveis / Utens.	Relogio De Ponto Marca Informat Henry Mod Card Ii	Administração	50	1.400,00	700,00
1925	Moveis / Utens.	Frigobar Consul Compact 120 Mod Crc12Abana	Administração	50	660,00	330,00
1926	Moveis / Utens.	Ar Condicionado Springer Carrier 7.500 Btu	Administração	50	750,00	375,00
1927	Moveis / Utens.	Ar Condicionado Springer 7500Btu 220 V	Administração	50	750,00	375,00
1928	Moveis / Utens.	Ar Condicionado E Vaporizador Carrier Mod 841	Administração	50	4.360,00	2.180,00
1929	Moveis / Utens.	Rack Apc Padrao 19 Netshelter Mod 42U	Administração	50	5.550,00	2.775,00

fls. 4976

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por PAULO CEZAR SIMOES CALHEIROS e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 10/04/2019 às 15:19 , sob o número WPLA19700163407 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1000339-55.2019.8.26.0428 e código 60F2E93.

FERTILIZANTES HERINGER S.A.

SOPARCONSULT

UNIDADE: PAULÍNIA I - SP

RELATÓRIO DOS BENS AVALIADOS - POR ORDEM DE CONTA CONTÁBIL - DATA BASE 28/02/2019

ITEM	CONTA CONTÁBIL	DESCRIÇÃO DOS BENS	DEPTO	EST	VALORES - R$	
					NOVO	AVALIADO
1930	Moveis / Utens.	Distribuidor Interno Optico Focus Mod 12/48 St	Administração	50	633,00	316,50
1931	Moveis / Utens.	Distribuidor Geral Optico Furukawa Mod A270	Administração	50	518,00	259,00
1932	Moveis / Utens.	Distribuidor Geral Optico Furukawa Mod A270	Administração	50	518,00	259,00
1933	Moveis / Utens.	Projetor Multimidia Marca Sony Vpl -Ex7	Administração	50	2.259,00	1.129,50
1934	Moveis / Utens.	Cond Ar Silentia Mod Zca305Bb Marca Springer	Administração	50	2.590,00	1.295,00
1935	Moveis / Utens.	Cond Ar Silentia Mod Zca305Bb Marca Springer	Administração	50	2.590,00	1.295,00
1936	Moveis / Utens.	Copiadora Ricoh Aficio Mp1500	Administração	50	3.800,00	1.900,00
1937	Moveis / Utens.	Rack System 44Ux19" Preto Tellecom	Administração	50	1.540,00	770,00
1938	Moveis / Utens.	Bebedouro De Garrafao Ibbl Gfh 2000-Contabilidade	Administração	50	565,00	282,50
1939	Moveis / Utens.	Aplificador Mixer Com Gongo Modelo Ma 5250	Administração	50	1.159,00	579,50
1940	Moveis / Utens.	Aplificador Mixer Com Gongo Modelo Ma 5250	Administração	50	1.159,00	579,50
1941	Moveis / Utens.	Aplificador Mixer Com Gongo Modelo Ma 5250	Administração	50	1.159,00	579,50
1942	Moveis / Utens.	Aplificador Mixer Com Gongo Modelo Ma 5250	Administração	50	1.159,00	579,50
1943	Moveis / Utens.	Caixa Acustica Marca Projekt Preta	Administração	50	499,00	249,50
1944	Moveis / Utens.	Caixa Acustica Marca Projekt Preta	Administração	50	499,00	249,50
1945	Moveis / Utens.	Projetor Sony 3 Lcd Xga Modelo Vpl-Ex7	Administração	50	2.600,00	1.300,00
1946	Moveis / Utens.	Projetor Sony 3 Lcd Xga Modelo Vpl-Ex7	Administração	50	2.600,00	1.300,00
1947	Moveis / Utens.	Gaveteiro Movel 2 Gavetas Marca Bortolini Argila	Administração	50	373,00	186,50
1948	Moveis / Utens.	Sistema De Som	Administração	50	2.817,00	1.408,50
1949	Moveis / Utens.	Copiadora Dig Ricoh Mp 1900 15Ppm 120Vca	Administração	50	4.345,00	2.172,50
1950	Moveis / Utens.	Tv 29 Philco	Administração	50	671,00	335,50
1951	Moveis / Utens.	Copiadora Marca Ricoh Modelo Mp1900	Administração	50	4.148,00	2.074,00
1952	Moveis / Utens.	Distribuidor Interno Optco Furukawa	Administração	50	500,00	250,00
1953	Moveis / Utens.	Distribuidor Interno Optco Furukawa	Administração	50	500,00	250,00
1954	Moveis / Utens.	Poltrona Diretor Cos C/Brelax Verde Musgo	Administração	50	342,00	171,00
1955	Moveis / Utens.	Poltrona Diretor Cos C/Brelax Verde Musgo	Administração	50	342,00	171,00
1956	Moveis / Utens.	Poltrona Diretor Cos C/Brelax Verde Musgo	Administração	50	342,00	171,00
1957	Moveis / Utens.	Poltrona Diretor Cos C/Brelax Verde Musgo	Administração	50	342,00	171,00
1958	Moveis / Utens.	Poltrona Diretor Cos C/Brelax Verde Musgo	Administração	50	342,00	171,00
1959	Moveis / Utens.	Armario Estante 3 Prateleiras Cor Argila	Administração	50	557,00	278,50
1960	Moveis / Utens.	Armario Estante 3 Prateleiras Cor Argila	Administração	50	557,00	278,50
1961	Moveis / Utens.	Tela De Projecao Retratil Formato 4X3	Administração	50	345,00	172,50
1962	Moveis / Utens.	Deionizador Basico 50Lts/H Marca Lutec	Administração	50	600,00	300,00
1963	Moveis / Utens.	Aparelho Digital Para Pabx Marca Siemens	Administração	50	600,00	300,00
1964	Moveis / Utens.	Aparelho Digital Para Pabx Marca Siemens	Administração	50	600,00	300,00
1965	Moveis / Utens.	Relogio Ponto Codin Md 400	Administração	50	2.330,00	1.165,00
1966	Moveis / Utens.	Ar Condicionado Split Vertical Carrier 30000Btu	Administração	50	3.468,00	1.734,00
1967	Moveis / Utens.	Ar Condicionado Split Vertical Carrier 30000Btu	Administração	50	3.468,00	1.734,00
1968	Moveis / Utens.	Copiadora Dig Ricoh Mp 1900 15Ppm 120Vca	Administração	50	4.180,00	2.090,00
1969	Moveis / Utens.	Copiadora Mp1900 Ld319 Aficio Marca Ricoh	Administração	50	3.950,00	1.975,00
1970	Moveis / Utens.	Projetor Svga 2000 Lumens	Administração	50	2.200,00	1.100,00
1971	Moveis / Utens.	Rack 41U Modelo L800	Administração	50	3.793,00	1.896,50
1972	Moveis / Utens.	Rack 41U Modelo L800	Administração	50	3.793,00	1.896,50
1973	Moveis / Utens.	Estacao De Trabalho-Superficie Angular Dir Argila	Administração	50	3.391,00	1.695,50
1974	Moveis / Utens.	Diferencial De Aliquota De Icms	Administração	50	24,00	12,00

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por PAULO CEZAR SIMOES CALHEIROS e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 10/04/2019 às 15:19 , sob o número WPLA19700163407 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1000339-55.2019.8.26.0428 e código 60F2E93.

FERTILIZANTES HERINGER S.A.

SOPARCONSULT

UNIDADE: PAULÍNIA I - SP

RELATÓRIO DOS BENS AVALIADOS - POR ORDEM DE CONTA CONTÁBIL - DATA BASE 28/02/2019

ITEM	CONTA CONTÁBIL	DESCRIÇÃO DOS BENS	DEPTO	EST	VALORES - R$	
					NOVO	AVALIADO
1975	Moveis / Utens.	Estacao De Trabalho-Superficie Angular Dir Argila	Administração	50	1.640,00	820,00
1976	Moveis / Utens.	Diferencial De Aliquota De Icms	Administração	50	24,00	12,00
1977	Moveis / Utens.	Estacao De Trabalho-Superficie Angular Dir Argila	Administração	50	1.525,00	762,50
1978	Moveis / Utens.	Diferencial De Aliquota De Icms	Administração	50	24,00	12,00
1979	Moveis / Utens.	Estacao De Trabalho-Superficie Angular Dir Argila	Administração	50	1.525,00	762,50
1980	Moveis / Utens.	Diferencial De Aliquota De Icms	Administração	50	24,00	12,00
1981	Moveis / Utens.	Estacao De Trabalho-Superficie Angular Dir Argila	Administração	50	1.525,00	762,50
1982	Moveis / Utens.	Diferencial De Aliquota De Icms	Administração	50	24,00	12,00
1983	Moveis / Utens.	Estacao De Trabalho-Superficie Angular Dir Argila	Administração	50	1.525,00	762,50
1984	Moveis / Utens.	Diferencial De Aliquota De Icms	Administração	50	24,00	12,00
1985	Moveis / Utens.	Estacao De Trabalho-Superficie Angular Dir Argila	Administração	50	1.525,00	762,50
1986	Moveis / Utens.	Diferencial De Aliquota De Icms	Administração	50	24,00	12,00
1987	Moveis / Utens.	Estacao De Trabalho-Superficie Angular Dir Argila	Administração	50	1.525,00	762,50
1988	Moveis / Utens.	Diferencial De Aliquota De Icms	Administração	50	24,00	12,00
1989	Moveis / Utens.	Estacao De Trabalho-Superficie Angular Esq Argila	Administração	50	3.471,00	1.735,50
1990	Moveis / Utens.	Diferencial De Aliquota De Icms	Administração	50	24,00	12,00
1991	Moveis / Utens.	Estacao De Trabalho-Superficie Angular Esq Argila	Administração	50	1.720,00	860,00
1992	Moveis / Utens.	Diferencial De Aliquota De Icms	Administração	50	24,00	12,00
1993	Moveis / Utens.	Estacao De Trabalho-Superficie Angular Esq Argila	Administração	50	1.605,00	802,50
1994	Moveis / Utens.	Diferencial De Aliquota De Icms	Administração	50	24,00	12,00
1995	Moveis / Utens.	Estacao De Trabalho-Superficie Angular Esq Argila	Administração	50	1.605,00	802,50
1996	Moveis / Utens.	Diferencial De Aliquota De Icms	Administração	50	24,00	12,00
1997	Moveis / Utens.	Estacao De Trabalho-Superficie Angular Esq Argila	Administração	50	1.605,00	802,50
1998	Moveis / Utens.	Diferencial De Aliquota De Icms	Administração	50	24,00	12,00
1999	Moveis / Utens.	Estacao De Trabalho-Superficie Angular Esq Argila	Administração	50	1.605,00	802,50
2000	Moveis / Utens.	Diferencial De Aliquota De Icms	Administração	50	24,00	12,00
2001	Moveis / Utens.	Estacao De Trabalho-Superficie Angular Esq Argila	Administração	50	1.629,00	814,50
2002	Moveis / Utens.	Estacao De Trabalho-Superficie Angular Esq Argila	Administração	50	1.605,00	802,50
2003	Moveis / Utens.	Diferencial De Aliquota De Icms	Administração	50	24,00	12,00
2004	Moveis / Utens.	Amplificador As 20 Nca 100Rms Marca Nca	Administração	50	1.870,00	935,00
2005	Moveis / Utens.	Ar Condicionado Marca Hitachi Modelo Rap200D5S	Administração	50	30.256,00	15.128,00
2006	Moveis / Utens.	Ar Condicionado Marca Hitachi Modelo Rap200D5S	Administração	50	30.247,00	15.123,50
2007	Moveis / Utens.	Ar Condicionado Marca Hitachi Modelo Rap200D5S	Administração	50	30.247,00	15.123,50
2008	Moveis / Utens.	Ar Condicionado Carrier 30Fr Vertical 38Kca030515M	Administração	50	3.772,00	1.886,00
2009	Moveis / Utens.	Armario Chao Alto 46X130X70 Em Aco Cinza 4 Gavetas	Administração	50	410,00	205,00
2010	Moveis / Utens.	Copiadora C/ Tampa Marca Ricoh Modelo Mp1900	Administração	50	2.965,00	1.482,50
2011	Moveis / Utens.	Armario Com 02 Suportes Para Pasta Suspensa	Administração	50	620,00	310,00
2012	Moveis / Utens.	Armario Com Divisao Para 04 Suporte Separado	Administração	50	690,00	345,00
2013	Moveis / Utens.	Distribuidor Optico Interno Mod A270 Furukawa -Dio	Administração	50	512,00	256,00
2014	Moveis / Utens.	Distribuidor Optico Interno Mod A270 Furukawa -Dio	Administração	50	512,00	256,00
2015	Moveis / Utens.	Copiadora Ricoh Aficio Mp-1900	Administração	50	3.400,00	1.700,00
2016	Moveis / Utens.	Armario Chao Alto 46X130X70 Em Aco Cinza 4 Gavetas	Administração	50	410,00	205,00
2017	Moveis / Utens.	Amario Alto 4 Prateleiras 950X480X2000Mm Argila	Administração	50	858,00	429,00
2018	Moveis / Utens.	Amario Alto 4 Prateleiras 950X480X2000Mm Argila	Administração	50	858,00	429,00
2019	Moveis / Utens.	Copiadora Ricoh Aficio Mp1900 C/Tampa Simples	Administração	50	4.028,00	2.014,00

RS 4678

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por PAULO CEZAR SIMOES CALHEIROS e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 10/04/2019 às 15:19 , sob o número WPLA19700163407 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1000339-55.2019.8.26.0428 e código 60F2E93.

FERTILIZANTES HERINGER S.A.

SOPARCONSULT

UNIDADE: PAULÍNIA I - SP

RELATÓRIO DOS BENS AVALIADOS - POR ORDEM DE CONTA CONTÁBIL - DATA BASE 28/02/2019

ITEM	CONTA CONTÁBIL	DESCRIÇÃO DOS BENS	DEPTO	EST	VALORES - R$	
					NOVO	AVALIADO
2020	Moveis / Utens.	Armario Alto Mdf Gelo 1600 X 800 X 500	Administração	50	1.049,00	524,50
2021	Moveis / Utens.	Bebedouro Gar. Col. 20L 970 X 320 X 300Mm Ibbl	Administração	50	420,00	210,00
2022	Moveis / Utens.	Camera Digital Sony Dsc W310 Preta	Administração	50	595,00	297,50
2023	Moveis / Utens.	Armario Alto Mdf Gelo 1600 X 800 X 500	Administração	50	1.049,00	524,50
2024	Moveis / Utens.	Relogio Ponto Codin Modelo Md100	Administração	50	3.621,00	1.810,50
2025	Moveis / Utens.	Estacao De Trabalho - Juridico	Administração	50	388,00	194,00
2026	Moveis / Utens.	Estacao De Trabalho - Suprimentos	Administração	50	1.667,00	833,50
2027	Moveis / Utens.	Estacao De Trabalho - Suprimentos	Administração	50	1.667,00	833,50
2028	Moveis / Utens.	Estacao De Trabalho - Suprimentos	Administração	50	1.246,00	623,00
2029	Moveis / Utens.	Gaveteiro Movel 2 Gavetas 1Susp 425X520X640 Argila	Administração	50	523,00	261,50
2030	Moveis / Utens.	Gaveteiro Movel 2 Gavetas 1Susp 425X520X640 Argila	Administração	50	513,00	256,50
2031	Moveis / Utens.	Gaveteiro Movel 2 Gavetas 1Susp 425X520X640 Argila	Administração	50	513,00	256,50
2032	Moveis / Utens.	Gaveteiro Movel 2 Gavetas 1Susp 425X520X640 Argila	Administração	50	513,00	256,50
2033	Moveis / Utens.	Gaveteiro Movel 2 Gavetas 1Susp 425X520X640 Argila	Administração	50	513,00	256,50
2034	Moveis / Utens.	Bebedouro Gar.Col. 20L 970 X 320 X 300Mm	Administração	50	570,00	285,00
2035	Moveis / Utens.	Mesa Retangular 1600X680X740Mm Cor Argila	Administração	50	706,00	353,00
2036	Moveis / Utens.	Estacao De Trabalho 1600/600X1000/600X25Mm Argila	Administração	50	1.780,00	890,00
2037	Moveis / Utens.	Gaveteiro Volante 2 Gav.1 Susp.Arg.640X425X520Mm	Administração	50	347,00	173,50
2038	Moveis / Utens.	Gaveteiro Volante 2 Gav.1 Susp.Arg.640X425X520Mm	Administração	50	347,00	173,50
2039	Moveis / Utens.	Projetor Multimidia Sony Vpl-Ex120	Administração	50	2.200,00	1.100,00
2040	Moveis / Utens.	Projetor Multimidia Sony Vpl-Ex120	Administração	50	2.200,00	1.100,00
2041	Moveis / Utens.	Distribuidor Interno Optico Furukawa Mod A-270	Administração	50	480,00	240,00
2042	Moveis / Utens.	Distribuidor Interno Optico Furukawa Mod A-270	Administração	50	480,00	240,00
2043	Moveis / Utens.	Distribuidor Interno Optico Furukawa Mod A-270	Administração	50	480,00	240,00
2044	Moveis / Utens.	Distribuidor Interno Optico Furukawa Mod A-270	Administração	50	480,00	240,00
2045	Moveis / Utens.	Mini Rack 19"08U X 570 - Tell Plus Bege	Administração	50	352,00	176,00
2046	Moveis / Utens.	Rack Top Solution G3 45 U Preto	Administração	50	3.872,00	1.936,00
2047	Moveis / Utens.	Rack Top Solution G3 45 U Preto	Administração	50	3.872,00	1.936,00
2048	Moveis / Utens.	Gaveteiro Movel 2 Gav Med 382X470X692 Cor Argila	Administração	50	342,00	171,00
2049	Moveis / Utens.	Gaveteiro Movel 2 Gav Med 382X470X692 Cor Argila	Administração	50	342,00	171,00
2050	Moveis / Utens.	Armario Baixo 1 Prat Med 800X500X740Mm Cor Argila	Administração	50	370,00	185,00
2051	Moveis / Utens.	Mini Rack 19"12Ux570 Tell Plus Preto	Administração	50	467,00	233,50
2052	Moveis / Utens.	Gaveteiro Volante 2 Gav.1 Susp.Arg.640X425X520Mm	Administração	50	347,00	173,50
2053	Moveis / Utens.	Placa Circuito Impresso Marca Westcon Mod Hwic-4E	Administração	50	1.104,00	552,00
2054	Moveis / Utens.	Ar Condicionado 30.000Bts Springer Carrier	Administração	50	2.670,00	1.335,00
2055	Moveis / Utens.	Ar Condicionado 30.000Bts Springer Carrier	Administração	50	3.210,00	1.605,00
2056	Moveis / Utens.	Ar Condicionado 30.000Bts Springer Carrier	Administração	50	3.210,00	1.605,00
2057	Moveis / Utens.	Ar Condicionado 30.000Bts Springer Carrier	Administração	50	3.210,00	1.605,00
2058	Moveis / Utens.	Ar Condicionado 30.000Bts Springer Carrier	Administração	50	3.210,00	1.605,00
2059	Moveis / Utens.	Controle De Acesso - Fs 9800 Marca Stand Lone	Administração	50	1.900,00	950,00
2060	Moveis / Utens.	Camera Digital Sony Dsw510	Administração	50	499,00	249,50
2061	Moveis / Utens.	Camera Digital Sony W510	Administração	50	439,00	219,50
2062	Moveis / Utens.	Ar Condicionado 60000 Btus Marca Springer	Administração	50	4.700,00	2.350,00
2063	Moveis / Utens.	Ar Condicionado 60000 Btus Marca Springer	Administração	50	4.700,00	2.350,00
2064	Moveis / Utens.	Cadeira Plus Giratoria Marca Flexforma	Administração	50	363,00	181,50

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por PAULO CEZAR SIMOES CALHEIROS e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 10/04/2019 às 15:19 , sob o número WPLA19700163407 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1000339-55.2019.8.26.0428 e código 60F2E93.

FERTILIZANTES HERINGER S.A.

SOPARCONSULT

UNIDADE: PAULÍNIA I - SP

RELATÓRIO DOS BENS AVALIADOS - POR ORDEM DE CONTA CONTÁBIL - DATA BASE 28/02/2019

ITEM	CONTA CONTÁBIL	DESCRIÇÃO DOS BENS	DEPTO	EST	VALORES - R$	
					NOVO	AVALIADO
2065	Moveis / Utens.	Cadeira Plus Giratoria Marca Flexforma	Administração	50	363,00	181,50
2066	Moveis / Utens.	Cadeira Plus Giratoria Marca Flexforma	Administração	50	363,00	181,50
2067	Moveis / Utens.	Cadeira Plus Giratoria Marca Flexforma	Administração	50	363,00	181,50
2068	Moveis / Utens.	Cadeira Plus Giratoria Marca Flexforma	Administração	50	363,00	181,50
2069	Moveis / Utens.	Cadeira Plus Giratoria Marca Flexforma	Administração	50	363,00	181,50
2070	Moveis / Utens.	Cadeira Plus Giratoria Marca Flexforma	Administração	50	363,00	181,50
2071	Moveis / Utens.	Cadeira Plus Giratoria Marca Flexforma	Administração	50	363,00	181,50
2072	Moveis / Utens.	Cadeira Plus Giratoria Marca Flexforma	Administração	50	363,00	181,50
2073	Moveis / Utens.	Cadeira Plus Giratoria Marca Flexforma	Administração	50	363,00	181,50
2074	Moveis / Utens.	Cadeira Plus Giratoria Marca Flexforma	Administração	50	363,00	181,50
2075	Moveis / Utens.	Cadeira Plus Giratoria Marca Flexforma	Administração	50	363,00	181,50
2076	Moveis / Utens.	Cadeira Plus Giratoria Marca Flexforma	Administração	50	363,00	181,50
2077	Moveis / Utens.	Cadeira Plus Giratoria Marca Flexforma	Administração	50	363,00	181,50
2078	Moveis / Utens.	Cadeira Plus Giratoria Marca Flexforma	Administração	50	363,00	181,50
2079	Moveis / Utens.	Cadeira Plus Giratoria Marca Flexforma	Administração	50	363,00	181,50
2080	Moveis / Utens.	Cadeira Plus Giratoria Marca Flexforma	Administração	50	363,00	181,50
2081	Moveis / Utens.	Cadeira Plus Giratoria Marca Flexforma	Administração	50	363,00	181,50
2082	Moveis / Utens.	Cadeira Plus Giratoria Marca Flexforma	Administração	50	363,00	181,50
2083	Moveis / Utens.	Cadeira Plus Giratoria Marca Flexforma	Administração	50	363,00	181,50
2084	Moveis / Utens.	Cadeira Plus Giratoria Marca Flexforma	Administração	50	363,00	181,50
2085	Moveis / Utens.	Cadeira Plus Giratoria Marca Flexforma	Administração	50	363,00	181,50
2086	Moveis / Utens.	Cadeira Plus Giratoria Marca Flexforma	Administração	50	363,00	181,50
2087	Moveis / Utens.	Cadeira Plus Giratoria Marca Flexforma	Administração	50	363,00	181,50
2088	Moveis / Utens.	Cadeira Plus Giratoria Marca Flexforma	Administração	50	363,00	181,50
2089	Moveis / Utens.	Cadeira Plus Giratoria Marca Flexforma	Administração	50	363,00	181,50
2090	Moveis / Utens.	Cadeira Plus Giratoria Marca Flexforma	Administração	50	363,00	181,50
2091	Moveis / Utens.	Cadeira Plus Giratoria Marca Flexforma	Administração	50	363,00	181,50
2092	Moveis / Utens.	Cadeira Plus Giratoria Marca Flexforma	Administração	50	363,00	181,50
2093	Moveis / Utens.	Cadeira Plus Giratoria Marca Flexforma	Administração	50	363,00	181,50
2094	Moveis / Utens.	Cadeira Plus Giratoria Marca Flexforma	Administração	50	363,00	181,50
2095	Moveis / Utens.	Cadeira Plus Giratoria Marca Flexforma	Administração	50	363,00	181,50
2096	Moveis / Utens.	Cadeira Plus Giratoria Marca Flexforma	Administração	50	363,00	181,50
2097	Moveis / Utens.	Cadeira Plus Giratoria Marca Flexforma	Administração	50	363,00	181,50
2098	Moveis / Utens.	Cadeira Plus Giratoria Marca Flexforma	Administração	50	363,00	181,50
2099	Moveis / Utens.	Cadeira Plus Giratoria Marca Flexforma	Administração	50	363,00	181,50
2100	Moveis / Utens.	Cadeira Plus Giratoria Marca Flexforma	Administração	50	363,00	181,50
2101	Moveis / Utens.	Cadeira Plus Giratoria Marca Flexforma	Administração	50	363,00	181,50
2102	Moveis / Utens.	Cadeira Plus Giratoria Marca Flexforma	Administração	50	363,00	181,50
2103	Moveis / Utens.	Cadeira Plus Giratoria Marca Flexforma	Administração	50	363,00	181,50
2104	Moveis / Utens.	Cadeira Plus Giratoria Marca Flexforma	Administração	50	363,00	181,50
2105	Moveis / Utens.	Cadeira Plus Giratoria Marca Flexforma	Administração	50	363,00	181,50
2106	Moveis / Utens.	Cadeira Plus Giratoria Marca Flexforma	Administração	50	363,00	181,50
2107	Moveis / Utens.	Cadeira Plus Giratoria Marca Flexforma	Administração	50	363,00	181,50
2108	Moveis / Utens.	Cadeira Plus Giratoria Marca Flexforma	Administração	50	363,00	181,50
2109	Moveis / Utens.	Cadeira Plus Giratoria Marca Flexforma	Administração	50	363,00	181,50

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por PAULO CEZAR SIMOES CALHEIROS e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 10/04/2019 às 15:19 , sob o número WPLA19700163407 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1000339-55.2019.8.26.0428 e código 60F2E93.

FERTILIZANTES HERINGER S.A.

SOPARCONSULT

UNIDADE: PAULÍNIA I - SP

RELATÓRIO DOS BENS AVALIADOS - POR ORDEM DE CONTA CONTÁBIL - DATA BASE 28/02/2019

ITEM	CONTA CONTÁBIL	DESCRIÇÃO DOS BENS	DEPTO	EST	VALORES - R$	
					NOVO	AVALIADO
2110	Moveis / Utens.	Cadeira Plus Giratoria Marca Flexforma	Administração	50	363,00	181,50
2111	Moveis / Utens.	Cadeira Plus Giratoria Marca Flexforma	Administração	50	363,00	181,50
2112	Moveis / Utens.	Cadeira Plus Giratoria Marca Flexforma	Administração	50	363,00	181,50
2113	Moveis / Utens.	Cadeira Plus Giratoria Marca Flexforma	Administração	50	363,00	181,50
2114	Moveis / Utens.	Cadeira Plus Giratoria Marca Flexforma	Administração	50	363,00	181,50
2115	Moveis / Utens.	Cadeira Plus Giratoria Marca Flexforma	Administração	50	363,00	181,50
2116	Moveis / Utens.	Cadeira Plus Giratoria Marca Flexforma	Administração	50	363,00	181,50
2117	Moveis / Utens.	Cadeira Plus Giratoria Marca Flexforma	Administração	50	363,00	181,50
2118	Moveis / Utens.	Cadeira Plus Giratoria Marca Flexforma	Administração	50	363,00	181,50
2119	Moveis / Utens.	Cadeira Plus Giratoria Marca Flexforma	Administração	50	363,00	181,50
2120	Moveis / Utens.	Cadeira Plus Giratoria Marca Flexforma	Administração	50	363,00	181,50
2121	Moveis / Utens.	Cadeira Plus Giratoria Marca Flexforma	Administração	50	363,00	181,50
2122	Moveis / Utens.	Cadeira Plus Giratoria Marca Flexforma	Administração	50	363,00	181,50
2123	Moveis / Utens.	Cadeira Plus Giratoria Marca Flexforma	Administração	50	363,00	181,50
2124	Moveis / Utens.	Cadeira Plus Giratoria Marca Flexforma	Administração	50	363,00	181,50
2125	Moveis / Utens.	Cadeira Plus Giratoria Marca Flexforma	Administração	50	363,00	181,50
2126	Moveis / Utens.	Cadeira Plus Giratoria Marca Flexforma	Administração	50	363,00	181,50
2127	Moveis / Utens.	Cadeira Plus Giratoria Marca Flexforma	Administração	50	363,00	181,50
2128	Moveis / Utens.	Cadeira Plus Giratoria Marca Flexforma	Administração	50	363,00	181,50
2129	Moveis / Utens.	Cadeira Plus Giratoria Marca Flexforma	Administração	50	363,00	181,50
2130	Moveis / Utens.	Cadeira Plus Giratoria Marca Flexforma	Administração	50	363,00	181,50
2131	Moveis / Utens.	Cadeira Plus Giratoria Marca Flexforma	Administração	50	363,00	181,50
2132	Moveis / Utens.	Cadeira Plus Giratoria Marca Flexforma	Administração	50	363,00	181,50
2133	Moveis / Utens.	Cadeira Plus Giratoria Marca Flexforma	Administração	50	363,00	181,50
2134	Moveis / Utens.	Cadeira Plus Giratoria Marca Flexforma	Administração	50	363,00	181,50
2135	Moveis / Utens.	Cadeira Plus Giratoria Marca Flexforma	Administração	50	363,00	181,50
2136	Moveis / Utens.	Cadeira Plus Giratoria Marca Flexforma	Administração	50	363,00	181,50
2137	Moveis / Utens.	Cadeira Plus Giratoria Marca Flexforma	Administração	50	363,00	181,50
2138	Moveis / Utens.	Cadeira Plus Giratoria Marca Flexforma	Administração	50	363,00	181,50
2139	Moveis / Utens.	Cadeira Plus Giratoria Marca Flexforma	Administração	50	363,00	181,50
2140	Moveis / Utens.	Cadeira Plus Giratoria Marca Flexforma	Administração	50	363,00	181,50
2141	Moveis / Utens.	Cadeira Plus Giratoria Marca Flexforma	Administração	50	363,00	181,50
2142	Moveis / Utens.	Cadeira Plus Giratoria Marca Flexforma	Administração	50	363,00	181,50
2143	Moveis / Utens.	Cadeira Plus Giratoria Marca Flexforma	Administração	50	363,00	181,50
2144	Moveis / Utens.	Cadeira Plus Giratoria Marca Flexforma	Administração	50	363,00	181,50
2145	Moveis / Utens.	Cadeira Plus Giratoria Marca Flexforma	Administração	50	363,00	181,50
2146	Moveis / Utens.	Cadeira Plus Giratoria Marca Flexforma	Administração	50	363,00	181,50
2147	Moveis / Utens.	Cadeira Plus Giratoria Marca Flexforma	Administração	50	363,00	181,50
2148	Moveis / Utens.	Cadeira Plus Giratoria Marca Flexforma	Administração	50	363,00	181,50
2149	Moveis / Utens.	Cadeira Plus Giratoria Marca Flexforma	Administração	50	363,00	181,50
2150	Moveis / Utens.	Cadeira Plus Giratoria Marca Flexforma	Administração	50	363,00	181,50
2151	Moveis / Utens.	Cadeira Plus Giratoria Marca Flexforma	Administração	50	363,00	181,50
2152	Moveis / Utens.	Cadeira Plus Giratoria Marca Flexforma	Administração	50	363,00	181,50
2153	Moveis / Utens.	Cadeira Plus Giratoria Marca Flexforma	Administração	50	363,00	181,50
2154	Moveis / Utens.	Cadeira Plus Giratoria Marca Flexforma	Administração	50	363,00	181,50

Fls. 4981

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por PAULO CEZAR SIMOES CALHEIROS e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 10/04/2019 às 15:19 , sob o número WPLA19700163407 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1000339-55.2019.8.26.0428 e código 60F2E93.

FERTILIZANTES HERINGER S.A.

SOPARCONSULT

UNIDADE: PAULÍNIA I - SP

RELATÓRIO DOS BENS AVALIADOS - POR ORDEM DE CONTA CONTÁBIL - DATA BASE 28/02/2019

ITEM	CONTA CONTÁBIL	DESCRIÇÃO DOS BENS	DEPTO	EST	VALORES - R$	
					NOVO	AVALIADO
2155	Moveis / Utens.	Cadeira Plus Giratoria Marca Flexforma	Administração	50	363,00	181,50
2156	Moveis / Utens.	Cadeira Plus Giratoria Marca Flexforma	Administração	50	363,00	181,50
2157	Moveis / Utens.	Cadeira Plus Giratoria Marca Flexforma	Administração	50	363,00	181,50
2158	Moveis / Utens.	Cadeira Plus Giratoria Marca Flexforma	Administração	50	363,00	181,50
2159	Moveis / Utens.	Cadeira Plus Giratoria Marca Flexforma	Administração	50	363,00	181,50
2160	Moveis / Utens.	Cadeira Plus Giratoria Marca Flexforma	Administração	50	363,00	181,50
2161	Moveis / Utens.	Cadeira Plus Giratoria Marca Flexforma	Administração	50	363,00	181,50
2162	Moveis / Utens.	Cadeira Plus Giratoria Marca Flexforma	Administração	50	363,00	181,50
2163	Moveis / Utens.	Cadeira Plus Giratoria Marca Flexforma	Administração	50	363,00	181,50
2164	Moveis / Utens.	Cadeira Plus Giratoria Marca Flexforma	Administração	50	363,00	181,50
2165	Moveis / Utens.	Cadeira Plus Giratoria Marca Flexforma	Administração	50	363,00	181,50
2166	Moveis / Utens.	Plataforma Medindo 2400X1600X740Mm Interini	Administração	50	1.331,00	665,50
2167	Moveis / Utens.	Plataforma Medindo 2400X1600X740Mm Interini	Administração	50	1.331,00	665,50
2168	Moveis / Utens.	Plataforma Medindo 2400X1600X740Mm Interini	Administração	50	1.331,00	665,50
2169	Moveis / Utens.	Plataforma Medindo 2400X1600X740Mm Interini	Administração	50	1.331,00	665,50
2170	Moveis / Utens.	Mesa De Reuniao Mod Bote Med 200X1000X740 Argila	Administração	50	585,00	292,50
2171	Moveis / Utens.	Mesa De Reuniao Mod Bote Med 4800X1400X740 Argila	Administração	50	1.457,00	728,50
2172	Moveis / Utens.	Cadeira Modelo Erme C/Braco Marca Flexforma	Administração	50	482,00	241,00
2173	Moveis / Utens.	Cadeira Modelo Erme C/Braco Marca Flexforma	Administração	50	482,00	241,00
2174	Moveis / Utens.	Cadeira Modelo Erme C/Braco Marca Flexforma	Administração	50	482,00	241,00
2175	Moveis / Utens.	Cadeira Modelo Erme C/Braco Marca Flexforma	Administração	50	482,00	241,00
2176	Moveis / Utens.	Cadeira Modelo Erme C/Braco Marca Flexforma	Administração	50	482,00	241,00
2177	Moveis / Utens.	Cadeira Modelo Erme C/Braco Marca Flexforma	Administração	50	482,00	241,00
2178	Moveis / Utens.	Cadeira Modelo Erme C/Braco Marca Flexforma	Administração	50	482,00	241,00
2179	Moveis / Utens.	Cadeira Modelo Erme C/Braco Marca Flexforma	Administração	50	482,00	241,00
2180	Moveis / Utens.	Cadeira Modelo Erme C/Braco Marca Flexforma	Administração	50	482,00	241,00
2181	Moveis / Utens.	Cadeira Modelo Erme C/Braco Marca Flexforma	Administração	50	482,00	241,00
2182	Moveis / Utens.	Cadeira Modelo Erme C/Braco Marca Flexforma	Administração	50	482,00	241,00
2183	Moveis / Utens.	Cadeira Modelo Erme C/Braco Marca Flexforma	Administração	50	482,00	241,00
2184	Moveis / Utens.	Cadeira Modelo Erme C/Braco Marca Flexforma	Administração	50	482,00	241,00
2185	Moveis / Utens.	Cadeira Modelo Erme C/Braco Marca Flexforma	Administração	50	482,00	241,00
2186	Moveis / Utens.	Cadeira Modelo Erme C/Braco Marca Flexforma	Administração	50	482,00	241,00
2187	Moveis / Utens.	Cadeira Modelo Erme C/Braco Marca Flexforma	Administração	50	482,00	241,00
2188	Moveis / Utens.	Cadeira Modelo Erme C/Braco Marca Flexforma	Administração	50	482,00	241,00
2189	Moveis / Utens.	Cadeira Modelo Erme C/Braco Marca Flexforma	Administração	50	482,00	241,00
2190	Moveis / Utens.	Cadeira Modelo Erme C/Braco Marca Flexforma	Administração	50	482,00	241,00
2191	Moveis / Utens.	Cadeira Modelo Erme C/Braco Marca Flexforma	Administração	50	482,00	241,00
2192	Moveis / Utens.	Cadeira Modelo Erme C/Braco Marca Flexforma	Administração	50	482,00	241,00
2193	Moveis / Utens.	Cadeira Modelo Erme C/Braco Marca Flexforma	Administração	50	482,00	241,00
2194	Moveis / Utens.	Cadeira Modelo Erme C/Braco Marca Flexforma	Administração	50	482,00	241,00
2195	Moveis / Utens.	Cadeira Modelo Erme C/Braco Marca Flexforma	Administração	50	482,00	241,00
2196	Moveis / Utens.	Estacao De Trabalho 1800/680X1600/680X740Mm Argila	Administração	50	552,00	276,00
2197	Moveis / Utens.	Estacao De Trabalho 1800/680X1600/680X740Mm Argila	Administração	50	552,00	276,00
2198	Moveis / Utens.	Estacao De Trabalho 1600/680X1800/680X740Mm Argila	Administração	50	552,00	276,00
2199	Moveis / Utens.	Estacao De Trabalho 1600/680X1800/680X740Mm Argila	Administração	50	552,00	276,00

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por PAULO CEZAR SIMOES CALHEIROS e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 10/04/2019 às 15:19 , sob o número WPLA19700163407 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1000339-55.2019.8.26.0428 e código 60F2E93.

FERTILIZANTES HERINGER S.A.

SOPARCONSULT

UNIDADE: PAULÍNIA I - SP

RELATÓRIO DOS BENS AVALIADOS - POR ORDEM DE CONTA CONTÁBIL - DATA BASE 28/02/2019

ITEM	CONTA CONTÁBIL	DESCRIÇÃO DOS BENS	DEPTO	EST	VALORES - R$	
					NOVO	AVALIADO
2200	Moveis / Utens.	Plataforma Medindo 1400X1600X740Mm Interini	Administração	50	807,00	403,50
2201	Moveis / Utens.	Plataforma Medindo 1400X1600X740Mm Interini	Administração	50	807,00	403,50
2202	Moveis / Utens.	Plataforma Medindo 1400X1600X740Mm Interini	Administração	50	807,00	403,50
2203	Moveis / Utens.	Plataforma Medindo 1400X1600X740Mm Interini	Administração	50	807,00	403,50
2204	Moveis / Utens.	Plataforma Medindo 1400X1600X740Mm Interini	Administração	50	807,00	403,50
2205	Moveis / Utens.	Plataforma Medindo 1400X1600X740Mm Interini	Administração	50	807,00	403,50
2206	Moveis / Utens.	Plataforma Medindo 1400X1600X740Mm Interini	Administração	50	807,00	403,50
2207	Moveis / Utens.	Plataforma Medindo 1400X1600X740Mm Interini	Administração	50	807,00	403,50
2208	Moveis / Utens.	Plataforma Medindo 1400X1600X740Mm Interini	Administração	50	807,00	403,50
2209	Moveis / Utens.	Plataforma Medindo 1400X1600X740Mm Interini	Administração	50	807,00	403,50
2210	Moveis / Utens.	Plataforma Medindo 1400X1600X740Mm Interini	Administração	50	807,00	403,50
2211	Moveis / Utens.	Plataforma Medindo 1400X1600X740Mm Interini	Administração	50	807,00	403,50
2212	Moveis / Utens.	Plataforma Medindo 1000X1600X740Mm Interini	Administração	50	671,00	335,50
2213	Moveis / Utens.	Plataforma Medindo 1000X1600X740Mm Interini	Administração	50	671,00	335,50
2214	Moveis / Utens.	Plataforma Medindo 1000X1600X740Mm Interini	Administração	50	671,00	335,50
2215	Moveis / Utens.	Plataforma Medindo 1000X1600X740Mm Interini	Administração	50	671,00	335,50
2216	Moveis / Utens.	Plataforma Medindo 1000X1600X740Mm Interini	Administração	50	671,00	335,50
2217	Moveis / Utens.	Plataforma Medindo 1000X1600X740Mm Interini	Administração	50	671,00	335,50
2218	Moveis / Utens.	Mesa Reuniao Modelo Bote 3200X1400X740Mm Argila	Administração	50	1.221,00	610,50
2219	Moveis / Utens.	Cadeira Modelo Erme C/Braco Marca Flexforma	Administração	50	482,00	241,00
2220	Moveis / Utens.	Cadeira Modelo Erme C/Braco Marca Flexforma	Administração	50	482,00	241,00
2221	Moveis / Utens.	Cadeira Modelo Erme C/Braco Marca Flexforma	Administração	50	482,00	241,00
2222	Moveis / Utens.	Cadeira Modelo Erme C/Braco Marca Flexforma	Administração	50	482,00	241,00
2223	Moveis / Utens.	Cadeira Modelo Erme C/Braco Marca Flexforma	Administração	50	482,00	241,00
2224	Moveis / Utens.	Cadeira Modelo Erme C/Braco Marca Flexforma	Administração	50	482,00	241,00
2225	Moveis / Utens.	Cadeira Modelo Erme C/Braco Marca Flexforma	Administração	50	482,00	241,00
2226	Moveis / Utens.	Cadeira Modelo Erme C/Braco Marca Flexforma	Administração	50	482,00	241,00
2227	Moveis / Utens.	Cadeira Modelo Erme C/Braco Marca Flexforma	Administração	50	482,00	241,00
2228	Moveis / Utens.	Cadeira Modelo Erme C/Braco Marca Flexforma	Administração	50	482,00	241,00
2229	Moveis / Utens.	Armario Alto 800X480X1584 Cor Argila Interini	Administração	50	1.105,00	552,50
2230	Moveis / Utens.	Mesa Esc. Retang. Arg. 680X740X1600Mm	Administração	50	495,00	247,50
2231	Moveis / Utens.	Copiadora Digital Com Tampa Ricoh Mod Mp 1900	Administração	50	3.300,00	1.650,00
2232	Moveis / Utens.	Catraca Marca Codin Modelo Pedestal 300Ag	Administração	50	7.432,00	3.716,00
2233	Moveis / Utens.	Nobreak Microsol Apc Ups Solis 2000Va	Administração	50	1.815,00	907,50
2234	Moveis / Utens.	Camera Fotografica Sony Cyber Dsc W510	Administração	50	405,00	202,50
2235	Moveis / Utens.	Ar Condicionado Hi Wall 12000 Btus Carrier	Administração	50	920,00	460,00
2236	Moveis / Utens.	Ar Condicionado Hi Wall 12000 Btus Carrier	Administração	50	920,00	460,00
2237	Moveis / Utens.	Ar Condicionado Hi Wall 9000 Btus Carrier	Administração	50	790,00	395,00
2238	Moveis / Utens.	Kit Calibracao Detectores Gases Msa Modelo 219445	Administração	50	1.690,00	845,00
2239	Moveis / Utens.	Bebedouro Pressao Chao Simples Ibbl Bag-80	Administração	50	948,00	474,00
2240	Moveis / Utens.	Tela Projecao Retratil Marca Nardelli Modelo Np004	Administração	50	1.290,00	645,00
2241	Moveis / Utens.	Armario Aço Cz 1,20X1,98X40 M C/ 4 Prateleira	Administração	50	561,00	280,50
2242	Moveis / Utens.	Gaveteiro Em Mdf Med. 111X86-58	Administração	50	646,00	323,00
2243	Moveis / Utens.	Armario Em Mdf C/ Portas Correr Med. 148X68-51	Administração	50	607,00	303,50
2244	Moveis / Utens.	Gabinete Em Mdf C/ Portas De Correr Med 230X65-53	Administração	50	1.094,00	547,00

RS 4983

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por PAULO CEZAR SIMOES CALHEIROS e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 10/04/2019 às 15:19 , sob o número WPLA19700163407 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1000339-55.2019.8.26.0428 e código 60F2E93.

FERTILIZANTES HERINGER S.A.

SOPARCONSULT

UNIDADE: PAULÍNIA I - SP

RELATÓRIO DOS BENS AVALIADOS - POR ORDEM DE CONTA CONTÁBIL - DATA BASE 28/02/2019

ITEM	CONTA CONTÁBIL	DESCRIÇÃO DOS BENS	DEPTO	EST	VALORES - R$	
					NOVO	AVALIADO
2245	Moveis / Utens.	Armario Aço Cz 1,20X1,98X40 M C/ 4 Prateleira	Administração	50	561,00	280,50
2246	Moveis / Utens.	Mesa Esc. Retang. Arg. 680X740X1600Mm	Administração	50	495,00	247,50
2247	Moveis / Utens.	Sistema De Som P/ Sala Treinamento Ti Marca Eifier	Administração	50	805,00	402,50
2248	Moveis / Utens.	Nobreak Premium Sem S 110V Mod Gii2000Va/6B 7Ah	Administração	50	1.984,00	992,00
2249	Moveis / Utens.	Nobreak Premium Sem S 110V Mod Gii2000Va/6B 7Ah	Administração	50	1.984,00	992,00
2250	Moveis / Utens.	Arquivo De Aco 4 Gavetas Para Pasta Suspensa	Administração	50	410,00	205,00
2251	Moveis / Utens.	Arquivo De Aco 4 Gavetas Para Pasta Suspensa	Administração	50	410,00	205,00
2252	Moveis / Utens.	Arquivo De Aco 4 Gavetas Para Pasta Suspensa	Administração	50	410,00	205,00
2253	Moveis / Utens.	Armario Alto Medindo 800X480X1584Mm Cor Argila	Administração	50	732,00	366,00
2254	Moveis / Utens.	Armario Alto Medindo 800X480X750Mm Cor Argila	Administração	50	471,00	235,50
2255	Moveis / Utens.	Armario Alto Medindo 800X480X750Mm Cor Argila	Administração	50	471,00	235,50
2256	Moveis / Utens.	Camera Dome Dia/Noite 1/3 Sony Had 420L Lux Len	Administração	50	460,00	230,00
2257	Moveis / Utens.	Camera Dome Dia/Noite 1/3 Sony Had 420L Lux Len	Administração	50	460,00	230,00
2258	Moveis / Utens.	Relogio Ponto Codin Rep 200 Preto Marca Telematica	Administração	50	3.892,00	1.946,00
2259	Moveis / Utens.	Projetor Marca Epson Powerlite Modelo X14	Administração	50	2.053,00	1.026,50
2260	Moveis / Utens.	Projetor Marca Epson Powerlite Modelo X14	Administração	50	2.053,00	1.026,50
2261	Moveis / Utens.	Camera Fotografica Sony Cyber Dscw -530	Administração	50	499,00	249,50
2262	Moveis / Utens.	Armario Mdp Bp Alto 1584X800X480Mm Argila	Administração	50	1.284,00	642,00
2263	Moveis / Utens.	Armario Mdp Bp Alto 800X480X1584Mm Cor Argila	Administração	50	732,00	366,00
2264	Moveis / Utens.	Armario Mdp Bp Alto 800X480X1584Mm Cor Argila	Administração	50	732,00	366,00
2265	Moveis / Utens.	Armario Mdp Bp Alto 800X480X1584Mm Cor Argila	Administração	50	732,00	366,00
2266	Moveis / Utens.	Armario Mdp Bp Alto 800X480X1584Mm Cor Argila	Administração	50	732,00	366,00
2267	Moveis / Utens.	Armario Mdp Bp Alto 800X480X1584Mm Cor Argila	Administração	50	732,00	366,00
2268	Moveis / Utens.	Ar Condicionado Springer Mod Admiral 9000Btu	Administração	50	1.114,00	557,00
2269	Moveis / Utens.	Ar Condicionado Springer Mod Admiral 9000Btu	Administração	50	1.114,00	557,00
2270	Moveis / Utens.	Ar Condicionado Springer Mod Admiral 9000Btu	Administração	50	1.114,00	557,00
2271	Moveis / Utens.	Ar Condiciomado Springer Modelo Zca215Bb	Administração	50	1.700,00	850,00
2272	Moveis / Utens.	Estação De Trabalho 1200X140Mm Argila Dearmatec	Administração	50	540,00	270,00
2273	Moveis / Utens.	Mesa Reunião 2400X1500X750 Mm Argila Dearmatec	Administração	50	1.244,00	622,00
2274	Moveis / Utens.	Armario Baixo 720X800X460 Mm Argila Dearmatec	Administração	50	690,00	345,00
2275	Moveis / Utens.	Cadeira Erme C/B Gir Crepe Verm/Amar Flexform	Administração	50	583,00	291,50
2276	Moveis / Utens.	Cadeira Erme C/B Gir Crepe Verm/Amar Flexform	Administração	50	583,00	291,50
2277	Moveis / Utens.	Cadeira Erme C/B Gir Crepe Verm/Amar Flexform	Administração	50	583,00	291,50
2278	Moveis / Utens.	Cadeira Erme C/B Gir Crepe Verm/Amar Flexform	Administração	50	583,00	291,50
2279	Moveis / Utens.	Cadeira Erme C/B Gir Crepe Verm/Amar Flexform	Administração	50	583,00	291,50
2280	Moveis / Utens.	Cadeira Erme C/B Gir Crepe Verm/Amar Flexform	Administração	50	583,00	291,50
2281	Moveis / Utens.	Cadeira Erme C/B Gir Crepe Verm/Amar Flexform	Administração	50	583,00	291,50
2282	Moveis / Utens.	Cadeira Erme C/B Gir Crepe Verm/Amar Flexform	Administração	50	583,00	291,50
2283	Moveis / Utens.	Cadeira Erme C/B Gir Crepe Verm/Amar Flexform	Administração	50	583,00	291,50
2284	Moveis / Utens.	Cadeira Erme C/B Gir Crepe Verm/Amar Flexform	Administração	50	583,00	291,50
2285	Moveis / Utens.	Cadeira Erme C/B Gir Crepe Verm/Amar Flexform	Administração	50	583,00	291,50
2286	Moveis / Utens.	Cadeira Erme C/B Gir Crepe Verm/Amar Flexform	Administração	50	583,00	291,50
2287	Moveis / Utens.	Cadeira Erme C/B Gir Crepe Verm/Amar Flexform	Administração	50	583,00	291,50
2288	Moveis / Utens.	Cadeira Erme C/B Gir Crepe Verm/Amar Flexform	Administração	50	583,00	291,50
2289	Moveis / Utens.	Cadeira Erme C/B Gir Crepe Verm/Amar Flexform	Administração	50	583,00	291,50

fls. 4984

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por PAULO CEZAR SIMOES CALHEIROS e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 10/04/2019 às 15:19 , sob o número WPLA19700163407 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1000339-55.2019.8.26.0428 e código 60F2E93.

FERTILIZANTES HERINGER S.A.

SOPARCONSULT

UNIDADE: PAULÍNIA I - SP

RELATÓRIO DOS BENS AVALIADOS - POR ORDEM DE CONTA CONTÁBIL - DATA BASE 28/02/2019

ITEM	CONTA CONTÁBIL	DESCRIÇÃO DOS BENS	DEPTO	EST	VALORES - R$	
					NOVO	AVALIADO
2290	Moveis / Utens.	Cadeira Erme C/B Gir Crepe Verm/Amar Flexform	Administração	50	583,00	291,50
2291	Moveis / Utens.	Cadeira Erme C/B Gir Crepe Verm/Amar Flexform	Administração	50	583,00	291,50
2292	Moveis / Utens.	Cadeira Erme C/B Gir Crepe Verm/Amar Flexform	Administração	50	583,00	291,50
2293	Moveis / Utens.	Cadeira Erme C/B Gir Crepe Verm/Amar Flexform	Administração	50	583,00	291,50
2294	Moveis / Utens.	Cadeira Erme C/B Gir Crepe Verm/Amar Flexform	Administração	50	583,00	291,50
2295	Moveis / Utens.	Cadeira Erme C/B Gir Crepe Verm/Amar Flexform	Administração	50	583,00	291,50
2296	Moveis / Utens.	Cadeira Erme C/B Gir Crepe Verm/Amar Flexform	Administração	50	583,00	291,50
2297	Moveis / Utens.	Cadeira Erme C/B Gir Crepe Verm/Amar Flexform	Administração	50	583,00	291,50
2298	Moveis / Utens.	Cadeira Erme C/B Gir Crepe Verm/Amar Flexform	Administração	50	583,00	291,50
2299	Moveis / Utens.	Cadeira Erme C/B Gir Crepe Verm/Amar Flexform	Administração	50	583,00	291,50
2300	Moveis / Utens.	Cadeira Erme C/B Gir Crepe Verm/Amar Flexform	Administração	50	583,00	291,50
2301	Moveis / Utens.	Cadeira Erme C/B Gir Crepe Verm/Amar Flexform	Administração	50	583,00	291,50
2302	Moveis / Utens.	Cadeira Erme C/B Gir Crepe Verm/Amar Flexform	Administração	50	583,00	291,50
2303	Moveis / Utens.	Cadeira Erme C/B Gir Crepe Verm/Amar Flexform	Administração	50	583,00	291,50
2304	Moveis / Utens.	Cadeira Erme C/B Gir Crepe Verm/Amar Flexform	Administração	50	583,00	291,50
2305	Moveis / Utens.	Cadeira Erme C/B Gir Crepe Verm/Amar Flexform	Administração	50	583,00	291,50
2306	Moveis / Utens.	Cadeira Erme C/B Gir Crepe Verm/Amar Flexform	Administração	50	583,00	291,50
2307	Moveis / Utens.	Cadeira Erme C/B Gir Crepe Verm/Amar Flexform	Administração	50	583,00	291,50
2308	Moveis / Utens.	Cadeira Erme C/B Gir Crepe Verm/Amar Flexform	Administração	50	583,00	291,50
2309	Moveis / Utens.	Cadeira Erme C/B Gir Crepe Verm/Amar Flexform	Administração	50	583,00	291,50
2310	Moveis / Utens.	Cadeira Erme C/B Gir Crepe Verm/Amar Flexform	Administração	50	583,00	291,50
2311	Moveis / Utens.	Armario Baixo 720X800X460 Mm Argila Dearmatec	Administração	50	690,00	345,00
2312	Moveis / Utens.	Projetor V11H434022 Powerlite Epson	Administração	50	1.770,00	885,00
2313	Moveis / Utens.	Projetor V11H434022 Powerlite Epson	Administração	50	1.770,00	885,00
2314	Moveis / Utens.	Projetor V11H434022 Powerlite Epson	Administração	50	1.770,00	885,00
2315	Moveis / Utens.	Poltrona Presidente C/Braco Crepe Vermelho Amarelo	Administração	50	480,00	240,00
2316	Moveis / Utens.	Poltrona Presidente C/Braco Crepe Vermelho Amarelo	Administração	50	480,00	240,00
2317	Moveis / Utens.	Sofa Tubular C/ 3 Lugares De Couro Na Cor Preta	Administração	50	1.250,00	625,00
2318	Moveis / Utens.	Sofa Tubular C/ 3 Lugares De Couro Na Cor Preta	Administração	50	1.250,00	625,00
2319	Moveis / Utens.	Nobreak Gxt3 10Kva Marca Emerson	Administração	50	19.380,00	9.690,00
2320	Moveis / Utens.	Ar Condicionado Split Springer 22000 Btus	Administração	50	1.680,00	840,00
2321	Moveis / Utens.	Ar Condicionado Split 38Xcd030515 30000Btu Carrier	Administração	50	3.080,00	1.540,00
2322	Moveis / Utens.	Ar Condicionado Springer Duo 7500 Btus	Administração	50	690,00	345,00
2323	Moveis / Utens.	Armario Aereo Mdf Branco/Argila	Administração	50	670,00	335,00
2324	Moveis / Utens.	Armario Cozinha Mdf Branco/Argila	Administração	50	716,00	358,00
2325	Moveis / Utens.	Divisoria Em Mdf Argila 2,45X1,15X10	Administração	50	968,00	484,00
2326	Moveis / Utens.	Divisoria Em Mdf Argila 1,80 X 1,15 X 10	Administração	50	709,00	354,50
2327	Moveis / Utens.	Cadeira Erme C/B Cor Crepe Vermelho/Amarelo	Administração	50	688,00	344,00
2328	Moveis / Utens.	Cadeira Erme C/B Cor Crepe Vermelho/Amarelo	Administração	50	688,00	344,00
2329	Moveis / Utens.	Cadeira Erme C/B Cor Crepe Vermelho/Amarelo	Administração	50	688,00	344,00
2330	Moveis / Utens.	Relogio Ponto Codin Rep 2000 Telematica	Administração	50	3.190,00	1.595,00
2331	Moveis / Utens.	Relogio Ponto Codin Rep 2000 Telematica	Administração	50	2.900,00	1.450,00
2332	Moveis / Utens.	Relogio Ponto Codin Rep 2000 Telematica	Administração	50	2.900,00	1.450,00
2333	Moveis / Utens.	Relogio Ponto Codin Rep 2000 Telematica	Administração	50	3.190,00	1.595,00
2334	Moveis / Utens.	Relogio Ponto Codin Rep 2000 Telematica	Administração	50	2.900,00	1.450,00

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por PAULO CEZAR SIMOES CALHEIROS e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 10/04/2019 às 15:19 , sob o número WPLA19700163407 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1000339-55.2019.8.26.0428 e código 60F2E93.

FERTILIZANTES HERINGER S.A.

SOPARCONSULT

UNIDADE: PAULÍNIA I - SP

RELATÓRIO DOS BENS AVALIADOS - POR ORDEM DE CONTA CONTÁBIL - DATA BASE 28/02/2019

ITEM	CONTA CONTÁBIL	DESCRIÇÃO DOS BENS	DEPTO	EST	VALORES - R$	
					NOVO	AVALIADO
2335	Moveis / Utens.	Relogio Ponto Codin Rep 2000 Telematica	Administração	50	2.900,00	1.450,00
2336	Moveis / Utens.	Relogio Ponto Codin Rep 2000 Telematica	Administração	50	2.900,00	1.450,00
2337	Moveis / Utens.	Relogio Ponto Codin Rep 2000 Telematica	Administração	50	2.900,00	1.450,00
2338	Moveis / Utens.	Relogio Ponto Codin Rep 2000 Telematica	Administração	50	2.900,00	1.450,00
2339	Moveis / Utens.	Camera Digital Sony Cybershot W530	Administração	50	499,00	249,50
2340	Moveis / Utens.	Mesa Reuniao Ret Mdf Arg 730X1500X2400Mm	Administração	50	1.500,00	750,00
2341	Moveis / Utens.	Mesa Esc Mdp Bote 1400X740X4800Mm S/G	Administração	50	2.480,00	1.240,00
2342	Moveis / Utens.	Mesa Retg Erg Mdf Argila 1200X600X730Mm	Administração	50	520,00	260,00
2343	Moveis / Utens.	Bebedouro Pressão Chao Simples Ibbl Bag-80	Administração	50	925,00	462,50
2344	Moveis / Utens.	Condicionador De Ar Janela 30000Btu/H	Administração	50	2.150,00	1.075,00
2345	Moveis / Utens.	Headset Savi W740	Administração	50	1.428,00	714,00
2346	Moveis / Utens.	Headset Savi W740	Administração	50	1.428,00	714,00
2347	Moveis / Utens.	Headset Savi W740	Administração	50	1.428,00	714,00
2348	Moveis / Utens.	Cond Ar Springer Duo 10000Fr Eletronico 220V	Administração	50	1.039,00	519,50
2349	Moveis / Utens.	Projetor Epson Powerlite X14	Administração	50	1.937,00	968,50
2350	Moveis / Utens.	Ar Condicionado Split Hi-Wall Carrier 220V	Administração	50	1.680,00	840,00
2351	Moveis / Utens.	Ar Condicionado Split Hi-Wall Carrier 220V	Administração	50	1.680,00	840,00
2352	Moveis / Utens.	Gaveteiro Volante Med. 380X450X750Mm Cor Argila	Administração	50	349,00	174,50
2353	Moveis / Utens.	Armario Alto Med. 800X460X1584Mmcor Argila	Administração	50	759,00	379,50
2354	Moveis / Utens.	Nobreak Sms Net 4 + 1400Va Sfx	Administração	50	565,00	282,50
2355	Moveis / Utens.	Camera Fotografica Sony Cyber Dscw 530	Administração	50	499,00	249,50
2356	Moveis / Utens.	Massa Padrão 1000Kg Retangular Toledo (C3-5102)	Administração	50	6.372,00	3.186,00
2357	Moveis / Utens.	Peso Padrão 20Kg Toledo Especial Classe M1 Tbr U	Administração	50	338,00	169,00
2358	Moveis / Utens.	Peso Padrão 20Kg Toledo Especial Classe M1 Tbr U	Administração	50	338,00	169,00
2359	Moveis / Utens.	Ar Condicionado/Evapaporizadora Split Carrier 220V	Administração	50	1.344,00	672,00
2360	Moveis / Utens.	Ar Condicionado/Evapaporizadora Split Carrier 220V	Administração	50	2.016,00	1.008,00
2361	Moveis / Utens.	Projetor Epson Powerlite X14	Administração	50	2.000,00	1.000,00
2362	Moveis / Utens.	Sist.De Infra Estr.De Alarme E Combate Incendio	Administração	50	3.000,00	1.500,00
2363	Moveis / Utens.	Sistema De Combate A Incendio Hfc-227Ea	Administração	50	40.000,00	20.000,00
2364	Moveis / Utens.	Gaveteiro Volante Med. 380X450X700Mm Cor Argila	Administração	50	349,00	174,50
2365	Moveis / Utens.	Gaveteiro Volante Med. 380X450X700Mm Cor Argila	Administração	50	349,00	174,50
2366	Moveis / Utens.	Nobreak 1300Va Sms Bivolt/Saida 115V Nw1300Bi	Administração	50	427,00	213,50
2367	Moveis / Utens.	Nobreak 1300Va Sms Bivolt/Saida 115V Nw1300Bi	Administração	50	427,00	213,50
2368	Moveis / Utens.	Nobreak 1300Va Sms Bivolt/Saida 115V Nw1300Bi	Administração	50	428,00	214,00
2369	Moveis / Utens.	Suporte Galv.C/03 Coletores Papeleira 50Lts	Administração	50	328,00	164,00
2370	Moveis / Utens.	Suporte Galv.C/03 Coletores Papeleira 50Lts	Administração	50	328,00	164,00
2371	Moveis / Utens.	Cadeira Erme C/B Regulaveis Giratoria Cor Vermelha	Administração	50	688,00	344,00
2372	Moveis / Utens.	Cadeira Erme C/B Regulaveis Giratoria Cor Vermelha	Administração	50	688,00	344,00
2373	Moveis / Utens.	Cadeira Erme C/B Regulaveis Giratoria Cor Vermelha	Administração	50	688,00	344,00
2374	Moveis / Utens.	Cadeira Erme C/B Regulaveis Giratoria Cor Vermelha	Administração	50	688,00	344,00
2375	Moveis / Utens.	Cadeira Erme C/B Regulaveis Giratoria Cor Vermelha	Administração	50	688,00	344,00
2376	Moveis / Utens.	Cadeira Erme C/B Regulaveis Giratoria Cor Vermelha	Administração	50	688,00	344,00
2377	Moveis / Utens.	Cadeira Erme C/B Regulaveis Giratoria Cor Vermelha	Administração	50	688,00	344,00
2378	Moveis / Utens.	Cadeira Erme C/B Regulaveis Giratoria Cor Vermelha	Administração	50	688,00	344,00
2379	Moveis / Utens.	Cadeira Erme C/B Regulaveis Giratoria Cor Vermelha	Administração	50	688,00	344,00

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por PAULO CEZAR SIMOES CALHEIROS e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 10/04/2019 às 15:19 , sob o número WPLA19700163407 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1000339-55.2019.8.26.0428 e código 60F2E93.

FERTILIZANTES HERINGER S.A.

SOPARCONSULT

UNIDADE: PAULÍNIA I - SP

RELATÓRIO DOS BENS AVALIADOS - POR ORDEM DE CONTA CONTÁBIL - DATA BASE 28/02/2019

ITEM	CONTA CONTÁBIL	DESCRIÇÃO DOS BENS	DEPTO	EST	VALORES - R$	
					NOVO	AVALIADO
2380	Moveis / Utens.	Cadeira Erme C/B Regulaveis Giratoria Cor Vermelha	Administração	50	688,00	344,00
2381	Moveis / Utens.	Armario Chao Alto 46X130X70Cm	Administração	50	420,00	210,00
2382	Moveis / Utens.	Armario Chao Alto 46X130X70Cm	Administração	50	420,00	210,00
2383	Moveis / Utens.	Cadeira Diret Girat A 1020 Tc Crepe Vm/Am Flexform	Administração	50	688,00	344,00
2384	Moveis / Utens.	Cadeira Diret Girat A 1020 Tc Crepe Vm/Am Flexform	Administração	50	688,00	344,00
2385	Moveis / Utens.	Cadeira Diret Girat A 1020 Tc Crepe Vm/Am Flexform	Administração	50	688,00	344,00
2386	Moveis / Utens.	Cadeira Diret Girat A 1020 Tc Crepe Vm/Am Flexform	Administração	50	688,00	344,00
2387	Moveis / Utens.	Cadeira Diret Girat A 1020 Tc Crepe Vm/Am Flexform	Administração	50	688,00	344,00
2388	Moveis / Utens.	Cadeira Diret Girat A 1020 Tc Crepe Vm/Am Flexform	Administração	50	688,00	344,00
2389	Moveis / Utens.	Cadeira Diret Girat A 1020 Tc Crepe Vm/Am Flexform	Administração	50	688,00	344,00
2390	Moveis / Utens.	Cadeira Diret Girat A 1020 Tc Crepe Vm/Am Flexform	Administração	50	688,00	344,00
2391	Moveis / Utens.	Cadeira Diret Girat A 1020 Tc Crepe Vm/Am Flexform	Administração	50	688,00	344,00
2392	Moveis / Utens.	Cadeira Diret Girat A 1020 Tc Crepe Vm/Am Flexform	Administração	50	688,00	344,00
2393	Moveis / Utens.	Cadeira Diret Girat A 1020 Tc Crepe Vm/Am Flexform	Administração	50	688,00	344,00
2394	Moveis / Utens.	Cadeira Diret Girat A 1020 Tc Crepe Vm/Am Flexform	Administração	50	688,00	344,00
2395	Moveis / Utens.	Cadeira Diret Girat A 1020 Tc Crepe Vm/Am Flexform	Administração	50	688,00	344,00
2396	Moveis / Utens.	Cadeira Diret Girat A 1020 Tc Crepe Vm/Am Flexform	Administração	50	688,00	344,00
2397	Moveis / Utens.	Cadeira Diret Girat A 1020 Tc Crepe Vm/Am Flexform	Administração	50	688,00	344,00
2398	Moveis / Utens.	Cadeira Diret Girat A 1020 Tc Crepe Vm/Am Flexform	Administração	50	688,00	344,00
2399	Moveis / Utens.	Cadeira Diret Girat A 1020 Tc Crepe Vm/Am Flexform	Administração	50	688,00	344,00
2400	Moveis / Utens.	Cadeira Diret Girat A 1020 Tc Crepe Vm/Am Flexform	Administração	50	688,00	344,00
2401	Moveis / Utens.	Cadeira Diret Girat A 1020 Tc Crepe Vm/Am Flexform	Administração	50	688,00	344,00
2402	Moveis / Utens.	Cadeira Diret Girat A 1020 Tc Crepe Vm/Am Flexform	Administração	50	688,00	344,00
2403	Moveis / Utens.	Cadeira Diret Girat A 1020 Tc Crepe Vm/Am Flexform	Administração	50	688,00	344,00
2404	Moveis / Utens.	Cadeira Diret Girat A 1020 Tc Crepe Vm/Am Flexform	Administração	50	688,00	344,00
2405	Moveis / Utens.	Cadeira Diret Girat A 1020 Tc Crepe Vm/Am Flexform	Administração	50	688,00	344,00
2406	Moveis / Utens.	Cadeira Diret Girat A 1020 Tc Crepe Vm/Am Flexform	Administração	50	688,00	344,00
2407	Moveis / Utens.	Cadeira Diret Girat A 1020 Tc Crepe Vm/Am Flexform	Administração	50	688,00	344,00
2408	Moveis / Utens.	Quadro Fotografia Retangular Madeira 80X1,20Cm	Administração	50	700,00	350,00
2409	Moveis / Utens.	Rack Aberto Tipo Coluna 44U Plus	Administração	50	1.692,00	846,00
2410	Moveis / Utens.	Rack Aberto Tipo Coluna 44U Plus	Administração	50	1.692,00	846,00
2411	Moveis / Utens.	Dio Rack Plus A270 Mod Completo 12	Administração	50	614,00	307,00
2412	Moveis / Utens.	Bebedouro Industrial 220V Car100	Administração	50	2.350,00	1.175,00
2413	Moveis / Utens.	Catraca Digital Codin Pedestal Pd 300Ai	Administração	50	8.443,00	4.221,50
2414	Moveis / Utens.	Cadeira Emme C/B Giratoria Crepe Verm/ Amarelo	Administração	50	688,00	344,00
2415	Moveis / Utens.	Cadeira Emme C/B Giratoria Crepe Verm/ Amarelo	Administração	50	688,00	344,00
2416	Moveis / Utens.	Estação De Trabalho Cor Argila	Administração	50	1.867,00	933,50
2417	Moveis / Utens.	Estação De Trabalho Cor Argila	Administração	50	1.867,00	933,50
2418	Moveis / Utens.	Estação De Trabalho Cor Argila	Administração	50	1.867,00	933,50
2419	Moveis / Utens.	Estação De Trabalho Cor Argila	Administração	50	1.806,00	903,00
2420	Moveis / Utens.	Estação De Trabalho Cor Argila	Administração	50	1.806,00	903,00
2421	Moveis / Utens.	Estação De Trabalho Cor Argila	Administração	50	1.806,00	903,00
2422	Moveis / Utens.	Estação De Trabalho Cor Argila	Administração	50	1.171,00	585,50
2423	Moveis / Utens.	Estação De Trabalho Cor Argila	Administração	50	1.033,00	516,50
2424	Moveis / Utens.	Estação De Trabalho Cor Argila	Administração	50	1.684,00	842,00

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por PAULO CEZAR SIMOES CALHEIROS e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 10/04/2019 às 15:19 , sob o número WPLA19700163407 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1000339-55.2019.8.26.0428 e código 60F2E93.

FERTILIZANTES HERINGER S.A.

SOPARCONSULT

UNIDADE: PAULÍNIA I - SP

RELATÓRIO DOS BENS AVALIADOS - POR ORDEM DE CONTA CONTÁBIL - DATA BASE 28/02/2019

ITEM	CONTA CONTÁBIL	DESCRIÇÃO DOS BENS	DEPTO	EST	VALORES - R$	
					NOVO	AVALIADO
2425	Moveis / Utens.	Estação De Trabalho Cor Argila	Administração	50	1.028,00	514,00
2426	Moveis / Utens.	Gaveteiro Movel 2Gav Med 380X450X700 Cor Argila	Administração	50	362,00	181,00
2427	Moveis / Utens.	Gaveteiro Movel 2Gav Med 380X450X700 Cor Argila	Administração	50	362,00	181,00
2428	Moveis / Utens.	Gaveteiro Movel 2Gav Med 380X450X700 Cor Argila	Administração	50	362,00	181,00
2429	Moveis / Utens.	Gaveteiro Movel 2Gav Med 380X450X700 Cor Argila	Administração	50	362,00	181,00
2430	Moveis / Utens.	Gaveteiro Movel 2Gav Med 380X450X700 Cor Argila	Administração	50	362,00	181,00
2431	Moveis / Utens.	Gaveteiro Movel 2Gav Med 380X450X700 Cor Argila	Administração	50	362,00	181,00
2432	Moveis / Utens.	Gaveteiro Movel 2Gav Med 380X450X700 Cor Argila	Administração	50	362,00	181,00
2433	Moveis / Utens.	Gaveteiro Movel 2Gav Med 380X450X700 Cor Argila	Administração	50	362,00	181,00
2434	Moveis / Utens.	Gaveteiro Movel 2Gav Med 380X450X700 Cor Argila	Administração	50	362,00	181,00
2435	Moveis / Utens.	Gaveteiro Movel 2Gav Med 380X450X700 Cor Argila	Administração	50	362,00	181,00
2436	Moveis / Utens.	Cadeira Plus C/B Giratoria Cor Crepe Verm/Amarelo	Administração	50	545,00	272,50
2437	Moveis / Utens.	Cadeira Plus C/B Giratoria Cor Crepe Verm/Amarelo	Administração	50	545,00	272,50
2438	Moveis / Utens.	Cadeira Plus C/B Giratoria Cor Crepe Verm/Amarelo	Administração	50	545,00	272,50
2439	Moveis / Utens.	Cadeira Plus C/B Giratoria Cor Crepe Verm/Amarelo	Administração	50	545,00	272,50
2440	Moveis / Utens.	Cadeira Plus C/B Giratoria Cor Crepe Verm/Amarelo	Administração	50	545,00	272,50
2441	Moveis / Utens.	Cadeira Plus C/B Giratoria Cor Crepe Verm/Amarelo	Administração	50	545,00	272,50
2442	Moveis / Utens.	Cadeira Plus C/B Giratoria Cor Crepe Verm/Amarelo	Administração	50	545,00	272,50
2443	Moveis / Utens.	Cadeira Plus C/B Giratoria Cor Crepe Verm/Amarelo	Administração	50	545,00	272,50
2444	Moveis / Utens.	Cadeira Plus C/B Giratoria Cor Crepe Verm/Amarelo	Administração	50	545,00	272,50
2445	Moveis / Utens.	Cadeira Plus C/B Giratoria Cor Crepe Verm/Amarelo	Administração	50	545,00	272,50
2446	Moveis / Utens.	Encadernadora 20Fl 490X477Mm A4Of Mares	Administração	50	385,00	192,50
2447	Moveis / Utens.	Armario Alto Mdf Gelo-1600X800X500Mm Pasta Susp	Administração	50	1.053,00	526,50
2448	Moveis / Utens.	Armario Alto Mdf Gelo-1600X800X500Mm Pasta Susp	Administração	50	1.053,00	526,50
2449	Moveis / Utens.	Armario Fib Md Mdp Ar 800X1600X500Mm Prateleiras	Administração	50	618,00	309,00
2450	Moveis / Utens.	Armario Fib Md Mdp Ar 800X1600X500Mm Prateleiras	Administração	50	618,00	309,00
2451	Moveis / Utens.	Armario Fib Md Mdp Ar 800X1600X500Mm Prateleiras	Administração	50	618,00	309,00
2452	Moveis / Utens.	Gaveteiro Mdp/Ar 2Gv 700X380Mm 1Pas Susp	Administração	50	360,00	180,00
2453	Moveis / Utens.	Armario Alto Fib Md Mdp Ar 800X1600X500Mm Interini	Administração	50	642,00	321,00
2454	Moveis / Utens.	Armario Alto Fib Md Mdp Ar 800X1600X500Mm Interini	Administração	50	642,00	321,00
2455	Moveis / Utens.	Armario Alto Fib Md Mdp Ar 800X1600X500Mm Interini	Administração	50	642,00	321,00
2456	Moveis / Utens.	Armario Alto Fib Md Mdp Ar 800X1600X500Mm Interini	Administração	50	642,00	321,00
2457	Moveis / Utens.	Armario Alto Fib Md Mdp Ar 800X1600X500Mm Interini	Administração	50	642,00	321,00
2458	Moveis / Utens.	Cadeira Diretor Giratoria A1020 Tc Crepe Vm/Am	Administração	50	736,00	368,00
2459	Moveis / Utens.	Cadeira Diretor Giratoria A1020 Tc Crepe Vm/Am	Administração	50	736,00	368,00
2460	Moveis / Utens.	No Break Emerson Gtx3 Apice	Administração	50	13.728,00	6.864,00
2461	Moveis / Utens.	Bebedouro Refrig Gnf 2000 Bran 2230V	Administração	50	1.138,00	569,00
2462	Moveis / Utens.	Cadeira Diretor Giratoria A1020 Tc Crepe Vm/Am	Administração	50	831,00	415,50
2463	Moveis / Utens.	Camera Ip Fixo 1/4"Cmos Hlc84Bv Tecvoz	Administração	50	465,00	232,50
2464	Moveis / Utens.	Camera Ip Fixo 1/4"Cmos Hlc84Bv Tecvoz	Administração	50	465,00	232,50
2465	Moveis / Utens.	Camera Ip Fixo 1/4"Cmos Hlc84Bv Tecvoz	Administração	50	465,00	232,50
2466	Moveis / Utens.	Camera Ip Fixo 1/4"Cmos Hlc84Bv Tecvoz	Administração	50	465,00	232,50
2467	Moveis / Utens.	Peso Padrao Cil Fofo M2 500Kg	Administração	50	3.085,00	1.542,50
2468	Moveis / Utens.	Peso Padrao Cil Fofo M2 500Kg	Administração	50	3.085,00	1.542,50
2469	Moveis / Utens.	Peso Padrao Cil Fofo M2 500Kg	Administração	50	3.085,00	1.542,50

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por PAULO CEZAR SIMOES CALHEIROS e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 10/04/2019 às 15:19 , sob o número WPLA19700163407 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1000339-55.2019.8.26.0428 e código 60F2E93.

FERTILIZANTES HERINGER S.A.

SOPARCONSULT

UNIDADE: PAULÍNIA I - SP

RELATÓRIO DOS BENS AVALIADOS - POR ORDEM DE CONTA CONTÁBIL - DATA BASE 28/02/2019

ITEM	CONTA CONTÁBIL	DESCRIÇÃO DOS BENS	DEPTO	EST	VALORES - R$	
					NOVO	AVALIADO
2470	Moveis / Utens.	Peso Padrao Cil Fofo M2 500Kg	Administração	50	3.085,00	1.542,50
2471	Moveis / Utens.	Refrigerador Br 342L 110V Crb39 Consul	Administração	50	1.280,00	640,00
2472	Moveis / Utens.	Modulo Base Cbsap Siemens V.9.0 3800	Administração	50	1.207,00	603,50
2473	Moveis / Utens.	Modulo Base Cbsap Siemens V.9.0 3800	Administração	50	1.207,00	603,50
2474	Moveis / Utens.	Sistema De Camerasa - Cftv - Ptm	Administração	50	42.816,00	21.408,00
2475	Moveis / Utens.	Cadeira Diret Girat A1020 Tc Crepe Vm/Am	Administração	50	736,00	368,00
2476	Moveis / Utens.	Cadeira Diret Girat A1020 Tc Crepe Vm/Am	Administração	50	736,00	368,00
2477	Moveis / Utens.	Cadeira Diret Girat A1020 Tc Crepe Vm/Am	Administração	50	736,00	368,00
2478	Moveis / Utens.	Cadeira Diret Girat A1020 Tc Crepe Vm/Am	Administração	50	736,00	368,00
2479	Moveis / Utens.	Cadeira Diret Girat A1020 Tc Crepe Vm/Am	Administração	50	736,00	368,00
2480	Moveis / Utens.	Cadeira Diret Girat A1020 Tc Crepe Vm/Am	Administração	50	736,00	368,00
2481	Moveis / Utens.	Cadeira Diret Girat A1020 Tc Crepe Vm/Am	Administração	50	736,00	368,00
2482	Moveis / Utens.	Cadeira Diret Girat A1020 Tc Crepe Vm/Am	Administração	50	736,00	368,00
2483	Moveis / Utens.	Cadeira Diret Girat A1020 Tc Crepe Vm/Am	Administração	50	736,00	368,00
2484	Moveis / Utens.	Cadeira Diret Girat A1020 Tc Crepe Vm/Am	Administração	50	736,00	368,00
2485	Moveis / Utens.	Cadeira Diret Girat A1020 Tc Crepe Vm/Am	Administração	50	736,00	368,00
2486	Moveis / Utens.	Cadeira Diret Girat A1020 Tc Crepe Vm/Am	Administração	50	736,00	368,00
2487	Moveis / Utens.	Cadeira Diret Girat A1020 Tc Crepe Vm/Am	Administração	50	736,00	368,00
2488	Moveis / Utens.	Cadeira Diret Girat A1020 Tc Crepe Vm/Am	Administração	50	736,00	368,00
2489	Moveis / Utens.	Cadeira Diret Girat A1020 Tc Crepe Vm/Am	Administração	50	736,00	368,00
2490	Moveis / Utens.	Cadeira Diret Girat A1020 Tc Crepe Vm/Am	Administração	50	736,00	368,00
2491	Moveis / Utens.	Cadeira Exec Girat A1020 Tc Crepe Vm/Am	Administração	50	660,00	330,00
2492	Moveis / Utens.	Cadeira Exec Girat A1020 Tc Crepe Vm/Am	Administração	50	660,00	330,00
2493	Moveis / Utens.	Cadeira Exec Girat A1020 Tc Crepe Vm/Am	Administração	50	660,00	330,00
2494	Moveis / Utens.	Cadeira Exec Girat A1020 Tc Crepe Vm/Am	Administração	50	660,00	330,00
2495	Moveis / Utens.	Cadeira Exec Girat A1020 Tc Crepe Vm/Am	Administração	50	660,00	330,00
2496	Moveis / Utens.	Cadeira Exec Girat A1020 Tc Crepe Vm/Am	Administração	50	660,00	330,00
2497	Moveis / Utens.	Cadeira Exec Girat A1020 Tc Crepe Vm/Am	Administração	50	660,00	330,00
2498	Moveis / Utens.	Forno Microondas 31L Br Mef41 Eletrolux	Administração	50	460,00	230,00
2499	Moveis / Utens.	Condicionador Ar Carrier 7500 Btu	Administração	50	806,00	403,00
2500	Moveis / Utens.	Armario Alto Fib Md Mdp Ar 800X1600X500Mm Interini	Administração	50	642,00	321,00
2501	Moveis / Utens.	Armario Alto Fib Md Mdp Ar 800X1600X500Mm Interini	Administração	50	642,00	321,00
2502	Moveis / Utens.	Cadeira Diret.Girat.C/Ecl.Crepe-Vm/Am Interini	Administração	50	755,00	377,50
2503	Moveis / Utens.	Cadeira Diret.Girat.C/Ecl.Crepe-Vm/Am Interini	Administração	50	755,00	377,50
2504	Moveis / Utens.	Cadeira Diret.Girat.C/Ecl.Crepe-Vm/Am Interini	Administração	50	755,00	377,50
2505	Moveis / Utens.	Cadeira Diret.Girat.C/Ecl.Crepe-Vm/Am Interini	Administração	50	755,00	377,50
2506	Moveis / Utens.	Cadeira Diret.Girat.C/Ecl.Crepe-Vm/Am Interini	Administração	50	755,00	377,50
2507	Moveis / Utens.	Cadeira Diret.Girat.C/Ecl.Crepe-Vm/Am Interini	Administração	50	755,00	377,50
2508	Moveis / Utens.	Estruturas De Aço Galvanizado 2700 X 1000 X 4480Mm	Administração	50	1.206,00	603,00
2509	Moveis / Utens.	Estruturas De Aço Galvanizado 2700 X 1000 X 4480Mm	Administração	50	1.206,00	603,00
2510	Moveis / Utens.	Estruturas De Aço Galvanizado 2700 X 1000 X 4480Mm	Administração	50	1.206,00	603,00
2511	Moveis / Utens.	Estruturas De Aço Galvanizado 2700 X 1000 X 4480Mm	Administração	50	1.206,00	603,00
2512	Moveis / Utens.	Estruturas De Aço Galvanizado 2700 X 1000 X 4480Mm	Administração	50	1.206,00	603,00
2513	Moveis / Utens.	Relogio Ponto 110/220V Codin Ref 2000	Administração	50	3.796,00	1.898,00
2514	Moveis / Utens.	Camera Digital Sony Dsc W610 14.1 Megapixels	Administração	50	370,00	185,00

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por PAULO CEZAR SIMOES CALHEIROS e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 10/04/2019 às 15:19 , sob o número WPLA19700163407 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1000339-55.2019.8.26.0428 e código 60F2E93.

FERTILIZANTES HERINGER S.A.

SOPARCONSULT

UNIDADE: PAULÍNIA I - SP

RELATÓRIO DOS BENS AVALIADOS - POR ORDEM DE CONTA CONTÁBIL - DATA BASE 28/02/2019

ITEM	CONTA CONTÁBIL	DESCRIÇÃO DOS BENS	DEPTO	EST	VALORES - R$	
					NOVO	AVALIADO
2515	Moveis / Utens.	Ar Condicionado Split Carrier 18000Btu/H 220V	Administração	50	1.800,00	900,00
2516	Moveis / Utens.	Purificador Agua Br 3,3L 220V Fr600 Ibbl	Administração	50	595,00	297,50
2517	Moveis / Utens.	Armario Fib Md Mdp Ar 800X1600X500Mm Interini	Administração	50	876,00	438,00
2518	Moveis / Utens.	Armario Fib Md Mdp Ar 800X1600X500Mm Interini	Administração	50	876,00	438,00
2519	Moveis / Utens.	Condicionador Ar 10500Btu Midea Mpt10Hrv	Administração	50	1.441,00	720,50
2520	Moveis / Utens.	Condicionador Ar 10500Btu Midea Mpt10Hrv	Administração	50	1.441,00	720,50
2521	Moveis / Utens.	Condicionador Ar 10500Btu Midea Mpt10Hrv	Administração	50	1.441,00	720,50
2522	Moveis / Utens.	Condicionador Ar 10500Btu Midea Mpt10Hrv	Administração	50	1.441,00	720,50
2523	Moveis / Utens.	Ar Condicionado 48000Btu Carrier	Administração	50	5.287,00	2.643,50
2524	Moveis / Utens.	Ar Condicionado 48000Btu Carrier	Administração	50	5.287,00	2.643,50
2525	Moveis / Utens.	Ar Condicionado 60000Btu Carrier	Administração	50	6.000,00	3.000,00
2526	Moveis / Utens.	Ar Condicionado 60000Btu Carrier	Administração	50	6.000,00	3.000,00
2527	Moveis / Utens.	Nobreak Marca Sms Mod. Net4+ 2F 115 220/115-400Va	Administração	50	590,00	295,00
2528	Moveis / Utens.	Nobreak Marca Sms Mod. Net4+ 2F 115 220/115-400Va	Administração	50	590,00	295,00
2529	Moveis / Utens.	Gaveteiro Mdp 4 Gav Argila Interini 380X450X700Mm	Administração	50	332,00	166,00
2530	Moveis / Utens.	Gaveteiro Mdp 4 Gav Argila Interini 380X450X700Mm	Administração	50	332,00	166,00
2531	Moveis / Utens.	Gaveteiro Mdp 4 Gav Argila Interini 380X450X700Mm	Administração	50	332,00	166,00
2532	Moveis / Utens.	Gaveteiro Mdp 4 Gav Argila Interini 380X450X700Mm	Administração	50	332,00	166,00
2533	Moveis / Utens.	Camera Digital Lcd 2,7" Dscw710 Sony	Administração	50	399,00	199,50
2534	Moveis / Utens.	Carrinho Hid. Paleteira 685Mm 2000Kg Am Equicarga	Administração	50	837,00	418,50
2535	Moveis / Utens.	Relogio Ponto 110/220V Codin Rep2000	Administração	50	2.719,00	1.359,50
2536	Moveis / Utens.	Cadeira Executiva Giratoria A1020 Tc Crepe Vm/Am	Administração	50	485,00	242,50
2537	Moveis / Utens.	Cadeira Executiva Giratoria A1020 Tc Crepe Vm/Am	Administração	50	485,00	242,50
2538	Moveis / Utens.	Cadeira Executiva Giratoria A1020 Tc Crepe Vm/Am	Administração	50	485,00	242,50
2539	Moveis / Utens.	Microfone S/Fio Pt 17V 40~15Khz 150Ohm	Administração	50	400,00	200,00
2540	Moveis / Utens.	Amplificador Som 4Can 200W 100Ohm Spl400	Administração	50	790,00	395,00
2541	Moveis / Utens.	Rack Aberto Sae1020 12U 482,6Mm 19"Preto	Administração	50	558,00	279,00
2542	Moveis / Utens.	Purificador Agua Br 3,3L 220V Fr600 Ibbl	Administração	50	569,00	284,50
2543	Moveis / Utens.	Purificador Agua Br 3,3L 127V Fr600 Ibbl	Administração	50	599,00	299,50
2544	Moveis / Utens.	Purificador Agua Br 3,3L 127V Fr600 Ibbl	Administração	50	599,00	299,50
2545	Moveis / Utens.	Purificador Agua Br 3,3L 127V Fr600 Ibbl	Administração	50	684,00	342,00
2546	Moveis / Utens.	Purificador Agua Br 3,3L 127V Fr600 Ibbl	Administração	50	560,00	280,00
2547	Moveis / Utens.	Purificador Agua Br 3,3L 127V Fr600 Ibbl	Administração	50	560,00	280,00
2548	Moveis / Utens.	Purificador Agua Br 3,3L 127V Fr600 Ibbl	Administração	50	560,00	280,00
2549	Moveis / Utens.	Purificador Agua Br 3,3L 127V Fr600 Ibbl	Administração	50	560,00	280,00
2550	Moveis / Utens.	Purificador Agua Br 3,3L 127V Fr600 Ibbl	Administração	50	560,00	280,00
2551	Moveis / Utens.	Purificador Agua Br 3,3L 127V Fr600 Ibbl	Administração	50	560,00	280,00
2552	Moveis / Utens.	Purificador Agua Br 3,3L 127V Fr600 Ibbl	Administração	50	560,00	280,00
2553	Moveis / Utens.	Purificador Agua Br 3,3L 220V Fr600 Ibbl	Administração	50	560,00	280,00
2554	Moveis / Utens.	Purificador Agua Br 3,3L 220V Fr600 Ibbl	Administração	50	560,00	280,00
2555	Moveis / Utens.	Purificador Agua Br 3,3L 220V Fr600 Ibbl	Administração	50	560,00	280,00
2556	Moveis / Utens.	Purificador Agua Br 3,3L 220V Fr600 Ibbl	Administração	50	560,00	280,00
2557	Moveis / Utens.	Relogio Ponto 110/220V Marca Codin Mod Rep 2000	Administração	50	2.940,00	1.470,00
2558	Moveis / Utens.	Rack Aberto Sae1020 12U 482,6Mm 19"Preto	Administração	50	1.141,00	570,50
2559	Moveis / Utens.	Camera Circ Fech 1/2.7" Hlc79Cdp Tecvoz	Administração	50	1.740,00	870,00

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por PAULO CEZAR SIMOES CALHEIROS e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 10/04/2019 às 15:19 , sob o número WPLA19700163407 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1000339-55.2019.8.26.0428 e código 60F2E93.

FERTILIZANTES HERINGER S.A.

SOPARCONSULT

UNIDADE: PAULÍNIA I - SP

RELATÓRIO DOS BENS AVALIADOS - POR ORDEM DE CONTA CONTÁBIL - DATA BASE 28/02/2019

ITEM	CONTA CONTÁBIL	DESCRIÇÃO DOS BENS	DEPTO	EST	VALORES - R$	
					NOVO	AVALIADO
2560	Moveis / Utens.	Camera Circ Fech 1/2.7" Hlc79Cdp Tecvoz	Administração	50	1.740,00	870,00
2561	Moveis / Utens.	Camera Circ Fech 1/2.7" Hlc79Cdp Tecvoz	Administração	50	1.831,00	915,50
2562	Moveis / Utens.	Camera Circ Fech 1/2.7" Hlc79Cdp Tecvoz	Administração	50	1.831,00	915,50
2563	Moveis / Utens.	Armario Mdf/Naval Mf 59X140X57Cm Cor Marfim	Administração	50	770,00	385,00
2564	Moveis / Utens.	Armario Mdf/Naval Br 68X170X52Cm Cor Branco	Administração	50	789,00	394,50
2565	Moveis / Utens.	Gaveteiro Mdp Arg 3Gv/1Susp Cor Argila 695X382Mm	Administração	50	436,00	218,00
2566	Moveis / Utens.	Gaveteiro Mdp Arg 3Gv/1Susp Cor Argila 695X382Mm	Administração	50	436,00	218,00
2567	Moveis / Utens.	Gaveteiro Mdp Arg 3Gv/1Susp Cor Argila 695X382Mm	Administração	50	436,00	218,00
2568	Moveis / Utens.	Gaveteiro Mdp Arg 3Gv/1Susp Cor Argila 695X382Mm	Administração	50	436,00	218,00
2569	Moveis / Utens.	Gaveteiro Mdp Arg 3Gv/1Susp Cor Argila 695X382Mm	Administração	50	436,00	218,00
2570	Moveis / Utens.	Gaveteiro Mdp Arg 3Gv/1Susp Cor Argila 695X382Mm	Administração	50	436,00	218,00
2571	Moveis / Utens.	Gaveteiro Mdp Arg 3Gv/1Susp Cor Argila 695X382Mm	Administração	50	436,00	218,00
2572	Moveis / Utens.	Gaveteiro Mdp Arg 3Gv/1Susp Cor Argila 695X382Mm	Administração	50	436,00	218,00
2573	Moveis / Utens.	Gaveteiro Mdp Arg 3Gv/1Susp Cor Argila 695X382Mm	Administração	50	436,00	218,00
2574	Moveis / Utens.	Gaveteiro Mdp Arg 3Gv/1Susp Cor Argila 695X382Mm	Administração	50	436,00	218,00
2575	Moveis / Utens.	Cadeira Diret Girat C/Recl Crepe Vm/Am	Administração	50	738,00	369,00
2576	Moveis / Utens.	Cadeira Diret Girat C/Recl Crepe Vm/Am	Administração	50	738,00	369,00
2577	Moveis / Utens.	Cadeira Diret Girat C/Recl Crepe Vm/Am	Administração	50	738,00	369,00
2578	Moveis / Utens.	Cadeira Diret Girat C/Recl Crepe Vm/Am	Administração	50	738,00	369,00
2579	Moveis / Utens.	Cadeira Diret Girat C/Recl Crepe Vm/Am	Administração	50	738,00	369,00
2580	Moveis / Utens.	Projetor 127/230V Epson-Powerlitex14+	Administração	50	2.380,00	1.190,00
2581	Moveis / Utens.	Tv Led 29" Semp Toshiba Hd Dl2944W	Administração	50	890,00	445,00
2582	Moveis / Utens.	Cadeira Diretor Giratoria C Crepe Vm/Am	Administração	50	340,00	170,00
2583	Moveis / Utens.	Cadeira Diretor Giratoria C Crepe Vm/Am	Administração	50	340,00	170,00
2584	Moveis / Utens.	Cadeira Diretor Giratoria C Crepe Vm/Am	Administração	50	340,00	170,00
2585	Moveis / Utens.	Cadeira Diretor Giratoria C Crepe Vm/Am	Administração	50	340,00	170,00
2586	Moveis / Utens.	Cadeira Diretor Giratoria C Crepe Vm/Am	Administração	50	340,00	170,00
2587	Moveis / Utens.	Cadeira Diretor Giratoria C Crepe Vm/Am	Administração	50	340,00	170,00
2588	Moveis / Utens.	Cadeira Diretor Giratoria C Crepe Vm/Am	Administração	50	340,00	170,00
2589	Moveis / Utens.	Cadeira Diretor Giratoria C Crepe Vm/Am	Administração	50	340,00	170,00
2590	Moveis / Utens.	Cadeira Diretor Giratoria C Crepe Vm/Am	Administração	50	340,00	170,00
2591	Moveis / Utens.	Cadeira Diretor Giratoria C Crepe Vm/Am	Administração	50	340,00	170,00
2592	Moveis / Utens.	Cadeira Diretor Giratoria C Crepe Vm/Am	Administração	50	340,00	170,00
2593	Moveis / Utens.	Cadeira Diretor Giratoria C Crepe Vm/Am	Administração	50	340,00	170,00
2594	Moveis / Utens.	Cadeira Diretor Giratoria C Crepe Vm/Am	Administração	50	340,00	170,00
2595	Moveis / Utens.	Cadeira Diretor Giratoria C Crepe Vm/Am	Administração	50	340,00	170,00
2596	Moveis / Utens.	Cadeira Diretor Giratoria C Crepe Vm/Am	Administração	50	340,00	170,00
2597	Moveis / Utens.	Cadeira Diretor Giratoria C Crepe Vm/Am	Administração	50	340,00	170,00
2598	Moveis / Utens.	Cadeira Diretor Giratoria C Crepe Vm/Am	Administração	50	340,00	170,00
2599	Moveis / Utens.	Cadeira Diretor Giratoria C Crepe Vm/Am	Administração	50	340,00	170,00
2600	Moveis / Utens.	Cadeira Diretor Giratoria C Crepe Vm/Am	Administração	50	340,00	170,00
2601	Moveis / Utens.	Cadeira Diretor Giratoria C Crepe Vm/Am	Administração	50	340,00	170,00
2602	Moveis / Utens.	Cadeira Diretor Giratoria C Crepe Vm/Am	Administração	50	340,00	170,00
2603	Moveis / Utens.	Cadeira Diretor Giratoria C Crepe Vm/Am	Administração	50	340,00	170,00
2604	Moveis / Utens.	Cadeira Diretor Giratoria C Crepe Vm/Am	Administração	50	340,00	170,00

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por PAULO CEZAR SIMOES CALHEIROS e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 10/04/2019 às 15:19 , sob o número WPLA19700163407 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1000339-55.2019.8.26.0428 e código 60F2E93.

FERTILIZANTES HERINGER S.A.

SOPARCONSULT

UNIDADE: PAULÍNIA I - SP

RELATÓRIO DOS BENS AVALIADOS - POR ORDEM DE CONTA CONTÁBIL - DATA BASE 28/02/2019

ITEM	CONTA CONTÁBIL	DESCRIÇÃO DOS BENS	DEPTO	EST	VALORES - R$	
					NOVO	AVALIADO
2605	Moveis / Utens.	Cadeira Diretor Giratoria C Crepe Vm/Am	Administração	50	340,00	170,00
2606	Moveis / Utens.	Cadeira Diretor Giratoria C Crepe Vm/Am	Administração	50	340,00	170,00
2607	Moveis / Utens.	Cadeira Diretor Giratoria C Crepe Vm/Am	Administração	50	340,00	170,00
2608	Moveis / Utens.	Cadeira Diretor Giratoria C Crepe Vm/Am	Administração	50	340,00	170,00
2609	Moveis / Utens.	Cadeira Diretor Giratoria C Crepe Vm/Am	Administração	50	340,00	170,00
2610	Moveis / Utens.	Cadeira Diretor Giratoria C Crepe Vm/Am	Administração	50	340,00	170,00
2611	Moveis / Utens.	Cadeira Diretor Giratoria C Crepe Vm/Am	Administração	50	340,00	170,00
2612	Moveis / Utens.	Cadeira Diretor Giratoria C Crepe Vm/Am	Administração	50	340,00	170,00
2613	Moveis / Utens.	Cadeira Diretor Giratoria C Crepe Vm/Am	Administração	50	340,00	170,00
2614	Moveis / Utens.	Cadeira Diretor Giratoria C Crepe Vm/Am	Administração	50	340,00	170,00
2615	Moveis / Utens.	Cadeira Diretor Giratoria C Crepe Vm/Am	Administração	50	340,00	170,00
2616	Moveis / Utens.	Cadeira Diretor Giratoria C Crepe Vm/Am	Administração	50	340,00	170,00
2617	Moveis / Utens.	Cadeira Diretor Giratoria C Crepe Vm/Am	Administração	50	340,00	170,00
2618	Moveis / Utens.	Cadeira Diretor Giratoria C Crepe Vm/Am	Administração	50	340,00	170,00
2619	Moveis / Utens.	Cadeira Diretor Giratoria C Crepe Vm/Am	Administração	50	340,00	170,00
2620	Moveis / Utens.	Cadeira Diretor Giratoria C Crepe Vm/Am	Administração	50	340,00	170,00
2621	Moveis / Utens.	Tv Lcd 32" Conv Dig Pt Samsung-Ln32D550	Administração	50	1.199,00	599,50
2622	Moveis / Utens.	Nobreak 127-230/127-230V 0,7Kva	Administração	50	335,00	167,50
2623	Moveis / Utens.	Nobreak 127-230/127-230V 0,7Kva	Administração	50	335,00	167,50
2624	Moveis / Utens.	Nobreak 127-230/115V 1,3Kva	Administração	50	509,00	254,50
2625	Moveis / Utens.	Caixa Para Painel Fabricação Propria	Administração	50	2.800,00	1.400,00
2626	Moveis / Utens.	Sistema De Cameras Cub	Administração	50	80.363,00	40.181,50
2627	Moveis / Utens.	Nobreak 127-230/115V 1,3Kva	Administração	50	530,00	265,00
2628	Moveis / Utens.	Nobreak 127-230/115V 1,3Kva	Administração	50	530,00	265,00
2629	Moveis / Utens.	Bebedouro Pressao Chao 220V Nt Bag80 Ibbl	Administração	50	1.029,00	514,50
2630	Moveis / Utens.	Bebedouro Pres Chao 230V Br Car100 Ibbl	Administração	50	2.490,00	1.245,00
2631	Moveis / Utens.	Cadeira Diretor Giratoria C Crepe Vm/Am	Administração	50	340,00	170,00
2632	Moveis / Utens.	Tv Led 29" Biv Dl2944W Semp Toshiba	Administração	50	899,00	449,50
2633	Moveis / Utens.	Container Aramado Estrutural Ac 1000L	Administração	50	470,00	235,00
2634	Moveis / Utens.	Container Aramado Estrutural Ac 1000L	Administração	50	470,00	235,00
2635	Moveis / Utens.	Container Aramado Estrutural Ac 1000L	Administração	50	470,00	235,00
2636	Moveis / Utens.	Container Aramado Estrutural Ac 1000L	Administração	50	470,00	235,00
2637	Moveis / Utens.	Container Aramado Estrutural Ac 1000L	Administração	50	470,00	235,00
2638	Moveis / Utens.	Container Aramado Estrutural Ac 1000L	Administração	50	470,00	235,00
2639	Moveis / Utens.	Container Aramado Estrutural Ac 1000L	Administração	50	470,00	235,00
2640	Moveis / Utens.	Container Aramado Estrutural Ac 1000L	Administração	50	470,00	235,00
2641	Moveis / Utens.	Carrinho Hidr 680Mm Az Tm2220 Paletrans	Administração	50	830,00	415,00
2642	Moveis / Utens.	Bebedouro Pres Chao 220V Nt Bag80 Ibbl	Administração	50	1.029,00	514,50
2643	Moveis / Utens.	Bebedouro Pres Chao 230V Br Car100 Ibbl	Administração	50	2.699,00	1.349,50
2644	Moveis / Utens.	Purificador Agua Br 3,3L 220V Fr600 Ibbl	Administração	50	649,00	324,50
2645	Moveis / Utens.	Nobreak Marca Emerson Modelo Gxt3-10	Administração	50	15.773,00	7.886,50
2646	Moveis / Utens.	Cadeira Diretor Girat C/Recl Crepe Vm/Am	Administração	50	699,00	349,50
2647	Moveis / Utens.	Mesa Pebolim Luxo Madeira	Administração	50	940,00	470,00
2648	Moveis / Utens.	Mesa Bilhar Profissional 2,25 X 1,25 M	Administração	50	1.700,00	850,00
2649	Moveis / Utens.	Plastificadora 110/220V Ac912336 Gazela	Administração	50	641,00	320,50

fls. 4992

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por PAULO CEZAR SIMOES CALHEIROS e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 10/04/2019 às 15:19 , sob o número WPLA19700163407 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1000339-55.2019.8.26.0428 e código 60F2E93.

FERTILIZANTES HERINGER S.A.

SOPARCONSULT

UNIDADE: PAULÍNIA I - SP

RELATÓRIO DOS BENS AVALIADOS - POR ORDEM DE CONTA CONTÁBIL - DATA BASE 28/02/2019

ITEM	CONTA CONTÁBIL	DESCRIÇÃO DOS BENS	DEPTO	EST	VALORES - R$	
					NOVO	AVALIADO
2650	Moveis / Utens.	Suporte Tv 60" Rack Pt Sbrr01 Brasforma	Administração	50	1.500,00	750,00
2651	Moveis / Utens.	Tv Plasma 60" Pt Pl60F5000Agxzd Samsung	Administração	50	3.500,00	1.750,00
2652	Moveis / Utens.	Aparelho Audio Conferencia 100000001154 Lifesize	Administração	50	50.000,00	25.000,00
2653	Moveis / Utens.	Sistema Videoconferencia Hd/Vd 4Pont(Gateway)	Administração	50	10.000,00	5.000,00
2654	Moveis / Utens.	Projetor Mult Biv Vw440 Wxga Panasonic	Administração	50	7.500,00	3.750,00
2655	Moveis / Utens.	Claviculario Mdf 465X550X100Mm168A Marca Crimet	Administração	50	595,00	297,50
2656	Moveis / Utens.	Projetor 127/230V Epson-Powerlitex24	Administração	50	2.519,00	1.259,50
2657	Moveis / Utens.	Purificador Agua Br 3,3L 220V Fr600 Ibbl	Administração	50	649,00	324,50
2658	Moveis / Utens.	Purificador Agua Br 3,3L 220V Fr600 Ibbl	Administração	50	649,00	324,50
2659	Moveis / Utens.	Condicionador Ar 220V 22000Btu/H Split	Administração	50	2.109,00	1.054,50
2660	Moveis / Utens.	Cancela Seguranca Barreira Continua Al	Administração	50	1.827,00	913,50
2661	Moveis / Utens.	Cancela Seguranca Barreira Continua Al	Administração	50	1.827,00	913,50
2662	Moveis / Utens.	Cancela Seguranca Barreira Continua Al	Administração	50	1.827,00	913,50
2663	Moveis / Utens.	Cancela Seguranca Barreira Continua Al	Administração	50	1.827,00	913,50
2664	Moveis / Utens.	Tv Led 42" 961X567X55,5Mm 42Lb5600 Lg	Administração	50	1.409,00	704,50
2665	Moveis / Utens.	Lavadora Alta Pres Bivol Ews10 Eletrolux	Administração	50	388,00	194,00
2666	Moveis / Utens.	Estacao De Trabalho 1000/600/25 Cor Argila	Administração	50	2.311,00	1.155,50
2667	Moveis / Utens.	Separador Exa/ Venturi Pequeno - Hercules	Administração	50	1.874,00	937,00
2668	Moveis / Utens.	Lavadora Alta Pres 220V Hd6/15C Karcher	Administração	50	4.200,00	2.100,00
2669	Moveis / Utens.	Camera Circ Fech 1/2.7" Hlc79Cdp Tecvoz	Administração	50	1.715,00	857,50
2670	Moveis / Utens.	Camera Circ Fech 1/2.7" Hlc79Cdp Tecvoz	Administração	50	1.715,00	857,50
2671	Moveis / Utens.	Camera Circ Fech 1/2.7" Hlc79Cdp Tecvoz	Administração	50	1.715,00	857,50
2672	Moveis / Utens.	Camera Circ Fech 1/2.7" Hlc79Cdp Tecvoz	Administração	50	1.715,00	857,50
2673	Moveis / Utens.	Escada Extensivel Fbv U 6.35/11,75M	Administração	50	1.850,00	925,00
2674	Moveis / Utens.	Ar Condicionado 60000 Btu Marca Carrier	Administração	50	5.476,00	2.738,00
2675	Moveis / Utens.	Ar Condicionado 60000 Btu Marca Carrier	Administração	50	5.476,00	2.738,00
2676	Moveis / Utens.	Ar Condicionado 60000 Btu Marca Carrier	Administração	50	5.476,00	2.738,00
2677	Moveis / Utens.	Condensador Ar 240000Btu 23000M³/H 220V Springer	Administração	50	2.017,00	1.008,50
2678	Moveis / Utens.	Condicionador Ar Lg 220V 18000 Btu/H	Administração	50	1.962,00	981,00
2679	Moveis / Utens.	Microfone Mesa 1~10V Cp7937Mic Kit Cisco	Administração	50	1.572,00	786,00
2680	Moveis / Utens.	Microfone Mesa 1~10V Cp7937Mic Kit Cisco	Administração	50	1.572,00	786,00
2681	Moveis / Utens.	Condensador 30000Btu Springer Carrier	Administração	50	4.320,00	2.160,00
2682	Moveis / Utens.	Geladeira 382L Br 110V Df42 Electrolux	Administração	50	2.399,00	1.199,50
2683	Moveis / Utens.	Condensador 30000Btu Carrier Springer	Administração	50	3.407,00	1.703,50
2684	Moveis / Utens.	Condensador 30000Btu Carrier Springer	Administração	50	3.407,00	1.703,50
2685	Moveis / Utens.	Condensador Ar 30000Btu Carrier Springer	Administração	50	4.050,00	2.025,00
2686	Moveis / Utens.	Camera Circ Fech 1/3" Twicb400V Tecvoz	Administração	50	1.906,00	953,00
2687	Moveis / Utens.	Camera Circ Fech 1/3" Twicb400V Tecvoz	Administração	50	1.906,00	953,00
2688	Moveis / Utens.	Camera Circ Fech 1/3" Twicb400V Tecvoz	Administração	50	1.906,00	953,00
2689	Moveis / Utens.	Camera Circ Fech 1/3" Twicb400V Tecvoz	Administração	50	1.906,00	953,00
2690	Moveis / Utens.	Camera Circ Fech 1/3" Twicb400V Tecvoz	Administração	50	1.906,00	953,00
2691	Moveis / Utens.	Camera Circ Fech 1/3" Twicb400V Tecvoz	Administração	50	1.909,00	954,50
2692	Moveis / Utens.	Camera Circ Fech 1/3" Twicb400V Tecvoz	Administração	50	1.909,00	954,50
2693	Moveis / Utens.	Cofre Eletronic 01010100010005 Gold Safe	Administração	50	744,00	372,00
2694	Moveis / Utens.	Projetor Mult Bivol 1850 Fullhd Dell	Administração	50	3.990,00	1.995,00

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por PAULO CEZAR SIMOES CALHEIROS e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 10/04/2019 às 15:19 , sob o número WPLA19700163407 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1000339-55.2019.8.26.0428 e código 60F2E93.

FERTILIZANTES HERINGER S.A.

SOPARCONSULT

UNIDADE: PAULÍNIA I - SP

RELATÓRIO DOS BENS AVALIADOS - POR ORDEM DE CONTA CONTÁBIL - DATA BASE 28/02/2019

ITEM	CONTA CONTÁBIL	DESCRIÇÃO DOS BENS	DEPTO	EST	VALORES - R$	
					NOVO	AVALIADO
2695	Moveis / Utens.	Projetor Mult Bivol 1850 Fullhd Dell	Administração	50	3.990,00	1.995,00
2696	Moveis / Utens.	Nobreak 60Kva Archimod	Administração	50	82.271,00	41.135,50
2697	Moveis / Utens.	Nobreak 60Kva Archimod	Administração	50	82.271,00	41.135,50
2698	Moveis / Utens.	Condensador Ar 120000Btu 38Kcx12S5 Midea	Administração	50	1.277,00	638,50
2699	Moveis / Utens.	Condensador Ar 120000Btu 38Kcx12S5 Midea	Administração	50	1.277,00	638,50
2700	Moveis / Utens.	Condensador Ar 58000Btu 38Ccl060535Mc Carrier	Administração	50	5.642,00	2.821,00
2701	Moveis / Utens.	Cadeira Exec Girat A1020 Plus Alta Vm/Amo	Administração	50	825,00	412,50
2702	Moveis / Utens.	Cadeira Exec Girat A1020 Plus Alta Vm/Amo	Administração	50	825,00	412,50
2703	Moveis / Utens.	Cadeira Exec Girat A1020 Plus Alta Vm/Amo	Administração	50	825,00	412,50
2704	Moveis / Utens.	Cadeira Exec Girat A1020 Plus Alta Vm/Amo	Administração	50	825,00	412,50
2705	Moveis / Utens.	Cadeira Exec Girat A1020 Plus Alta Vm/Amo	Administração	50	825,00	412,50
2706	Moveis / Utens.	Cadeira Exec Girat A1020 Plus Alta Vm/Amo	Administração	50	825,00	412,50
2707	Moveis / Utens.	Camera Circ Fech 1/3" Twicb400V Tecvoz	Administração	50	1.700,00	850,00
2708	Moveis / Utens.	Camera Circ Fech 1/3" Twicb400V Tecvoz	Administração	50	1.700,00	850,00
2709	Moveis / Utens.	Condicionador Ar 12000 Btus Springer Midea 38Kcx12	Administração	50	1.217,00	608,50
2710	Moveis / Utens.	Ar Condicionado E Evaporadora Carrier 30000Btus	Administração	50	3.725,00	1.862,50
2711	Moveis / Utens.	Blad C/6 Laminas Hp E 7000	Administração	50	13.050,00	6.525,00
2712	Moveis / Utens.	Estante De Madeira C/6 Prateleiras	Administração	50	6.455,00	3.227,50
2713	Moveis / Utens.	Estante De Madeira C/6 Prateleiras	Administração	50	6.455,00	3.227,50
2714	Moveis / Utens.	Estante De Madeira C/6 Prateleiras	Administração	50	6.455,00	3.227,50
2715	Moveis / Utens.	Estante De Madeira C/6 Prateleiras	Administração	50	6.455,00	3.227,50
2716	Moveis / Utens.	Estante De Madeira C/6 Prateleiras	Administração	50	6.117,00	3.058,50
2717	Moveis / Utens.	Estante De Madeira C/6 Prateleiras	Administração	50	6.117,00	3.058,50
2718	Moveis / Utens.	Estante De Madeira C/6 Prateleiras	Administração	50	6.117,00	3.058,50
2719	Moveis / Utens.	Estante De Madeira C/6 Prateleiras Med 600X95X220	Administração	50	4.076,00	2.038,00
2720	Moveis / Utens.	Estante De Madeira C/6 Prateleiras Med 600X95X220	Administração	50	4.076,00	2.038,00
2721	Moveis / Utens.	Estante De Madeira C/6 Prateleiras Med 600X95X220	Administração	50	4.076,00	2.038,00
2722	Moveis / Utens.	Copiadora Ricoh Aficio Mp 1500	Administração	50	3.741,00	1.870,50
2723	Moveis / Utens.	Copiadora Ricoh Aficio Mp 1500	Administração	50	3.741,00	1.870,50
2724	Moveis / Utens.	Rack P/Informatica C/3 Patch Panel Med 60X80X210 C	Administração	50	3.677,00	1.838,50
2725	Moveis / Utens.	Televisor 70 Lg Xd Hoitm	Administração	50	3.302,00	1.651,00
2726	Moveis / Utens.	Copiadora Gestetner 1312	Administração	50	3.136,00	1.568,00
2727	Moveis / Utens.	Estante De Madeira C/6 Prateleiras 450X95X220 Cm F	Administração	50	3.055,00	1.527,50
2728	Moveis / Utens.	Estante De Madeira C/6 Prateleiras 450X95X220 Cm F	Administração	50	3.055,00	1.527,50
2729	Moveis / Utens.	Estante De Madeira C/6 Prateleiras 450X95X220 Cm F	Administração	50	3.055,00	1.527,50
2730	Moveis / Utens.	Mesa Em Melamina De Reunioes Com Path	Administração	50	3.054,00	1.527,00
2731	Moveis / Utens.	Catraca De Acesso Telematica Codin Pro	Administração	50	2.925,00	1.462,50
2732	Moveis / Utens.	Mesa Em Melamina P/Reunioes C/Patch Panel	Administração	50	2.725,00	1.362,50
2733	Moveis / Utens.	Copiadora Lexmark C 782	Administração	50	2.555,00	1.277,50
2734	Moveis / Utens.	Pia Em Aco Inox C/2 Cubas Fritomax Med 260X70 Cm	Administração	50	2.366,00	1.183,00
2735	Moveis / Utens.	Mesa Em Melamina Oval Med 220X170 Cm	Administração	50	2.260,00	1.130,00
2736	Moveis / Utens.	Capela Em Melamina Med 150X70X220 Cm Bortolini	Administração	50	2.243,00	1.121,50
2737	Moveis / Utens.	Coifa Em Aco Inox Med 290X120 Cm C/Tubulacao	Administração	50	2.171,00	1.085,50
2738	Moveis / Utens.	Tampo Em Melamina Med 330X100 Cm	Administração	50	1.871,00	935,50
2739	Moveis / Utens.	Rack P/Informatica Med 80X25X210 Cm	Administração	50	1.644,00	822,00

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por PAULO CEZAR SIMOES CALHEIROS e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 10/04/2019 às 15:19 , sob o número WPLA19700163407 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1000339-55.2019.8.26.0428 e código 60F2E93.

FERTILIZANTES HERINGER S.A.

SOPARCONSULT

UNIDADE: PAULÍNIA I - SP

RELATÓRIO DOS BENS AVALIADOS - POR ORDEM DE CONTA CONTÁBIL - DATA BASE 28/02/2019

ITEM	CONTA CONTÁBIL	DESCRIÇÃO DOS BENS	DEPTO	EST	VALORES - R$	
					NOVO	AVALIADO
2740	Moveis / Utens.	Rack P/Informatica Med 80X25X210 Cm	Administração	50	1.644,00	822,00
2741	Moveis / Utens.	Cafeteira Eletrica Café Sache	Administração	50	1.643,00	821,50
2742	Moveis / Utens.	Cancela C/Atuador Ppa	Administração	50	1.610,00	805,00
2743	Moveis / Utens.	Cancela C/Atuador Ppa	Administração	50	1.610,00	805,00
2744	Moveis / Utens.	Pia Em Aco Inox C/1 Cuba Fritomax Med 170X70 Cm	Administração	50	1.547,00	773,50
2745	Moveis / Utens.	Pia Em Aco Inox C/1 Cuba Fritomax Med 170X70 Cm	Administração	50	1.547,00	773,50
2746	Moveis / Utens.	Pia Em Aco Inox C/1 Cuba Fritomax Med 170X70 Cm	Administração	50	1.547,00	773,50
2747	Moveis / Utens.	Pia Em Aco Inox C/1 Cuba Fritomax Med 170X70 Cm	Administração	50	1.547,00	773,50
2748	Moveis / Utens.	Pia Em Aco Inox C/2 Cubas Fritomax Med 170X70 Cm	Administração	50	1.547,00	773,50
2749	Moveis / Utens.	Copiadora Ricoh Aficcio Mp 1500	Administração	50	1.505,00	752,50
2750	Moveis / Utens.	Mesa De Madeira Para Reuniao Med 280X120 Cm Bortol	Administração	50	1.417,00	708,50
2751	Moveis / Utens.	Copiadora Ricoh Aficio 1113	Administração	50	1.400,00	700,00
2752	Moveis / Utens.	Mesa Em Melamina P Reunoes C/Patch Panel Med 200X1	Administração	50	1.357,00	678,50
2753	Moveis / Utens.	Mesa Em Melamina P Reunoes C/Patch Panel Med 200X1	Administração	50	1.357,00	678,50
2754	Moveis / Utens.	Central De Alarme Betta Harpia	Administração	50	1.320,00	660,00
2755	Moveis / Utens.	Armario Em Madeira C/6 Portas Med 200X50X220 Cm	Administração	50	1.316,00	658,00
2756	Moveis / Utens.	Rack P/Informatica Med 80X25X200 Cm	Administração	50	1.314,00	657,00
2757	Moveis / Utens.	Central De Alarme Nortifier	Administração	50	1.230,00	615,00
2758	Moveis / Utens.	Copiadora Lexmark W 820	Administração	50	1.225,00	612,50
2759	Moveis / Utens.	Amplificador De Som Unic Ma 5250	Administração	50	1.175,00	587,50
2760	Moveis / Utens.	Mesa Em Melamina Redonda Med 130 Diam	Administração	50	1.131,00	565,50
2761	Moveis / Utens.	Tela De Projecao Retratil Med 300X300 Cm	Administração	50	1.042,00	521,00
2762	Moveis / Utens.	Condicionador De Ar Carrier Split 5.000 Btus	Administração	50	986,00	493,00
2763	Moveis / Utens.	Condicionador De Ar Springer Split 5.000 Btus	Administração	50	986,00	493,00
2764	Moveis / Utens.	Sistema De Som P/Auto Falantes Audi Qualit Aqs-30	Administração	50	972,00	486,00
2765	Moveis / Utens.	Mesa De Madeira T-Rustico Mede 180X85 Cm	Administração	50	921,00	460,50
2766	Moveis / Utens.	Amplificador Unic Ma 5250	Administração	50	878,00	439,00
2767	Moveis / Utens.	Mesa Em Melamina Oval Med 170X120 Cm	Administração	50	865,00	432,50
2768	Moveis / Utens.	Mesa Em Melamina Oval Med 170X120 Cm Bortolini	Administração	50	865,00	432,50
2769	Moveis / Utens.	Maquina De Cafe C/ 3 Torneiras Monarka	Administração	50	819,00	409,50
2770	Moveis / Utens.	Escada De Aluminio C/11 Degraus	Administração	50	818,00	409,00
2771	Moveis / Utens.	Mesa Em Melamina Med 180X70 Cm	Administração	50	763,00	381,50
2772	Moveis / Utens.	Mesa Em Melamina Med 180X70 Cm	Administração	50	763,00	381,50
2773	Moveis / Utens.	Mesa Em Melamina Med 190X70 Cm	Administração	50	748,00	374,00
2774	Moveis / Utens.	Tela De Projecao Retratil Med 200X100 Cm	Administração	50	744,00	372,00
2775	Moveis / Utens.	Armario Em Melamina C/2 Portas Med 80X50X160 Cm Bo	Administração	50	722,00	361,00
2776	Moveis / Utens.	Armario Em Melamina C/5 Gavetas Med 80X50X160 Cm B	Administração	50	722,00	361,00
2777	Moveis / Utens.	Armario Em Melamina C/2 Portas Med 80X50X160 Cm Bo	Administração	50	722,00	361,00
2778	Moveis / Utens.	Armario Em Melamina C/2 Portas Med 80X50X160 Cm Bo	Administração	50	722,00	361,00
2779	Moveis / Utens.	Armario Em Melamina C/2 Portas Med 80X50X160 Cm Bo	Administração	50	722,00	361,00
2780	Moveis / Utens.	Frigobar	Administração	50	716,00	358,00
2781	Moveis / Utens.	Condicionador De Ar Springer 5000	Administração	50	705,00	352,50
2782	Moveis / Utens.	Gaveteiro Em Melamina C/4 Gavetas	Administração	50	670,00	335,00
2783	Moveis / Utens.	Gaveteiro Em Melamina C/4 Gavetas	Administração	50	670,00	335,00
2784	Moveis / Utens.	Gaveteiro Em Melamina C/4 Gavetas	Administração	50	670,00	335,00

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por PAULO CEZAR SIMOES CALHEIROS e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 10/04/2019 às 15:19 , sob o número WPLA19700163407 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1000339-55.2019.8.26.0428 e código 60F2E93.

FERTILIZANTES HERINGER S.A.

SOPARCONSULT

UNIDADE: PAULÍNIA I - SP

RELATÓRIO DOS BENS AVALIADOS - POR ORDEM DE CONTA CONTÁBIL - DATA BASE 28/02/2019

ITEM	CONTA CONTÁBIL	DESCRIÇÃO DOS BENS	DEPTO	EST	VALORES - R$	
					NOVO	AVALIADO
2785	Moveis / Utens.	Gaveteiro Em Melamina C/4 Gavetas	Administração	50	670,00	335,00
2786	Moveis / Utens.	Gaveteiro Em Melamina C/4 Gavetas	Administração	50	670,00	335,00
2787	Moveis / Utens.	Gaveteiro Em Melamina C/4 Gavetas	Administração	50	670,00	335,00
2788	Moveis / Utens.	Gaveteiro Em Melamina C/4 Gavetas	Administração	50	670,00	335,00
2789	Moveis / Utens.	Gaveteiro Em Melamina C/4 Gavetas	Administração	50	670,00	335,00
2790	Moveis / Utens.	Gaveteiro Em Melamina C/4 Gavetas	Administração	50	670,00	335,00
2791	Moveis / Utens.	Gaveteiro Em Melamina C/4 Gavetas	Administração	50	670,00	335,00
2792	Moveis / Utens.	Gaveteiro Em Melamina C/4 Gavetas	Administração	50	670,00	335,00
2793	Moveis / Utens.	Gaveteiro Em Melamina C/4 Gavetas	Administração	50	670,00	335,00
2794	Moveis / Utens.	Balcao Em Aco C/2 Portas Med 100X100 Cm	Administração	50	657,00	328,50
2795	Moveis / Utens.	Armario Em Melamina C/2 Portas Med 80X50X140	Administração	50	635,00	317,50
2796	Moveis / Utens.	Gaveteiro Em Melamina C/4 Gavetas Bortolini	Administração	50	626,00	313,00
2797	Moveis / Utens.	Gaveteiro Em Melamina C/4 Gavetas	Administração	50	626,00	313,00
2798	Moveis / Utens.	Gaveteiro Em Melamina C/4 Gavetas	Administração	50	626,00	313,00
2799	Moveis / Utens.	Gaveteiro Em Melamina C/4 Gavetas	Administração	50	626,00	313,00
2800	Moveis / Utens.	Gaveteiro Em Melamina C/4 Gavetas	Administração	50	626,00	313,00
2801	Moveis / Utens.	Gaveteiro Em Melamina C/4 Gavetas	Administração	50	626,00	313,00
2802	Moveis / Utens.	Gaveteiro Em Melamina C/4 Gavetas	Administração	50	626,00	313,00
2803	Moveis / Utens.	Gaveteiro Em Melamina C/4 Gavetas	Administração	50	626,00	313,00
2804	Moveis / Utens.	Gaveteiro Em Melamina C/4 Gavetas	Administração	50	626,00	313,00
2805	Moveis / Utens.	Gaveteiro Em Melamina C/4 Gavetas	Administração	50	626,00	313,00
2806	Moveis / Utens.	Gaveteiro Em Melamina C/4 Gavetas	Administração	50	626,00	313,00
2807	Moveis / Utens.	Gaveteiro Em Melamina C/4 Gavetas	Administração	50	626,00	313,00
2808	Moveis / Utens.	Gaveteiro Em Melamina C/4 Gavetas Bortolini	Administração	50	626,00	313,00
2809	Moveis / Utens.	Gaveteiro Em Melamina C/4 Gavetas Bortolini	Administração	50	626,00	313,00
2810	Moveis / Utens.	Gaveteiro Em Melamina C/4 Gavetas	Administração	50	626,00	313,00
2811	Moveis / Utens.	Gaveteiro Em Melamina C/4 Gavetas	Administração	50	626,00	313,00
2812	Moveis / Utens.	Gaveteiro Em Melamina C/4 Gavetas	Administração	50	626,00	313,00
2813	Moveis / Utens.	Gaveteiro Em Melamina C/4 Gavetas	Administração	50	626,00	313,00
2814	Moveis / Utens.	Gaveteiro Em Melamina C/4 Gavetas	Administração	50	626,00	313,00
2815	Moveis / Utens.	Gaveteiro Em Melamina C/4 Gavetas	Administração	50	626,00	313,00
2816	Moveis / Utens.	Gaveteiro Em Melamina C/4 Gavetas	Administração	50	626,00	313,00
2817	Moveis / Utens.	Gaveteiro Em Melamina C/4 Gavetas	Administração	50	626,00	313,00
2818	Moveis / Utens.	Gaveteiro Em Melamina C/4 Gavetas	Administração	50	626,00	313,00
2819	Moveis / Utens.	Gaveteiro Em Melamina C/4 Gavetas	Administração	50	626,00	313,00
2820	Moveis / Utens.	Gaveteiro Em Melamina C/4 Gavetas	Administração	50	626,00	313,00
2821	Moveis / Utens.	Gaveteiro Em Melamina C/4 Gavetas	Administração	50	626,00	313,00
2822	Moveis / Utens.	Gaveteiro Em Melamina C/4 Gavetas	Administração	50	626,00	313,00
2823	Moveis / Utens.	Gaveteiro Em Melamina C/4 Gavetas	Administração	50	626,00	313,00
2824	Moveis / Utens.	Gaveteiro Em Melamina C/4 Gavetas	Administração	50	626,00	313,00
2825	Moveis / Utens.	Gaveteiro Em Melamina C/4 Gavetas	Administração	50	626,00	313,00
2826	Moveis / Utens.	Gaveteiro Em Melamina C/4 Gavetas	Administração	50	626,00	313,00
2827	Moveis / Utens.	Gaveteiro Em Melamina C/4 Gavetas	Administração	50	626,00	313,00
2828	Moveis / Utens.	Gaveteiro Em Melamina C/4 Gavetas	Administração	50	626,00	313,00
2829	Moveis / Utens.	Gaveteiro Em Melamina C/4 Gavetas	Administração	50	626,00	313,00

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por PAULO CEZAR SIMOES CALHEIROS e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 10/04/2019 às 15:19 , sob o número WPLA19700163407 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1000339-55.2019.8.26.0428 e código 60F2E93.

FERTILIZANTES HERINGER S.A.

SOPARCONSULT

UNIDADE: PAULÍNIA I - SP

RELATÓRIO DOS BENS AVALIADOS - POR ORDEM DE CONTA CONTÁBIL - DATA BASE 28/02/2019

ITEM	CONTA CONTÁBIL	DESCRIÇÃO DOS BENS	DEPTO	EST	VALORES - R$	
					NOVO	AVALIADO
2830	Moveis / Utens.	Gaveteiro Em Melamina C/4 Gavetas	Administração	50	626,00	313,00
2831	Moveis / Utens.	Gaveteiro Em Melamina C/4 Gavetas	Administração	50	626,00	313,00
2832	Moveis / Utens.	Mesa Em Melamina P/Reunioes Med 120X90 Cm	Administração	50	609,00	304,50
2833	Moveis / Utens.	Armario Em Melamina C/2 Portas Med 80X50X160 Cm Bo	Administração	50	606,00	303,00
2834	Moveis / Utens.	Armario Em Melamina C/2 Portas Med 80X50X160 Cm Bo	Administração	50	606,00	303,00
2835	Moveis / Utens.	Armario Em Melamina C/2 Portas Med 80X50X160 Cm Bo	Administração	50	606,00	303,00
2836	Moveis / Utens.	Armario Em Melamina C/2 Portas Med 80X50X160 Cm Bo	Administração	50	606,00	303,00
2837	Moveis / Utens.	Armario Em Melamina C/2 Portas Med 80X50X160 Cm Bo	Administração	50	606,00	303,00
2838	Moveis / Utens.	Armario Em Melamina C/2 Portas Med 80X50X160 Cm Bo	Administração	50	606,00	303,00
2839	Moveis / Utens.	Armario Em Melamina C/2 Portas Med 80X50X160 Cm Bo	Administração	50	606,00	303,00
2840	Moveis / Utens.	Armario Em Melamina C/2 Portas Med 80X50X160 Cm Bo	Administração	50	606,00	303,00
2841	Moveis / Utens.	Cofre De Aco Med 80X50X160 Cm	Administração	50	600,00	300,00
2842	Moveis / Utens.	Arquivo De Aco C/4 Gavetas	Administração	50	592,00	296,00
2843	Moveis / Utens.	Arquivo De Aco C/4 Gavetas	Administração	50	592,00	296,00
2844	Moveis / Utens.	Gaveteiro Em Melamina C/3 Gavetas Bortolini	Administração	50	583,00	291,50
2845	Moveis / Utens.	Gaveteiro Em Melamina C/3 Gavetas Bortolini	Administração	50	583,00	291,50
2846	Moveis / Utens.	Gaveteiro Em Melamina C/3 Gavetas Bortolini	Administração	50	583,00	291,50
2847	Moveis / Utens.	Gaveteiro Em Melamina C/3 Gavetas Bortolini	Administração	50	583,00	291,50
2848	Moveis / Utens.	Gaveteiro Em Melamina C/3 Gavetas Bortolini	Administração	50	583,00	291,50
2849	Moveis / Utens.	Gaveteiro Em Melamina C/3 Gavetas Bortolini	Administração	50	583,00	291,50
2850	Moveis / Utens.	Gaveteiro Em Melamina C/3 Gavetas Bortolini	Administração	50	583,00	291,50
2851	Moveis / Utens.	Gaveteiro Em Melamina C/3 Gavetas Bortolini	Administração	50	583,00	291,50
2852	Moveis / Utens.	Gaveteiro Em Melamina C/3 Gavetas Bortolini	Administração	50	583,00	291,50
2853	Moveis / Utens.	Gaveteiro Em Melamina C/3 Gavetas Bortolini	Administração	50	583,00	291,50
2854	Moveis / Utens.	Gaveteiro Em Melamina C/3 Gavetas Bortolini	Administração	50	583,00	291,50
2855	Moveis / Utens.	Gaveteiro Em Melamina C/3 Gavetas Bortolini	Administração	50	583,00	291,50
2856	Moveis / Utens.	Gaveteiro Em Melamina C/3 Gavetas Bortolini	Administração	50	583,00	291,50
2857	Moveis / Utens.	Controle De Acesso Do Data Center Fingersec	Administração	50	566,00	283,00
2858	Moveis / Utens.	Encardenadora Perfoset Premier	Administração	50	553,00	276,50
2859	Moveis / Utens.	Armario Em Melamina C/2 Portas Med 80X50X160 Cm Bo	Administração	50	540,00	270,00
2860	Moveis / Utens.	Armario Em Melamina C/2 Portas Med 80X50X160 Cm Bo	Administração	50	540,00	270,00
2861	Moveis / Utens.	Armario Em Melamina C/2 Portas Med 80X50X160 Cm Bo	Administração	50	540,00	270,00
2862	Moveis / Utens.	Armario Em Melamina C/2 Portas Med 80X50X160 Cm Bo	Administração	50	540,00	270,00
2863	Moveis / Utens.	Armario Em Melamina C/2 Portas Med 80X50X160 Cm Bo	Administração	50	540,00	270,00
2864	Moveis / Utens.	Armario Em Melamina C/2 Portas Med 80X50X160 Cm Bo	Administração	50	540,00	270,00
2865	Moveis / Utens.	Armario Em Melamina C/2 Portas Med 80X50X160 Cm Bo	Administração	50	540,00	270,00
2866	Moveis / Utens.	Mesa Em Melamina C/3 Gavetas Med 180X70 Cm	Administração	50	533,00	266,50
2867	Moveis / Utens.	Gaveteiro Em Melamina C/4 Gavetas Bortolini	Administração	50	526,00	263,00
2868	Moveis / Utens.	Gaveteiro Em Melamina C/4 Gavetas Bortolini	Administração	50	526,00	263,00
2869	Moveis / Utens.	Gaveteiro Em Melamina C/4 Gavetas Bortolini	Administração	50	526,00	263,00
2870	Moveis / Utens.	Gaveteiro Em Melamina C/4 Gavetas Bortolini	Administração	50	526,00	263,00
2871	Moveis / Utens.	Projetor Proxima Ultralgth L 82	Administração	50	525,00	262,50
2872	Moveis / Utens.	Armario Em Melamina C/2 Portas Med 80X40X140 Cm	Administração	50	505,00	252,50
2873	Moveis / Utens.	Frigobar Consul Compacto 120	Administração	50	501,00	250,50
2874	Moveis / Utens.	Frigobar Consul	Administração	50	501,00	250,50

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por PAULO CEZAR SIMOES CALHEIROS e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 10/04/2019 às 15:19 , sob o número WPLA19700163407 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1000339-55.2019.8.26.0428 e código 60F2E93.

FERTILIZANTES HERINGER S.A.

SOPARCONSULT

UNIDADE: PAULÍNIA I - SP

RELATÓRIO DOS BENS AVALIADOS - POR ORDEM DE CONTA CONTÁBIL - DATA BASE 28/02/2019

ITEM	CONTA CONTÁBIL	DESCRIÇÃO DOS BENS	DEPTO	EST	VALORES - R$	
					NOVO	AVALIADO
2875	Moveis / Utens.	Gaveteiro Em Melamina C/3 Gavetas Bortolini	Administração	50	489,00	244,50
2876	Moveis / Utens.	Controle De Acesso Do Data Center Fingersec	Administração	50	475,00	237,50
2877	Moveis / Utens.	Gaveteiro Em Melamina C/4 Gavetas Bortolini	Administração	50	468,00	234,00
2878	Moveis / Utens.	Gaveteiro Em Melamina C/4 Gavetas Bortolini	Administração	50	468,00	234,00
2879	Moveis / Utens.	Catraca De Acesso Telematica	Administração	50	450,00	225,00
2880	Moveis / Utens.	Arquivo De Aco C/4 Gavetas	Administração	50	442,00	221,00
2881	Moveis / Utens.	Arquivo De Aco C/4 Gavetas	Administração	50	442,00	221,00
2882	Moveis / Utens.	Arquivo De Aco C/4 Gavetas	Administração	50	442,00	221,00
2883	Moveis / Utens.	Arquivo De Aco C/4 Gavetas	Administração	50	442,00	221,00
2884	Moveis / Utens.	Arquivo De Aco C/4 Gavetas	Administração	50	442,00	221,00
2885	Moveis / Utens.	Arquivo De Aco C/4 Gavetas	Administração	50	442,00	221,00
2886	Moveis / Utens.	Arquivo De Aco C/4 Gavetas	Administração	50	442,00	221,00
2887	Moveis / Utens.	Arquivo De Aco C/4 Gavetas	Administração	50	442,00	221,00
2888	Moveis / Utens.	Arquivo De Aco C/4 Gavetas	Administração	50	442,00	221,00
2889	Moveis / Utens.	Arquivo De Aco C/4 Gavetas	Administração	50	442,00	221,00
2890	Moveis / Utens.	Arquivo De Aco C/4 Gavetas	Administração	50	442,00	221,00
2891	Moveis / Utens.	Arquivo De Aco C/4 Gavetas	Administração	50	442,00	221,00
2892	Moveis / Utens.	Armario De Madeira T-Rustico Med 90X50X80 Cm	Administração	50	437,00	218,50
2893	Moveis / Utens.	Gaveteiro Em Melamina C/3 Gavetas Bortolini	Administração	50	436,00	218,00
2894	Moveis / Utens.	Coifa Stell Em Aco Inox Med270X160 Cm C/Tubulacao	Administração	50	415,00	207,50
2895	Moveis / Utens.	Mesa De Madeira Med 90X80 Cm	Administração	50	409,00	204,50
2896	Moveis / Utens.	Mesa Em Melamina Med 120X60 Cm	Administração	50	409,00	204,50
2897	Moveis / Utens.	Mesa Em Melamina Med 120X60 Cm	Administração	50	409,00	204,50
2898	Moveis / Utens.	Mesa Em Melamina Med 120X60 Cm	Administração	50	409,00	204,50
2899	Moveis / Utens.	Armario Em Melamina C/2 Portas Med 80X50X160 Cm Bo	Administração	50	382,00	191,00
2900	Moveis / Utens.	Estante Em Melamina C/2 Portas Med 80X40X160 Cm	Administração	50	381,00	190,50
2901	Moveis / Utens.	Armario Em Melamina C/2 Portas Med 80X50X80 Cm Bor	Administração	50	365,00	182,50
2902	Moveis / Utens.	Armario Em Melamina C/2 Portas Med 80X50X80 Cm Bor	Administração	50	365,00	182,50
2903	Moveis / Utens.	Armario Em Melamina C/2 Portas Med 80X50X80 Cm Bor	Administração	50	365,00	182,50
2904	Moveis / Utens.	Armario Em Melamina C/2 Portas Med 80X50X80 Cm Bor	Administração	50	365,00	182,50
2905	Moveis / Utens.	Armario Em Melamina C/2 Portas Med 80X50X80 Cm Bor	Administração	50	365,00	182,50
2906	Moveis / Utens.	Armario Em Melamina C/2 Portas Med 80X50X80 Cm Bor	Administração	50	365,00	182,50
2907	Moveis / Utens.	Armario Em Melamina C/2 Portas Med 80X50X80 Cm Bor	Administração	50	365,00	182,50
2908	Moveis / Utens.	Armario Em Melamina C/2 Portas Med 80X50X80 Cm Bor	Administração	50	365,00	182,50
2909	Moveis / Utens.	Armario Em Melamina C/2 Portas Med 80X50X80 Cm Bor	Administração	50	365,00	182,50
2910	Moveis / Utens.	Armario Em Melamina C/2 Portas Med 80X50X80 Cm	Administração	50	365,00	182,50
2911	Moveis / Utens.	Armario Em Melamina C/2 Portas Med 80X50X80 Cm	Administração	50	365,00	182,50
2912	Moveis / Utens.	Armario Em Melamina C/2 Portas Med 80X50X80 Cm	Administração	50	365,00	182,50
2913	Moveis / Utens.	Armario Em Melamina C/2 Portas Med 80X50X80 Cm	Administração	50	365,00	182,50
2914	Moveis / Utens.	Armario Em Melamina C/2 Portas Med 80X50X80 Cm	Administração	50	365,00	182,50
2915	Moveis / Utens.	Armario Em Melamina C/2 Portas Med 80X50X80 Cm Bor	Administração	50	365,00	182,50
2916	Moveis / Utens.	Armario Em Melamina C/2 Portas Med 80X50X80 Cm Bor	Administração	50	365,00	182,50
2917	Moveis / Utens.	Armario Em Melamina C/2 Portas Med 80X50X80 Cm	Administração	50	365,00	182,50
2918	Moveis / Utens.	Mesa Em Melamina Med 100X60 Cm	Administração	50	363,00	181,50
2919	Moveis / Utens.	Mesa Em Melamina Med 100X75 Cm Bortolini	Administração	50	358,00	179,00

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por PAULO CEZAR SIMOES CALHEIROS e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 10/04/2019 às 15:19 , sob o número WPLA19700163407 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1000339-55.2019.8.26.0428 e código 60F2E93.

FERTILIZANTES HERINGER S.A.

SOPARCONSULT

UNIDADE: PAULÍNIA I - SP

RELATÓRIO DOS BENS AVALIADOS - POR ORDEM DE CONTA CONTÁBIL - DATA BASE 28/02/2019

ITEM	CONTA CONTÁBIL	DESCRIÇÃO DOS BENS	DEPTO	EST	VALORES - R$	
					NOVO	AVALIADO
2920	Moveis / Utens.	Mesa Em Melamina C/2 Gavetas Med 140X60 Cm	Administração	50	358,00	179,00
2921	Moveis / Utens.	Mesa Em Melamina Med 100X75 Cm Bortolini	Administração	50	358,00	179,00
2922	Moveis / Utens.	Estante Em Melamina C/2 Portas Med 80X40X160 Cm	Administração	50	357,00	178,50
2923	Moveis / Utens.	Capela Em Melamina Med 150X70X220 Cm Bortolini	Administração	50	345,00	172,50
2924	Moveis / Utens.	Mesa Em Melamina Med 120X60 Cm Bortolini	Administração	50	343,00	171,50
2925	Moveis / Utens.	Mesa Em Melamina Med 120X60 Cm Bortolini	Administração	50	343,00	171,50
2926	Moveis / Utens.	Armario De Madeira T-Vestiario C/16 Portas Fp	Administração	50	333,00	166,50
2927	Moveis / Utens.	Estante Em Melamina C/2 Portas Med 80X50X160 Cm	Administração	50	331,00	165,50
2928	Moveis / Utens.	Estante Em Melamina C/2 Portas Med 80X50X160 Cm	Administração	50	331,00	165,50
2929	Moveis / Utens.	Telefone Panasonic Model Kx-Tg6075	Administração	50	430,00	215,00
2930	Moveis / Utens.	Telefone Panasonic Model Kx-Tg6075 Diretoria	Administração	50	430,00	215,00
2931	Moveis / Utens.	Telefone Audio Conferencia Soundstation Vtx 1000	Administração	50	5.100,00	2.550,00
2932	Moveis / Utens.	Aparelho Telefonico Panasonic Modelo Kxtg 9341	Administração	50	560,00	280,00
2933	Moveis / Utens.	Repetidor Vht 1900-1 60Db	Administração	50	3.380,00	1.690,00
2934	Moveis / Utens.	Antena Externa 1900 Mhz	Administração	50	498,00	249,00
2935	Moveis / Utens.	Interface Marca Zenite Modelo Gt 111	Administração	50	525,00	262,50
2936	Moveis / Utens.	Interface Marca Zenite Modelo Gt 111	Administração	50	525,00	262,50
2937	Moveis / Utens.	Modulo Interface Modulo Cd 103 - Sub Bastidor	Administração	50	338,00	169,00
2938	Moveis / Utens.	Modulo Interface Modulo Cd 103 - Sub Bastidor	Administração	50	338,00	169,00
2939	Moveis / Utens.	Modulo Interface Modulo Cd 103 - Sub Bastidor	Administração	50	338,00	169,00
2940	Moveis / Utens.	Modulo Interface Modulo Cd 103 - Sub Bastidor	Administração	50	338,00	169,00
2941	Moveis / Utens.	Roteador Digital Ibm Cisco 2851Vk9	Administração	50	13.316,00	6.658,00
2942	Moveis / Utens.	Roteador Digital Ibm Cisco 2851Vk9	Administração	50	13.316,00	6.658,00
2943	Moveis / Utens.	Roteador Digital Ibm Cisco 2851Vk9	Administração	50	13.729,00	6.864,50
2944	Moveis / Utens.	Roteador Digital Ibm Cisco 2851Vk9	Administração	50	13.316,00	6.658,00
2945	Moveis / Utens.	Equipamento Controle Trafico	Administração	50	32.892,00	16.446,00
2946	Moveis / Utens.	Equipamento Digital P/ Transf. Dados Ibm	Administração	50	1.150,00	575,00
2947	Moveis / Utens.	Equipamento Digital P/ Transf. Dados Ibm	Administração	50	1.150,00	575,00
2948	Moveis / Utens.	Equipamento Digital P/ Transf. Dados Ibm	Administração	50	1.150,00	575,00
2949	Moveis / Utens.	Equipamento Digital P/ Transf. Dados Ibm	Administração	50	1.150,00	575,00
2950	Moveis / Utens.	Equipamento Digital P/ Transf. Dados Ibm	Administração	50	1.150,00	575,00
2951	Moveis / Utens.	Repetidor Vht 1900-1 60Db	Administração	50	3.380,00	1.690,00
2952	Moveis / Utens.	Repetidor Vht 900Mhz 60Db	Administração	50	3.380,00	1.690,00
2953	Moveis / Utens.	Repetidor Vht 900Mhz 60Db	Administração	50	3.380,00	1.690,00
2954	Moveis / Utens.	Espera Telefonica Digital Voicetel Moh - Plus	Administração	50	359,00	179,50
2955	Moveis / Utens.	Espera Telefonica Digital Voicetel Moh - Plus	Administração	50	359,00	179,50
2956	Moveis / Utens.	Espera Telefonica Digital Voicetel Moh - Plus	Administração	50	359,00	179,50
2957	Moveis / Utens.	Espera Telefonica Digital Voicetel Moh - Plus	Administração	50	359,00	179,50
2958	Moveis / Utens.	Espera Telefonica Digital Voicetel Moh - Plus	Administração	50	359,00	179,50
2959	Moveis / Utens.	Espera Telefonica Digital Voicetel Moh - Plus	Administração	50	359,00	179,50
2960	Moveis / Utens.	Repetidor Vht 1800Mhz 60Db	Administração	50	3.380,00	1.690,00
2961	Moveis / Utens.	Interface Zenite Gt Iii	Administração	50	578,00	289,00
2962	Moveis / Utens.	Interface Zenite Gt Iii	Administração	50	578,00	289,00
2963	Moveis / Utens.	Interface Zenite Gt Iii	Administração	50	578,00	289,00
2964	Moveis / Utens.	Interface Zenite Gt Iii	Administração	50	578,00	289,00

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por PAULO CEZAR SIMOES CALHEIROS e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 10/04/2019 às 15:19 , sob o número WPLA19700163407 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1000339-55.2019.8.26.0428 e código 60F2E93.

FERTILIZANTES HERINGER S.A.

SOPARCONSULT

UNIDADE: PAULÍNIA I - SP

RELATÓRIO DOS BENS AVALIADOS - POR ORDEM DE CONTA CONTÁBIL - DATA BASE 28/02/2019

ITEM	CONTA CONTÁBIL	DESCRIÇÃO DOS BENS	DEPTO	EST	VALORES - R$	
					NOVO	AVALIADO
2965	Moveis / Utens.	Interface Zenite Gt Iii	Administração	50	525,00	262,50
2966	Moveis / Utens.	Interface Zenite Gt Iii	Administração	50	525,00	262,50
2967	Moveis / Utens.	Interface Zenite Gt Iii	Administração	50	578,00	289,00
2968	Moveis / Utens.	Interface Zenite Gt Iii	Administração	50	578,00	289,00
2969	Moveis / Utens.	Interface Zenite Gt Iii	Administração	50	578,00	289,00
2970	Moveis / Utens.	Aparelho Telefone Ip (Optipoint 410 Stan)	Administração	50	822,00	411,00
2971	Moveis / Utens.	Aparelho Telefone Ip (Optipoint 410 Stan)	Administração	50	822,00	411,00
2972	Moveis / Utens.	Aparelho Telefone Ip (Optipoint 410 Stan)	Administração	50	822,00	411,00
2973	Moveis / Utens.	Aparelho Telefone Ip (Optipoint 410 Stan)	Administração	50	822,00	411,00
2974	Moveis / Utens.	Radio Portatil Ep-450 Motorola	Administração	50	598,00	299,00
2975	Moveis / Utens.	Radio Portatil Ep450 16C Vhf 4W Motorola	Administração	50	700,00	350,00
2976	Moveis / Utens.	Wireless 802.11 Fixed Inifet Ap Int Marca Cisco	Administração	50	2.222,00	1.111,00
2977	Moveis / Utens.	Servidor Fax Appliance Analog Edition A102	Administração	50	2.907,00	1.453,50
2978	Moveis / Utens.	Audioconferencia Polycom Station 2W	Administração	50	1.908,00	954,00
2979	Moveis / Utens.	Iphone 4S 16Gb Preto Marca Apple	Administração	50	1.484,00	742,00
2980	Moveis / Utens.	Iphone 4S 16Gb Preto Marca Apple	Administração	50	1.484,00	742,00
2981	Moveis / Utens.	Iphone 4S 16Gb Preto Marca Apple	Administração	50	1.484,00	742,00
2982	Moveis / Utens.	Iphone 4S 16Gb Preto Marca Apple	Administração	50	1.484,00	742,00
2983	Moveis / Utens.	Iphone 4S 16Gb Preto Marca Apple	Administração	50	1.432,00	716,00
2984	Moveis / Utens.	Iphone 4S 16Gb Preto Marca Apple	Administração	50	1.390,00	695,00
2985	Moveis / Utens.	Iphone 4S 16Gb Preto Marca Apple	Administração	50	1.390,00	695,00
2986	Moveis / Utens.	Iphone 4S 16Gb Preto Marca Apple	Administração	50	1.390,00	695,00
2987	Moveis / Utens.	Iphone 4S 16Gb Preto Marca Apple	Administração	50	1.390,00	695,00
2988	Moveis / Utens.	Iphone Apple 4S 16Gb Preto Bsco	Administração	50	1.781,00	890,50
2989	Moveis / Utens.	Iphone Apple 4S 16Gb Preto Bsco	Administração	50	1.781,00	890,50
2990	Moveis / Utens.	Iphone Apple 4S 16Gb Preto Bsco	Administração	50	1.781,00	890,50
2991	Moveis / Utens.	Iphone Apple 4S 16Gb Preto Bsco	Administração	50	1.781,00	890,50
2992	Moveis / Utens.	Iphone Apple 4S 16Gb Preto Bsco	Administração	50	1.834,00	917,00
2993	Moveis / Utens.	Iphone Apple 4S 16Gb Preto Bsco	Administração	50	1.781,00	890,50
2994	Moveis / Utens.	Iphone Apple 4S 16Gb Preto Bsco	Administração	50	1.781,00	890,50
2995	Moveis / Utens.	Iphone Apple 4S 16Gb Preto Bsco	Administração	50	1.781,00	890,50
2996	Moveis / Utens.	Iphone Apple 4S 16Gb Preto Bsco	Administração	50	1.781,00	890,50
2997	Moveis / Utens.	Iphone Apple 4S 16Gb Preto Bsco	Administração	50	1.831,00	915,50
2998	Moveis / Utens.	Iphone Apple 4S 16Gb Preto Bsco	Administração	50	1.781,00	890,50
2999	Moveis / Utens.	Iphone Apple 4S 16Gb Preto Bsco	Administração	50	1.781,00	890,50
3000	Moveis / Utens.	Iphone Apple 4S 16Gb Preto Bsco	Administração	50	1.781,00	890,50
3001	Moveis / Utens.	Iphone Apple 4S 16Gb Preto Bsco	Administração	50	1.781,00	890,50
3002	Moveis / Utens.	Iphone Apple 4S 16Gb Preto Bsco	Administração	50	1.781,00	890,50
3003	Moveis / Utens.	Iphone Apple 4S 16Gb Preto Bsco	Administração	50	1.781,00	890,50
3004	Moveis / Utens.	Iphone Apple 4S 16Gb Preto Bsco	Administração	50	1.781,00	890,50
3005	Moveis / Utens.	Iphone Apple 4S 16Gb Preto Bsco	Administração	50	1.781,00	890,50
3006	Moveis / Utens.	Iphone Apple 4S 16Gb Preto Bsco	Administração	50	1.781,00	890,50
3007	Moveis / Utens.	Iphone Apple 4S 16Gb Preto Bsco	Administração	50	1.781,00	890,50
3008	Moveis / Utens.	Iphone Apple 4S 16Gb Preto Bsco	Administração	50	1.781,00	890,50
3009	Moveis / Utens.	Iphone Apple 4S 16Gb Preto Bsco	Administração	50	1.781,00	890,50

fls. 5000

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por PAULO CEZAR SIMOES CALHEIROS e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 10/04/2019 às 15:19 , sob o número WPLA19700163407 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1000339-55.2019.8.26.0428 e código 60F2E93.

FERTILIZANTES HERINGER S.A.

SOPARCONSULT

UNIDADE: PAULÍNIA I - SP

RELATÓRIO DOS BENS AVALIADOS - POR ORDEM DE CONTA CONTÁBIL - DATA BASE 28/02/2019

ITEM	CONTA CONTÁBIL	DESCRIÇÃO DOS BENS	DEPTO	EST	VALORES - R$	
					NOVO	AVALIADO
3010	Moveis / Utens.	Apple Iphone Apple 4S 16Gb Preto	Administração	50	1.781,00	890,50
3011	Moveis / Utens.	Apple Iphone Apple 4S 16Gb Preto	Administração	50	1.781,00	890,50
3012	Moveis / Utens.	Apple Iphone Apple 4S 16Gb Preto	Administração	50	1.781,00	890,50
3013	Moveis / Utens.	Apple Iphone Apple 4S 16Gb Preto	Administração	50	1.781,00	890,50
3014	Moveis / Utens.	Celular Nokia C2 - Preto Basico	Administração	50	341,00	170,50
3015	Moveis / Utens.	Celular Nokia C2 - Preto Basico	Administração	50	341,00	170,50
3016	Moveis / Utens.	Celular Nokia C2 - Preto Basico	Administração	50	341,00	170,50
3017	Moveis / Utens.	Celular Nokia C2 - Preto Basico	Administração	50	341,00	170,50
3018	Moveis / Utens.	Celular Nokia C2 - Preto Basico	Administração	50	341,00	170,50
3019	Moveis / Utens.	Celular Nokia C2 - Preto Basico	Administração	50	341,00	170,50
3020	Moveis / Utens.	Celular Nokia C2 - Preto Basico	Administração	50	341,00	170,50
3021	Moveis / Utens.	Celular Nokia C2 - Preto Basico	Administração	50	341,00	170,50
3022	Moveis / Utens.	Celular Nokia C2 - Preto Basico	Administração	50	341,00	170,50
3023	Moveis / Utens.	Radio Portatil Ep450 Vhf 16C Motorola	Administração	50	870,00	435,00
3024	Moveis / Utens.	Radio Portatil Ep450 Vhf 16C Motorola	Administração	50	870,00	435,00
3025	Moveis / Utens.	Aparelho Celular Iphone 4S Apple Pt	Administração	50	1.990,00	995,00
3026	Moveis / Utens.	Aparelho Celular Iphone 4S Apple Pt	Administração	50	1.990,00	995,00
3027	Moveis / Utens.	Central Pabx Hipath 3800	Administração	50	5.832,00	2.916,00
3028	Moveis / Utens.	Aparelho Celular Quadrib Asha 302 Nokia	Administração	50	350,00	175,00
3029	Moveis / Utens.	Aparelho Celular Quadrib Asha 302 Nokia	Administração	50	350,00	175,00
3030	Moveis / Utens.	Aparelho Celular Quadrib Asha 302 Nokia	Administração	50	350,00	175,00
3031	Moveis / Utens.	Aparelho Celular Quadrib Asha 302 Nokia	Administração	50	350,00	175,00
3032	Moveis / Utens.	Aparelho Celular Quadrib Asha 302 Nokia	Administração	50	350,00	175,00
3033	Moveis / Utens.	Aparelho Celular Quadrib Asha 302 Nokia	Administração	50	350,00	175,00
3034	Moveis / Utens.	Aparelho Celular Quadrib Asha 302 Nokia	Administração	50	350,00	175,00
3035	Moveis / Utens.	Aparelho Celular Quadrib Asha 302 Nokia	Administração	50	350,00	175,00
3036	Moveis / Utens.	Aparelho Celular Quadrib Asha 302 Nokia	Administração	50	350,00	175,00
3037	Moveis / Utens.	Aparelho Celular Quadrib Asha 302 Nokia	Administração	50	350,00	175,00
3038	Moveis / Utens.	Aparelho Celular Quadrib Asha 302 Nokia	Administração	50	350,00	175,00
3039	Moveis / Utens.	Aparelho Celular Quadrib Asha 302 Nokia	Administração	50	350,00	175,00
3040	Moveis / Utens.	Aparelho Celular Quadrib Asha 302 Nokia	Administração	50	350,00	175,00
3041	Moveis / Utens.	Aparelho Celular Quadrib Asha 302 Nokia	Administração	50	350,00	175,00
3042	Moveis / Utens.	Aparelho Celular Quadrib Asha 302 Nokia	Administração	50	350,00	175,00
3043	Moveis / Utens.	Aparelho Celular Quadrib Asha 302 Nokia	Administração	50	350,00	175,00
3044	Moveis / Utens.	Aparelho Celular Quadrib Asha 302 Nokia	Administração	50	350,00	175,00
3045	Moveis / Utens.	Aparelho Celular Quadrib Asha 302 Nokia	Administração	50	350,00	175,00
3046	Moveis / Utens.	Aparelho Celular Quadrib Asha 302 Nokia	Administração	50	350,00	175,00
3047	Moveis / Utens.	Aparelho Celular Quadrib Asha 302 Nokia	Administração	50	350,00	175,00
3048	Moveis / Utens.	Radio Portatil Motorola Ep450 Vhf 16C	Administração	50	900,00	450,00
3049	Moveis / Utens.	Radio Portatil Motorola Ep450 Vhf 16C	Administração	50	900,00	450,00
3050	Moveis / Utens.	Pabx Cisco Pvdm3-128	Administração	50	15.944,00	7.972,00
3051	Moveis / Utens.	Modulo 2 Portas Hwic Cisco	Administração	50	3.631,00	1.815,50
3052	Moveis / Utens.	Pabx Cisco Pvdm3-64	Administração	50	26.619,00	13.309,50
3053	Moveis / Utens.	Telefone C/Fio Cisco Ip 8941 K9 Pt	Administração	50	810,00	405,00
3054	Moveis / Utens.	Pabx Cisco Pvdm3-64 - Licensas De Uso	Administração	50	1.244,00	622,00

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por PAULO CEZAR SIMOES CALHEIROS e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 10/04/2019 às 15:19 , sob o número WPLA19700163407 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1000339-55.2019.8.26.0428 e código 60F2E93.

FERTILIZANTES HERINGER S.A.

SOPARCONSULT

UNIDADE: PAULÍNIA I - SP

RELATÓRIO DOS BENS AVALIADOS - POR ORDEM DE CONTA CONTÁBIL - DATA BASE 28/02/2019

ITEM	CONTA CONTÁBIL	DESCRIÇÃO DOS BENS	DEPTO	EST	VALORES - R$	
					NOVO	AVALIADO
3055	Moveis / Utens.	Telefone S/Fio Cz Bivolt Ip925G Cisco	Administração	50	1.258,00	629,00
3056	Moveis / Utens.	Telefone S/Fio Cz Bivolt Ip925G Cisco	Administração	50	1.258,00	629,00
3057	Moveis / Utens.	Telefone S/Fio Cz Bivolt Ip925G Cisco	Administração	50	1.258,00	629,00
3058	Moveis / Utens.	Telefone S/Fio Cz Bivolt Ip925G Cisco	Administração	50	1.258,00	629,00
3059	Moveis / Utens.	Telefone S/Fio Cz Bivolt Ip925G Cisco	Administração	50	1.258,00	629,00
3060	Moveis / Utens.	Aparelho Celular Iphone 4S Marca Apple	Administração	50	1.594,00	797,00
3061	Moveis / Utens.	Aparelho Celular Iphone 4S Marca Apple	Administração	50	1.594,00	797,00
3062	Moveis / Utens.	Aparelho Celular Iphone 4S Marca Apple	Administração	50	1.594,00	797,00
3063	Moveis / Utens.	Aparelho Celular Iphone 4S Marca Apple	Administração	50	1.594,00	797,00
3064	Moveis / Utens.	Aparelho Celular Iphone 4S Marca Apple	Administração	50	1.734,00	867,00
3065	Moveis / Utens.	Aparelho Celular Iphone 4S Marca Apple	Administração	50	1.594,00	797,00
3066	Moveis / Utens.	Aparelho Celular Iphone 4S Marca Apple	Administração	50	1.594,00	797,00
3067	Moveis / Utens.	Aparelho Celular Iphone 4S Marca Apple	Administração	50	1.594,00	797,00
3068	Moveis / Utens.	Aparelho Celular Iphone 4S Marca Apple	Administração	50	1.594,00	797,00
3069	Moveis / Utens.	Aparelho Celular Iphone 4S Marca Apple	Administração	50	1.594,00	797,00
3070	Moveis / Utens.	Aparelho Celular Iphone 4S Marca Apple	Administração	50	1.594,00	797,00
3071	Moveis / Utens.	Aparelho Celular Iphone 4S Marca Apple	Administração	50	1.594,00	797,00
3072	Moveis / Utens.	Aparelho Celular Iphone 4S Marca Apple	Administração	50	1.594,00	797,00
3073	Moveis / Utens.	Aparelho Celular Iphone 4S Marca Apple	Administração	50	1.594,00	797,00
3074	Moveis / Utens.	Aparelho Celular Iphone 4S Marca Apple	Administração	50	1.449,00	724,50
3075	Moveis / Utens.	Aparelho Celular Iphone 4S Marca Apple	Administração	50	1.449,00	724,50
3076	Moveis / Utens.	Aparelho Celular Iphone 4S Marca Apple	Administração	50	1.449,00	724,50
3077	Moveis / Utens.	Aparelho Celular Iphone 4S Marca Apple	Administração	50	1.449,00	724,50
3078	Moveis / Utens.	Aparelho Celular Iphone 4S Marca Apple	Administração	50	1.449,00	724,50
3079	Moveis / Utens.	Aparelho Celular Iphone 4S Marca Apple	Administração	50	1.449,00	724,50
3080	Moveis / Utens.	Aparelho Celular Iphone 4S Marca Apple	Administração	50	1.449,00	724,50
3081	Moveis / Utens.	Aparelho Celular Iphone 4S Marca Apple	Administração	50	1.449,00	724,50
3082	Moveis / Utens.	Aparelho Celular Iphone 4S Marca Apple	Administração	50	1.449,00	724,50
3083	Moveis / Utens.	Aparelho Celular Iphone 4S Marca Apple	Administração	50	1.449,00	724,50
3084	Moveis / Utens.	Aparelho Celular Iphone 4S Marca Apple	Administração	50	1.449,00	724,50
3085	Moveis / Utens.	Aparelho Celular Iphone 4S Marca Apple	Administração	50	1.449,00	724,50
3086	Moveis / Utens.	Aparelho Celular Iphone 4S Marca Apple	Administração	50	1.449,00	724,50
3087	Moveis / Utens.	Aparelho Celular Iphone 4S Marca Apple	Administração	50	1.739,00	869,50
3088	Moveis / Utens.	Aparelho Celular Iphone 4S Marca Apple	Administração	50	1.542,00	771,00
3089	Moveis / Utens.	Aparelho Celular Iphone 4S Marca Apple	Administração	50	1.739,00	869,50
3090	Moveis / Utens.	Aparelho Celular Iphone 4S Marca Apple	Administração	50	1.449,00	724,50
3091	Moveis / Utens.	Aparelho Celular Iphone 4S Marca Apple	Administração	50	1.739,00	869,50
3092	Moveis / Utens.	Aparelho Celular Iphone 4S Marca Apple	Administração	50	1.449,00	724,50
3093	Moveis / Utens.	Aparelho Celular Iphone 4S Marca Apple	Administração	50	1.739,00	869,50
3094	Moveis / Utens.	Aparelho Celular Iphone 4S Marca Apple	Administração	50	1.536,00	768,00
3095	Moveis / Utens.	Aparelho Celular Iphone 4S Marca Apple	Administração	50	1.536,00	768,00
3096	Moveis / Utens.	Aparelho Celular Iphone 4S Marca Apple	Administração	50	1.536,00	768,00
3097	Moveis / Utens.	Aparelho Celular Iphone 4S Marca Apple	Administração	50	1.536,00	768,00
3098	Moveis / Utens.	Aparelho Celular Iphone 4S Marca Apple	Administração	50	1.536,00	768,00
3099	Moveis / Utens.	Aparelho Celular Iphone 4S Marca Apple	Administração	50	1.536,00	768,00

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por PAULO CEZAR SIMOES CALHEIROS e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 10/04/2019 às 15:19 , sob o número WPLA19700163407 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1000339-55.2019.8.26.0428 e código 60F2E93.

FERTILIZANTES HERINGER S.A.

SOPARCONSULT

UNIDADE: PAULÍNIA I - SP

RELATÓRIO DOS BENS AVALIADOS - POR ORDEM DE CONTA CONTÁBIL - DATA BASE 28/02/2019

ITEM	CONTA CONTÁBIL	DESCRIÇÃO DOS BENS	DEPTO	EST	VALORES - R$	
					NOVO	AVALIADO
3100	Moveis / Utens.	Aparelho Celular Iphone 4S Marca Apple	Administração	50	1.449,00	724,50
3101	Moveis / Utens.	Aparelho Celular Iphone 4S Marca Apple	Administração	50	1.449,00	724,50
3102	Moveis / Utens.	Aparelho Celular Iphone 4S Marca Apple	Administração	50	1.449,00	724,50
3103	Moveis / Utens.	Aparelho Celular Iphone 4S Marca Apple	Administração	50	1.449,00	724,50
3104	Moveis / Utens.	Aparelho Celular Iphone 4S Marca Apple	Administração	50	1.449,00	724,50
3105	Moveis / Utens.	Aparelho Celular Iphone 4S Marca Apple	Administração	50	1.449,00	724,50
3106	Moveis / Utens.	Aparelho Celular Iphone 4S Marca Apple	Administração	50	1.449,00	724,50
3107	Moveis / Utens.	Aparelho Celular Iphone 4S Marca Apple	Administração	50	1.449,00	724,50
3108	Moveis / Utens.	Aparelho Celular Iphone 4S Marca Apple	Administração	50	1.449,00	724,50
3109	Moveis / Utens.	Aparelho Celular Iphone 4S Marca Apple	Administração	50	1.449,00	724,50
3110	Moveis / Utens.	Aparelho Celular Iphone 4S Marca Apple	Administração	50	1.449,00	724,50
3111	Moveis / Utens.	Aparelho Iphone 4S Aple	Administração	50	1.409,00	704,50
3112	Moveis / Utens.	Telefone C/Fio Cp6921 Cisco	Administração	50	426,00	213,00
3113	Moveis / Utens.	Telefone C/Fio Cp6921 Cisco	Administração	50	426,00	213,00
3114	Moveis / Utens.	Telefone C/Fio Cp6921 Cisco	Administração	50	426,00	213,00
3115	Moveis / Utens.	Aparelho Iphone 4S Apple 16Gb	Administração	50	1.299,00	649,50
3116	Moveis / Utens.	Aparelho Iphone 4S Apple 16Gb	Administração	50	1.299,00	649,50
3117	Moveis / Utens.	Radio Portatil Uhf/Vhf Ep450 Motorola	Administração	50	1.350,00	675,00
3118	Moveis / Utens.	Radio Portatil Uhf/Vhf Ep450 Motorola	Administração	50	1.350,00	675,00
3119	Moveis / Utens.	Radio Portatil Uhf/Vhf Ep450 Motorola	Administração	50	1.350,00	675,00
3120	Moveis / Utens.	Radio Portatil Uhf/Vhf Ep450 Motorola	Administração	50	1.350,00	675,00
3121	Moveis / Utens.	Radio Portatil Uhf/Vhf Ep450 Motorola	Administração	50	1.350,00	675,00
3122	Moveis / Utens.	Radio Portatil Uhf/Vhf Ep450 Motorola	Administração	50	1.350,00	675,00
3123	Moveis / Utens.	Radio Portatil Uhf/Vhf Ep450 Motorola	Administração	50	1.350,00	675,00
3124	Moveis / Utens.	Radio Portatil Uhf/Vhf Ep450 Motorola	Administração	50	1.350,00	675,00
3125	Moveis / Utens.	Aparelho Celular Iphone 4S Apple	Administração	50	1.280,00	640,00
3126	Moveis / Utens.	Aparelho Celular Iphone 4S Apple	Administração	50	1.382,00	691,00
3127	Moveis / Utens.	Radio Portatil Ep450 Vhf 16C Motorola	Administração	50	960,00	480,00
3128	Moveis / Utens.	Radio Portatil Ep450 Vhf 16C Motorola	Administração	50	960,00	480,00
3129	Moveis / Utens.	Radio Portatil Ep450 Vhf 16C Motorola	Administração	50	960,00	480,00
3130	Moveis / Utens.	Aparelho Celular Iphone 4S Apple	Administração	50	1.280,00	640,00
3131	Moveis / Utens.	Aparelho Celular Iphone 4S Apple	Administração	50	1.280,00	640,00
3132	Moveis / Utens.	Telefone C/Fio Cp6921 Cisco	Administração	50	725,00	362,50
3133	Moveis / Utens.	Radio Portatil Ep450 Vhf 16C Motorola	Administração	50	929,00	464,50
3134	Moveis / Utens.	Radio Portatil Ep450 Vhf 16C Motorola	Administração	50	929,00	464,50
3135	Moveis / Utens.	Aparelho Celular Iphone 4S Marca Apple	Administração	50	967,00	483,50
3136	Moveis / Utens.	Aparelho Celular Iphone 5S - 16Gb Apple	Administração	50	1.935,00	967,50
3137	Moveis / Utens.	Aparelho Celular Iphone 5S - 16Gb Apple	Administração	50	1.935,00	967,50
3138	Moveis / Utens.	Aparelho Celular Iphone 5S - 16Gb Apple	Administração	50	1.935,00	967,50
3139	Moveis / Utens.	Aparelho Celular Iphone 4S Apple	Administração	50	1.061,00	530,50
3140	Moveis / Utens.	Aparelho Celular Iphone 4S Apple	Administração	50	967,00	483,50
3141	Moveis / Utens.	Aparelho Celular Iphone 4S Apple	Administração	50	967,00	483,50
3142	Moveis / Utens.	Aparelho Celular Iphone 4S Apple	Administração	50	967,00	483,50
3143	Moveis / Utens.	Aparelho Celular Iphone 4S 8Gb	Administração	50	967,00	483,50
3144	Moveis / Utens.	Aparelho Celular Iphone 5S - 16Gb Apple	Administração	50	1.850,00	925,00

fls. 5003

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por PAULO CEZAR SIMOES CALHEIROS e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 10/04/2019 às 15:19 , sob o número WPLA19700163407 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1000339-55.2019.8.26.0428 e código 60F2E93.

FERTILIZANTES HERINGER S.A.

SOPARCONSULT

UNIDADE: PAULÍNIA I - SP

RELATÓRIO DOS BENS AVALIADOS - POR ORDEM DE CONTA CONTÁBIL - DATA BASE 28/02/2019

ITEM	CONTA CONTÁBIL	DESCRIÇÃO DOS BENS	DEPTO	EST	VALORES - R$	
					NOVO	AVALIADO
3145	Moveis / Utens.	Aparelho Celular Iphone 5S - 16Gb Apple	Administração	50	1.850,00	925,00
3146	Moveis / Utens.	Aparelho Celular Iphone 5S - 16Gb Apple	Administração	50	2.035,00	1.017,50
3147	Moveis / Utens.	Aparelho Celular Iphone 5S - 16Gb Apple	Administração	50	1.850,00	925,00
3148	Moveis / Utens.	Aparelho Celular Iphone 5S - 16Gb Apple	Administração	50	1.850,00	925,00
3149	Moveis / Utens.	Aparelho Celular Iphone 5S - 16Gb Apple	Administração	50	1.850,00	925,00
3150	Moveis / Utens.	Aparelho Celular Iphone 5S - 16Gb Apple	Administração	50	2.035,00	1.017,50
3151	Moveis / Utens.	Aparelho Celular Iphone 5S - 16Gb Apple	Administração	50	1.850,00	925,00
3152	Moveis / Utens.	Aparelho Celular Iphone 5S - 16Gb Apple	Administração	50	1.850,00	925,00
3153	Moveis / Utens.	Aparelho Celular Iphone 5S - 16Gb Apple	Administração	50	1.850,00	925,00
3154	Moveis / Utens.	Aparelho Celular Iphone 5S - 16Gb Apple	Administração	50	2.004,00	1.002,00
3155	Moveis / Utens.	Aparelho Celular Iphone 5S - 16Gb Apple	Administração	50	1.850,00	925,00
3156	Moveis / Utens.	Aparelho Celular Iphone 5S - 16Gb Apple	Administração	50	1.850,00	925,00
3157	Moveis / Utens.	Aparelho Celular Iphone 5S - 16Gb Apple	Administração	50	1.850,00	925,00
3158	Moveis / Utens.	Aparelho Celular Iphone 5S - 16Gb Apple	Administração	50	1.850,00	925,00
3159	Moveis / Utens.	Iphone 5S - 16Gb Aplle	Administração	50	2.039,00	1.019,50
3160	Moveis / Utens.	Aparelho Aud Soundstation 2W 24H Polycom	Administração	50	2.508,00	1.254,00
3161	Moveis / Utens.	Aparelho Celular Iphone 5S - 16Gb Apple	Administração	50	2.037,00	1.018,50
3162	Moveis / Utens.	Aparelho Celular Iphone 5S - 16Gb Apple	Administração	50	2.037,00	1.018,50
3163	Moveis / Utens.	Aparelho Celular Iphone 5S 16Gb Apple	Administração	50	2.069,00	1.034,50
3164	Moveis / Utens.	Aparelho Celular Iphone 5S 16Gb Apple	Administração	50	2.069,00	1.034,50
3165	Moveis / Utens.	Aparelho Celular Iphone 5S 16Gb Apple	Administração	50	2.069,00	1.034,50
3166	Moveis / Utens.	Aparelho Celular Iphone 5S 16Gb Apple	Administração	50	2.069,00	1.034,50
3167	Moveis / Utens.	Aparelho Celular Iphone 5S 16Gb Apple	Administração	50	2.069,00	1.034,50
3168	Moveis / Utens.	Roteador T1/E1 Wan16Portas 2911Vk9 Cisco	Administração	50	7.010,00	3.505,00
3169	Moveis / Utens.	Aparelho Celular Iphone 5S 16Gb Apple	Administração	50	2.069,00	1.034,50
3170	Moveis / Utens.	Aparelho Celular Iphone 5S 16Gb Apple	Administração	50	2.069,00	1.034,50
3171	Moveis / Utens.	Aparelho Celular Iphone 5S 16Gb Apple	Administração	50	2.069,00	1.034,50
3172	Moveis / Utens.	Aparelho Celular Iphone 5S 16Gb Apple	Administração	50	2.099,00	1.049,50
3173	Moveis / Utens.	Aparelho Celular Iphone 5S 16Gb Apple	Administração	50	2.099,00	1.049,50
3174	Moveis / Utens.	Aparelho Celular Iphone 5S 16Gb Apple	Administração	50	2.099,00	1.049,50
3175	Moveis / Utens.	Pabx Be6S-Pri-M2-K9 Marca Cisco - Can	Administração	50	82.807,00	41.403,50
3176	Moveis / Utens.	Switch Gerenc 8P Wsc35608Pcs Cisco	Administração	50	7.206,00	3.603,00
3177	Moveis / Utens.	Switch Gerenc 24P Wsc2960S24Tsl Cisco	Administração	50	8.454,00	4.227,00
3178	Moveis / Utens.	Switch Gerenc 24P Wsc2960S24Tsl Cisco	Administração	50	8.454,00	4.227,00
3179	Moveis / Utens.	Switch Gerenc 24P Wsc2960Xr24Pdi Cisco	Administração	50	19.955,00	9.977,50
3180	Moveis / Utens.	Roteador Wireless Air Cap35021Tk9 Cisco	Administração	50	5.911,00	2.955,50
3181	Moveis / Utens.	Roteador Wireless 4P 2921/K9 Cisco	Administração	50	19.958,00	9.979,00
3182	Moveis / Utens.	Switch Gerenc 8P Wsc35608Pcs Cisco	Administração	50	7.206,00	3.603,00
3183	Moveis / Utens.	Switch Gerenc 8P Wsc3560 8Pcs Cisco	Administração	50	7.206,00	3.603,00
3184	Moveis / Utens.	Switch Gerenc 8P Wsc35608Pcs Cisco	Administração	50	7.206,00	3.603,00
3185	Moveis / Utens.	Switch Gerenc 24P Wsc2960S24Tsl Cisco	Administração	50	8.454,00	4.227,00
3186	Moveis / Utens.	Switch Gerenc 24P Wsc2960S24Tsl Cisco	Administração	50	8.454,00	4.227,00
3187	Moveis / Utens.	Pabx Be6S-Pri-M2-K9 Marca Cisco - Rgd	Administração	50	64.180,00	32.090,00
3188	Moveis / Utens.	Telefone S/Fio Cz Bivolt Ip925G Cisco	Administração	50	1.852,00	926,00
3189	Moveis / Utens.	Telefone S/Fio Cz Bivolt Ip925G Cisco	Administração	50	1.852,00	926,00

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por PAULO CEZAR SIMOES CALHEIROS e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 10/04/2019 às 15:19 , sob o número WPLA19700163407 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1000339-55.2019.8.26.0428 e código 60F2E93.

FERTILIZANTES HERINGER S.A.

SOPARCONSULT

UNIDADE: PAULÍNIA I - SP

RELATÓRIO DOS BENS AVALIADOS - POR ORDEM DE CONTA CONTÁBIL - DATA BASE 28/02/2019

ITEM	CONTA CONTÁBIL	DESCRIÇÃO DOS BENS	DEPTO	EST	VALORES - R$	
					NOVO	AVALIADO
3190	Moveis / Utens.	Telefone S/Fio Cz Bivolt Ip925G Cisco	Administração	50	1.852,00	926,00
3191	Moveis / Utens.	Telefone C/Fio Pt Ip Cp8945K9 Cisco	Administração	50	1.441,00	720,50
3192	Moveis / Utens.	Telefone S/Fio Cz Bivolt Ip925G Cisco	Administração	50	2.127,00	1.063,50
3193	Moveis / Utens.	Telefone S/Fio Cz Bivolt Ip925G Cisco	Administração	50	2.127,00	1.063,50
3194	Moveis / Utens.	Aparelho Celular Iphone 5S 16Gb Apple	Administração	50	2.090,00	1.045,00
3195	Moveis / Utens.	Aparelho Celular Iphone 5S 16Gb Apple	Administração	50	2.090,00	1.045,00
3196	Moveis / Utens.	Aparelho Celular Iphone 5S 16Gb Apple	Administração	50	2.090,00	1.045,00
3197	Moveis / Utens.	Aparelho Celular Iphone 5S 16Gb Apple	Administração	50	2.058,00	1.029,00
3198	Moveis / Utens.	Switch Gerenc 24P Srw2024K9Br Cisco	Administração	50	3.580,00	1.790,00
3199	Moveis / Utens.	Switch Gerenc 24P Srw2024K9Br Cisco	Administração	50	3.580,00	1.790,00
3200	Moveis / Utens.	Switch Gerenc 24P Srw2024K9Br Cisco	Administração	50	3.580,00	1.790,00
3201	Moveis / Utens.	Switch Gerenc 24P Srw2024K9Br Cisco	Administração	50	3.580,00	1.790,00
3202	Moveis / Utens.	Switch Gerenc 24P Srw2024K9Br Cisco	Administração	50	3.580,00	1.790,00
3203	Moveis / Utens.	Aparelho Celular Iphone 5S 16Gb Apple	Administração	50	1.865,00	932,50
3204	Moveis / Utens.	Aparelho Celular Iphone 5S 16Gb Apple	Administração	50	1.865,00	932,50
3205	Moveis / Utens.	Aparelho Celular Iphone 5S 16Gb Apple	Administração	50	1.710,00	855,00
3206	Moveis / Utens.	Iphone 5S 16Gb Cinza Apple	Administração	50	1.355,00	677,50
3207	Moveis / Utens.	Iphone 5S 16Gb Cinza Apple	Administração	50	1.355,00	677,50
3208	Moveis / Utens.	Iphone 5S 16Gb Cinza Apple	Administração	50	1.355,00	677,50
3209	Moveis / Utens.	Iphone 5S 16Gb Cinza Apple	Administração	50	1.355,00	677,50
3210	Moveis / Utens.	Iphone 5S 16Gb Cinza Apple	Administração	50	1.355,00	677,50
3211	Moveis / Utens.	Iphone 5S 16Gb Cinza Apple	Administração	50	1.491,00	745,50
3212	Moveis / Utens.	Iphone 5S 16Gb Cinza Apple	Administração	50	1.355,00	677,50
3213	Moveis / Utens.	Iphone 5S 16Gb Cinza Apple	Administração	50	1.491,00	745,50
3214	Moveis / Utens.	Iphone 5S 16Gb Cinza Apple	Administração	50	1.355,00	677,50
3215	Moveis / Utens.	Iphone 5S 16Gb Cinza Apple	Administração	50	1.355,00	677,50
3216	Moveis / Utens.	Iphone 5S 16Gb Cinza Apple	Administração	50	1.355,00	677,50
3217	Moveis / Utens.	Iphone 5S 16Gb Cinza Apple	Administração	50	1.355,00	677,50
3218	Moveis / Utens.	Iphone 5S 16Gb Cinza Apple	Administração	50	1.355,00	677,50
3219	Moveis / Utens.	Iphone 5S 16Gb Cinza Apple	Administração	50	1.355,00	677,50
3220	Moveis / Utens.	Iphone 5S 16Gb Cinza Apple	Administração	50	1.355,00	677,50
3221	Moveis / Utens.	Iphone 5S 16Gb Cinza Apple	Administração	50	1.355,00	677,50
3222	Moveis / Utens.	Iphone 5S 16Gb Cinza Apple	Administração	50	1.355,00	677,50
3223	Moveis / Utens.	Iphone 5S 16Gb Cinza Apple	Administração	50	1.355,00	677,50
3224	Moveis / Utens.	Iphone 5S 16Gb Cinza Apple	Administração	50	1.650,00	825,00
3225	Moveis / Utens.	Iphone 5S 16Gb Cinza Apple	Administração	50	1.650,00	825,00
3226	Moveis / Utens.	Iphone 5S 16Gb Cinza Apple	Administração	50	1.650,00	825,00
3227	Moveis / Utens.	Iphone 5S 16Gb Cinza Apple	Administração	50	1.650,00	825,00
3228	Moveis / Utens.	Iphone 5S 16Gb Cinza Apple	Administração	50	1.650,00	825,00
3229	Moveis / Utens.	Iphone 5S 16Gb Cinza Apple	Administração	50	1.650,00	825,00
3230	Moveis / Utens.	Iphone 5S 16Gb Cinza Apple	Administração	50	1.650,00	825,00
3231	Moveis / Utens.	Iphone 5S 16Gb Cinza Apple	Administração	50	1.385,00	692,50
3232	Moveis / Utens.	Iphone 5S 16Gb Cinza Apple	Administração	50	1.385,00	692,50
3233	Moveis / Utens.	Iphone 5S 16Gb Cinza Apple	Administração	50	1.385,00	692,50
3234	Moveis / Utens.	Iphone 5S 16Gb Cinza Apple	Administração	50	1.385,00	692,50

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por PAULO CEZAR SIMOES CALHEIROS e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 10/04/2019 às 15:19 , sob o número WPLA19700163407 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1000339-55.2019.8.26.0428 e código 60F2E93.

FERTILIZANTES HERINGER S.A.

SOPARCONSULT

UNIDADE: PAULÍNIA I - SP

RELATÓRIO DOS BENS AVALIADOS - POR ORDEM DE CONTA CONTÁBIL - DATA BASE 28/02/2019

ITEM	CONTA CONTÁBIL	DESCRIÇÃO DOS BENS	DEPTO	EST	VALORES - R$	
					NOVO	AVALIADO
3235	Moveis / Utens.	Iphone 5S 16Gb Cinza Apple	Administração	50	1.385,00	692,50
3236	Moveis / Utens.	Iphone 5S 16Gb Cinza Apple	Administração	50	1.385,00	692,50
3237	Moveis / Utens.	Iphone 5S 16Gb Cinza Apple	Administração	50	1.369,00	684,50
3238	Moveis / Utens.	Iphone 5S 16Gb Cinza 5S 16Gb Apple	Administração	50	1.439,00	719,50
3239	Moveis / Utens.	Iphone 5S 16Gb Cinza Apple	Administração	50	1.385,00	692,50
3240	Moveis / Utens.	Iphone 5S 16Gb Cinza Apple	Administração	50	1.385,00	692,50
3241	Moveis / Utens.	Iphone 5S 16Gb Cinza Apple	Administração	50	1.385,00	692,50
3242	Moveis / Utens.	Iphone 5S 16Gb Cinza Apple	Administração	50	1.385,00	692,50
3243	Moveis / Utens.	Iphone 5S 16Gb Cinza Apple	Administração	50	1.385,00	692,50
3244	Moveis / Utens.	Iphone 5S 16Gb Cinza Apple	Administração	50	1.385,00	692,50
3245	Moveis / Utens.	Iphone 5S 16Gb Cinza Apple	Administração	50	1.385,00	692,50
3246	Moveis / Utens.	Iphone 5S 16Gb Cinza Apple	Administração	50	1.385,00	692,50
3247	Moveis / Utens.	Iphone 5S 16Gb Cinza Apple	Administração	50	1.385,00	692,50
3248	Moveis / Utens.	Iphone 5S 16Gb Cinza Apple	Administração	50	1.385,00	692,50
3249	Moveis / Utens.	Iphone 5S 16Gb Cinza Apple	Administração	50	1.385,00	692,50
3250	Moveis / Utens.	Iphone 5S 16Gb Cinza Apple	Administração	50	1.385,00	692,50
3251	Moveis / Utens.	Iphone 5S 16Gb Cinza Apple	Administração	50	1.385,00	692,50
3252	Moveis / Utens.	Iphone 5S 16Gb Cinza Apple	Administração	50	1.385,00	692,50
3253	Moveis / Utens.	Iphone 5S 16Gb Cinza Apple	Administração	50	1.290,00	645,00
3254	Moveis / Utens.	Iphone 5S 16Gb Cinza Apple	Administração	50	1.290,00	645,00
3255	Moveis / Utens.	Iphone 5S 16Gb Cinza Apple	Administração	50	1.290,00	645,00
3256	Moveis / Utens.	Iphone 5S 16Gb Cinza Apple	Administração	50	1.290,00	645,00
3257	Moveis / Utens.	Iphone 5S 16Gb Cinza Apple	Administração	50	1.290,00	645,00
3258	Moveis / Utens.	Iphone 5S 16Gb Cinza Apple	Administração	50	1.290,00	645,00
3259	Moveis / Utens.	Iphone 5S 16Gb Cinza Apple	Administração	50	1.290,00	645,00
3260	Moveis / Utens.	Iphone 5S 16Gb Cinza Apple	Administração	50	1.290,00	645,00
3261	Moveis / Utens.	Iphone 5S 16Gb Cinza Apple	Administração	50	1.362,00	681,00
3262	Moveis / Utens.	Iphone 5S 16Gb Cinza Apple	Administração	50	1.362,00	681,00
3263	Moveis / Utens.	Iphone 5S 16Gb Cinza Apple	Administração	50	1.362,00	681,00
3264	Moveis / Utens.	Iphone 5S 16Gb Cinza Apple	Administração	50	1.362,00	681,00
3265	Moveis / Utens.	Iphone 5S 16Gb Cinza Apple	Administração	50	1.279,00	639,50
3266	Moveis / Utens.	Radio Portatil Uhf/Vhf Dep450 Motorola	Administração	50	1.240,00	620,00
3267	Moveis / Utens.	Radio Portatil Uhf/Vhf Dep450 Motorola	Administração	50	1.240,00	620,00
3268	Moveis / Utens.	Radio Portatil Uhf/Vhf Dep450 Motorola	Administração	50	1.240,00	620,00
3269	Moveis / Utens.	Iphone 5S 16Gb Cinza Apple	Administração	50	1.279,00	639,50
3270	Moveis / Utens.	Iphone 5S 16Gb Cinza Apple	Administração	50	1.200,00	600,00
3271	Moveis / Utens.	Iphone 5S 16Gb Cinza Apple	Administração	50	1.200,00	600,00
3272	Moveis / Utens.	Iphone 5S 16Gb Cinza Apple	Administração	50	1.200,00	600,00
3273	Moveis / Utens.	Iphone 5S 16Gb Cinza Apple	Administração	50	1.200,00	600,00
3274	Moveis / Utens.	Iphone 7 32Gb Preto Apple	Administração	50	2.699,00	1.349,50
3275	Moveis / Utens.	Roteador Wireless Air Cap35021Tk9 Cisco	Administração	50	2.900,00	1.450,00
3276	Moveis / Utens.	Roteador Wireless Air Cap35021Tk9 Cisco	Administração	50	2.900,00	1.450,00
3277	Moveis / Utens.	Roteador Wireless Air Cap35021Tk9 Cisco	Administração	50	2.900,00	1.450,00
3278	Moveis / Utens.	Roteador Wireless Air Cap35021Tk9 Cisco	Administração	50	2.900,00	1.450,00
3279	Moveis / Utens.	Roteador Wireless Air Cap35021Tk9 Cisco	Administração	50	2.900,00	1.450,00

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por PAULO CEZAR SIMOES CALHEIROS e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 10/04/2019 às 15:19 , sob o número WPLA19700163407 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1000339-55.2019.8.26.0428 e código 60F2E93.

FERTILIZANTES HERINGER S.A.

SOPARCONSULT

UNIDADE: PAULÍNIA I - SP

RELATÓRIO DOS BENS AVALIADOS - POR ORDEM DE CONTA CONTÁBIL - DATA BASE 28/02/2019

ITEM	CONTA CONTÁBIL	DESCRIÇÃO DOS BENS	DEPTO	EST	VALORES - R$	
					NOVO	AVALIADO
3280	Moveis / Utens.	Roteador Wireless Air Cap35021Tk9 Cisco	Administração	50	2.900,00	1.450,00
3281	Moveis / Utens.	Roteador Wireless Air Cap35021Tk9 Cisco	Administração	50	2.900,00	1.450,00
3282	Moveis / Utens.	Roteador Wireless Air Cap35021Tk9 Cisco	Administração	50	2.900,00	1.450,00
3283	Moveis / Utens.	Roteador Wireless Air Cap35021Tk9 Cisco	Administração	50	2.900,00	1.450,00
3284	Moveis / Utens.	Roteador Wireless Air Cap35021Tk9 Cisco	Administração	50	2.900,00	1.450,00
3285	Moveis / Utens.	Roteador Wireless Air Cap35021Tk9 Cisco	Administração	50	2.900,00	1.450,00
3286	Moveis / Utens.	Roteador Wireless Air Cap35021Tk9 Cisco	Administração	50	2.900,00	1.450,00
3287	Moveis / Utens.	Radio Portatil Uhf/Vhf Dep450 Motorola	Administração	50	1.350,00	675,00
3288	Moveis / Utens.	Radio Portatil Uhf/Vhf Dep450 Motorola	Administração	50	1.350,00	675,00
3289	Moveis / Utens.	Celular Pt Galaxy J7Pro Samsung	Administração	50	1.400,00	700,00
3290	Moveis / Utens.	Celular Pt Galaxy J7Pro Samsung	Administração	50	1.400,00	700,00
3291	Moveis / Utens.	Celular Pt Galaxy J7Pro Samsung	Administração	50	1.400,00	700,00
3292	Moveis / Utens.	Celular Pt Galaxy J7Pro Samsung	Administração	50	1.400,00	700,00
3293	Moveis / Utens.	Celular Android 7.0 Pt Ze554Kl Asus Ze554K	Administração	50	1.745,00	872,50
3294	Moveis / Utens.	Celular Android 7.0 Pt Ze554Kl Asus Ze554K	Administração	50	1.745,00	872,50
3295	Moveis / Utens.	Celular Android 7.1 Plat Xt1710 Motorola	Administração	50	1.499,00	749,50
3296	Moveis / Utens.	Celular Android 7.1 Plat Xt1710 Motorola	Administração	50	1.499,00	749,50
3297	Moveis / Utens.	Celular Android 7.1 Plat Xt1802 Motorola	Administração	50	1.050,00	525,00
3298	Moveis / Utens.	Celular Android 7.1 Plat Xt1802 Motorola	Administração	50	1.050,00	525,00
3299	Moveis / Utens.	Aparelho Celular Android 7 Zd552Kl Asus Selfie	Administração	50	1.500,00	750,00
3300	Moveis / Utens.	Aparelho Celular Android 7 Zd552Kl Asus Selfie	Administração	50	1.500,00	750,00
3301	Moveis / Utens.	Celular Android 7.1 Plat Xt1710 Motorola	Administração	50	1.620,00	810,00
3302	Moveis / Utens.	Celular Android 7.1 Plat Xt1710 Motorola	Administração	50	1.620,00	810,00
3303	Moveis / Utens.	Celular Android 7.1 Plat Xt1802 Motorola	Administração	50	1.199,00	599,50
3304	Moveis / Utens.	Celular Android 7.1 Plat Xt1802 Motorola	Administração	50	1.199,00	599,50
3305	Moveis / Utens.	Celular Android 7.1 Plat Xt1710 - Z2 Play	Administração	50	1.499,00	749,50
3306	Moveis / Utens.	Celular Android 7.1 Plat Xt1710 - Z2 Play	Administração	50	1.499,00	749,50
3307	Moveis / Utens.	Celular Android 7.1 Plat Xt1710 - Z2 Play	Administração	50	1.499,00	749,50
3308	Moveis / Utens.	Celular Android 7.1 Plat Xt1710 - Z2 Play	Administração	50	1.499,00	749,50
3309	Moveis / Utens.	Aparelho Celular Pt Galaxy J7 Pro Samsung	Administração	50	1.050,00	525,00
3310	Moveis / Utens.	Projeto Telefonia Ip - Tcr	Administração	50	70.516,00	35.258,00
3311	Moveis / Utens.	Aparelho Celular Iphone7 Pt Mn8X2Br/A Apple	Administração	50	2.590,00	1.295,00
3312	Moveis / Utens.	Aparelho Celular Pt Galaxy J7Pro Samsung	Administração	50	1.050,00	525,00
3313	Moveis / Utens.	Celular Android 7.1 Plat Xt1710 Motorola	Administração	50	1.679,00	839,50
3314	Moveis / Utens.	Celular Android 7.1 Plat Xt1710 Motorola	Administração	50	1.679,00	839,50
3315	Moveis / Utens.	Iphone 7 Preto Mn8X2Br/A	Administração	50	2.590,00	1.295,00
3316	Moveis / Utens.	Celular Android 7.1 Plat Xt1710 Motorola	Administração	50	1.350,00	675,00
3317	Moveis / Utens.	Celular Android 7.1 Plat Xt1710 Motorola	Administração	50	1.350,00	675,00
3318	Moveis / Utens.	Aparelho Celular Pt Galaxy J7Pro Samsung	Administração	50	1.171,00	585,50
3319	Moveis / Utens.	Aparelho Celular Pt Galaxy J7Pro Samsung	Administração	50	1.045,00	522,50
3320	Moveis / Utens.	Aparelho Celular Pt Galaxy J7Pro Samsung	Administração	50	1.045,00	522,50
3321	Moveis / Utens.	Aparelho Celular Pt Galaxy J7Pro Samsung	Administração	50	1.045,00	522,50
3322	Moveis / Utens.	Aparelho Celular Pt Galaxy J7Pro Samsung	Administração	50	1.045,00	522,50
3323	Moveis / Utens.	Aparelho Celular Pt Galaxy J7Pro Samsung	Administração	50	1.045,00	522,50
3324	Moveis / Utens.	Aparelho Celular Pt Galaxy J7Pro Samsung	Administração	50	1.045,00	522,50

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por PAULO CEZAR SIMOES CALHEIROS e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 10/04/2019 às 15:19 , sob o número WPLA19700163407 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1000339-55.2019.8.26.0428 e código 60F2E93.

FERTILIZANTES HERINGER S.A.

SOPARCONSULT

UNIDADE: PAULÍNIA I - SP

RELATÓRIO DOS BENS AVALIADOS - POR ORDEM DE CONTA CONTÁBIL - DATA BASE 28/02/2019

ITEM	CONTA CONTÁBIL	DESCRIÇÃO DOS BENS	DEPTO	EST	VALORES - R$	
					NOVO	AVALIADO
3325	Moveis / Utens.	Celular Android 7.1 Plat Xt1710 Motorola	Administração	50	1.350,00	675,00
3326	Moveis / Utens.	Celular Android 7.1 Plat Xt1710 Motorola	Administração	50	1.350,00	675,00
3327	Moveis / Utens.	Celular Android 7.1 Plat Xt1710 Motorola	Administração	50	1.350,00	675,00
3328	Moveis / Utens.	Celular Android 7.1 Plat Xt1710 Motorola	Administração	50	1.350,00	675,00
3329	Moveis / Utens.	Celular Iphone7 Pt Mn8X2Br/A Apple	Administração	50	2.710,00	1.355,00
3330	Moveis / Utens.	Telefone S/Fio Pt Kxtgc350Lbb Panasonic	Administração	50	195,00	97,50
	Moveis / Utens. Total				**3.400.315,00**	**1.700.157,50**
3331	Periféricos	Totem Luminoso - Pln	Fabrica	60	20.186,00	12.111,60
3332	Periféricos	Disjuntores Bifasico Marca Apice Modelo 16A-Ip54	Fabrica	60	850,00	510,00
3333	Periféricos	Para Raio-Sistema De Protecao Contra Descargas	Fabrica	60	109.088,00	65.452,80
3334	Periféricos	Backup De Rede	Fabrica	60	30.763,00	18.457,80
3335	Periféricos	Instalacoes Rede Prevencao Incendio	Fabrica	60	772.905,00	463.743,00
3336	Periféricos	Torre Auto Portante Ac 15X2,5M Ideal	Fabrica	60	15.000,00	9.000,00
3337	Periféricos	Tanque De Polipropileno De 30M3 Ecosciences	Fabrica	60	29.000,00	17.400,00
3338	Periféricos	Cabine Primaria - Sistema De Protecao	Fabrica	60	179.861,00	107.916,60
3339	Periféricos	Cabine Primaria - Paineis De Distribuicao Qgbt/Qt	Fabrica	60	45.154,00	27.092,40
3340	Periféricos	Compressor De Ar Pistão Marca Schuwz	Fabrica	60	4.000,00	2.400,00
3341	Periféricos	Compressor De Ar Pistão Marca Schuwz	Fabrica	60	4.000,00	2.400,00
3342	Periféricos	Transformador Oleo Mineral De 45Kva Tensão 380-220/127V	Fabrica	60	6.000,00	3.600,00
3343	Periféricos	Transformador Oleo Mineral De 225Kva Tensão 13,8-380/220V	Fabrica	60	50.000,00	30.000,00
3344	Periféricos	Transformador Oleo Mineral De 300Kva Tensão 13,8-380/220V	Fabrica	60	60.000,00	36.000,00
	Periféricos Total				**1.326.807,00**	**796.084,20**
3345	Prédios	Armazém 1 e 2 - 9164,57 m²	Prédios	60	11.060.719,53	6.636.431,72
3346	Prédios	Armazém 3 - 2023,53 m²	Prédios	60	2.423.986,59	1.454.391,95
3347	Prédios	Cabine de Transformador 21 m²	Prédios	60	30.955,80	18.573,48
3348	Prédios	Sala Qualidade 260 m²	Prédios	60	383.262,34	229.957,40
3349	Prédios	Escritório Administrativo - 1980,73 m²	Prédios	60	3.103.729,85	1.862.237,91
3350	Prédios	Portaria Caminhões - 11,48 m²	Prédios	60	16.922,51	10.153,50
3351	Prédios	Apoio ao Motorista 227 m²	Prédios	60	286.427,76	171.856,66
3352	Prédios	Expedição/Balança - 447,30 m²	Prédios	60	659.358,63	395.615,18
3353	Prédios	Vestiário/Depósito - 450 m²	Prédios	60	663.338,66	398.003,20
3354	Prédios	Armazém 4 - 9527,56 m²	Prédios	70	16.609.395,35	11.626.576,74
3355	Prédios	Oficina/Almoxarifado - 742,9 m²	Prédios	60	1.134.525,91	680.715,55
3356	Prédios	Portaria Social - 5,1 m²	Prédios	60	7.517,84	4.510,70
3357	Prédios	Refeitório - 366,45 m²	Prédios	60	588.799,73	353.279,84
3358	Prédios	Sala Compresor 1 - 30,69 m²	Prédios	60	45.239,70	27.143,82
3359	Prédios	Sala Compressor e CCM - 40,67 m²	Prédios	60	59.951,07	35.970,64
3360	Prédios	Sala Compressor 3 - 13,56 m²	Prédios	60	19.988,60	11.993,16
3361	Prédios	Sala Gerador 1 - 40,6 m²	Prédios	90	59.847,89	53.863,10
3362	Prédios	Carpintaria - 74,7 m²	Prédios	60	51.587,82	30.952,69
3363	Prédios	Sala Gerador 2 - 28,46 m²	Prédios	60	41.952,48	25.171,49
3364	Prédios	Depósito de materias de limpeza - 57,43 m²	Prédios	60	84.656,75	50.794,05
3365	Prédios	Área de abastecimento de Máquinas - 42 m²	Prédios	60	52.995,45	31.797,27
3366	Prédios	Depósito lavador de Máquinas - 27,8 m²	Prédios	60	35.077,94	21.046,76
3367	Prédios	Central de Resíduos - 133,8 m²	Prédios	60	197.232,69	118.339,62

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por PAULO CEZAR SIMOES CALHEIROS e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 10/04/2019 às 15:19 , sob o número WPLA19700163407 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1000339-55.2019.8.26.0428 e código 60F2E93.

FERTILIZANTES HERINGER S.A.

SOPARCONSULT

UNIDADE: PAULÍNIA I - SP

RELATÓRIO DOS BENS AVALIADOS - POR ORDEM DE CONTA CONTÁBIL - DATA BASE 28/02/2019

ITEM	CONTA CONTÁBIL	DESCRIÇÃO DOS BENS	DEPTO	EST	VALORES - R$	
					NOVO	AVALIADO
3368	Prédios	Sala CCM 1 - 55,05 m²	Prédios	60	81.148,43	48.689,06
3369	Prédios	Sala CCM 2 - 15,4 m²	Prédios	90	22.700,92	20.430,83
3370	Prédios	Sala CCM 3 - 6,93 m² + 4,50 m² dep.pesos	Prédios	60	10.215,42	6.129,25
3371	Prédios	Sala Bomba Hidráulica 10,35 m²	Prédios	60	13.059,59	7.835,76
3372	Prédios	Sala Bomba Hidráulica Descarga 8,46 m²	Prédios	60	10.674,80	6.404,88
3373	Prédios	Sala CCM Armazém 4 - 3,9 m²	Prédios	60	5.748,94	3.449,36
3374	Prédios	Sala Compressor - 20,1 m²	Prédios	60	29.629,13	17.777,48
3375	Prédios	Central de Gás Empilhadeira - 20,68 m²	Prédios	60	30.484,10	18.290,46
3376	Prédios	Sala CCM - 4 m²	Prédios	60	5.896,34	3.537,81
3377	Prédios	Depósito de Peças 1 - 40,56 m²	Prédios	60	59.788,92	35.873,35
3378	Prédios	Depósito de Peça 2 - 9,75 m²	Prédios	60	14.372,34	8.623,40
3378	Prédios	Sala depósito de ferramentas 23,5 m²	Prédios	60	34.641,02	20.784,61
	Prédios Total				**37.935.830,84**	**24.447.202,68**
3379	Terrenos	Av. Irene Karcher, 620 – Paulínia – Sp. Área 80.520,00 M² - Matrícula Nº	Terreno	100	12.883.200,00	12.883.200,00
	Terrenos Total				**12.883.200,00**	**12.883.200,00**
3380	Veículos	Fiat / Palio Atractiv 1.0 Placa - Ged 4280 Ano 2016	Transportes	90	30.000,00	27.000,00
3381	Veículos	Fiat / Toro Freedom 1.8 Placa - Fdy 3599 Ano 2018	Transportes	90	75.000,00	67.500,00
3382	Veículos	Ford / Ford Ka Hatch 1.0 Placa - Gcd 6555 Ano 2018	Transportes	90	35.000,00	31.500,00
3383	Veículos	Ford / Ford Ka Hatch 1.0 Placa - Gfj 4468 Ano 2018	Transportes	90	35.000,00	31.500,00
3384	Veículos	Ford / Ford Ka Hatch 1.0 Placa - Fjb 0998 Ano 2018	Transportes	90	35.000,00	31.500,00
3385	Veículos	Ford / Ford Ka Hatch 1.0 Placa - Gbq 7797 Ano 2018	Transportes	90	35.000,00	31.500,00
3386	Veículos	Ford / Ford Ka Se 1.5 Sd Placa - Gja 5008 Ano 2018	Transportes	90	40.000,00	36.000,00
3387	Veículos	Gm / Cobalt Lt 1.4 Placa - Fpw 9335 Ano 2017	Transportes	90	45.000,00	40.500,00
3388	Veículos	Gm / Cobalt Lt Br 1.4 Placa - Fiy 9091 Ano 2017	Transportes	90	45.000,00	40.500,00
3389	Veículos	Gm / Onix Joy Hatch 1.0 Placa - Gkb 9885 Ano 2017	Transportes	90	34.000,00	30.600,00
3390	Veículos	Vw / Gol City Mb Placa - Azp 7373 Ano 2015	Transportes	90	27.000,00	24.300,00
3391	Veículos	Vw / Gol City Mb Placa - Fta 1553 Ano 2015	Transportes	90	27.000,00	24.300,00
3392	Veículos	Vw / Gol City Mb Placa - Fwh 6898 Ano 2015	Transportes	90	27.000,00	24.300,00
3393	Veículos	Vw / Gol City Sc Placa - Fux 8780 Ano 2015	Transportes	90	27.000,00	24.300,00
3394	Veículos	Vw / Jetta 2.0 Placa - Alh 8006 Ano 2011	Transportes	90	40.000,00	36.000,00
3395	Veículos	Vw / Jetta 2.0 Placa - Fbw 9020 Ano 2012	Transportes	90	44.000,00	39.600,00
3396	Veículos	Vw / Tiguan 2.0 Tsi Turbo Placa - Fjj 3688 Ano 2013	Transportes	90	70.000,00	63.000,00
3397	Veículos	Vw / Voyage Tl Mbv Placa - Gjl 2939 Ano 2018	Transportes	90	40.000,00	36.000,00
3398	Veículos	Vw / Voyage Tl Mbv Placa - Gho 8584 Ano 2018	Transportes	90	40.000,00	36.000,00
3399	Veículos	Vw / Vw/Saveiro Robust Cs 1.6 Placa - Fms 4909 Ano 2018	Transportes	90	40.000,00	36.000,00
	Veículos Total				**791.000,00**	**711.900,00**
	Total Geral				**81.187.066,04**	**54.457.174,02**

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por PAULO CEZAR SIMOES CALHEIROS e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 10/04/2019 às 15:19 , sob o número WPLA19700163407 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1000339-55.2019.8.26.0428 e código 60F2E93.

SOPARCONSULT

09. TERMO DE ENCERRAMENTO

Concluídos todos os procedimentos técnicos e normativos, admissíveis em Engenharia de Avaliações, certificamos que o valor de mercado dos bens móveis e imóveis de propriedade da **FERTILIZANTES HERINGER S.A.- UNIDADE DE PAULÍNIA I**, objeto deste Laudo, é de R$ 54.457.174,02 (Cinquenta e quatro milhões, quatrocentos e cinquenta e sete mil, cento e setenta e quatro reais e dois centavos), para a data base de 28/02/2019. Vai o presente Laudo impresso em 106 (Cento e seis) folhas digitalizadas de um só lado, sendo esta datada e assinada, ficando os signatários à disposição para quaisquer esclarecimentos que se fizer necessário.

Possuindo ainda 05 anexos, que tem por objetivo confirmar e comprovar nossa proposição.

Piracicaba, 30 de Março de 2.019.

SOPARCONSULT CONSULTORES EMPRESARIAIS LTDA
Edison F. Guassi - diretor

Responsáveis Técnicos:

Dr. Paulo Henrique de Godoy
Engº mecânico
CREA: 5060345412

Lucio Antonio Lemes
Engº civil
CREA: 0601035461

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por PAULO CEZAR SIMOES CALHEIROS e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 10/04/2019 às 15:19 , sob o número WPLA19700163407
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1000339-55.2019.8.26.0428 e código 60F2E93.

SOPARCONSULT

ANEXO 01

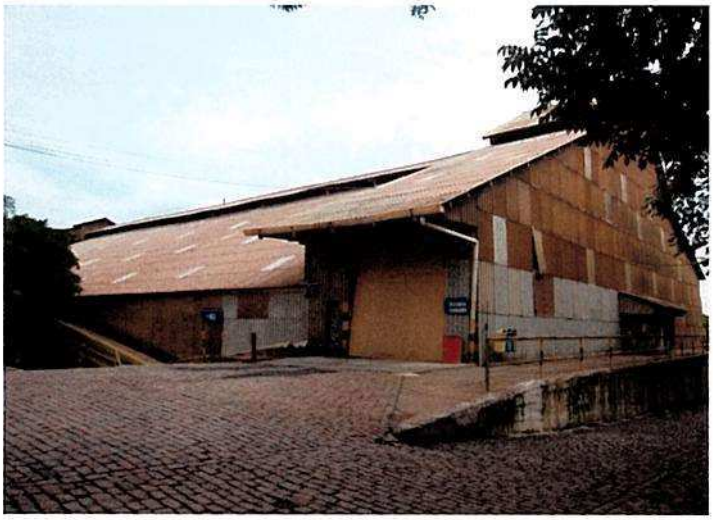
AMOSTRAGEM FOTOGRÁFICA

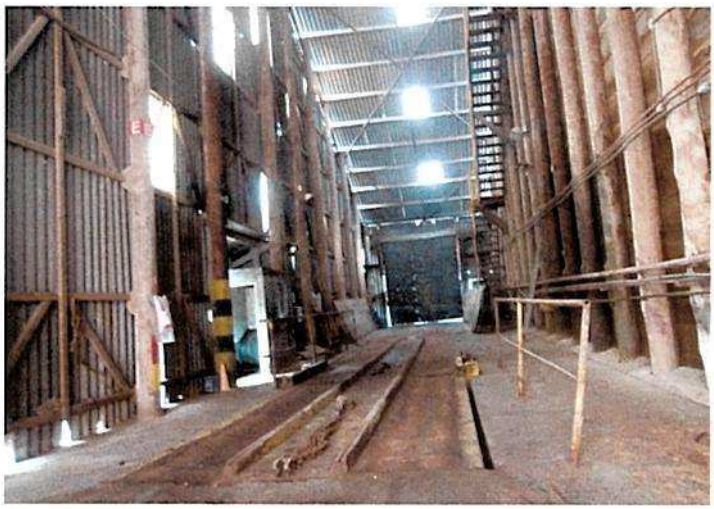
SOPARCONSULT Consultores Empresariais Ltda
Rua XV de Novembro, 944 – conj 113 – Piracicaba-SP CEP 13.400.370 fone/fax: 19-34229811 e-mail: soparconsult@uol.com.br

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por PAULO CEZAR SIMOES CALHEIROS e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 10/04/2019 às 15:19 , sob o número WPLA19700163407
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1000339-55.2019.8.26.0428 e código 60F2E93.

SOPARCONSULT

FERTILIZANTES HERINGER S.A.
Unidade: PAULINIA - I
Terrenos / Prédios





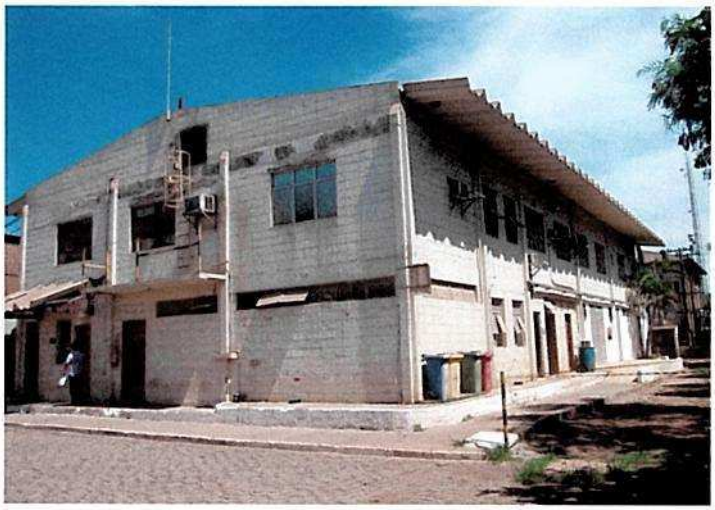
Amostragem Fotográfica

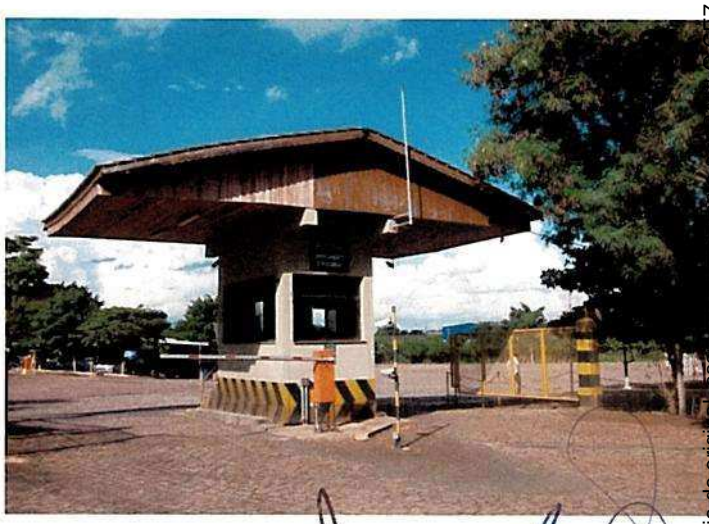
Soparconsult Consultores Empresariais Ltda.
R. XV de Novembro, 944 - 11º A - Sala 113 - CEP. 13.400-911 - Piracicaba SP. - Fone: (19) 3422-9811 - E-mail: soparconsult@uol.com.br

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por PAULO CEZAR SIMÕES CALHEIROS e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 10/04/2019 às 15:19 , sob o número WPLA19700163407
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1000339-55.2019.8.26.0428 e código 60F2E93.

SOPARCONSULT

FERTILIZANTES HERINGER S.A.
Unidade: PAULINIA - I
Terrenos / Prédios





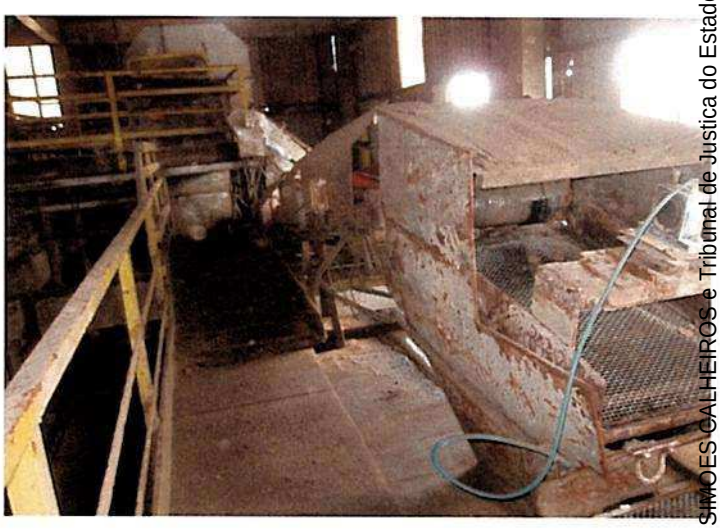
Amostragem Fotográfica

Soparconsult Consultores Empresariais Ltda.
R. XV de Novembro, 944 - 11º A - Sala 113 - CEP. 13.400-911 - Piracicaba SP. - Fone: (19) 3422-9811 - E-mail: soparconsult@uol.com.br

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por PAULO CEZAR SIMOES CALLEFFO e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 10/04/2019 as 15:19 , sob o número WPLA19700163407
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1000339-55.2019.8.26.0428 e código 60F2E93.

SOPARCONSULT

FERTILIZANTES HERINGER S.A.
Unidade: PAULINIA - I
Máquinas / Equipamentos Industriais



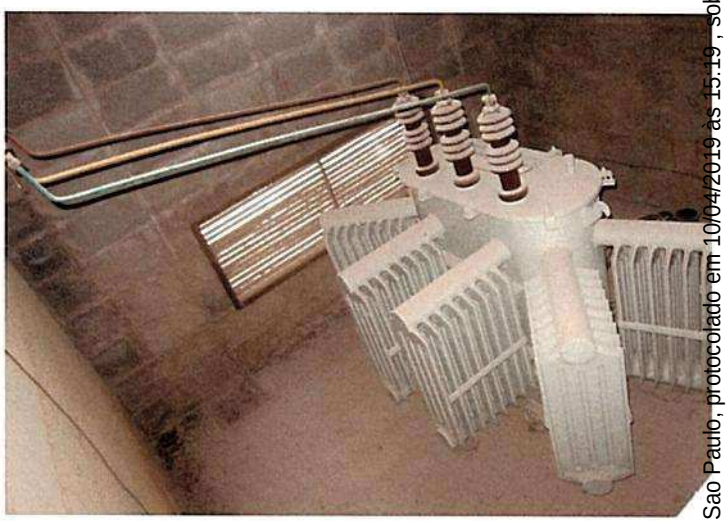
Amostragem Fotográfica

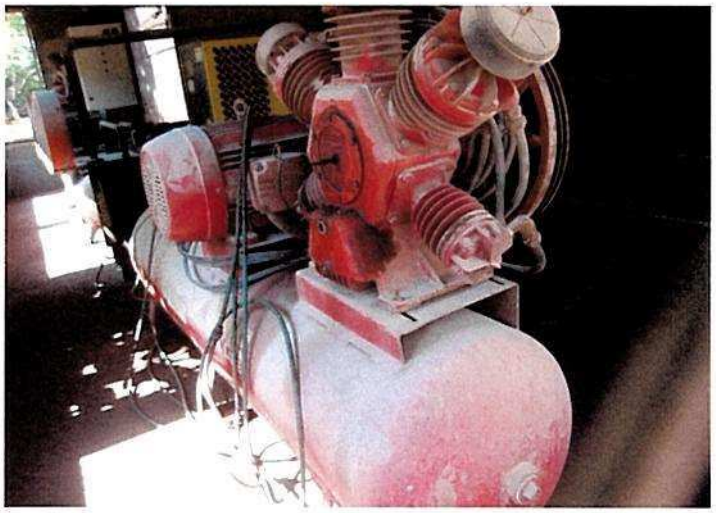
Soparconsult Consultores Empresariais Ltda.
R. XV de Novembro, 944 - 11º A - Sala 113 - CEP. 13.400-911 - Piracicaba SP. - Fone: (19) 3422-9811 - E-mail: soparconsult@uol.com.br

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por FRANCO CEZAR SIMÕES CALHEIROS e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 10/04/2019 às 13:13 , sob o número WPLA19700163407
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1000339-55.2019.8.26.0428 e código 60F2E93.

SOPARCONSULT

FERTILIZANTES HERINGER S.A.
Unidade: PAULINIA I
Periféricos





Amostragem Fotográfica

Soparconsult Consultores Empresariais Ltda.
R. XV de Novembro, 944 - 11º A - Sala 113 - CEP. 13.400-911 - Piracicaba SP. - Fone: (19) 3422-9811 - E-mail: soparconsult@uol.com.br

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por PAULO CEZAR SIMOES CALHEIROS e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 10/04/2019 as 15:19 , Sob o número WPLA19700163407
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1000339-55.2019.8.26.0428 e código 60F2E93.

SOPARCONSULT

FERTILIZANTES HERINGER S.A.
Unidade: PAULINIA - I
Veículos / Máquinas Operatrizes

Amostragem Fotográfica

Soparconsult Consultores Empresariais Ltda.
R. XV de Novembro, 944 - 11º A - Sala 113 - CEP. 13.400-911 - Piracicaba SP. - Fone: (19) 3422-9811 - E-mail: soparconsult@uol.com.br

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por PAULO CEZAR SIMOES CALHEIROS e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 10/04/2019 as 13:19 , sob o número WPLA19700163407
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1000339-55.2019.8.26.0428 e código 60F2E93.

SOPARCONSULT

ANEXO 02

TÍTULOS DE PROPRIEDADE

SOPARCONSULT Consultores Empresariais Ltda
Rua XV de Novembro, 944 – conj 113 – Piracicaba-SP CEP 13.400.370 fone/fax: 19-34229811 e-mail: soparconsult@uol.com.br

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por PAULO CEZAR SIMOES CALHEIROS e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 10/04/2019 às 15:19 , sob o número WPLA19700163407
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1000339-55.2019.8.26.0428 e código 60F2E93.

4º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE CAMPINAS - ESTADO DE SÃO PAULO

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

matrícula 10.355 | ficha 01F

CNS/CNJ: 11.346-4

4º Oficial de Registro de Imóveis CAMPINAS

IMÓVEL: Prédio industrial nº 620 da avenida Irene Karcher, construído na gleba B1 oriunda da unificação das glebas B e A1, resultante da subdivisão do Sítio Santo Antonio, Bairro Capão Fresco (Betel) localizado no Município de Paulínia, nesta Comarca de Campinas-SP e 4ª Circunscrição Imobiliária, com a seguinte descrição: inicia-se num ponto comum entre a gleba A, a Avenida Irene Karcher e a gleba em questão, daí seue em linha reta numa distância de 528,00 metros, confrontando com a Avenida Irene Karcher; daí deflete à direita e segue em linha reta numa distância de 152,50 metros, confrontando com a gleba C-1; daí deflete à direita e segue em linha numa distância de 528,00 metros, confrontando com propriedade de José Tonon; daí deflete à direita e segue em linha reta numa distância de 152,50 metros, confrontando com a gleba A, chegando ao pondo inicial e encerrando a área de 80.520,00 m². Proprietária: **BANKBOSTON N.A**, com sede em 100 Federal Street, Boston, Massachusetts, Estados Unidos da América. Título aquisitivo: R.4/105.375 datado de 26 de dezembro de 2002 do 2º Oficial de Registro de Imóveis local. **Matrícula de Origem nº 105375 do 2º S.R.I.**. Campinas, 26 de dezembro de 2006.

Weslley José dos Santos
Escrevente

Marcelo Somogyi Castellani
Escrevente

AV-1/10355:- Prenotação nº 10.967, em data de 06/12/2006.
SERVIDÃO - Conforme a averbação nº 1 (um) da matrícula nº 105.375 do 2º Oficial de Registro de Imóveis local, datado de 01 de agosto de 2000, faço constar que sobre o imóvel desta matrícula existe uma servidão sobre uma faixa de terra na extensão de 152,50 m², em favor de GALVANI S/A. Campinas, 26 de dezembro de 2006.

Weslley José dos Santos
Escrevente

Marcelo Somogyi Castellani
Escrevente

AV-2/10355:- Prenotação nº 10.967, em data de 06/12/2006.
CADASTRO MUNICIPAL - Conforme o aviso de lançamento do imposto predial territorial urbano do exercício de 2006, expedido pela Prefeitura Municipal de Paulínia-SP, faço constar que o imóvel desta matrícula está cadastrado junto à municipalidade sob o nº 930.120.303.025.100. Campinas, 26 de dezembro de 2006.

Weslley José dos Santos
Escrevente

Marcelo Somogyi Castellani
Escrevente

AV-3/10355:- Prenotação nº 10.967, em data de 06/12/2006.
CNPJ - Conforme consulta pública ao cadastro nacional de pessoas jurídicas da Secretaria da Receita Federal em 15 de dezembro de 2006, faço constar que BANKBOSTON N.A, está inscrita sob nº 05.508.768/0001-07. Campinas, 26 de dezembro de 2006.

Weslley José dos Santos
Escrevente

Marcelo Somogyi Castellani
Escrevente

R-4/10355:- Prenotação nº 10.967, em data de 06/12/2006.
VENDA E COMPRA:- Conforme a escritura pública lavrada no Tabelião de Notas do Distrito de Barão Geraldo, neste Município e Comarca, livro 309, fls. 216, datada de 23 de dezembro de 2005, a proprietária BANKBOSTON N.A, já qualificada VENDEU o imóvel desta matrícula, pelo preço de R$ 8.218.176,07 (oito milhões, duzentos e dezoito mil e cento e setenta e seis reais e

CONTINUA NO VERSO

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por PAULO CEZAR SIMÕES CALHEIROS e Tribunal de Justiça do Estado de Sao Paulo, protocolado em 10/04/2019 às 15:19 , sob o número WPLA19700163407
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1000339-55.2019.8.26.0428 e código 60F2E93.
4º Oficial de Registro de Imóveis
11346-4-AA 128867

matrícula 10.355 | ficha 01V verso

CNS/CNJ: 11.346-4

sete centavos) a **FERTILIZANTES HERINGER S/A**, inscrita no C.N.P.J. sob o nº 22.266.175/0001-88, com sede na Avenida Idalino Carvalho, Areinha, Viana-ES. (valor venal - exercício de 2006 - R$2.397.312,35). Campinas, 26 de dezembro de 2006.

Weslley José dos Santos
Escrevente

Marcelo Somogyi Castellani
Escrevente

R-5/10355:- Prenotação nº 33.032, em data de 03/09/2010.
HIPOTECA – Conforme a escritura pública lavrada no 12º Tabelião de Notas de São Paulo, livro 2727, fls. 259/273, datada de 06 de agosto de 2010, faço constar que a proprietária FERTILIZANTES HERINGER S/A, já qualificada, deu em hipoteca, o imóvel objeto desta matrícula, juntamente com o imóvel objeto da matrícula nº 10.354, em favor do **BANCO RABOBANK INTERNATIONAL BRASIL S.A.**, inscrita no C.N.P.J. sob o nº 01.023.570/0001-60, com sede na Avenida das Nações Unidas nº 12.995, 7º andar, Brooklin Novo, São Paulo-SP, em benefício de 1) RABOBANK CURAÇAO N.V., inscrita no C.N.P.J. sob o nº 05.594.263/0001-90, com sede em Willemstad, Curaçao, Antilhas Holandesas, localizada na Zeelandia Office Park Kaya W.F.G. Mensing 14, P.O Box 3876 e 2) WESTLB AG, NEW YORK BRANCH, inscrita no C.N.P.J. sob o nº 05.526.639/0001-29, com sede à 7 World Trade Center, 250 Greenwich Street, New York, NY 10007, Estados Unidos da América, para garantia de uma dívida no valor de R$178.000.000,00 (cento e setenta e oito milhões reais), sendo que vigorará pelo prazo de 12 meses, a contar da data de 21 de julho de 2010, renovando-se automaticamente, por igual período, a menos que denunciado por qualquer das partes, por escrito, até 30 (trinta) dias antes do vencimento. Demais condições constantes do título. Campinas, 01 de outubro de 2010.

Maisa Patricia de Almeida Belo
Escrevente

Renato Luiz Ambiel
Oficial

AV-6/10355:- CORREÇÃO DE OFÍCIO (ART. 213 DA LRP) - Revendo a escritura pública mencionada no registro nº 4 (quatro), faço constar que em 21 de julho de 2010, data do contrato que deu origem ao instrumento de garantia, o montante da dívida no valor de US$100.000.000,00 (cem milhões de dólares dos Estados Unidos) equivalia a R$ 178.000.000,00 (cento e setenta e oito milhões reais). Campinas, 18 de outubro de 2010.

Josenias Alves Belo
Escrevente

Renato Luiz Ambiel
Oficial

AV-7/10355:- Prenotação nº 42.097, em data de 24/10/2011.
ADITAMENTO - Conforme a escritura pública de aditamento e re-ratificação lavrada no 12º Tabelião de Notas de São Paulo-SP, livro 2931, fls. 023/027, datada de 30 de setembro de 2011, faço constar que a escritura registrada sob nº 05 (cinco), foi aditada para constar que a hipoteca garante o fiel e integral comprimento de todas as obrigações decorrentes do contrato (incluindo os demais documentos dele integrantes e decorrentes), inclusive as revisões, renovações e/ou extensões da linha de crédito, sendo certo que a garantia hipotecária permanecerá válida e eficaz enquanto estiver vigente o contrato principal de financiamento para importação celebrado pelas partes e/ou enquanto houver qualquer obrigação decorrente do contrato não saldada pela Fertilizantes Heringer S/A., já qualificada. Campinas, 01 de novembro de 2011.

CONTINUA NA FICHA 02

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por PAULO CEZAR SIMOES CALHEIROS e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 10/04/2019 às 15:19 , sob o número WPLA19700163407
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1000339-55.2019.8.26.0428 e código 60F2E93.

4º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE CAMPINAS - ESTADO DE SÃO PAULO

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

CNS/CNJ: 11.346-4

4º Oficial de Registro de Imóveis CAMPINAS

matrícula 10.355 | ficha 02F

Carlos Eduardo dos Santos Cruz
Escrevente

André Bocchini Trotta
Oficial

AV-08/10.355:- Prenotação nº 56.379, em data de 28/08/2013.
CANCELAMENTO DE HIPOTECA - Por instrumento particular datado de São Paulo-SP, aos 26 de junho de 2013, faço constar que os credores RABOBANK CURAÇAO N.V e WESTLB AG, NEW YORK BRANCH, já qualificadas, representadas por seu procurador, BANCO RABOBANK INTERNATIONAL BRASIL S.A., já qualificado, autorizou o cancelamento da hipoteca registrada sob nº 05 (cinco). Campinas, 10 de setembro de 2013.

Reginaldo de Almeida Silva
Escrevente

Aline de Oliveira Vicentin Cuim
Escrevente

André Bocchini Trotta
Oficial

R-09/10.355: - Prenotação nº 60.409, em data de 04/04/2014.
ARROLAMENTO FISCAL - Por ofício nº 17/2014, datado de Itumbiara-GO, aos 19 de março de 2014, pela Delegacia Regional de Fiscalização de Itumbiara-GO, faço o registro do arrolamento fiscal do imóvel desta matrícula, conforme processo administrativo nº 201400004013086, de propriedade de **FERTILIZANTES HERINGER S/A.**, já qualificada, nos termos da Lei Estadual nº 15.950, de 29 de dezembro de 2006, constando do título que a alienação, tranferência ou oneração do imóvel deverá ser comunicada à citada unidade da Receita Federal em até o dia 15 (quinze) do mês seguinte à sua ocorrência. Campinas, 14 de abril de 2014.

Reginaldo de Almeida Silva
Escrevente

Aline de Oliveira Vicentin Cuim
Escrevente

André Bocchini Trotta
Oficial

R-10/10.355: - Prenotação nº 61.173, em data de 21/05/2014.
HIPOTECA – Por escritura pública lavrada no 12º Tabelião de Notas de São Paulo-SP, livro 3194, fls. 333/345, datada de 18 de março de 2014 e escritura de retificação lavrada nas mesmas notas, livro 3229, fls. 133/134, datada de 12 de maio de 2014, faço constar que a proprietária FERTILIZANTES HERINGER S/A, já qualificada, deu em primeira, única e especial hipoteca, o imóvel objeto desta matrícula, juntamente com o imóvel objeto da matrícula nº 10.354, em favor do **RABOBANK CURAÇAO N.V.**, já qualificada, constando como agente de garantia o BANCO RABOBANK INTERNATIONAL BRASIL S.A., já qualificado, para garantia de uma dívida no valor de US$45.000.000,00 (quarenta e cinco milhões de dólares dos Estados Unidos), equivalente, na data da escritura, a R$105.808.500,00 (cento e cinco milhões, oitocentos e oito mil e quinhentos reais). Demais condições constantes do título. Campinas, 09 de junho de 2014.

Leandro Lopes de Freitas
Escrevente

Aline de Oliveira Vicentin Cuim
Escrevente

André Bocchini Trotta
Oficial

AV-11/10.355: - Prenotação nº 62.645, em data de 11/08/2014.
CANCELAMENTO DE ARROLAMENTO FISCAL DE BENS - Por ofício nº 36/2014, expedido pela Delegacia Regional de Fiscalização de Itumbiara-GO, em 31 de julho de 2014, faço constar o cancelamento:

(continua no verso)

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por PAULO CEZAR SIMÕES CALHEIROS e Tribunal de Justiça do Estado de Sao Paulo, protocolado em 10/04/2019 às 15:19 , sob o número WPLA19700163407
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1000339-55.2019.8.26.0428 e código 60F2E93.
4º Oficial de Registro de Imóveis
11346-4:12/01:140000-1018
AA 112886

matrícula 10.355 | ficha 02 verso | CNS/CNJ: 11.346-4

do arrolamento fiscal de bens de FERTILIZANTES HERINGER S/A, já qualificada, registrado sob nº 09 (nove) nesta matrícula. Campinas, 21 de agosto de 2014.

Ricardo Marcatto
Escrevente

Aline de Oliveira Vicentin Cuim
Escrevente

André Bocchini Trotta
Oficial

AV-12/10.355: - Prenotação nº 85.053, em data de 16/02/2018.
ELEVAÇÃO A COMARCA - Nos termos do artigo 1º da Lei Complementar Estadual nº 1.274, de 17 de setembro de 2015, faço a presente averbação para consignar que o Foro Distrital de Paulínia foi elevado à categoria de Comarca. Campinas, 01 de março de 2018.

Gabriela Bragança Sponchiado
Escrevente

André Bocchini Trotta
Oficial

AV-13/10.355: - Prenotação nº 85.053, em data de 16/02/2018.
ALTERAÇÃO DE NACIONALIDADE E DENOMINAÇÃO – Por Assembleia Geral Extraordinária, realizada aos 29 de abril de 2016, devidamente legalizada pelo Consulado Geral da República Federativa do Brasil em Bruxelas, aos 10 de maio de 2016, que após tradução, foi registrado em 17 de junho de 2016 sob nº 1.800.017 no 6º Oficial de Registro de Títulos e Documentos de São Paulo-SP; Extrato do Registro de Comércio de Curaçao, expedido aos 13 de dezembro de 2017, o qual devidamente apostilado sob nº 7880 em 14 de dezembro de 2017, pela Divisão de Registro Civil – Ministério da Administração Pública, Planejamento e Serviços de Curaçao, que após tradução, foi registrado em 19 de janeiro de 2018 sob nº 1.526.235 no 5º Oficial de Registro de Títulos e Documentos de São Paulo-SP; e Extrato da Junta Comercial de Sociedades de Luxemburgo, expedido aos 17 de maio de 2016, devidamente legalizado pelo Consulado Geral da República Federativa do Brasil em Bruxelas, aos 24 de maio de 2016, que após tradução, foi registrado em 14 de junho de 2016 sob nº 5.298.914 no 4º Oficial de Registro de Títulos e Documentos de São Paulo-SP, faço constar que RABOBANK CURAÇAO N.V., já qualificada (i) alterou sua nacionalidade para luxemburguesa, adotando a natureza jurídica de sociedade de responsabilidade limitada e direito privado; (ii) transferiu sua sede social para 6, rue Eugène Ruppert, L – 2453, Luxemburgo; e (iii) alterou a sua denominação social para **RF LUXEMBOURG S.à.r.l.**, inscrita no CNPJ sob nº 05.594.263/0001-90 e registrada na Junta Comercial de Sociedades de Luxemburgo sob o nº B 206070. Campinas, 01 de março de 2018.

Gabriela Bragança Sponchiado
Escrevente

André Bocchini Trotta
Oficial

AV-14/10.355: - Prenotação nº 85.053, em data de 16/02/2018.
INCORPORAÇÃO SOCIETÁRIA – Por escritura de incorporação jurídica transnacional (Reino dos Países Baixos), datada de 30 de setembro de 2016, a qual devidamente apostilada sob nº 45621 em 06 de outubro de 2016, pelo Tribunal de Amsterdã, que após tradução, foi registrada em 14 de novembro de 2016 sob nº 3.576.721 no 1º Oficial de Registro de Títulos e Documentos de São Paulo-SP; certificado de cancelamento, expedido aos 09 de novembro de 2017, pelo Registro de Comércio e Sociedade o qual devidamente apostilado sob nº V-20171109-99099 em 09 de novembro de 2017, pelo Ministério das Relações Exteriores na Europa, Luxemburgo, que após tradução, foi registrado em 19 de janeiro de 2018 sob nº 1.526.237 no 5º Oficial de Registro de Títulos e Documentos de São Paulo-SP; e Extrato do Registro de Comércio da Câmara de Comércio dos Países Baixos, datado de 15 de fevereiro de 2016, devidamente

(continua na ficha 03)

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por PAULO CEZAR SIMOES CALHEIROS e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 10/04/2019 às 15:19 , sob o número WPLA19700163407
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1000339-55.2019.8.26.0428 e código 60F2E93.

4º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE CAMPINAS - ESTADO DE SÃO PAULO

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

CNS/CNJ: 11.346-4

4º Oficial de Registro de Imóveis CAMPINAS

matrícula 10.355 | ficha 03

legalizado pelo Consulado Geral da República Federativa do Brasil em Roterdão, aos 23 de maio de 2016, que após tradução, foi registrado em 14 de junho de 2016 sob nº 5.298.913 no 4º Oficial de Registro de Títulos e Documentos de São Paulo-SP, faço constar que RF LUXEMBOURG S.à.r.l., já qualificada, foi incorporada por **RABO FINANCE B.V.**, sociedade limitada constituída e existente de acordo com as leis dos Países Baixos, com sede na Croeselaan 18, Utrecht, Amsterdã, Países Baixos, inscrita no CNPJ sob nº 24.759.561/0001-37 tendo seu Estatuto Social, datado de 24 de dezembro de 2015, regularmente registrado nos órgãos comerciais sob nº 855879166, estando a tradução pública e juramentada microfilmada e registrada sob nº 5.298.913, em 14 de junho de 2016, pelo 4º Oficial de Registro de Títulos e Documentos de São Paulo-SP. Campinas, 01 de março de 2018.

Gabriela Bragança Sponchiado
Escrevente

André Bocchini Trotta
Oficial

AV-15/10.355: - Prenotação nº 85.053, em data de 16/02/2018.
CESSÃO DE CRÉDITO - Por escritura pública lavrada no Tabelião de Notas do 4º Subdistrito de Nossa Senhora do Ó, São Paulo-SP, livro 575, fls. 26/31, faço constar que RABO FINANCE B.V., já qualificada, com a concordância da devedora FERTILIZANTES HERINGER S.A., já qualificada, e da agente de garantias BANCO RABOBANK INTERNATIONAL BRASIL S.A., já qualificada, transfere o crédito decorrente da hipoteca registrada sob o nº 10 (dez) desta matrícula e, consequentemente, a garantia hipotecária, a **COÖPERATIEVE RABOBANK U.A.**, instituição financeira constituída e existente de acordo com as leis dos Países Baixos, inscrita no CNPJ sob nº 05.662.175/0001-88, com sede na Croeselaan 18 – Utrecht, Amsterdã, Países Baixos, mantendo-se as condições originais de sua constituição, a saber: (i) abertura de um crédito no valor máximo de USD 45.000.000,00 (quarenta e cinco milhões de dólares dos Estados Unidos), equivalentes na data da escritura a R$140.769.000,00 (cento e quarenta milhões, setecentos e sessenta e nove mil reais); (ii) prazo máximo de até 10 (dez) anos, sendo que os valores tomados sob a linha de crédito serão pagos em até 180 (cento e oitenta) dias contados de cada respectivo desembolso; e (iii) a taxa máxima de juros de 20% (vinte por cento) ao ano. Campinas, 01 de março de 2018.

Gabriela Bragança Sponchiado
Escrevente

André Bocchini Trotta
Oficial

Certidão Protocolo nº122.620

Certifico que a presente cópia, extraída nos termos do § 1º do artigo 19 da Lei nº 6.015/73, é reprodução autêntica da(s) ficha(s) da Matrícula 10355, não havendo qualquer outra alteração relativa à alienação, ônus ou ação reipersecutória, além do que consta, e abrange apenas as mutações ocorridas até o dia útil imediatamente anterior à data de sua expedição. Certifico, finalmente, que a 4ª Serventia Imobiliária foi instalada em 03 de Junho de 2003, abrangendo os Distritos de Sousas e Joaquim Egídio, pertencentes ao Município de Campinas, bem como o município de Paulínia, sendo que, para fins filiatórios, o interessado deverá solicitar certidão junto ao 2º Registro de Imóveis desta Comarca. O referido, é verdade e dou fé.

Campinas, 01 de fevereiro de 2019.

Eu, _____ Luciana Rosalem Patuci, fiz as buscas.

Eu, _____ André Bocchini Trotta, Oficial conferi e subscrevi.

Emolumentos R$ 31,68 | Custas Estado R$ 9,00 | SEFAZ R$ 6,16 | Sinoreg R$ 1,67 | Tribunal de Justiça R$ 2,17 | Tributo Municipal R$ 1,67 | Ministério Público R$ 1,52 | TOTAL R$ 53,87 |
Para consultar o selo digital acesse: https://selodigital.tjsp.jus.br | .

QUALQUER ADULTERAÇÃO, RASURA OU EMENDA INVALIDA ESTE DOCUMENTO

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por PAULO CEZAR SIMÕES CALHEIROS e Tribunal de Justiça do Estado de Sao Paulo, protocolado em 10/04/2019 às 15:19 , sob o número WPLA19700163407
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1000339-55.2019.8.26.0428 e código 60F2E93.

4º Oficial de Registro de Imóveis Comarca de Campinas - SP
11346-4-AA 128869

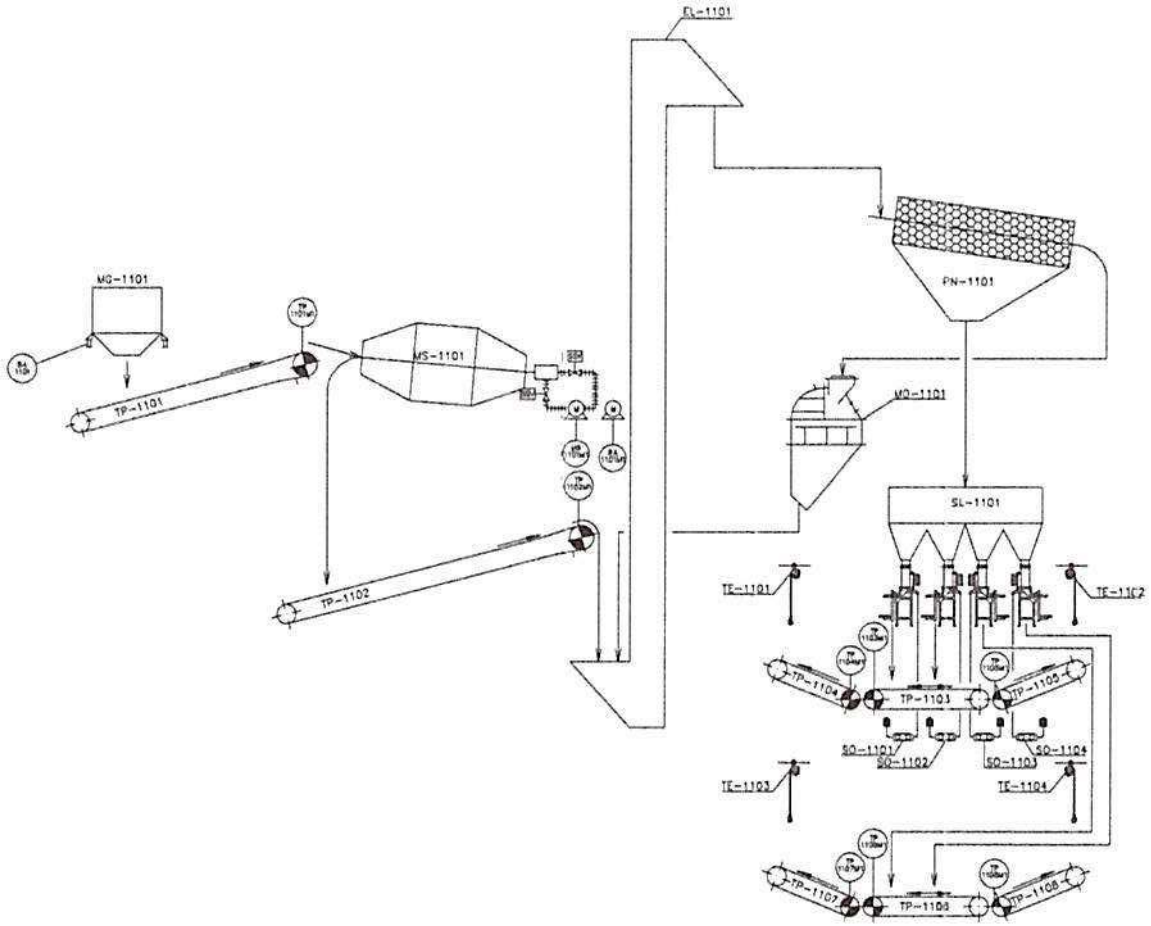
SOPARCONSULT

ANEXO 03

PLANTA / CROQUI

SOPARCONSULT Consultores Empresariais Ltda
Rua XV de Novembro, 944 – conj 113 – Piracicaba-SP CEP 13.400.370 fone/fax: 19-34229811 e-mail: soparconsult@uol.com.br

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por PAULO CEZAR SIMOES CALHEIROS e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 10/04/2019 às 15:19 , sob o número WPLA19700163407
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1000339-55.2019.8.26.0428 e código 60F2E93.



FERTILIZANTES HERINGER S.A.

EMISSÃO

ELAB.	DORIVAL T.	14/08/17
VERIF.	GARCIA F.	14/08/17
APROV.	XXXX	XXXX
CREA	XXXX	

ENDEREÇO
Endereço: Av. Irene Karcher, 930 – Betel, Paulínia – SP, 13140-000

FERTILIZANTES HERINGER S/A
UNIDADE PAULÍNIA
MAQUINÁRIO M01
FLUXOGRAMA

LOGO:

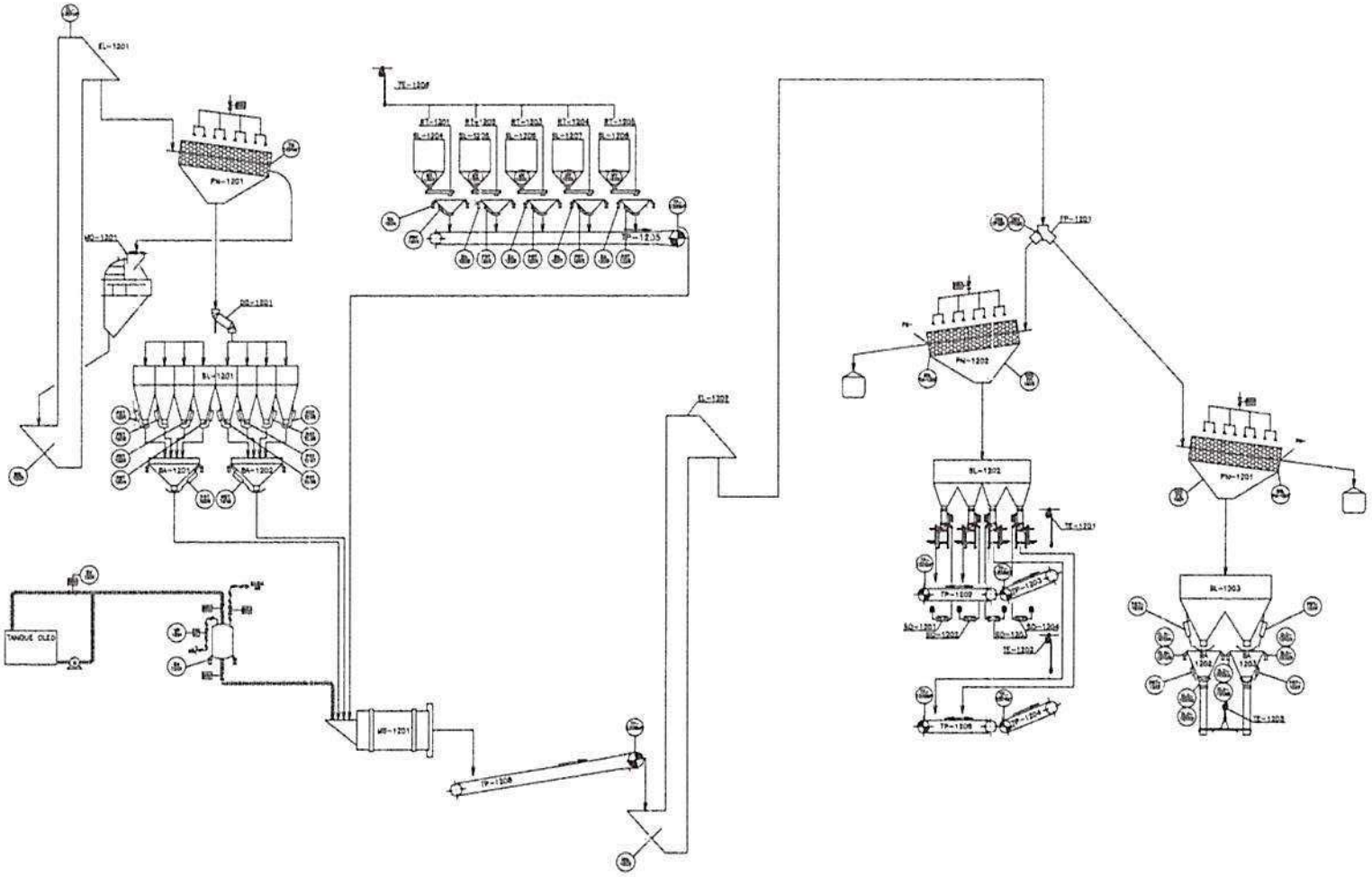
Nº PROJETISTA	Nº FERT. HERINGER	REVISÃO
XXXXX	G-PLN-EI-11-FE-001	0

A1

REVISÃO					
0	Fm	EMISSÃO INICIAL	DORIVAL	FMO	25/08/2017
Nº	EMITENTE	DESCRIÇÃO	ELAB.	VERIFICADO	DATA

fls. 5024

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por PAULO CEZAR SIMOES CALHEIROS e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 10/04/2019 às 15:19 , sob o número WPLA19700163407 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1000339-55.2019.8.26.0428 e código 60F2E93.



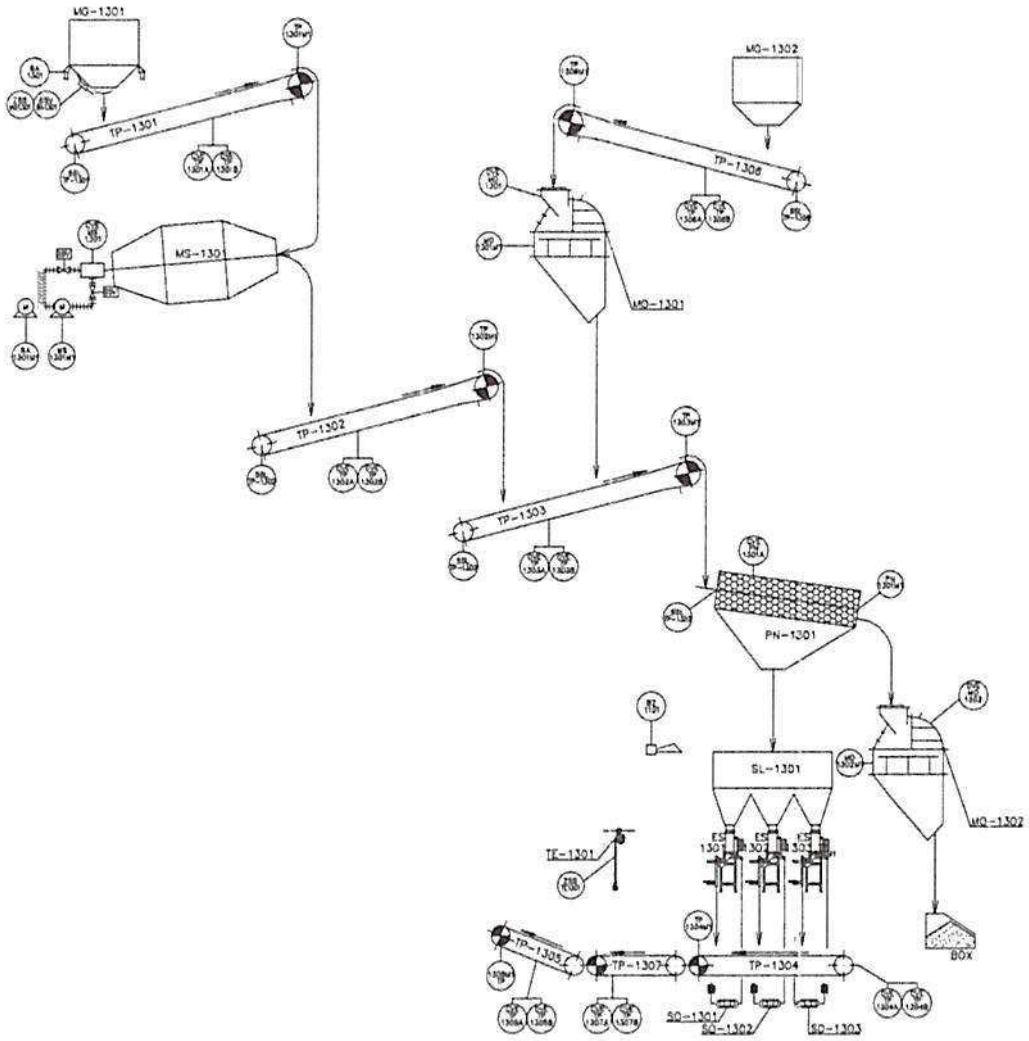
FERTILIZANTES HERINGER S.A.

FERTILIZANTES HERINGER S/A
UNIDADE PAULINIA
MAQUINARIO 02
FLUXOGRAMA DE ENGENHARIA - M-2

G-PLN-EI-12-FE-0001 0

fls. 5025

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por PAULO CEZAR SIMOES CALHEIROS e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 10/04/2019 às 15:19 , sob o número WPLA19700163407 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1000339-55.2019.8.26.0428 e código 60F2E93.



DESCRIÇÃO	
SIGLA	DESCRIÇÃO
BA	BALANÇA
SSV	VALVULA SIMPLES SOLENOIDE
DSV	VALVULA DUPLO SOLENOIDE
SSB	SENSOR DE POSIÇÃO
BZ	ALARME SONORO
MV	MOTOVIBRADOR
TP	CORREIA TRANSPORTADORA
MS	MISTURADOR
MQ	MORINHO
PN	PENEIRA
RT	ROSCA TRANSPORTADORA
SSL	CONTADOR DE GIRO
CVE	CHAVE DE EMERGENCIA

NOTAS:
1 - PARA LISTA DE ENTRADAS E SAIDAS, VER DOC. G-PLN-EI-13-CS-001.

Nº	DATA	REVISÃO	DESENHO	VERIFICADO	DATA
0	FM	EMISSÃO INICIAL	FMC	FMC	25/04/2017

FERTILIZANTES HERINGER S.A.

ENDEREÇO
XXXXXX

EMISSÃO		
ELAB.	XXXX	XXXX
VERIF.	XXXX	XXXX
APROV.	XXXX	XXXX
CREA	XXXX	

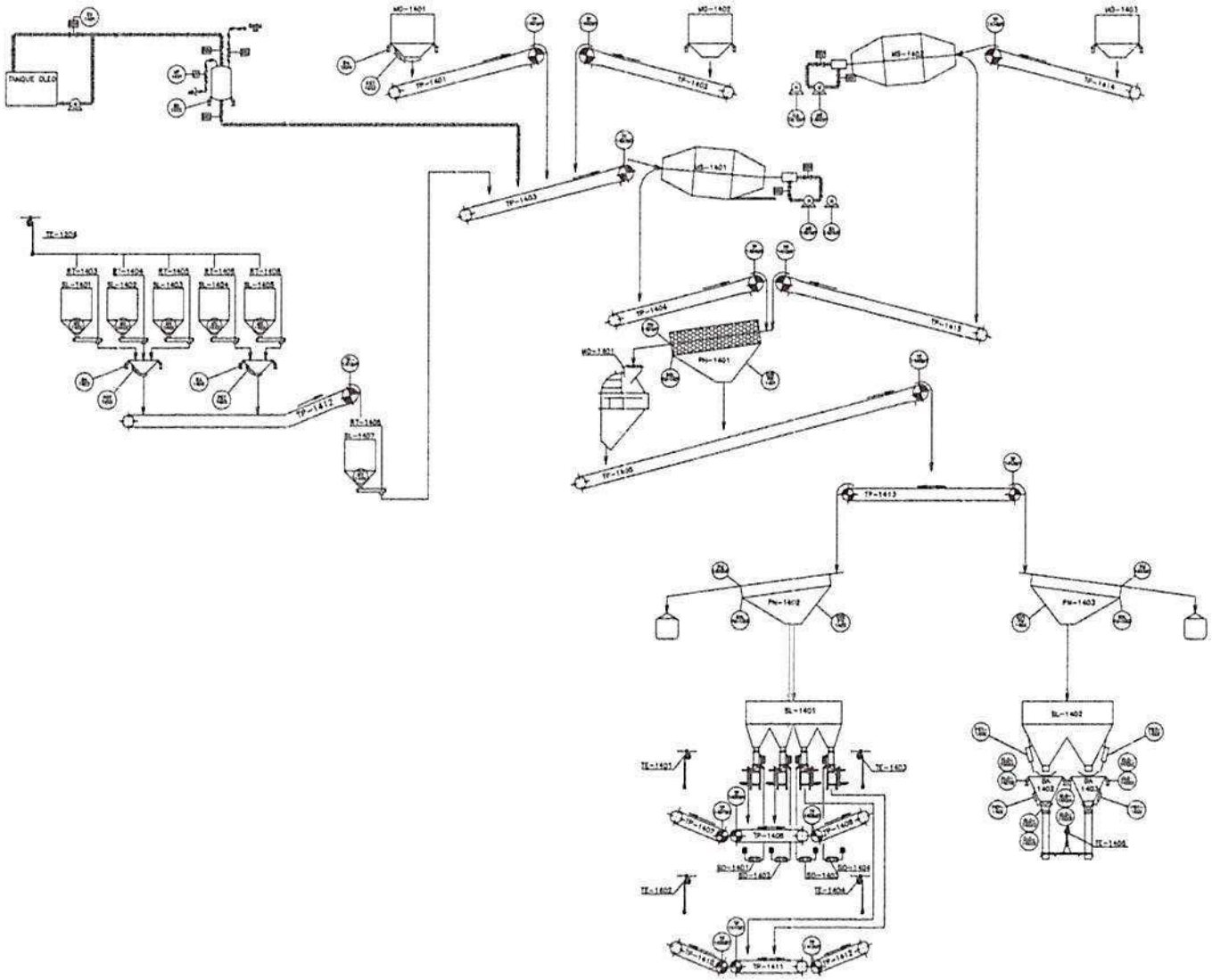
FERTILIZANTES HERINGER S/A
UNIDADE PAULINIA
PROJETO ADEQUAÇÃO ELÉTRICA M-3
FLUXOGRAMA DE ENGENHARIA

LOGO

Nº PROJETISTA: —
Nº FERT. HERINGER: G-PLN-EI-13-FE-001
REVISÃO: 0
A1

fls. 5026

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por PAULO CEZAR SIMOES CALHEIROS e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 10/04/2019 às 15:19 , sob o número WPLA19700163407 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1000339-55.2019.8.26.0428 e código 60F2E93.



FERTILIZANTES HERINGER S/A

FERTILIZANTES HERINGER S/A
UNIDADE PAULINIA
MAQUINARIO 04
FLUXOGRAMA DE ENGENHARIA - M-4

G-PLN-EI-14-FF-0031 0

fls. 5027

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por PAULO CEZAR SIMOES CALHEIROS e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 10/04/2019 às 15:19 , sob o número WPLA19700163407 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1000339-55.2019.8.26.0428 e código 60F2E93.

SOPARCONSULT

ANEXO 04

NORMAS DA ABNT

SOPARCONSULT Consultores Empresariais Ltda
Rua XV de Novembro, 944 – conj 113 – Piracicaba-SP CEP 13.400.370 fone/fax: 19-34229811 e-mail: soparconsult@uol.com.br

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por PAULO CEZAR SIMOES CALHEIROS e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 10/04/2019 às 15:19 , sob o número WPLA19700163407
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1000339-55.2019.8.26.0428 e código 60F2E93.

Arquivo de impressão gerado em 24/01/2019 15:29:09 de uso exclusivo de EDISON FLORIVAL GUASSI (015.955.438-13)

NORMA BRASILEIRA

ABNT NBR 14653-2

Segunda edição
03.02.2011

Válida a partir de
03.03.2011

Avaliação de bens
Parte 2: Imóveis urbanos

Assets appraisal
Part 2: Appraisal of urban real estate

ICS 03.080.99

ISBN 978-85-07-02596-2

ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DE NORMAS TÉCNICAS

Número de referência
ABNT NBR 14653-2:2011
54 páginas

© ABNT 2011

© ABNT 2011
Todos os direitos reservados. A menos que especificado de outro modo, nenhuma parte desta publicação pode ser reproduzida ou utilizada por qualquer meio, eletrônico ou mecânico, incluindo fotocópia e microfilme, sem permissão por escrito da ABNT.

ABNT
Av. Treze de Maio, 13 - 28º andar
20031-901 - Rio de Janeiro - RJ
Tel.: + 55 21 3974-2300
Fax: + 55 21 3974-2346
abnt@abnt.org.br
www.abnt.org.br

© ABNT 2011 - Todos os direitos reservados

Arquivo de impressão gerado em 24/01/2019 15:29:09 de uso exclusivo de EDISON FLORIVAL GUASSI (015.955.438-13)

Sumário

Página

Prefácio iv
Introdução vi
1 Escopo 1
2 Referências normativas 1
3 Termos e definições 2
4 Símbolos e termos abreviados 9
5 Classificação dos imóveis urbanos 9
5.1 Quanto ao uso 9
5.2 Quanto ao tipo do imóvel 9
5.3 Quanto ao agrupamento dos imóveis 10
6 Procedimentos de excelência 10
7 Atividades básicas 10
7.1 Documentação 11
7.2 Legislação a consultar 11
7.3 Vistoria 11
7.3.1 Caracterização da região 11
7.3.2 Caracterização do terreno 11
7.3.3 Caracterização das edificações e benfeitorias 11
7.3.4 Edificações e benfeitorias não documentadas 12
7.3.5 Situações especiais 12
8 Procedimentos metodológicos 12
8.1 Procedimentos gerais 13
8.2 Métodos para identificar o valor de um bem, de seus frutos e direitos 13
8.2.1 Método comparativo direto de dados de mercado 13
8.2.2 Método involutivo 17
8.2.3 Método da renda 18
8.2.4 Método evolutivo 19
8.3 Métodos para identificar o custo de um imóvel 19
8.3.1 Método da quantificação do custo 20
8.3.2 Método comparativo direto de custo 21
9 Especificação das avaliações 21
9.1 Generalidades 21
9.2 Métodos comparativo direto de dados de mercado e comparativo direto de custo 22
9.3 Método da quantificação de custo 26
9.4 Método involutivo 27
9.5 Método evolutivo 28
10 Apresentação do laudo de avaliação 29
10.1 Laudo de avaliação completo 29
10.2 Laudo de avaliação simplificado 30
10.3 Anexos 30
11 Procedimentos específicos 30

Arquivo de impressão gerado em 24/01/2019 15:29:09 de uso exclusivo de EDISON FLORIVAL GUASSI (015.955.438-13)

11.1 Desapropriações 30
11.1.1 Classificação das desapropriações 30
11.1.2 Critérios 31
11.2 Servidões 31
11.2.1 Classificação 31
11.2.2 Critérios 32
11.3 Glebas urbanizáveis 32
11.4 Avaliação de aluguéis 32
11.4.1 Por comparação direta 32
11.4.2 Pela remuneração do capital 33
11.4.3 Reformas 33
11.5 Liquidação forçada 33
Anexo A (normativo) Procedimentos para a utilização de modelos de regressão linear 34
A.1 Introdução 34
A.2 Pressupostos básicos 34
A.2.1 Verificação dos pressupostos do modelo 35
A.2.1.1 Linearidade 35
A.2.1.2 Normalidade 35
A.2.1.3 Homocedasticidade 36
A.2.1.4 Verificação da autocorrelação 36
A.2.1.5 Colinearidade ou multicolinearidade 36
A.2.1.6 Pontos influenciantes ou "*outliers*" 37
A.3 Testes de significância 37
A.4 Poder de explicação 37
A.5 Variáveis dicotômicas 37
A.6 Códigos alocados 37
A.7 Códigos ajustados 38
A.8 Diferentes agrupamentos 38
A.9 Apresentação do modelo 38
A.10 Avaliação intervalar 38
Anexo B (normativo) Procedimentos para a utilização de tratamento por fatores 40
B.1 Introdução 40
B.2 Recomendações quanto à amostra 40
B.3 Saneamento da amostra 40
B.4 Erros de especificação 41
B.5 Fatores de homogeneização 41
B.6 Efeito de heterogeneização 41
B.7 Avaliação intervalar 41
Anexo C (informativo) Recomendações para tratamento de dados por regressão espacial 42
C.1 Introdução 42
C.2 Pressupostos básicos 42
C.3 Recomendações 42
C.3.1 Diagnóstico da autocorrelação espacial 42
C.3.2 Incorporação de efeitos de dependência espacial 43

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por PAULO CEZAR SIMOES CALHEIROS e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 10/04/2019 às 15:19 , sob o número WPLA19700163407
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1000339-55.2019.8.26.0428 e código 60F2EB8.

fls. 5030

Arquivo de impressão gerado em 24/01/2019 15:29:09 de uso exclusivo de EDISON FLORIVAL GUASSI (015.955.438-13)

Anexo D (informativo) **Recomendações para a utilização de análise envoltória de dados (envoltória sob dupla ótica) (EDO/DEA)** 44
D.1 Introdução 44
D.2 Pressupostos básicos 44
D.3 Recomendações 45
D.4 Estimativa pontual 45
Anexo E (informativo) **Recomendações para tratamento de dados por redes neurais artificiais** 47
E.1 Introdução 47
E.2 Recomendações 48
E.3 Apresentação do modelo 48
Bibliografia 49

Figuras

Figura A.1 – Valores admissíveis quando for adotada a estimativa de tendência central 38
Figura A.2 – Valores admissíveis quando for adotado o valor arbitrado 39
Figura E.1 – Modelo de RNA com indicação das funções de ativação utilizadas durante o processo de treinamento 48

Tabelas

Tabela 1 – Grau de fundamentação no caso de utilização de modelos de regressão linear 22
Tabela 2 – Enquadramento do laudo segundo seu grau de fundamentação no caso de utilização de modelos de regressão linear 24
Tabela 3 – Grau de fundamentação no caso de utilização do tratamento por fatores 25
Tabela 4 – Enquadramento do laudo segundo seu grau de fundamentação no caso de utilização de tratamento por fatores 26
Tabela 5 – Grau de precisão nos casos de utilização de modelos de regressão linear ou do tratamento por fatores 26
Tabela 6 – Grau de fundamentação no caso da utilização do método da quantificação de custo de benfeitorias 26
Tabela 7 – Enquadramento do laudo segundo seu grau de fundamentação no caso da utilização do método da quantificação do custo de benfeitorias 27
Tabela 8 – Grau de fundamentação no caso da utilização do método involutivo 27
Tabela 9 – Enquadramento do laudo segundo seu grau de fundamentação no caso da utilização do método involutivo 28
Tabela 10 – Grau de fundamentação no caso da utilização do método evolutivo 29
Tabela 11 – Enquadramento do laudo segundo seu grau de fundamentação no caso da utilização do método evolutivo 29

© ABNT 2011 - Todos os direitos reservados

Arquivo de impressão gerado em 24/01/2019 15:29:09 de uso exclusivo de EDISON FLORIVAL GUASSI (015.955.438-13)

Prefácio

A Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT) é o Foro Nacional de Normalização. As Normas Brasileiras, cujo conteúdo é de responsabilidade dos Comitês Brasileiros (ABNT/CB), dos Organismos de Normalização Setorial (ABNT/ONS) e das Comissões de Estudo Especiais (ABNT/CEE), são elaboradas por Comissões de Estudo (CE), formadas por representantes dos setores envolvidos, delas fazendo parte: produtores, consumidores e neutros (universidades, laboratórios e outros).

Os Documentos Técnicos ABNT são elaborados conforme as regras da Diretiva ABNT, Parte 2.

A Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT) chama atenção para a possibilidade de que alguns dos elementos deste documento podem ser objeto de direito de patente. A ABNT não deve ser considerada responsável pela identificação de quaisquer direitos de patentes.

A ABNT NBR 14653-2 foi elaborada no Comitê Brasileiro da Construção Civil (ABNT/CB-02), pela Comissão de Estudo de Avaliação na Construção Civil (CE-02:134.02). O seu 1º Projeto circulou em Consulta Nacional conforme Edital nº 08, de 18.08.2009 a 16.10.2009, com o número de Projeto ABNT NBR 14653-2. O seu 2º Projeto circulou em Consulta Nacional conforme Edital nº 07, de 02.07.2010 a 30.08.2010, com o número de 2º Projeto ABNT NBR 14653-2.

Esta segunda edição cancela e substitui a edição anterior (ABNT NBR 14653-2:2004), a qual foi tecnicamente revisada.

A ABNT NBR 14653, sob o título geral "*Avaliação de bens*", tem previsão de conter as seguintes partes:

— Parte 1: Procedimentos gerais;

— Parte 2: Imóveis urbanos;

— Parte 3: imóveis rurais;

— Parte 4: Empreendimentos;

— Parte 5: Máquinas, equipamentos, instalações e bens industriais em geral;

— Parte 6: Avaliação de bens;

— Parte 7: Bens de patrimônios históricos e artísticos.

O Escopo desta Norma Brasileira em inglês é o seguinte:

Scope

This part of ABNT NBR 14653 specifies procedures for the appraisal process of urban property on the following aspects:

a) typology of urban property;

b) terminology, definitions, symbols and abbreviations;

c) basic activities of the appraisal process;

© ABNT 2011 - Todos os direitos reservados

Arquivo de impressão gerado em 24/01/2019 15:29:09 de uso exclusivo de EDISON FLORIVAL GUASSI (015.955.438-13)

d) basic methodology;

e) specification of appraisals;

f) basic requirements of appraisal reports.

This part of ABNT NBR 14653 aims to detail the general procedures of ABNT NBR 14653-1, regarding the evaluation of urban properties, including urbanized tracts, standardized units and urban servitudes.

© ABNT 2011 - Todos os direitos reservados

Arquivo de impressão gerado em 24/01/2019 15:29:09 de uso exclusivo de EDISON FLORIVAL GUASSI (015.955.438-13)

Introdução

Esta parte da ABNT NBR 14653 é de uso obrigatório em qualquer manifestação escrita sobre avaliação de imóveis urbanos e visa complementar os conceitos, métodos e procedimentos gerais especificados na ABNT NBR 14653-1 para os serviços técnicos de avaliação de imóveis urbanos.

Nesta Norma, são utilizadas as formas verbais em conformidade com a Diretiva ABNT, Parte 2. A forma verbal "deve" é utilizada para indicar os requisitos a serem seguidos rigorosamente. As formas verbais "convém que", "é recomendável", "é recomendado" e "recomenda-se" são utilizadas para indicar que, entre várias possibilidades, uma é mais apropriada, sem com isso excluir outras, ou que um certo modo de proceder é preferível, mas não necessariamente exigível.

© ABNT 2011 - Todos os direitos reservados

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por PAULO CEZAR SIMOES CALHEIROS e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 10/04/2019 às 15:19 , sob o número WPLA19700163407
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1000339-55.2019.8.26.0428 e código 60F2EB8.

Arquivo de impressão gerado em 24/01/2019 15:29:09 de uso exclusivo de EDISON FLORIVAL GUASSI (015.955.438-13)

Avaliação de bens
Parte 2: Imóveis urbanos

1 Escopo

Esta parte da ABNT NBR 14653 fornece os procedimentos para a avaliação de imóveis urbanos, quanto a:

a) classificação da sua natureza;

b) instituição de terminologia, definições, símbolos e abreviaturas;

c) descrição das atividades básicas;

d) definição da metodologia básica;

e) especificação das avaliações;

f) requisitos básicos de laudos de avaliação.

Esta parte da ABNT NBR 14653 visa detalhar os procedimentos gerais da ABNT NBR 14653-1, no que diz respeito à avaliação de imóveis urbanos, inclusive glebas urbanizáveis, unidades padronizadas e servidões urbanas.

2 Referências normativas

Os documentos relacionados a seguir são indispensáveis à aplicação deste documento. Para referências datadas, aplicam-se somente as edições citadas. Para referências não datadas, aplicam-se as edições mais recentes do referido (incluindo emendas).

Leis Federais nº 6766/79 e 9785/99, *que dispõem sobre o parcelamento do solo urbano*

Decreto Federal nº 81.621/78, *que aprova o Quadro Geral de Unidades de Medida*

Decreto-Lei nº 9760/46, *que dispõe sobre os terrenos de marinha e acrescidos de marinha*

ABNT NBR 12721:2006, *Avaliação de custos unitários e preparo de orçamento de construção para incorporação de edifícios em condomínio – Procedimento*

ABNT NBR 13752:1996, *Perícias de engenharia na construção civil*

ABNT NBR 14653-1:2001, *Avaliação de bens – Parte 1: Procedimentos gerais*

ABNT NBR 14653-4:2002, *Avaliação de bens – Parte 4: Empreendimentos*

© ABNT 2011 - Todos os direitos reservados

Arquivo de impressão gerado em 24/01/2019 15:29:09 de uso exclusivo de EDISON FLORIVAL GUASSI (015.955.438-13)

3 Termos e definições

Para os efeitos desta Parte da ABNT NBR 14653, aplicam-se os termos e definições da ABNT NBR 14653-1 e os seguintes.

3.1
aproveitamento eficiente
aquele recomendável e tecnicamente possível para o local, numa data de referência, observada a atual e efetiva tendência mercadológica nas circunvizinhanças, entre os diversos usos permitidos pela legislação pertinente

3.2
área de servidão
parte do imóvel serviente diretamente atingida pela servidão

3.3
área total de construção de unidades em condomínio
área resultante do somatório da área real privativa e da parcela de área comum a ela atribuída, definidas conforme a ABNT NBR 12721

3.4
área útil da unidade
área real privativa, definida na ABNT NBR 12721, subtraída a área ocupada pelas paredes e outros elementos construtivos que impeçam ou dificultem sua utilização [1)]

3.5
BDI
percentual que indica os benefícios e despesas indiretas incidentes sobre o custo direto da construção

3.6
códigos ajustados
escala extraída dos elementos amostrais originais por meio de modelo de regressão, com a utilização de variáveis dicotômicas, para diferenciar as características qualitativas dos imóveis

3.7
códigos alocados
escala lógica ordenada para diferenciar as características qualitativas dos imóveis

3.8
conciliação
adoção do valor final da avaliação, devidamente justificado, em função dos resultados obtidos, quando utilizado mais de um método

3.9
conduta do mercado
práticas predominantes adotadas pelos agentes para influenciar as transações

1) A área útil da unidade não se confunde com a área privativa nem com a área total calculadas conforme a ABNT NBR 12721, usualmente utilizadas nas matrículas dos Registros de Imóveis e nos cadastros municipais para a cobrança de IPTU e outras finalidades.

© ABNT 2011 - Todos os direitos reservados

Arquivo de impressão gerado em 24/01/2019 15:29:09 de uso exclusivo de EDISON FLORIVAL GUASSI (015.955.438-13)

3.10
conjuntura do mercado
conjunto de circunstâncias, tais como estrutura, conduta e desempenho, que influenciam no comportamento do mercado em determinado período

3.11
defeitos construtivos
anomalias que podem causar danos efetivos ou representar ameaça potencial à saúde ou à segurança do usuário, decorrentes de falhas do projeto, do serviço ou do material aplicado na execução da construção

3.12
depreciação física
perda de valor em função do desgaste das partes constitutivas de benfeitorias, resultante de decrepitude, deterioração ou mutilação

3.13
desempenho do mercado
evidências da evolução do mercado, pela análise do seu comportamento num determinado período de tempo

3.14
desmembramento
subdivisão de um terreno em lotes destinados a edificação, com aproveitamento do sistema viário existente, desde que não implique a abertura de novas vias e logradouros públicos, nem o prolongamento, modificação ou ampliação dos já existentes

3.15
domínio
direito real que submete a propriedade, de maneira legal, absoluta e exclusiva, ao poder e vontade de alguém

3.16
domínio direto
aquele pertencente ao proprietário do imóvel sob o instituto da enfiteuse

3.17
domínio pleno
domínio total, que é a soma do domínio útil com o domínio direto

3.18
domínio útil
direito atribuído ao enfiteuta de se utilizar do imóvel, podendo extrair dele seus frutos, vantagens e rendimentos econômicos

3.19
equipamento comunitário
benfeitoria que visa atender às necessidades básicas de saúde, educação, transporte, segurança ou lazer da comunidade

3.20
entidades técnicas reconhecidas
organizações e instituições, representativas dos engenheiros de avaliações e registradas no sistema CONFEA/CREA

© ABNT 2011 - Todos os direitos reservados

Arquivo de impressão gerado em 24/01/2019 15:29:09 de uso exclusivo de EDISON FLORIVAL GUASSI (015.955.438-13)

3.21
estado de conservação
situação das características físicas de um bem, em um determinado instante, em decorrência da sua utilização e da manutenção a que foi submetido

3.22
estimador
função baseada nos dados de uma amostra usada para estimar um parâmetro da população

3.23
estimativa de tendência central
estimativa pontual obtida por um estimador de tendência central (por exemplo, média)

3.24
estimativa pontual
valor obtido para o estimador pontual

3.25
estrutura do mercado
decomposição analítica dos agentes predominantes no mercado

3.26
frente de referência
frente da situação paradigma adotada

3.27
frente projetada
projeção da frente real sobre a normal ao menor dos lados ou a corda, no caso de frente em curva

3.28
frente real
comprimento efetivo da linha divisória do imóvel com a via de acesso, em projeção horizontal

3.29
gabarito de altura
altura máxima de uma edificação permitida legalmente para um determinado local

3.30
gleba urbanizável
terreno passível de receber obras de infra-estrutura urbana, visando o seu aproveitamento eficiente, por meio de loteamento, desmembramento ou implantação de empreendimento

3.31
idade estimada
aproximação da idade real do imóvel, levando em consideração as suas características construtivas, arquitetônicas e funcionais

3.32
idade real
tempo decorrido desde a conclusão de fato da construção até a data de referência adotada no laudo

3.33
imóvel alodial
aquele livre de quaisquer ônus, encargos, foros ou pensões

© ABNT 2011 - Todos os direitos reservados

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por PAULO CEZAR SIMOES CALHEIROS e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 10/04/2019 às 15:19 , sob o número WPLA19700163407
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1000339-55.2019.8.26.0428 e código 60F2EB8.

fls. 5032

Arquivo de impressão gerado em 24/01/2019 15:29:09 de uso exclusivo de EDISON FLORIVAL GUASSI (015.955.438-13)

3.34
imóvel com vocação urbana
imóvel em local com características, uso, ocupação, acesso e melhoramentos públicos disponíveis, que possibilitam sua utilização imediata para fins urbanos

3.35
imóvel dominante
imóvel que impõe restrição a outro, por servidão

3.36
imóvel paradigma
imóvel hipotético cujas características são adotadas como padrão representativo da região ou referencial da avaliação

3.37
imóvel serviente
imóvel que sofre restrição imposta por servidão

3.38
imóvel urbano
imóvel situado dentro do perímetro urbano definido em lei

3.39
infra-estrutura básica
equipamentos urbanos de escoamento das águas pluviais, iluminação pública, redes de esgoto sanitário, abastecimento de água potável, de energia elétrica pública e domiciliar e as vias de acesso

3.40
intervalo de confiança
intervalo de valores dentro do qual está contido o parâmetro populacional com determinada confiança

3.41
intervalo de predição
estimativa de um intervalo de valores, a partir de dados de mercado observados, dentro do qual novos dados do mesmo contexto estarão contidos, com determinada probabilidade

3.42
lote
porção de terreno resultante de parcelamento do solo urbano

3.43
loteamento
subdivisão de gleba em lotes destinados a edificações, com abertura de novas vias de circulação, de logradouros públicos ou prolongamento, modificação ou ampliação das vias existentes

3.44
luvas
quantia estabelecida para assinatura ou transferência do contrato de locação, a título de remuneração do ponto comercial

3.45
manutenção
ações preventivas ou corretivas necessárias para preservar as condições normais de utilização de um bem

© ABNT 2011 - Todos os direitos reservados

Arquivo de impressão gerado em 24/01/2019 15:29:09 de uso exclusivo de EDISON FLORIVAL GUASSI (015.955.438-13)

3.46
modelo dinâmico
modelo no qual as despesas e receitas são previstas ao longo do tempo, com base em fluxo de caixa

3.47
modelo estático
modelo que utiliza fórmulas simplificadas e que não leva em conta o tempo de ocorrência das despesas e receitas

3.48
outlier
ponto atípico, identificado como estranho à massa de dados

3.49
padrão construtivo
qualidade das benfeitorias em função das especificações de projetos, materiais, execução e mão-de-obra efetivamente utilizados na construção

3.50
pé-direito
distância vertical livre entre o piso e o teto

3.51
percentual de comprometimento de área
relação entre a área objeto de gravame e a área total do imóvel

3.52
percentual de comprometimento de valor
relação entre os valores da área atingida por um gravame, antes e depois da sua instituição

3.53
planta de valores
representação gráfica ou listagem dos valores genéricos de metro quadrado de terreno ou do imóvel em uma mesma data

3.54
pólo de influência
local que, por suas características, influencia os valores dos imóveis, em função de sua proximidade com o elemento avaliando

3.55
ponto comercial
bem intangível que agrega valor ao imóvel comercial, decorrente de sua localização e expectativa de exploração comercial

3.56
ponto influenciante
ponto atípico que, quando retirado da amostra, altera significativamente os parâmetros estimados ou a estrutura do modelo

3.57
posse
detenção ou ocupação, com ou sem fruição, de coisa ou direito

© ABNT 2011 - Todos os direitos reservados

Arquivo de impressão gerado em 24/01/2019 15:29:09 de uso exclusivo de EDISON FLORIVAL GUASSI (015.955.438-13)

3.58
profundidade equivalente
resultado numérico da divisão da área de um lote pela sua frente projetada principal

3.59
quota parte
número atribuído a uma fração ideal

3.60
renda
fruto da exploração de bens ou direitos, ou aplicação de capital

3.61
segmento de área diretamente desmembrável
parte de um terreno com frente para vias ou logradouros públicos oficiais, passível de aproveitamento econômico e legal

3.62
terreno de fundo
aquele que, situado no interior da quadra, se comunica com a via pública por um corredor de acesso

3.63
terreno encravado
aquele que não se comunica com a via pública

3.64
terreno interno
aquele localizado em vila, passagem, travessa ou local assemelhado, acessório da malha viária do Município ou de propriedade de particulares, e que não consta oficialmente na Planta Genérica de Valores do Município

3.65
terrenos acrescidos de marinha
terrenos formados, natural ou artificialmente, para o lado do mar ou dos rios e lagoas, em seguimento aos terrenos de marinha [2)]

3.66
terrenos de marinha
terrenos em uma profundidade de 33 m, medidos horizontalmente, para a parte da terra, da posição da linha do preamar-médio de 1831, sendo os situados no continente, na costa marítima, nas ilhas e nas margens dos rios e lagoas, até onde se faça sentir a influência das marés, ou contornando as ilhas situadas em zonas onde se faça sentir a influência das marés [3)]

3.67
testada
medida da frente do imóvel

2) Ver Decreto Lei nº 9760 de 5/9/1946, Seção II, artigo 3º
3) Ver Decreto Lei nº 9760 de 5/9/1946, Seção II, artigo 2º

© ABNT 2011 - Todos os direitos reservados

Arquivo de impressão gerado em 24/01/2019 15:29:09 de uso exclusivo de EDISON FLORIVAL GUASSI (015.955.438-13)

3.68
unidade imobiliária padronizada
imóvel de ocorrência usual e repetitiva no mercado imobiliário, comprovada através de pesquisa específica, e identificado de acordo com suas características construtivas

3.69
validação
procedimento destinado a testar o modelo utilizado na avaliação ou o seu resultado (por exemplo, a utilização de dados de mercado conhecidos, mas não empregados na elaboração do modelo)

3.70
valor arbitrado
valor pontual adotado como resultado final da avaliação, dentro dos limites do campo de arbítrio estabelecido nesta norma

3.71
valor depreciável
diferença entre o custo de reprodução da benfeitoria e o seu valor residual

3.72
variáveis independentes
variáveis que dão conteúdo lógico à variação dos preços de mercado coletados na amostra

3.73
variáveis qualitativas
variáveis que não podem ser medidas ou contadas, mas apenas ordenadas ou hierarquizadas, de acordo com atributos inerentes ao bem

3.74
variáveis quantitativas
variáveis que podem ser medidas ou contadas

3.75
variável dependente
variável cujo comportamento se pretende explicar pelas variáveis independentes

3.76
variável dicotômica
variável que assume apenas duas posições [4)]

3.77
variável "*proxy*"
variável utilizada para substituir outra de difícil mensuração e que se presume guardar com ela relação de pertinência, obtida por meio de indicadores publicados ou inferidos em outros estudos de mercado

3.78
vício
anomalia que afeta o desempenho de produtos ou serviços, ou os torna inadequados aos fins a que se destinam, causando transtornos ou prejuízos materiais ao consumidor

4) As variáveis dicotômicas também são conhecidas na literatura como variáveis binárias, "*dummies*", "de estado", "zero-um" e outros termos

© ABNT 2011 - Todos os direitos reservados

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por PAULO CEZAR SIMOES CALHEIROS e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 10/04/2019 às 15:19 , sob o número WPLA19700163407
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1000339-55.2019.8.26.0428 e código 60F2EB8.

fls. 5033

Arquivo de impressão gerado em 24/01/2019 15:29:09 de uso exclusivo de EDISON FLORIVAL GUASSI (015.955.438-13)

3.79
vício construtivo
vício que decorre de falha de projeto, de material aplicado na construção ou de execução

3.80
vício de utilização
vício que decorre de uso inadequado ou de falha na manutenção

3.81
vocação do imóvel
uso presumivelmente mais adequado de determinado imóvel em função das características próprias e do entorno, respeitadas as limitações legais

4 Símbolos e termos abreviados

As notações adotadas pelo engenheiro de avaliações devem ser devidamente explicitadas no laudo, indicando-se também suas respectivas unidades de medida, de acordo com o Decreto Federal 81621, de 03/05/78.

5 Classificação dos imóveis urbanos [5)]

5.1 Quanto ao uso

a) residencial;

b) comercial;

c) industrial;

d) institucional;

e) misto.

5.2 Quanto ao tipo do imóvel

a) terreno (lote ou gleba);

b) apartamento;

c) casa;

d) escritório (sala ou andar corrido);

e) loja;

f) galpão;

g) vaga de garagem;

5) A classificação não é exaustiva

© ABNT 2011 - Todos os direitos reservados

Arquivo de impressão gerado em 24/01/2019 15:29:09 de uso exclusivo de EDISON FLORIVAL GUASSI (015.955.438-13)

h) misto;

i) hotéis e motéis;

j) hospitais;

k) escolas;

l) cinemas e teatros;

m) clubes recreativos;

n) prédios industriais.

5.3 Quanto ao agrupamento dos imóveis

a) loteamento;

b) condomínio de casas;

c) prédio de apartamentos;

d) conjunto habitacional (casas, prédios ou mistos);

e) conjunto de salas comerciais;

f) prédio comercial;

g) conjunto de prédios comerciais;

h) conjunto de unidades comerciais;

i) complexo industrial.

6 Procedimentos de excelência

Consultar Seção 6 da ABNT NBR 14653-1:2001.

7 Atividades básicas

É recomendável que o engenheiro de avaliações, ao ser contratado ou designado para fazer uma avaliação, esclareça aspectos essenciais para a adoção do método avaliatório e eventuais níveis de fundamentação e precisão que se pretende atingir, entre outros:

— finalidade: locação, aquisição, doação, alienação, dação em pagamento, permuta, garantia, fins contábeis, seguro, arrematação, adjudicação e outros;

— objetivo: valor de mercado de compra e venda ou de locação; outros valores, tais como: valor em risco, valor patrimonial, custo de reedição, valor de liquidação forçada, valor de desmonte (ver definição na ABNT NBR 14653-4:2002); indicadores de viabilidade e outros;

— prazo-limite para apresentação do laudo;

— condições a serem utilizadas, no caso de laudos de uso restrito

© ABNT 2011 - Todos os direitos reservados

Arquivo de impressão gerado em 24/01/2019 15:29:09 de uso exclusivo de EDISON FLORIVAL GUASSI (015.955.438-13)

7.1 Documentação

Reportar-se a 7.1 e 7.2 da ABNT NBR 14653-1:2001.

7.2 Legislação a consultar

Recomenda-se consultar as legislações municipal, estadual e federal, bem como examinar outras restrições (inclusive decorrentes de passivo ambiental) ou incentivos que possam influenciar no valor do imóvel.

7.3 Vistoria

Além do disposto em 7.3 da ABNT NBR 14653-1:2001, observar, no que couber, o descrito em 7.3.1 a 7.3.4.

7.3.1 Caracterização da região

— aspectos gerais: análise das condições econômicas, políticas e sociais, quando relevantes para o mercado, inclusive usos anteriores atípicos ou estigmas;

— aspectos físicos: condições de relevo, natureza predominante do solo, condições ambientais; localização: situação no contexto urbano, com indicação dos principais pólos de influência;

— uso e ocupação do solo: confrontar a ocupação existente com as leis de zoneamento e uso do solo do município, para concluir sobre as tendências de modificação a curto e médio prazos;

— infra-estrutura urbana: sistema viário, transporte coletivo, coleta de resíduos sólidos, água potável, energia elétrica, telefone, redes de cabeamento para transmissão de dados, comunicação e televisão, esgotamento sanitário, águas pluviais e gás canalizado;

— atividades existentes: comércio, indústria e serviço;

— equipamentos comunitários: segurança, educação, saúde, cultura e lazer.

7.3.2 Caracterização do terreno

— localização: situação na região e na via pública, com indicação de limites e confrontações definidas de acordo com a posição do observador, a qual deve ser obrigatoriamente explicitada;

— utilização atual e vocação, em confronto com a legislação em vigor;

— aspectos físicos: dimensões, forma, topografia, superfície, solo;

— infra-estrutura urbana disponível;

— restrições físicas e legais ao aproveitamento;

— sub ou superaproveitamento.

7.3.3 Caracterização das edificações e benfeitorias

— aspectos construtivos, qualitativos, quantitativos e tecnológicos, comparados com a documentação disponível;

© ABNT 2011 - Todos os direitos reservados

Arquivo de impressão gerado em 24/01/2019 15:29:09 de uso exclusivo de EDISON FLORIVAL GUASSI (015.955.438-13)

— aspectos arquitetônicos, paisagísticos e funcionais, inclusive conforto ambiental;

— adequação da edificação em relação aos usos recomendáveis para a região;

— condições de ocupação;

— patologias aparentes como anomalias, avarias, danos construtivos e outras, conforme definidas na ABNT NBR 13752 que possam influenciar de forma significativa a variação dos preços relativos dos elementos amostrais.

7.3.4 Edificações e benfeitorias não documentadas

No caso da existência de edificações e benfeitorias que não constem na documentação, observar o disposto em 7.2 da ABNT NBR 14653-1:2001.

7.3.5 Situações especiais

7.3.5.1 Vistoria por amostragem

Na avaliação de conjunto de unidades autônomas padronizadas, é permitida vistoria interna por amostragem aleatória de uma quantidade definida previamente pelas partes ou, se houver omissão no contrato, o engenheiro de avaliações deve definir o tamanho da amostra utilizando critérios estatísticos.

7.3.5.2 Impossibilidade de vistoria

Quando não for possível o acesso do avaliador ao interior do imóvel, o motivo deve ser justificado no laudo de avaliação. Neste caso, em comum acordo com o contratante, a vistoria interna pode ser prescindida e a avaliação pode prosseguir com base nos elementos que for possível obter ou fornecidos pelo contratante, tais como:

a) descrição interna;

b) no caso de apartamentos, escritórios e conjuntos habitacionais, a vistoria externa de áreas comuns, a vistoria de outras unidades do mesmo edifício e informações da respectiva administração;

c) no caso de unidades isoladas, a vistoria externa.

As considerações hipotéticas sobre o imóvel, que configuram a situação paradigma, devem estar claramente explicitadas no laudo de avaliação.

7.3.5.3 Planta de valores

Nas avaliações em massa, a partir de dados cadastrais, recomenda-se vistoria por amostragem, com o objetivo de aferir os critérios e percepções considerados no cadastro.

8 Procedimentos metodológicos

Na aplicação dos métodos avaliatórios referidos na Seção 8 da ABNT NBR 14653-1:2001, recomendam-se os procedimentos metodológicos relacionados em 8.1 a 8.3.

© ABNT 2011 - Todos os direitos reservados

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por PAULO CEZAR SIMOES CALHEIROS e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 10/04/2019 às 15:19 , sob o número WPLA19700163407
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1000339-55.2019.8.26.0428 e código 60F2EB8.

fls. 5034

Arquivo de impressão gerado em 24/01/2019 15:29:09 de uso exclusivo de EDISON FLORIVAL GUASSI (015.955.436-13)

8.1 Procedimentos gerais

8.1.1 Para a identificação do valor de mercado, sempre que possível preferir o método comparativo direto de dados de mercado, conforme definido em 8.2.1 da ABNT NBR 14653-1:2001.

8.1.2 Quando couber e o objetivo for a identificação do valor de mercado, é recomendável que sejam apresentadas considerações quanto ao aproveitamento eficiente do imóvel.

8.1.3 Nos mercados em transição são recomendáveis a análise e o diagnóstico da situação do mercado, eventualmente com a adoção de outro enfoque, procedendo-se à conciliação.

8.1.4 Métodos utilizados não detalhados nesta Norma devem ser descritos e fundamentados no trabalho.

8.2 Métodos para identificar o valor de um bem, de seus frutos e direitos

8.2.1 Método comparativo direto de dados de mercado

8.2.1.1 Planejamento da pesquisa

No planejamento de uma pesquisa, o que se pretende é a composição de uma amostra representativa de dados de mercado de imóveis com características, tanto quanto possível, semelhantes às do avaliando, usando-se toda a evidência disponível. Esta etapa – que envolve estrutura e estratégia da pesquisa – deve iniciar-se pela caracterização e delimitação do mercado em análise, com o auxílio de teorias e conceitos existentes ou hipóteses advindas de experiências adquiridas pelo avaliador sobre a formação do valor.

Na estrutura da pesquisa são eleitas as variáveis que, em princípio, são relevantes para explicar a tendência de formação de valor e estabelecidas as supostas relações entre si e com a variável dependente.

A estratégia de pesquisa refere-se à abrangência da amostragem e às técnicas a serem utilizadas na coleta e análise dos dados, como a seleção e abordagem de fontes de informação, bem como a escolha do tipo de análise (quantitativa ou qualitativa) e a elaboração dos respectivos instrumentos para a coleta de dados (fichas, planilhas, roteiros de entrevistas, entre outros).

8.2.1.2 Identificação das variáveis do modelo

8.2.1.2.1 Variável dependente

Para a especificação correta da variável dependente, é necessária uma investigação no mercado em relação à sua conduta e às formas de expressão dos preços (por exemplo, preço total ou unitário, moeda de referência, formas de pagamento), bem como observar a homogeneidade nas unidades de medida.

8.2.1.2.2 Variáveis independentes

As variáveis independentes referem-se às características físicas (por exemplo, área, frente), de localização (como bairro, logradouro, distância ao pólo de influência, entre outros) e econômicas (como oferta ou transação, época e condição do negócio – à vista ou a prazo). As variáveis devem ser escolhidas com base em teorias existentes, conhecimentos adquiridos, senso comum e outros atributos que se revelem importantes no decorrer dos trabalhos, pois algumas variáveis consideradas no planejamento da pesquisa podem se mostrar pouco relevantes na explicação do comportamento da variável explicada e vice-versa.

© ABNT 2011 - Todos os direitos reservados

Arquivo de impressão gerado em 24/01/2019 15:29:09 de uso exclusivo de EDISON FLORIVAL GUASSI (015.955.436-13)

Sempre que possível, recomenda-se a adoção de variáveis quantitativas. As diferenças qualitativas das características dos imóveis podem ser especificadas na seguinte ordem de prioridade:

a) pelo emprego de tantas variáveis dicotômicas quantas forem necessárias, especialmente quando a quantidade de dados for abundante e puderem ser preservados os graus de liberdade necessários à modelagem estatística definidos nesta Norma (por exemplo, aplicação de condições booleanas do tipo "maior do que" ou "menor do que", "sim" ou "não");

b) pelo emprego de variáveis *proxy* [6], por exemplo:

- custos unitários básicos de entidades setoriais, para expressar padrão construtivo;
- índice fiscal, índice de desenvolvimento humano, renda média do chefe de domicílio, níveis de renda da população, para expressar localização;
- coeficientes de depreciação para expressar estado de conservação das benfeitorias;
- valores unitários de lojas em locação para expressar a localização na avaliação de lojas para venda;

c) por meio de códigos ajustados, quando seus valores são extraídos da amostra com a utilização dos coeficientes de variáveis dicotômicas que representem cada uma das características. O modelo intermediário gerador dos códigos deve constar no laudo de avaliação (ver A.7);

d) por meio de códigos alocados construídos de acordo com A.6.

8.2.1.3 Levantamento de dados de mercado

8.2.1.3.1 Observar o disposto em 7.4.2 da ABNT NBR 14653-1:2001.

8.2.1.3.2 O levantamento de dados tem como objetivo a obtenção de uma amostra representativa para explicar o comportamento do mercado no qual o imóvel avaliando esteja inserido e constitui a base do processo avaliatório. Nesta etapa o engenheiro de avaliações investiga o mercado, coleta dados e informações confiáveis preferentemente a respeito de negociações realizadas e ofertas, contemporâneas à data de referência da avaliação, com suas principais características econômicas, físicas e de localização.

8.2.1.3.3 As fontes devem ser diversificadas tanto quanto possível e identificadas. A identificação das fontes pode ser dispensada em comum acordo entre as partes contratantes.

8.2.1.3.4 Recomenda-se que os dados de mercado tenham suas características verificadas pelo engenheiro de avaliações.

8.2.1.3.5 Os dados de oferta são indicações importantes do valor de mercado. Entretanto, devem-se considerar superestimativas que em geral acompanham esses preços e, sempre que possível, quantificá-las pelo confronto com dados de transações.

8.2.1.3.6 Na amostragem deve-se sopesar o uso de informações que impliquem opiniões subjetivas do informante e recomenda-se:

a) visitar cada imóvel tomado como referência, com o intuito de verificar, tanto quanto possível, todas as informações de interesse;

---

6) Observação: as variáveis "*proxy*", conforme definidas em 3.77, não devem ser confundidas com a atribuição de códigos alocados, nem obtidas de relações ou conceitos deduzidos da própria amostra.

© ABNT 2011 - Todos os direitos reservados

Arquivo de impressão gerado em 24/01/2019 15:29:09 de uso exclusivo de EDISON FLORIVAL GUASSI (015.955.436-13)

b) atentar para os aspectos qualitativos e quantitativos;

c) confrontar as informações das partes envolvidas, de forma a conferir maior confiabilidade aos dados coletados.

8.2.1.4 Tratamento de dados

8.2.1.4.1 Preliminares

É recomendável, preliminarmente, a sumarização das informações obtidas sob a forma de gráficos que mostrem as distribuições de freqüência para cada uma das variáveis, bem como as relações entre elas. Nesta etapa, verificam-se o equilíbrio da amostra, a influência das variáveis que presumivelmente expliquem a variação dos preços a forma dessa variação, possíveis dependências entre elas, identificação de pontos atípicos, entre outros. Assim, pode-se confrontar as respostas obtidas no mercado com as crenças *a priori* do engenheiro de avaliações, bem como permitir a formulação de novas hipóteses.

Nos casos de transformação de pagamento parcelado ou a prazo de um dado de mercado para preço à vista, esta deve ser realizada com a adoção de uma taxa de desconto, efetiva, líquida e representativa da média praticada pelo mercado, à data correspondente a esse dado, discriminando-se a fonte.

No tratamento dos dados podem ser utilizados, alternativamente e em função da qualidade e da quantidade de dados e informações disponíveis:

— tratamento por fatores: homogeneização por fatores e critérios, fundamentados por estudos conforme 8.2.1.4.2, e posterior análise estatística dos resultados homogeneizados.

— tratamento científico: tratamento de evidências empíricas pelo uso de metodologia científica que leve à indução de modelo validado para o comportamento do mercado.

Deve-se levar em conta que qualquer modelo é uma representação simplificada do mercado, uma vez que não considera todas as suas informações. Por isso, precisam ser tomados cuidados científicos na sua elaboração, desde a preparação da pesquisa e o trabalho de campo, até o exame final dos resultados.

O poder de predição do modelo deve ser verificado a partir do gráfico de preços observados na abscissa *versus* valores estimados pelo modelo na ordenada, que deve apresentar pontos próximos da bissetriz do primeiro quadrante. Alternativamente, podem ser utilizados procedimentos de validação.

A qualidade da amostra deve estar assegurada quanto a:

a) correta identificação dos dados de mercado, com especificação e quantificação das principais variáveis levantadas, mesmo aquelas não utilizadas no modelo;

b) isenção das fontes de informação;

c) identificação das fontes de informação, observada a exceção contida em 8.2.1.3.3;

d) número de dados de mercado efetivamente utilizados, de acordo com o grau de fundamentação;

e) sua semelhança com o imóvel objeto da avaliação, no que diz respeito à sua situação, à destinação, ao grau de aproveitamento e às características físicas; diferenças relevantes perante o avaliando devem ser tratadas adequadamente nos modelos adotados;

© ABNT 2011 - Todos os direitos reservados

Arquivo de impressão gerado em 24/01/2019 15:29:09 de uso exclusivo de EDISON FLORIVAL GUASSI (015.955.436-13)

f) inserção de mais de um tipo de agrupamento no mesmo modelo. Nestes casos, o engenheiro de avaliações deve se certificar de ter contemplado as diferenças significativas entre esses grupos, sendo obrigatória a verificação da influência das interações entre as variáveis.

Recomenda-se a inclusão dos endereços completos dos dados de mercado.

8.2.1.4.2 Tratamento por fatores

O tratamento por fatores é aplicável a uma amostra composta por dados de mercado com as características mais próximas possíveis do imóvel avaliando.

Os fatores devem ser calculados por metodologia científica, como citado em 8.2.1.4.3, justificados do ponto de vista teórico e prático, com a inclusão de validação, quando pertinente. Devem caracterizar claramente sua validade temporal e abrangência regional e ser revisados no prazo máximo de quatro anos ou em prazo inferior, sempre que for necessário. Podem ser:

a) calculados e divulgados, juntamente com os estudos que lhe deram origem, pelas entidades técnicas regionais reconhecidas, conceituadas em 3.20, bem como por universidades ou entidades públicas com registro no sistema CONFEA/CREA, desde que os estudos sejam de autoria de profissionais de engenharia ou arquitetura;

b) deduzidos ou referendados pelo próprio engenheiro de avaliações, com a utilização de metodologia científica, conforme 8.2.1.4.3, desde que a metodologia, a amostragem e os cálculos que lhes deram origem sejam anexados ao laudo de avaliação.

No caso de utilização de tratamento por fatores, deve ser observado o Anexo B.

8.2.1.4.3 Tratamento científico

Quaisquer que sejam os modelos utilizados para inferir o comportamento do mercado e formação de valores, seus pressupostos devem ser devidamente explicitados e testados. Quando necessário, devem ser intentadas medidas corretivas, com repercussão na classificação dos graus de fundamentação e precisão.

Outras ferramentas analíticas para a indução do comportamento do mercado, consideradas de interesse pelo engenheiro de avaliações, tais como regressão espacial, análise envoltória de dados e redes neurais artificiais, podem ser aplicadas, desde que devidamente justificadas do ponto de vista teórico e prático, com a inclusão de validação, quando pertinente.

Os Anexos C, D e E apresentam de forma resumida as características e fundamentos básicos dessas ferramentas analíticas, em caráter informativo, visando sua difusão para o desenvolvimento técnico da engenharia de avaliações.

No caso de utilização de modelos de regressão linear, deve ser observado o Anexo A.

8.2.1.5 Campo de arbítrio

8.2.1.5.1 O campo de arbítrio definido em 3.8 da ABNT NBR 14653-1:2001 é o intervalo com amplitude de 15 %, para mais e para menos, em torno da estimativa de tendência central utilizada na avaliação.

8.2.1.5.2 O campo de arbítrio pode ser utilizado quando variáveis relevantes para a avaliação do imóvel não tiverem sido contempladas no modelo, por escassez de dados de mercado, por inexistência de fatores de homogeneização aplicáveis ou porque essas variáveis não se apresentaram estatisticamente significantes em modelos de regressão, desde que a amplitude de até mais ou menos 15 % seja suficiente para absorver as influências não consideradas e que os ajustes sejam justificados.

© ABNT 2011 - Todos os direitos reservados

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por PAULO CEZAR SIMOES CALHEIROS e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 10/04/2019 às 15:19 , sob o número WPLA19700163407
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1000339-55.2019.8.26.0428 e código 60F2EB8.

fls. 5035

Arquivo de impressão gerado em 24/01/2019 15:29:09 de uso exclusivo de EDISON FLORIVAL GUASSI (015.955.438-13)

8.2.1.5.3 Quando a amplitude do campo de arbítrio não for suficiente para absorver as influências não consideradas, o modelo é insuficiente para que a avaliação possa atingir o grau mínimo de fundamentação no método comparativo direto de dados de mercado e esse fato deve ser consignado no laudo.

8.2.1.5.4 O campo de arbítrio não se confunde com o intervalo de confiança de 80 % calculado para definir o grau de precisão da estimativa.

8.2.2 Método involutivo

O método involutivo, conforme definido em 8.2.2 da ABNT NBR 14653-1:2001, compreende as etapas descritas em 8.2.2.1 a 8.2.2.10.

8.2.2.1 Vistoria

Deve ser realizada de acordo com 7.3.

8.2.2.2 Projeto hipotético

Na concepção do projeto hipotético, o engenheiro de avaliações deve verificar o aproveitamento eficiente para o imóvel avaliando, como definido em 3.1.

8.2.2.3 Pesquisa de valores

A pesquisa de valores deve ser realizada segundo os preceitos do método comparativo direto de dados de mercado, conforme 8.2.1, e tem como objetivo estimar o valor de mercado do produto imobiliário projetado para a situação hipotética adotada e sua variação ao longo do tempo.

8.2.2.4 Previsão de receitas

As receitas de venda das unidades do projeto hipotético são calculadas a partir dos resultados obtidos em 8.2.2.3, considerados a eventual valorização imobiliária, preferencialmente inferida, a forma de comercialização identificada na conduta do mercado e o tempo de absorção em face da evolução conjuntural no mercado e evidências de seu desempenho.

8.2.2.5 Levantamento do custo de produção do projeto hipotético

Este levantamento corresponde à apuração dos custos diretos e indiretos, inclusive de elaboração e aprovação de projetos, necessários à transformação do imóvel para as condições do projeto hipotético.

8.2.2.6 Previsão de despesas adicionais

Podem ser incluídas, quando pertinentes, entre outras, as seguintes despesas:

a) de compra do imóvel;

b) de administração do empreendimento, inclusive vigilância;

c) com impostos, taxas e seguros;

d) com publicidade;

e) com a comercialização das unidades.

© ABNT 2011 - Todos os direitos reservados

Arquivo de impressão gerado em 24/01/2019 15:29:09 de uso exclusivo de EDISON FLORIVAL GUASSI (015.955.438-13)

8.2.2.7 Margem de lucro do incorporador

Quando for usada margem de lucro em modelos que não utilizem fluxo de caixa, esta margem deve ser considerada proporcional ao risco do empreendimento, que está diretamente ligado à quantidade de unidades resultantes do projeto, ao montante investido e ao prazo total previsto para retorno do capital. A margem de lucro adotada em modelos estáticos deve ter relação com o que é praticado no mercado.

8.2.2.8 Prazos

No caso de adoção de modelos dinâmicos, recomenda-se que:

a) o prazo para a execução do projeto hipotético seja compatível com as suas características físicas, disponibilidade de recursos, tecnologia e condições mercadológicas;

b) o prazo para a venda das unidades seja compatível com a estrutura, conduta e desempenho do mercado.

8.2.2.9 Taxas

No caso de adoção de modelos dinâmicos, recomenda-se explicitar as taxas de valorização imobiliária, de evolução de custos e despesas, de juros do capital investido e a mínima de atratividade.

8.2.2.10 Modelo

A avaliação pode ser realizada com a utilização dos seguintes modelos, em ordem de preferência:

a) por fluxos de caixa específicos;

b) com a aplicação de modelos simplificados dinâmicos;

c) com a aplicação de modelos estáticos.

8.2.3 Método da renda

As avaliações de empreendimentos de base imobiliária (hotéis, *shopping centers* e outros) devem observar as prescrições da ABNT NBR 14653-4. No caso de avaliação de imóvel que não se enquadre na situação anterior, devem ser observados os aspectos descritos em 8.2.3.1 a 8.2.3.4.

8.2.3.1 Estimação das receitas e despesas

Em função do tipo de imóvel que se pretende avaliar, são levantadas todas as despesas necessárias à sua manutenção e operação, impostos etc., e receitas provenientes da sua exploração.

8.2.3.2 Montagem do fluxo de caixa

A montagem do fluxo de caixa é feita com base nas despesas e receitas previstas para o imóvel e suas respectivas épocas.

8.2.3.3 Estabelecimento da taxa mínima de atratividade

Esta taxa é estimada em função das oportunidades de investimentos alternativos existentes no mercado de capitais e, também, dos riscos do negócio.

© ABNT 2011 - Todos os direitos reservados

Arquivo de impressão gerado em 24/01/2019 15:29:09 de uso exclusivo de EDISON FLORIVAL GUASSI (015.955.438-13)

8.2.3.4 Estimação do valor do imóvel

O valor máximo estimado para o imóvel é representado pelo valor atual do fluxo de caixa, descontado pela taxa mínima de atratividade.

8.2.4 Método evolutivo

A composição do valor total do imóvel avaliando pode ser obtida através da conjugação de métodos, a partir do valor do terreno, considerados o custo de reprodução das benfeitorias devidamente depreciado e o fator de comercialização, ou seja:

$$VI = (VT + CB) \cdot FC$$

onde

VI é o valor do imóvel;

VT é o valor do terreno;

CB é o custo de reedição da benfeitoria;

FC é o fator de comercialização.

A aplicação do método evolutivo exige que:

a) o valor do terreno seja determinado pelo método comparativo de dados de mercado ou, na impossibilidade deste, pelo método involutivo;

b) as benfeitorias sejam apropriadas pelo método comparativo direto de custo ou pelo método da quantificação de custo;

c) o fator de comercialização seja levado em conta, admitindo-se que pode ser maior ou menor do que a unidade, em função da conjuntura do mercado na época da avaliação.

8.2.4.1 Quando o imóvel estiver situado em zona de alta densidade urbana, onde o aproveitamento eficiente é preponderante, o engenheiro de avaliações deve analisar a adequação das benfeitorias, ressaltar o sub-aproveitamento ou o superaproveitamento do terreno e explicitar os cálculos correspondentes.

8.2.4.2 Quando puder ser empregado, o método evolutivo pode ser considerado método efetivo para a avaliação de imóveis cujas características *sui generis* impliquem a inexistência de dados de mercado em número suficiente para a aplicação do método comparativo direto de dados de mercado.

8.2.4.3 O método evolutivo pode também ser empregado quando se deseja obter o valor do terreno ou o custo de reedição da benfeitoria a partir do conhecimento do seu valor total, considerada a equação de 8.2.4.

8.3 Métodos para identificar o custo de um imóvel

Os métodos a seguir são recomendados para a identificação do custo de todos os tipos de imóveis, inclusive os que compõem os empreendimentos objeto da ABNT NBR 14653-4.

© ABNT 2011 - Todos os direitos reservados

Arquivo de impressão gerado em 24/01/2019 15:29:09 de uso exclusivo de EDISON FLORIVAL GUASSI (015.955.438-13)

8.3.1 Método da quantificação do custo

Utilizado para identificar o custo de reedição de benfeitorias. Pode ser apropriado pelo custo unitário básico de construção ou por orçamento, com citação das fontes consultadas.

8.3.1.1 Identificação de custo pelo custo unitário básico (ABNT NBR 12721)

8.3.1.1.1 Vistoria

Tem como objetivo principal examinar as especificações dos materiais aplicados, para estimação do padrão construtivo, a tipologia, o estado de conservação e a idade aparente.

8.3.1.1.2 Cálculo da área equivalente de construção

A área equivalente de construção deve ser calculada de acordo com a seguinte fórmula, em consonância com o previsto na ABNT NBR 12721 para os casos de prédios em condomínio:

$$S = Ap + \sum_{i}^{n} (Aq_i \cdot P_i)$$

onde

S é a área equivalente de construção;

Ap é a área construída padrão;

Aq_i é a área construída de padrão diferente;

P_i é o percentual correspondente à razão entre o custo estimado da área de padrão diferente e a área padrão, de acordo com os limites estabelecidos na ABNT NBR 12721.

8.3.1.1.3 Estimação do custo de construção

Para a estimação do custo de construção pode-se aplicar o modelo a seguir:

$$C = \left[CUB + \frac{OE + OI + (OFe - OFd)}{S}\right](1 + A)(1 + F)(1 + L)$$

onde

C é o custo unitário de construção por metro quadrado de área equivalente de construção;

CUB é o custo unitário básico;

OE é o orçamento de elevadores;

OI é o orçamento de instalações especiais e outras, tais como geradores, sistemas de proteção contra incêndio, centrais de gás, interfones, antenas, coletivas, urbanização, projetos etc.;

OFe é o orçamento de fundações especiais;

OFd é o orçamento de fundações diretas;

S é a área equivalente de construção, de acordo com a ABNT NBR 12721;

© ABNT 2011 - Todos os direitos reservados

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por PAULO CEZAR SIMOES CALHEIROS e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 10/04/2019 às 15:19 , sob o número WPLA19700163407
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1000339-55.2019.8.26.0428 e código 60F2EB8.

fls. 5036

Arquivo de impressão gerado em 24/01/2019 15:29:09 de uso exclusivo de EDISON FLORIVAL GUASSI (015.955.438-13)

A é a taxa de administração da obra;

F é o percentual relativo aos custos financeiros durante o período da construção;

L é o percentual correspondente ao lucro ou remuneração da construtora.

8.3.1.2 Identificação do custo pelo orçamento detalhado

8.3.1.2.1 Vistoria

A vistoria detalhada da benfeitoria tem como objetivo examinar as especificações dos materiais aplicados, o estado de conservação e a idade estimada.

8.3.1.2.2 Levantamento dos quantitativos

Nesta etapa são levantados todos os quantitativos de materiais e serviços aplicados na obra.

8.3.1.2.3 Pesquisa de custos

De acordo com as especificações dos materiais e serviços utilizados para execução da benfeitoria, coletam-se os seus respectivos custos em fontes de consulta especializadas.

8.3.1.2.4 Preenchimento da planilha orçamentária

O preenchimento da planilha deve ser de acordo com o modelo sugerido na ABNT NBR 12721, onde são discriminados todos os serviços, indicando-se a unidade de medida, a quantidade, o custo unitário, o custo total e a fonte de consulta.

8.3.1.3 Depreciação física

O cálculo da depreciação física pode ser realizado de forma analítica – por meio de orçamento necessário à recomposição do imóvel na condição de novo – ou por meio da aplicação de coeficiente de depreciação, que leve em conta a idade e o estado de conservação. Esse coeficiente deve ser aplicado sobre o valor depreciável.

8.3.1.4 Custo de reedição da benfeitoria

O custo de reedição da benfeitoria é o resultado da subtração do custo de reprodução da parcela relativa à depreciação.

8.3.2 Método comparativo direto de custo

A utilização do método comparativo direto para a avaliação de custos deve considerar uma amostra composta por imóveis de projetos semelhantes, a partir da qual são elaborados modelos que seguem os procedimentos usuais do método comparativo direto de dados de mercado.

9 Especificação das avaliações

9.1 Generalidades

9.1.1 A especificação de uma avaliação está relacionada tanto com o empenho do engenheiro de avaliações, como com o mercado e as informações que possam ser dele extraídas. O estabelecimento inicial pelo contratante do grau de fundamentação desejado tem por objetivo a determinação do empenho no trabalho avaliatório, mas não representa garantia de alcance de graus elevados de fundamentação. Quanto ao grau de precisão, este depende exclusivamente das características do mercado e da amostra coletada e, por isso, não é passível de fixação *a priori*.

© ABNT 2011 - Todos os direitos reservados

Arquivo de impressão gerado em 24/01/2019 15:29:09 de uso exclusivo de EDISON FLORIVAL GUASSI (015.955.438-13)

9.1.2 Todos os trabalhos elaborados de acordo com as prescrições desta Norma serão denominados laudos de avaliação. O grau de fundamentação atingido deve ser explicitado no corpo do laudo. Nos casos em que o grau mínimo I não for atingido, devem ser indicados e justificados os itens das Tabelas de especificação que não puderam ser atendidos e os procedimentos e cálculos utilizados na identificação do valor.

9.1.3 Os laudos de uso restrito, conforme 10.3 da ABNT NBR 14653-1:2001, podem ser dispensados de especificação, em comum acordo entre as partes.

9.2 Métodos comparativo direto de dados de mercado e comparativo direto de custo

9.2.1 O grau de fundamentação, no caso de utilização de modelos de regressão linear, deve ser determinado conforme a Tabela 1, observando o descrito em 9.1 e 9.2.

Tabela 1 – Grau de fundamentação no caso de utilização de modelos de regressão linear

Item	Descrição	Grau		
		III	II	I
1	Caracterização do imóvel avaliando	Completa quanto a todas as variáveis analisadas	Completa quanto às variáveis utilizadas no modelo	Adoção de situação paradigma
2	Quantidade mínima de dados de mercado, efetivamente utilizados	6 (k + 1), onde k é o número de variáveis independentes	4 (k + 1), onde k é o número de variáveis independentes	3 (k + 1), onde k é o número de variáveis independentes
3	Identificação dos dados de mercado	Apresentação de informações relativas a todos os dados e variáveis analisados na modelagem, com foto e características observadas no local pelo autor do laudo	Apresentação de informações relativas a todos os dados e variáveis analisados na modelagem	Apresentação de informações relativas aos dados e variáveis efetivamente utilizados no modelo
4	Extrapolação	Não admitida	Admitida para apenas uma variável, desde que: a) as medidas das características do imóvel avaliando não sejam superiores a 100 % do limite amostral superior, nem inferiores à metade do limite amostral inferior;	Admitida, desde que: a) as medidas das características do imóvel avaliando não sejam superiores a 100 % do limite amostral superior, nem inferiores à metade do limite amostral inferior;

© ABNT 2011 - Todos os direitos reservados

Arquivo de impressão gerado em 24/01/2019 15:29:09 de uso exclusivo de EDISON FLORIVAL GUASSI (015.955.438-13)

Tabela 1 (continuação)

Item	Descrição	Grau		
		III	II	I
4	Extrapolação	Não admitida	b) o valor estimado não ultrapasse 15 % do valor calculado no limite da fronteira amostral, para a referida variável, em módulo	b) o valor estimado não ultrapasse 20 % do valor calculado no limite da fronteira amostral, para as referidas variáveis, de *per si* e simultaneamente, e em módulo
5	Nível de significância a (somatório do valor das duas caudas) máximo para a rejeição da hipótese nula de cada regressor (teste bicaudal)	10 %	20 %	30 %
6	Nível de significância máximo admitido para a rejeição da hipótese nula do modelo através do teste F de Snedecor	1 %	2 %	5 %

9.2.1.1 Para atingir o Grau III, são obrigatórias:

a) apresentação do laudo na modalidade completa;

b) apresentação da análise do modelo no laudo de avaliação, com a verificação da coerência do comportamento da variação das variáveis em relação ao mercado, bem como suas elasticidades em torno do ponto de estimação;

c) identificação completa dos endereços dos dados de mercado usados no modelo, bem como das fontes de informação;

d) adoção da estimativa de tendência central.

9.2.1.2 É permitido ao engenheiro de avaliações fazer ajustes prévios nos atributos dos dados de mercado, sem prejuízo do grau de fundamentação, desde que devidamente justificados, em casos semelhantes aos seguintes:

a) conversão de valores a prazo em valores à vista, com taxas de desconto praticadas no mercado na data de referência da avaliação;

© ABNT 2011 - Todos os direitos reservados

Arquivo de impressão gerado em 24/01/2019 15:29:09 de uso exclusivo de EDISON FLORIVAL GUASSI (015.955.438-13)

b) conversão de valores para a moeda nacional na data de referência da avaliação;

c) conversão de áreas reais de construção em áreas equivalentes, desde que com base em coeficientes publicados (por exemplo, os da ABNT NBR 12721) ou inferidos no mercado;

d) incorporação de luvas ao aluguel, com a consideração do prazo remanescente do contrato e taxas de desconto praticadas no mercado financeiro.

9.2.1.3 É permitida a utilização de tratamento prévio dos preços observados, limitado a um único fator de homogeneização, desde que fundamentado conforme 8.2.1.4.2, sem prejuízo dos ajustes citados em 9.2.1.2 (por exemplo, aplicação do fator de fonte para a transformação de preços de oferta para as condições de transação).

9.2.1.4 Recomenda-se a não extrapolação de variáveis que presumivelmente explicaram a variação dos preços e que não foram contempladas no modelo, especialmente quando o campo de arbítrio não for suficiente para as compensações necessárias na estimativa de valor.

9.2.1.5 O engenheiro de avaliações deve analisar o modelo, com a verificação da coerência da variação das variáveis em relação ao mercado, bem como o exame de suas elasticidades em torno do ponto de estimação.

9.2.1.6 Para fins de enquadramento global do laudo em graus de fundamentação, devem ser considerados os seguintes critérios:

a) na Tabela 1, identificam-se três campos (Graus III, II e I) e seis itens;

b) o atendimento a cada exigência do Grau I terá um ponto; do Grau II, dois pontos; e do Grau III, três pontos;

c) o enquadramento global do laudo quanto à fundamentação deve considerar a soma de pontos obtidos para o conjunto de itens, atendendo à Tabela 2.

9.2.1.6.1 No caso de amostras homogêneas [7], será adotada a Tabela 1, com as seguintes particularidades:

a) serão admitidos os itens 3 e 4 apenas no Grau III, de forma a ficar caracterizada a homogeneidade;

b) será atribuído o Grau III para os itens 5 e 6, por ser nulo o modelo de regressão.

Tabela 2 – Enquadramento do laudo segundo seu grau de fundamentação no caso de utilização de modelos de regressão linear

Graus	III	II	I
Pontos mínimos	16	10	6
Itens obrigatórios	2, 4, 5 e 6 no Grau III e os demais no mínimo no Grau II	2, 4, 5 e 6 no mínimo no Grau II e os demais no mínimo no Grau I	Todos, no mínimo no Grau I

9.2.2 O Grau de fundamentação com o uso do tratamento por fatores deve estar conforme a Tabela 3.

7) Em caso de dúvida sobre a homogeneidade da amostra, esta pode ser analisada por meio da Distância de Mahalanobis entre os elementos amostrais e o centróide amostral.

© ABNT 2011 - Todos os direitos reservados

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por PAULO CEZAR SIMOES CALHEIROS e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 10/04/2019 às 15:19 , sob o número WPLA19700163407
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1000339-55.2019.8.26.0428 e código 60F2EB8.

Arquivo de impressão gerado em 24/01/2019 15:29:09 de uso exclusivo de EDISON FLORIVAL GUASSI (015.955.438-13)

Para o atendimento à Tabela 3, observar 9.1 e 9.2.

Tabela 3 – Grau de fundamentação no caso de utilização do tratamento por fatores

Item	Descrição	Grau		
		III	II	I
1	Caracterização do imóvel avaliando	Completa quanto a todos os fatores analisados	Completa quanto aos fatores utilizados no tratamento	Adoção de situação paradigma
2	Quantidade mínima de dados de mercado, efetivamente utilizados	12	5	3
3	Identificação dos dados de mercado	Apresentação de informações relativas a todas as características dos dados analisadas, com foto e características observadas pelo autor do laudo	Apresentação de informações relativas a todas as características dos dados analisadas	Apresentação de informações relativas a todas as características dos dados correspondentes aos fatores utilizados
4	Intervalo admissível de ajuste para o conjunto de fatores	0,80 a 1,25	0,50 a 2,00	0,40 a 2,50 [a]

[a] No caso de utilização de menos de cinco dados de mercado, o intervalo admissível de ajuste é de 0,80 a 1,25, pois é desejável que, com um número menor de dados de mercado, a amostra seja menos heterogênea.

9.2.2.1 Para atingir o Grau III são obrigatórias:

a) apresentação do laudo na modalidade completa;

b) identificação completa dos endereços dos dados de mercado, bem como das fontes de informação;

c) valor final adotado coincidente com a estimativa pontual de tendência central.

9.2.2.2 Para fins de enquadramento global do laudo em graus de fundamentação, devem ser considerados os seguintes critérios:

a) na Tabela 3, identificam-se três campos (Graus III, II e I) e itens;

b) o atendimento a cada exigência do Grau I terá 1 ponto; do Grau II, 2 pontos; e do Grau III, 3 pontos;

c) o enquadramento global do laudo deve considerar a soma de pontos obtidos para o conjunto de itens, atendendo à Tabela 4.

Para o atendimento à Tabela 4, observar o descrito em 9.1 e 9.2.

© ABNT 2011 - Todos os direitos reservados

Arquivo de impressão gerado em 24/01/2019 15:29:09 de uso exclusivo de EDISON FLORIVAL GUASSI (015.955.438-13)

Tabela 4 – Enquadramento do laudo segundo seu grau de fundamentação no caso de utilização de tratamento por fatores

Graus	III	II	I
Pontos mínimos	10	6	4
Itens obrigatórios	Itens 2 e 4 no Grau III, com os demais no mínimo no Grau II	Itens 2 e 4 no mínimo no Grau II e os demais no mínimo no Grau I	Todos, no mínimo no Grau I

9.2.3 O Grau de precisão deve estar conforme a Tabela 5.

Tabela 5 – Grau de precisão nos casos de utilização de modelos de regressão linear ou do tratamento por fatores

Descrição	Grau		
	III	II	I
Amplitude do intervalo de confiança de 80 % em torno da estimativa de tendência central	≤ 30 %	≤ 40 %	≤ 50 %

NOTA Quando a amplitude do intervalo de confiança ultrapassar 50 %, não há classificação do resultado quanto à precisão e é necessária justificativa com base no diagnóstico do mercado.

9.3 Método da quantificação de custo

Para o atendimento à Tabela 6, observar o descrito em 9.1 a 9.3.

Tabela 6 – Grau de fundamentação no caso da utilização do método da quantificação de custo de benfeitorias

Item	Descrição	Graus		
		III	II	I
1	Estimativa do custo direto	Pela elaboração de orçamento, no mínimo sintético	Pela utilização de custo unitário básico para projeto semelhante ao projeto padrão	Pela utilização de custo unitário básico para projeto diferente do projeto padrão, com os devidos ajustes
2	BDI	Calculado	Justificado	Arbitrado
3	Depreciação física	Calculada por levantamento do custo de recuperação do bem, para deixá-lo no estado de novo ou Casos de bens novos ou projetos hipotéticos	Calculada por métodos técnicos consagrados, considerando-se idade, vida útil e estado de conservação	Arbitrada

© ABNT 2011 - Todos os direitos reservados

Arquivo de impressão gerado em 24/01/2019 15:29:09 de uso exclusivo de EDISON FLORIVAL GUASSI (015.955.438-13)

9.3.1 Para atingir o Grau III, é obrigatória a apresentação do laudo na modalidade completa.

9.3.2 Para fins de enquadramento global do laudo em graus de fundamentação, devem ser considerados os seguintes critérios:

a) na Tabela 6, identificam-se três campos (Graus III, II e I) e três itens;

b) o atendimento a cada exigência do Grau I terá um ponto; do Grau II, dois pontos; e do Grau III, três pontos;

c) o enquadramento global do laudo deve considerar a soma de pontos obtidos para o conjunto de itens, atendendo à Tabela 7.

Tabela 7 – Enquadramento do laudo segundo seu grau de fundamentação no caso da utilização do método da quantificação do custo de benfeitorias

Graus	III	II	I
Pontos mínimos	7	5	3
Itens obrigatórios no grau correspondente	1, com os demais no mínimo no Grau II	1 e 2, no mínimo no Grau II	todos, no mínimo no Grau I

9.4 Método involutivo

Conforme Tabela 8.

Para o atendimento à Tabela 8, observar o descrito em 9.1 a 9.4.

Tabela 8 – Grau de fundamentação no caso da utilização do método involutivo

Item	Descrição	Grau		
		III	II	I
1	Nível de detalhamento do projeto hipotético	Anteprojeto ou projeto básico	Estudo preliminar	Aproveitamento, ocupação e usos presumidos
2	Preço de venda das unidades do projeto hipotético	No mínimo Grau II de fundamentação no método comparativo	Grau I de fundamentação no método comparativo	Estimativa
3	Estimativa dos custos de produção	Grau III de fundamentação no método da quantificação do custo	Grau II de fundamentação no método da quantificação do custo	Grau I de fundamentação no método da quantificação do custo
4	Prazos	Fundamentados com dados obtidos no mercado	Justificados	Arbitrados

© ABNT 2011 - Todos os direitos reservados

Arquivo de impressão gerado em 24/01/2019 15:29:09 de uso exclusivo de EDISON FLORIVAL GUASSI (015.955.438-13)

Tabela 8 (continuação)

Item	Descrição	Grau		
		III	II	I
5	Taxas	Fundamentadas com dados obtidos no mercado	Justificadas	Arbitradas
6	Modelo	Dinâmico com fluxo de caixa	Dinâmico com equações predefinidas	Estático
7	Análise setorial e diagnóstico de mercado	De estrutura, conjuntura, tendências e conduta	Da conjuntura	Sintéticos da conjuntura
8	Cenários	Mínimo de 3	2	1
9	Análises de sensibilidade do modelo	Simulações com discussão do comportamento do modelo	Simulações com identificação das variáveis mais significativas	Sem simulação

9.4.1 Para atingir o Grau III, é obrigatória a apresentação do laudo na modalidade completa.

9.4.2 Para fins de enquadramento global do laudo em graus de fundamentação, devem ser considerados os seguintes critérios:

a) na Tabela 8, identificam-se três campos (Graus III, II e I) e nove itens;

b) o atendimento a cada exigência do Grau I terá um ponto; do Grau II, dois pontos; e do Grau III, três pontos;

c) o enquadramento global do laudo deve considerar a soma de pontos obtidos para o conjunto de itens, atendendo à Tabela 9.

Tabela 9 – Enquadramento do laudo segundo seu grau de fundamentação no caso da utilização do método involutivo

Graus	III	II	I
Pontos mínimos	22	13	9
Itens obrigatórios no grau correspondente	2,6,7 e 8, com os demais no mínimo no Grau II	2,6,7 e 8, no mínimo no Grau II	Todos, no mínimo no Grau I

9.5 Método evolutivo

Conforme a Tabela 10.

Para o atendimento à Tabela 10, observar o descrito em 9.1 a 9.5.

© ABNT 2011 - Todos os direitos reservados

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por PAULO CEZAR SIMOES CALHEIROS e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 10/04/2019 às 15:19 , sob o número WPLA19700163407
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1000339-55.2019.8.26.0428 e código 60F2EB8.

fls. 5038

Arquivo de impressão gerado em 24/01/2019 15:29:09 de uso exclusivo de EDISON FLORIVAL GUASSI (015.955.438-13)

Tabela 10 – Grau de fundamentação no caso da utilização do método evolutivo

Item	Descrição	Grau		
		III	II	I
1	Estimativa do valor do terreno	Grau III de fundamentação no método comparativo ou no involutivo	Grau II de fundamentação no método comparativo ou no involutivo	Grau I de fundamentação no método comparativo ou no involutivo
2	Estimativa dos custos de reedição	Grau III de fundamentação no método da quantificação do custo	Grau II de fundamentação no método da quantificação do custo	Grau I de fundamentação no método da quantificação do custo
3	Fator de comercialização	Inferido em mercado semelhante	Justificado	Arbitrado

9.5.1 Para atingir o Grau III, é obrigatória a apresentação do laudo na modalidade completa.

9.5.2 Para fins de enquadramento global do laudo em graus de fundamentação, devem ser considerados os seguintes critérios:

a) na Tabela 10, identificam-se três campos (Graus III, II e I) e três itens;

b) o atendimento a cada exigência do Grau I terá um ponto; do Grau II, dois pontos; e do Grau III, três pontos;

c) o enquadramento global do laudo deve considerar a soma de pontos obtidos para o conjunto de itens, atendendo à Tabela 11.

9.5.2.1 Quando o terreno ou as benfeitorias, isoladamente, representarem menos de 15 % do valor total do imóvel, podem ser adotados dois pontos para este item, independentemente do grau atingido em sua avaliação.

Tabela 11 – Enquadramento do laudo segundo seu grau de fundamentação no caso da utilização do método evolutivo

Graus	III	II	I
Pontos mínimos	8	5	3
Itens obrigatórios no grau correspondente	1 e 2, com o 3 no mínimo no Grau II	1 e 2, no mínimo no Grau II	Todos, no mínimo no Grau I

10 Apresentação do laudo de avaliação

10.1 Laudo de avaliação completo

O laudo de avaliação completo deve conter no mínimo os seguintes itens:

a) identificação do solicitante;

Arquivo de impressão gerado em 24/01/2019 15:29:09 de uso exclusivo de EDISON FLORIVAL GUASSI (015.955.438-13)

b) finalidade do laudo, quando informado pelo solicitante;

c) objetivo da avaliação;

d) pressupostos, ressalvas e fatores limitantes – atender ao disposto em 7.2 da ABNT NBR 14653-1:2001;

e) identificação e caracterização do imóvel avaliando – atender ao disposto em 7.3 da ABNT NBR 14653-1:2001, no que couber;

f) diagnóstico do mercado – relatar conforme 7.7.2 da ABNT NBR 14653-1:2001;

g) indicação do(s) método(s) e procedimento(s) utilizado(s) – relatar conforme Seção 8 da ABNT NBR 14653-1:2001;

h) especificação da avaliação – indicar a especificação atingida, com relação aos graus de fundamentação e precisão, conforme Seção 9. Quando solicitado pelo contratante, deve ser apresentado demonstrativo da pontuação atingida;

i) planilha dos dados utilizados;

j) no caso de utilização do método comparativo direto de dados de mercado, descrição das variáveis do modelo, com a definição do critério de enquadramento de cada uma das características dos elementos amostrais. A escala utilizada para definir as diferenças qualitativas deve ser especificada de modo a fundamentar o correto agrupamento dos dados de mercado;

k) tratamento dos dados e identificação do resultado – Explicitar os cálculos efetuados, o campo de arbítrio, se for o caso, e justificativas para o resultado adotado. No caso de utilização do método comparativo direto de dados de mercado, deve ser apresentado o gráfico de preços observados *versus* valores estimados pelo modelo, conforme 8.2.1.4.1;

l) resultado da avaliação e sua data de referência;

m) qualificação legal completa e assinatura do(s) profissional(is) responsável(is) pela avaliação.

10.2 Laudo de avaliação simplificado

O laudo de avaliação simplificado deve atender no mínimo, de forma resumida, aos itens, 10.1 a) até 10.1 h) e 10.1 k), desta Parte 2.

10.3 Anexos

Para a identificação do valor de mercado, podem ser incluídos, de acordo com o grau de fundamentação, os seguintes anexos: documentação dominial, fotografias do imóvel avaliando, plantas, identificação dos dados de mercado, memória de cálculo ou relatórios originais dos programas computacionais utilizados.

11 Procedimentos específicos

11.1 Desapropriações

11.1.1 Classificação das desapropriações

11.1.1.1 Quanto à extensão

— total: aquela que atinge o imóvel em sua totalidade, ou cujo remanescente seja inaproveitável;

Arquivo de impressão gerado em 24/01/2019 15:29:09 de uso exclusivo de EDISON FLORIVAL GUASSI (015.955.438-13)

— parcial: aquela que atinge parte do imóvel.

11.1.1.2 Quanto à duração

— temporária;

— permanente.

11.1.2 Critérios

Nas desapropriações totais, as avaliações devem ser realizadas com a utilização dos métodos previstos nesta Norma. O engenheiro de avaliações deve apresentar, a título de subsídio, o custo de reedição, o de reprodução e o valor de mercado.

Nas desapropriações parciais, o critério básico é o da diferença entre as avaliações do imóvel original e do imóvel remanescente, na mesma data de referência (critério "antes e depois"). Devem ser apreciadas circunstâncias especiais, quando relevantes, tais como alterações de forma, uso, acessibilidade, ocupação e aproveitamento.

No caso de benfeitorias atingidas, devem ser previstas verbas relativas ao custo de obras de adaptação do remanescente, possível desvalia acarretada por perda de funcionalidade e eventual lucro cessante, no caso de ser necessária desocupação temporária para a execução dos serviços.

Se o engenheiro de avaliações considerar inaproveitável o remanescente do imóvel, esta condição deve ser explicitada e seu valor apresentado em separado.

Nas desapropriações temporárias, as indenizações devem considerar a renda que seria auferida pelo imóvel, durante o período correspondente, bem como eventuais perdas adicionais.

11.2 Servidões

11.2.1 Classificação

11.2.1.1 Quanto à natureza, entre outras:

— administrativa ou pública, quando o titular da servidão for o Poder Público ou seu preposto, sem que exista um imóvel serviendo;

— predial, quando a restrição for imposta a um imóvel serviente para uso e utilidade do imóvel serviendo.

11.2.1.2 Quanto à finalidade, entre outras:

— passagem de pedestres e veículos;

— passagem de linhas de transmissão;

— passagem de tubulações.

11.2.1.3 Quanto à intervenção física:

— aparente, quando há intervenção física;

— não aparente, quando não há intervenção física.

Arquivo de impressão gerado em 24/01/2019 15:29:09 de uso exclusivo de EDISON FLORIVAL GUASSI (015.955.438-13)

11.2.1.4 Quanto à duração:

— temporária;

— perpétua.

11.2.2 Critérios

11.2.2.1 O valor da indenização pela presença de servidão corresponde à perda do valor do imóvel decorrente das restrições a ele impostas, calculadas alternativamente por:

a) diferença entre as avaliações do imóvel original e do imóvel serviente, na mesma data de referência (critério "antes e depois"), com consideração de circunstâncias especiais, tais como alterações de uso, ocupação, acessibilidade e aproveitamento;

b) diferença entre os valores presentes dos rendimentos imobiliários líquidos relativos ao uso do imóvel antes e depois da instituição da servidão.

11.2.2.2 Prejuízos causados às benfeitorias atingidas pela faixa de servidão devem ser avaliados.

11.2.2.3 Perdas adicionais decorrentes da instituição da servidão no imóvel, como a cessação de atividade econômica, devem ser consideradas, quando solicitadas.

11.3 Glebas urbanizáveis

11.3.1 A avaliação das glebas urbanizáveis deve ser feita preferivelmente com a utilização do método comparativo direto de dados de mercado.

11.3.2 Quando for utilizado o método involutivo, recomenda-se considerar os seguintes aspectos:

a) a viabilidade legal da implantação do parcelamento do solo simulado, respeitadas as restrições da Lei 6766 e das Leis Estaduais e Municipais atinentes ao uso e ocupação do solo, com destaque para os parâmetros físicos e urbanísticos exigidos para o loteamento, tais como o percentual máximo de áreas vendáveis, infra-estrutura mínima, leitos carroçáveis, declives máximos etc.;

b) a possibilidade de desmembramentos parciais, com frente para vias ou logradouros públicos oficiais, desde que legalmente viáveis e economicamente vantajosos, com loteamento da área remanescente;

c) o estado dominial e eventuais gravames sobre a gleba, tais como a existência de direitos reais e possessórios, informados pelo contratante;

d) caso a gleba urbanizável seja avaliada como empreendimento, devem ser seguidos os preceitos da ABNT NBR 14653-4;

e) quando houver dúvidas sobre a viabilidade da urbanização da gleba, recomenda-se verificar o seu valor por meio de seus frutos, tais como locação, arrendamento etc.

11.4 Avaliação de aluguéis

11.4.1 Por comparação direta

11.4.1.1 Trata-se do procedimento preferencial, usualmente empregado em ações renovatórias e revisionais. Para a sua aplicação é exigido o conhecimento de dados de mercado referentes a locações de imóveis semelhantes.

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por PAULO CEZAR SIMOES CALHEIROS e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 10/04/2019 às 15:19 , sob o número WPLA19700163407
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1000339-55.2019.8.26.0428 e código 60F2EB8.

fls. 5039

Arquivo de impressão gerado em 24/01/2019 15:29:09 de uso exclusivo de EDISON FLORVAL GUASSI (015.955.438-13)

11.4.1.2 Especial atenção deve ser dada quando forem comparados aluguéis com distintos períodos de reajuste ou estágios do contrato, admitindo-se os seguintes procedimentos:

a) tornar os dados homogêneos, com o auxílio de modelos que levem em conta a previsão inflacionária;

b) utilizar modelos de regressão com variáveis que considerem as diferenças contratuais ou o estágio do contrato.

11.4.1.3 No caso de antecipação de aluguéis, devem ser adicionados aos aluguéis nominais acréscimos constantes, financeiramente equivalentes ao pagamento antecipado.

11.4.2 Pela remuneração do capital

11.4.2.1 Neste caso, o aluguel é determinado em função do valor do imóvel, podendo ser empregado em casos de imóveis isolados e atípicos, para os quais a utilização da comparação direta seja impraticável.

11.4.2.2 Sua utilização exige a determinação da taxa de remuneração e do valor do imóvel.

11.4.2.3 A taxa de remuneração deve ser objeto de pesquisa específica para cada caso, pois varia para cada tipo de imóvel, localização e, também, ao longo do tempo, dependendo da conjuntura econômica.

11.4.3 Reformas

O custo de reformas que beneficiem o imóvel alugado pode ser amortizado em forma de desconto do aluguel, durante prazo compatível.

NOTA A legislação federal referente a aluguéis consta na Bibliografia, de [34] a [38].

11.5 Liquidação forçada

Quando solicitado, além do valor de mercado, pode constar no laudo de avaliação o valor para liquidação forçada, para uma certa data, adotando-se critérios acordados entre contratantes e contratados.

© ABNT 2011 - Todos os direitos reservados

Arquivo de impressão gerado em 24/01/2019 15:29:09 de uso exclusivo de EDISON FLORVAL GUASSI (015.955.438-13)

Anexo A
(normativo)

Procedimentos para a utilização de modelos de regressão linear

A.1 Introdução

A.1.1 A técnica mais utilizada quando se deseja estudar o comportamento de uma variável dependente em relação a outras que são responsáveis pela variabilidade observada nos preços é a análise de regressão.

A.1.2 No modelo linear para representar o mercado, a variável dependente é expressa por uma combinação linear das variáveis independentes, em escala original ou transformadas, e respectivas estimativas dos parâmetros populacionais, acrescida de erro aleatório, oriundo de:

— efeitos de variáveis não detectadas e de variáveis irrelevantes não incluídas no modelo;

— imperfeições acidentais de observação ou de medida;

— variações do comportamento humano, como habilidades diversas de negociação, desejos, necessidades, compulsões, caprichos, ansiedades, diferenças de poder aquisitivo, diferenças culturais, entre outros.

A.1.3 Com base em uma amostra extraída do mercado, os parâmetros populacionais são estimados por inferência estatística.

A.1.4 Na modelagem devem ser expostas as hipóteses relativas aos comportamentos das variáveis dependentes e independentes, com base no conhecimento que o engenheiro de avaliações tem a respeito do mercado, quando serão formuladas as hipóteses nula e alternativa para cada parâmetro.

A.2 Pressupostos básicos

Ressalta-se a necessidade, quando se usam modelos de regressão, de observar os seus pressupostos básicos, apresentados a seguir, principalmente no que concerne à sua especificação, normalidade, homocedasticidade, não-multicolinearidade, não-autocorrelação, independência e inexistência de pontos atípicos, com o objetivo de obter avaliações não tendenciosas, eficientes e consistentes, em especial as seguintes:

a) para evitar a micronumerosidade, o número mínimo de dados efetivamente utilizados (n) no modelo deve obedecer aos seguintes critérios, com respeito ao número de variáveis independentes (k):

$n \geq 3\,(k + 1)$

para $n \leq 30$, $n_i \geq 3$

para $30 < n \leq 100$, $n_i \geq 10\%\ n$

para $n > 100$, $n_i \geq 10$

onde

n_i é o número de dados de mesma característica, no caso de utilização de variáveis dicotômicas e variáveis qualitativas expressas por códigos alocados ou códigos ajustados;

© ABNT 2011 - Todos os direitos reservados

Arquivo de impressão gerado em 24/01/2019 15:29:09 de uso exclusivo de EDISON FLORVAL GUASSI (015.955.438-13)

Recomenda-se que as características específicas do imóvel avaliando estejam contempladas na amostra utilizada em número representativo de dados de mercado;

b) atentar para o equilíbrio da amostra, com dados bem distribuídos para cada variável no intervalo amostral;

c) os erros são variáveis aleatórias com variância constante, ou seja, são homocedásticos;

d) os erros são variáveis aleatórias com distribuição normal;

e) os erros são não autocorrelacionados, isto é, são independentes sob a condição de normalidade;

f) o engenheiro de avaliações deve se empenhar para que as variáveis importantes estejam incorporadas no modelo – inclusive as decorrentes de interação – e as variáveis irrelevantes não estejam presentes; [8]

g) em caso de correlação linear elevada entre quaisquer subconjuntos de variáveis independentes, isto é, multicolinearidade, deve-se examinar a coerência das características do imóvel avaliando com a estrutura de multicolinearidade inferida, vedada a utilização do modelo em caso de incoerência;

h) não devem podem correlações evidentes entre o erro aleatório e as variáveis independentes do modelo, ou seja, o gráfico de resíduos não pode sugerir evidências de regularidade estatística com respeito às variáveis independentes;

i) possíveis pontos influenciantes, ou aglomerados deles, devem ser investigados e sua retirada fica condicionada à apresentação de justificativas.

A.2.1 Verificação dos pressupostos do modelo

A.2.1.1 Linearidade

Recomenda-se que seja analisado primeiramente o comportamento gráfico da variável dependente em relação a cada variável independente, em escala original. Isto pode orientar o avaliador na transformação a adotar. Existem formas estatísticas de se buscar a transformação mais adequada, como, por exemplo, os procedimentos de Box e Cox.

As transformações utilizadas para linearizar o modelo devem, tanto quanto possível, refletir o comportamento do mercado, com preferência pelas transformações mais simples de variáveis, que resultem em modelo satisfatório.

Após as transformações realizadas, se houver, examina-se a linearidade do modelo, pela construção de gráficos dos valores observados para a variável dependente *versus* cada variável independente, com as respectivas transformações.

A.2.1.2 Normalidade

A verificação da normalidade pode ser realizada, entre outras, por uma das seguintes formas:

a) pelo exame de histograma dos resíduos amostrais padronizados, com o objetivo de verificar se sua forma guarda semelhança com a da curva normal;

8) Para justificar o valor escolhido dentro do campo de arbítrio, o engenheiro de avaliações pode utilizar um modelo auxiliar com a reintrodução de variáveis recusadas no teste da hipótese nula.

© ABNT 2011 - Todos os direitos reservados

Arquivo de impressão gerado em 24/01/2019 15:29:09 de uso exclusivo de EDISON FLORVAL GUASSI (015.955.438-13)

b) pela análise do gráfico de resíduos padronizados *versus* valores ajustados, que deve apresentar pontos dispostos aleatoriamente, com a grande maioria situados no intervalo [– 2; + 2];

c) pela comparação da freqüência relativa dos resíduos amostrais padronizados nos intervalos de [– 1; + 1], [– 1,64; + 1,64] e [– 1,96; + 1,96], com as probabilidades da distribuição normal padrão nos mesmos intervalos, ou seja, 68 %, 90 % e 95 %;

d) pelo exame do gráfico dos resíduos ordenados padronizados *versus* quantis da distribuição normal padronizada, que deve se aproximar da bissetriz do primeiro quadrante;

e) pelos testes de aderência não-paramétricos, como, por exemplo, o qui-quadrado, o de Kolmogorov-Smirnov ajustado por Stephens e o de Jarque-Bera.

A.2.1.3 Homocedasticidade

A verificação da homocedasticidade pode ser feita, entre outros, por meio dos seguintes processos:

a) análise gráfica dos resíduos *versus* valores ajustados, que devem apresentar pontos dispostos aleatoriamente, sem nenhum padrão definido;

b) pelos testes de Park e de White.

A.2.1.4 Verificação da autocorrelação

O exame da autocorrelação deve ser precedido pelo pré-ordenamento dos elementos amostrais, em relação aos valores ajustados e, se for o caso, às variáveis independentes possivelmente causadoras do problema.

Sua verificação pode ser feita, entre outros procedimentos, pela análise do gráfico dos resíduos cotejados com os valores ajustados, que deve apresentar pontos dispersos aleatoriamente, sem nenhum padrão definido.

A.2.1.5 Colinearidade ou multicolinearidade

A.2.1.5.1 Uma forte dependência linear entre duas ou mais variáveis independentes provoca degenerações no modelo e limita a sua utilização. As variâncias das estimativas dos parâmetros podem ser muito grandes e acarretar a aceitação da hipótese nula e a eliminação de variáveis fundamentais.

A.2.1.5.2 Para verificação da multicolinearidade deve-se, em primeiro lugar, analisar a matriz das correlações, que espelha as dependências lineares de primeira ordem entre as variáveis independentes, com atenção especial para resultados superiores a 0,80. Como também é possível ocorrer multicolinearidade, mesmo quando a matriz de correlação apresenta coeficientes de valor baixo, recomenda-se, também, verificar o correlacionamento de cada variável com subconjuntos de outras variáveis independentes, por meio de regressões auxiliares, como pela análise de variância por partes.

A.2.1.5.3 Para tratar dados na presença de multicolinearidade, é recomendável que sejam tomadas medidas corretivas, como a ampliação da amostra ou adoção de técnicas estatísticas mais avançadas, a exemplo do uso de regressão de componentes principais.

A.2.1.5.4 Nos casos em que o imóvel avaliando segue os padrões estruturais do modelo, a existência de multicolinearidade pode ser negligenciada.

© ABNT 2011 - Todos os direitos reservados

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por PAULO CEZAR SIMOES CALHEIROS e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 10/04/2019 às 15:19 , sob o número WPLA19700163407
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1000339-55.2019.8.26.0428 e código 60F2EB8.

fls. 5040

Arquivo de impressão gerado em 24/01/2019 15:29:09 de uso exclusivo de EDISON FLORIVAL GUASSI (015.955.438-13)

A.2.1.6 Pontos influenciantes ou "*outliers*"

A existência desses pontos atípicos pode ser verificada pelo gráfico dos resíduos *versus* cada variável independente, como também em relação aos valores ajustados, ou usando técnicas estatísticas mais avançadas, como a estatística de Cook ou a distância de Mahalanobis para detectar pontos influenciantes.

A.3 Testes de significância

A.3.1 O nível de significância máximo admitido nos demais testes estatísticos (aqueles não citados na Tabela 1) não deve ser superior a 10 %.

A.3.2 A significância de subconjuntos de parâmetros, quando pertinente, pode ser testada pela análise da variância por partes.

A.3.3 Os níveis de significância utilizados nos testes citados em A.3 serão compatíveis com a especificação da avaliação.

A.4 Poder de explicação

Em uma mesma amostra, a explicação do modelo pode ser aferida pelo seu coeficiente de determinação. Devido ao fato de que este coeficiente sempre cresce com o aumento do número de variáveis independentes e não leva em conta o número de graus de liberdade perdidos a cada parâmetro estimado, deve-se considerar o coeficiente de determinação ajustado.

A.5 Variáveis dicotômicas

Toda variável que possa assumir apenas dois valores deve ser tratada como variável dicotômica, vedada a extrapolação ou interpolação nessa situação.

É usual a variável dicotômica assumir os valores **0** e **1**.

A.6 Códigos alocados

Os critérios da construção dos códigos alocados devem ser explicitados, com a descrição necessária e suficiente de cada código adotado, de forma a permitir o claro enquadramento dos dados de mercado e do imóvel avaliando e assegurar que todos os elementos de mesma característica estejam agrupados no mesmo item da escala.

A escala será composta por números naturais consecutivos em ordem crescente (1, 2, 3...), em função da importância das características possíveis na formação do valor, com valor inicial igual a 1. Não é necessário que a amostra contenha dados de mercado em cada uma das posições da escala construída.

Recomenda-se a utilização prévia da análise de agrupamento de dados para a construção dos códigos alocados.

É vedada a extrapolação de variáveis expressas por códigos alocados.

© ABNT 2011 - Todos os direitos reservados

Arquivo de impressão gerado em 24/01/2019 15:29:09 de uso exclusivo de EDISON FLORIVAL GUASSI (015.955.438-13)

A.7 Códigos ajustados

Admite-se que os códigos sejam extraídos da amostra por meio de modelo de regressão com a utilização de variáveis dicotômicas, desde que haja pelo menos três dados por característica.

É vedada a extrapolação ou a interpolação de variáveis expressas por códigos ajustados.

A.8 Diferentes agrupamentos

No caso de utilização no mesmo modelo de regressão de diferentes agrupamentos (tipologia, mercados, localização, usos etc.), recomenda-se verificar a independência entre os agrupamentos, entre as variáveis utilizadas e possíveis interações entre elas.

A.9 Apresentação do modelo

A variável dependente no modelo de regressão deve ser apresentada no laudo na forma não transformada.

A.10 Avaliação intervalar

A.10.1 A avaliação intervalar, prevista em 7.7.1 b) da ABNT NBR 14653-1:2001, tem como objetivo estabelecer, quando solicitado pelo contratante, um intervalo de valores admissíveis em torno da estimativa de tendência central ou do valor arbitrado.

A.10.1.1 Quando for adotada a estimativa de tendência central, o intervalo de valores admissíveis deve estar limitado simultaneamente (ver Figura A.1):

a) ao intervalo de predição ou ao intervalo de confiança de 80 % para a estimativa de tendência central [9];

b) ao campo de arbítrio.

Figura A.1 – Valores admissíveis quando for adotada a estimativa de tendência central

9) O intervalo de confiança será utilizado se o objetivo for estimar o valor de mercado. Se o objetivo for estimar preços, utiliza-se o intervalo de predição.

© ABNT 2011 - Todos os direitos reservados

Arquivo de impressão gerado em 24/01/2019 15:29:09 de uso exclusivo de EDISON FLORIVAL GUASSI (015.955.438-13)

A.10.1.2 Quando for adotado o valor arbitrado, o intervalo de valores admissíveis deve estar limitado simultaneamente (ver Figura A.2):

a) ao intervalo em torno do valor arbitrado com amplitude igual à do intervalo de predição ou ao intervalo de confiança [10] de 80% para a estimateva de tendência central;

b) ao campo de arbítrio em torno da estimativa de tendência central.

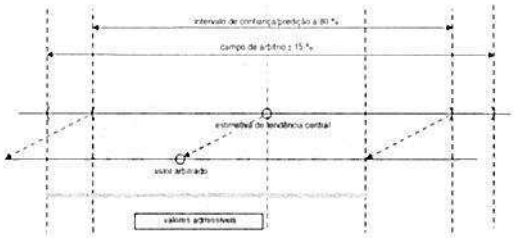


Figura A.2 – Valores admissíveis quando for adotado o valor arbitrado

A.10.2 No caso de utilização do valor arbitrado, este fato deve ser citado e não será calculada a probabilidade associada ao intervalo.

10) O intervalo de confiança será utilizado se o objetivo for estimar o valor de mercado. Se o objetivo for estimar preços, utiliza-se o intervalo de predição.

© ABNT 2011 - Todos os direitos reservados

Arquivo de impressão gerado em 24/01/2019 15:29:09 de uso exclusivo de EDISON FLORIVAL GUASSI (015.955.438-13)

Anexo B
(normativo)

Procedimentos para a utilização de tratamento por fatores

B.1 Introdução

Neste tratamento de dados, aplicável ao Método Comparativo Direto de Dados de Mercado, é admitida *a priori* a validade da existência de relações fixas entre os atributos específicos e os respectivos preços.

Devem ser utilizados fatores de homogeneização calculados conforme 8.2.1.4.2, por metodologia científica, que reflitam, em termos relativos, o comportamento do mercado com determinada abrangência espacial e temporal.

Os fatores de homogeneização não podem ser utilizados fora do campo de aplicação para o qual foram calculados, em relação às características quantitativas e qualitativas do imóvel, tipologia, região e validade temporal do estudo que gerou os fatores.

B.2 Recomendações quanto à amostra

Recomenda-se que, no tratamento por fatores, a amostra seja composta por dados de mercado com características físicas, socioeconômicas e de localização as mais semelhantes possíveis entre si e em relação ao imóvel avaliando, de forma a exigir apenas pequenos ajustes na homogeneização.

B.2.1 Assim, é recomendável que sejam utilizados dados de mercado:

a) com atributos mais semelhantes possíveis aos do imóvel avaliando e do imóvel paradigma;

b) que sejam contemporâneos. Nos casos de exame de dados não contemporâneos, é desaconselhável a atualização de preço do mercado imobiliário através de índice econômico, quando não houver paridade entre eles, devendo, neste caso, o preço ser atualizado mediante consulta direta à fonte. Quando a atualização na forma mencionada for impraticável, só será admitida a correção dos dados por índices resultantes de pesquisa no mercado.

B.2.2 Para a utilização deste tratamento, considera-se como dado de mercado com atributos semelhantes aqueles em que cada um dos fatores de homogeneização, calculados em relação ao avaliando ou ao paradigma, estejam contidos entre 0,50 e 2,00.

B.3 Saneamento da amostra

Após a homogeneização, devem ser utilizados critérios estatísticos consagrados de eliminação de dados discrepantes, para o saneamento da amostra. Os dados discrepantes devem ser retirados um a um, com início pelo que esteja mais distante da média. Admite-se a reintrodução de dados anteriormente retirados no processo.

© ABNT 2011 - Todos os direitos reservados

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por PAULO CEZAR SIMOES CALHEIROS e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 10/04/2019 às 15:19 , sob o número WPLA19700163407
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1000339-55.2019.8.26.0428 e código 60F2EB8.

fls. 5041

Arquivo de impressão gerado em 24/01/2019 15:29:09 de uso exclusivo de EDISON FLORIVAL GUASSI (015.955.438-13)

B.4 Erros de especificação

O engenheiro de avaliações deve se empenhar para que as variáveis importantes estejam incorporadas e as variáveis irrelevantes não estejam presente no modelo.

B.5 Fatores de homogeneização

Os fatores de homogeneização devem apresentar, para cada tipologia, os seus critérios de apuração e respectivos campos de aplicação, bem como a abrangência regional e temporal.

B.5.1 Os fatores de homogeneização não podem ser utilizados fora de sua tipologia, campo de aplicação e abrangências regional e temporal.

B.5.2 A fonte dos fatores utilizados na homogeneização deve ser explicitada no trabalho avaliatório.

B.6 Efeito de heterogeneização

Para a utilização deste tratamento é recomendável que seja evitado o uso de fatores que, aplicados isoladamente em relação ao avaliando ou ao paradigma, heterogeneizem os valores originais. Essa recomendação só é válida com a confirmação do efeito de heterogeneização, após a aplicação conjunta dos fatores.

B.7 Avaliação intervalar

Utilizar os mesmos critérios de A.10.

© ABNT 2011 - Todos os direitos reservados

Arquivo de impressão gerado em 24/01/2019 15:29:09 de uso exclusivo de EDISON FLORIVAL GUASSI (015.955.438-13)

Anexo C
(informativo)

Recomendações para tratamento de dados por regressão espacial

C.1 Introdução

C.1.1 A regressão espacial é a técnica utilizada quando se deseja explicar a variabilidade observada em uma determinada variável dependente em relação às variáveis independentes, levando-se em conta a posição geográfica de cada uma das observações e as suas influências sobre os vizinhos.

C.1.2 Esta técnica é recomendada quando for constatada a existência de autocorrelação espacial entre os dados observados. O procedimento tem se mostrado especialmente útil em avaliações em massa, plantas de valores genéricos, estudos de velocidades de vendas e de demandas habitacionais, entre outros.

C.2 Pressupostos básicos

C.2.1 Devem ser observados todos os pressupostos da regressão linear clássica, expostos no Anexo A.

C.2.2 Caso seja verificada a existência de autocorrelação espacial, proveniente de interação ou dependência espacial entre os dados, recomenda-se incorporar os efeitos de dependência espacial ao modelo clássico de regressão, com o objetivo de assegurar as estimativas características de não tendenciosidade, eficiência e consistência.

C.3 Recomendações

C.3.1 Diagnóstico da autocorrelação espacial

O exame da autocorrelação espacial deve ser precedido do georreferenciamento dos elementos amostrais e da espacialização dos resíduos do modelo. Sua verificação pode ser feita:

a) pela análise do gráfico espacial dos resíduos, que deve apresentar pontos com sinais dispersos aleatoriamente, sem nenhum padrão definido em termos de *clusters* ou agrupamentos;

b) pela análise do semivariograma, que é um gráfico da semivariância $\gamma(h)$ *versus* h,

onde

$\gamma(h) = (1/2n)\ \Sigma(z(x_i) - z(x_i + h))^2$, sendo n o número de pares de pontos amostrais, com atributos z, separados por uma distância h. Geralmente são ajustados modelos teóricos a estes pontos: modelo esférico, exponencial, linear ou gaussiano;

c) pela aplicação dos testes de *Moran* I, LM (erro) ou LM (defasagem), pela definição prévia de uma matriz de pesos espaciais, conhecida como W, como, por exemplo, de contiguidade ou de distância.

© ABNT 2011 - Todos os direitos reservados

Arquivo de impressão gerado em 24/01/2019 15:29:09 de uso exclusivo de EDISON FLORIVAL GUASSI (015.955.438-13)

C.3.2 Incorporação de efeitos de dependência espacial

C.3.2.1 Quando os efeitos de dependência espacial forem inferidos pelo semivariograma, podem ser empregados métodos para determinar os pesos necessários a uma interpolação local, como, por exemplo, o método da Krigagem [11].

C.3.2.2 Quando os efeitos de dependência espacial forem inferidos por testes estatísticos, recomenda-se introduzir extensões convenientes no modelo clássico de regressão, considerando-se os efeitos de autocorrelação espacial nos erros, através do Modelo de Erro Espacial, ou os efeitos ocasionados pelas interações entre os preços, pelo Modelo de Defasagem Espacial.

A escolha do modelo a adotar – Modelo de Erro Espacial ou Modelo de Defasagem Espacial, pode ser feita com a utilização dos critérios de informação de Akaike (AIC) e de Scwartz (SC) [12].

NOTA As recomendações bibliográficas para tratamento de dados por regressão espacial constam na Bibliografia, de [39] a [43].

11) Detalhes sobre esta metodologia podem ser encontrados em Matheron, G. (1965): *Les Variables Regionalisees et Leur Estimation*. Masson, Paris. Uma aplicação pode ser encontrada em Dantas et al. "Avaliação de Cidades por Interfência Espacial", *Anais do XIII Congresso Brasileiro de Engenharia de Avaliações e Pericias*, Fortaleza – CE.

12) Detalhes sobre estes testes e aplicações desta metodologia podem ser encontrados em Dantas, *et al.* (2003) "Modelos Espaciais Aplicados ao Mercado de Apartamentos de Recife," *Anais do XII Congresso Brasileiro de Engenharia de Avaliações e Pericias*, Belo Horizonte – MG.

© ABNT 2011 - Todos os direitos reservados

Arquivo de impressão gerado em 24/01/2019 15:29:09 de uso exclusivo de EDISON FLORIVAL GUASSI (015.955.438-13)

Anexo D
(infomativo)

Recomendações para a utilização de análise envoltória de dados (envoltória sob dupla ótica) (EDO/DEA)

D.1 Introdução

D.1.1 A análise envoltória de dados é uma técnica consagrada para a avaliação de produtividade e eficiência, que se baseia em modelagem econométrica para a estimação de uma função de produção formada pelas unidades analisadas mais eficientes (unidades *benchmarking*).

D.1.1.1 A partir dos dados coletados, define-se o espaço viável de produção, delimitado pela envoltória representativa dos melhores resultados, orientada segundo a minimização dos insumos ou a maximização dos produtos. A eficiência de cada uma das unidades observadas é determinada pela distância normalizada à envoltória, através da solução de problemas de programação linear (PPL).

D.1.1.2 A análise envoltória de dados sob dupla ótica (EDO-DEA) explica as variações observadas em uma ou mais variáveis de interesse (variáveis dependentes), utilizando outras variáveis explicativas do fenômeno (variáveis independentes).

D.1.1.3 No caso de utilização da técnica para avaliações imobiliárias, na ótica do vendedor, os insumos são representados pelas características relevantes do imóvel e o produto, pelo seu preço. Na ótica do comprador, o insumo é o preço do imóvel e os produtos, suas características relevantes. Através dos PPL, são definidos os hiperplanos convexos que correspondem à envoltória da ótica do vendedor, onde ocorrem os maiores preços, e os que correspondem à envoltória da ótica do comprador, onde ocorrem os menores preços.

D.1.2 O emprego da análise envoltória de dados sob dupla ótica (EDO-DEA) é especialmente útil para a realização de avaliações quando o tamanho da amostra de dados de mercado aproxima-se da própria população de eventos, para determinado tipo de imóvel, localização e período de tempo.

O procedimento também é útil nos casos de análise de viabilidade e eficiência de empreendimentos, velocidade de vendas, análise de custos de construção de empreendimentos, avaliação em massa, entre outros.

D.2 Pressupostos básicos

D.2.1 As variáveis independentes devem ter correlação positiva com a variável dependente. Caso isso não ocorra, devem ser realizadas transformações das variáveis independentes, de forma a alcançar esse pressuposto básico.

D.2.2 O número máximo de variáveis independentes (k) efetivamente utilizadas no modelo deve obedecer ao seguinte critério:

$k < n / 3$

© ABNT 2011 - Todos os direitos reservados

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por PAULO CEZAR SIMOES CALHEIROS e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 10/04/2019 às 15:19 , sob o número WPLA19700163407
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1000339-55.2019.8.26.0428 e código 60F2EB8.

fls. 5042

Arquivo de impressão gerado em 24/01/2019 15:29:09 de uso exclusivo de EDISON FLORIVAL GUASSI [015.955.438-13]

D.3 Recomendações

D.3.1 No caso de utilização de EDO/DEA em amostra com tamanho muito inferior ao da população, recomenda-se verificar se a estimativa pontual encontra-se dentro do intervalo de confiança a 80 % calculado com o uso de modelo de regressão linear.

D.3.2 Recomenda-se que, no caso de utilização de variáveis expressas por dicotomias ou códigos alocados, haja pelo menos três dados para a mesma característica de cada variável.

D.3.3 A importância de cada uma das variáveis pode ser identificada pelo exame dos respectivos pesos, calculados pelo problema de programação linear (PPL) segundo o modelo dos multiplicadores, em cada ótica.

D.3.4 Possíveis dados de mercado atípicos devem ser investigados e sua retirada do modelo fica condicionada à apresentação de justificativas. Deve-se garantir que um dado atípico pode tornar uma envoltória menos aderente à massa de dados. Nesse sentido, recomenda-se que pelo menos 20 % dos dados de mercado pertençam a cada uma das envoltórias.

D.3.5 Uma forte dependência linear entre duas variáveis independentes pode provocar degenerações no modelo EDO/DEA e limita a sua utilização.

D.3.6 Para verificação da colinearidade, recomenda-se a análise da matriz de correlações, que espelha as dependências lineares de primeira ordem entre as variáveis independentes, com atenção especial para resultados superiores a 0,80.

Para tratar dados na presença de colinearidade, é recomendável que sejam tomadas medidas corretivas, como a ampliação da amostra, a eliminação da variável redundante ou o uso de componentes principais.

D.4 Estimativa pontual

D.4.1 A técnica do EDO/DEA determina as distâncias às envoltórias do comprador e do vendedor, para cada dado observado. A partir dessas distâncias, estima-se o valor da variável dependente (estimativa pontual).

D.4.2 A estimativa pontual do valor do imóvel, que corresponde ao resultado da avaliação, é calculada com a utilização da curva de tendência central (CTC/EDO), pela minimização dos erros, conforme a seguinte expressão:

$$\hat{y} = z(y_v - y_c) + y_c$$

onde

$$z = \frac{\sum y_{obs} - \sum h_c y_{obs}}{\sum\left(\frac{1}{h_v} - h_c\right) y_{obs}}$$

z é a constante resultante da minimização dos erros;

$\hat{y}$ é a estimativa pontual do valor do imóvel;

y_{obs} é o preço observado do dado de mercado j;

© ABNT 2011 - Todos os direitos reservados

Arquivo de impressão gerado em 24/01/2019 15:29:09 de uso exclusivo de EDISON FLORIVAL GUASSI [015.955.438-13]

y_v é o valor do imóvel projetado na envoltória do vendedor para o dado de mercado j;

y_c é o valor do imóvel projetado na envoltória do comprador para o dado de mercado j;

h_c é a distância normalizada do dado de mercado j à envoltória do comprador;

h_v é a distância normalizada do dado de mercado j à envoltória do vendedor.

NOTA As recomendações bibliográficas para a utilização de análise envoltória de dados (envoltória sob dupla ótica) (EDO/DEA) constam na Bibliografia, de [44] a [53].

© ABNT 2011 - Todos os direitos reservados

Arquivo de impressão gerado em 24/01/2019 15:29:09 de uso exclusivo de EDISON FLORIVAL GUASSI [015.955.438-13]

Anexo E
(informativo)

Recomendações para tratamento de dados por redes neurais artificiais

E.1 Introdução

E.1.1 As redes neurais artificiais (RNA) são modelos matemáticos assemelhados às estruturas neurais biológicas e que podem, entre outras finalidades, ser utilizadas para o aprendizado e posterior generalização. As RNA do tipo multicamadas permitem obter respostas com modelos lineares e não lineares e melhorar o seu desempenho gradativamente, na medida em que interagem com o meio externo, quando se deseja estudar o comportamento de uma ou mais variáveis independentes em relação à outra variável dependente.

E.1.2 Nos modelos construídos com base nas RNA para representar o mercado, a variável dependente é expressa em função das variáveis independentes, nas escalas originais ou normalizadas, e das respectivas estimativas dos parâmetros populacionais, acrescidas de erro aleatório.

E.1.3 Com base em uma amostra extraída do mercado, os parâmetros populacionais são estimados por aprendizado e posterior generalização. As RNA são compostas por camadas de neurônios interconectados. Uma rede composta de um neurônio na camada de saída e de uma única camada intermediária é, em geral, suficiente para modelar o mercado imobiliário e gera, numa única saída, uma função não linear do tipo:

$$y(k) = f_s\left\{\sum_{i=1}^{m} w_i f_i\left(\sum_{j=1}^{n} w_{ij} x_j + b_i\right) + b_s\right\}$$

onde

$y(k)$ é o valor estimado para o imóvel avaliando k;

b_s é o termo de polarização do neurônio da camada de saída (bias);

b_i é o termo de polarização do neurônio da camada intermediária (bias);

w_i representa os pesos da saída de cada neurônio da camada intermediária;

w_{ij} representa os pesos da entrada j, conectado na saída do i-ésimo neurônio da camada intermediária;

x_j representa os valores das variáveis independentes para o imóvel avaliando;

f_s é a função de ativação da camada de saída;

f_i é a função de ativação da camada intermediária;

n é o número de entradas (variáveis independentes);

m é o número de neurônios da camada intermediária.

© ABNT 2011 - Todos os direitos reservados

Arquivo de impressão gerado em 24/01/2019 15:29:09 de uso exclusivo de EDISON FLORIVAL GUASSI [015.955.438-13]

E.2 Recomendações

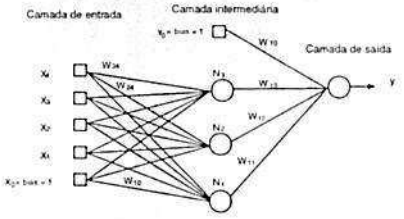
E.2.1 É necessário determinar, utilizando algoritmos de poda ou construtivos, a tipologia adequada da rede, o número de neurônios, o número de camadas e o tipo de função de ativação.

E.2.2 Recomenda-se observar, para as RNA, as prescrições contidas em A.2.1, A.6, A.7 e A.8.

E.2.3 Para cada treinamento da RNA encontram-se, em geral, resultados distintos. Recomenda-se a utilização de algoritmos para minimizar a variância na saída da rede, tais como o algoritmo de "*bagging*" ou o algoritmo multiobjetivo.

E.3 Apresentação do modelo

O modelo de RNA pode ser apresentado no laudo na forma e estrutura exemplificadas na Figura E.1, com indicação das funções de ativação utilizadas durante o processo de treinamento.



Legenda

w_1 (pesos da entrada para a camada intermediária) (n x m – n entradas por m neurônios)

w_{10}	w_{20}	w_{30}	w_{m0}
w_{11}	w_{21}	w_{31}	w_{m1}
w_{1n}	w_{2n}	w_{3n}	w_{mn}

w_2 (pesos da camada intermediária para a camada de saída)

w_{10}	w_{11}	w_{12}	w_{13}	w_{1n}

Figura E.1 – Modelo de RNA com indicação das funções de ativação utilizadas durante o processo de treinamento

NOTA As recomendações bibliográficas para a utilização de redes neurais artificiais constam na Bibliografia, de [54] a [90].

© ABNT 2011 - Todos os direitos reservados

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por PAULO CEZAR SIMOES CALHEIROS e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 10/04/2019 às 15:19 , sob o número WPLA19700163407
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1000339-55.2019.8.26.0428 e código 60F2EB8.

fls. 5043

Arquivo de impressão gerado em 24/01/2019 15:29:09 de uso exclusivo de EDISON FLORIVAL GUASSI (015.955.438-13)

Bibliografia

Aspectos gerais

[1] Appraisal Institute – "The Appraisal of Real Estate", Appraisal Institute, 1996.

[2] Bain, Joe S. – "Industrial Organization" (1968). "Industrial Organization", John Wiley and Sons, 1968.

[3] Berrini, L.C. – "Avaliação de Imóveis", Livraria Freitas Bastos, 1957.

[4] Castro, C. Moura – "A Prática da Pesquisa", Mc Graw-Hill, 1977.

[5] Champness, P. (TEGOVA) – "Normas Europeas Aprobadas sobre Tasación de Bienes Inmuebles", CSCAE/ATASA, 1998.

[6] Damodaran, A. – "Avaliação de Investimentos – Ferramentas para Avaliar qualquer Ativo" - Qualitymark Editora, 1997.

[7] Dantas, Rubens A. – "Engenharia de Avaliações - Uma Introdução à Metodologia Científica", Pini, 1998.

[8] Gujarati, D. – "Econometria Básica" – Makron Books, 2000.

[9] Henderson e Quandt – "Teoria Microeconômica - Uma abordagem matemática", McGrawHill, 1994.

[10] Horngren, C. T., G. Foster, e S. M. Datar – "Cost Accounting; a Managerial Emphasis", Prentice Hall, 1999.

[11] IBAPE, Diversos, "Engenharia de Avaliações", Editora PINI, São Paulo, 1974.

[12] IBAPE, Diversos, "Avaliação para Garantias", Editora PINI, São Paulo, 1983.

[13] IBAPE-SP – "Norma para Avaliação de Imóveis Urbanos - 2005", IBAPE-SP, 2005.

[14] IBAPE-SP – "Glossário de Terminologia Básica Aplicável à Engenharia de Avaliações e Perícias do IBAPE-SP", IBAPE-SP, São Paulo, 2002.

[15] IBAPE-SP – "Glossário de Terminologia Básica Aplicável à Engenharia de Avaliações e Perícias do IBAPE-SP", IBAPE-SP, São Paulo, 2002.

[16] IBAPE-SP, Diversos, "Engenharia de Avaliações", Editora PINI, São Paulo, 2007.

[17] International Valuation Standards Committee – "International Valuation Standards 2002", IVSC, 2002.

[18] Johnston, J. – "Métodos Econométricos", Atlas, 1974.

© ABNT 2011 - Todos os direitos reservados

Arquivo de impressão gerado em 24/01/2019 15:29:09 de uso exclusivo de EDISON FLORIVAL GUASSI (015.955.438-13)

[19] Kmenta, J. – "Elementos de Econometria" – Atlas, 1978.

[20] Law, A., Kelton, W.D. – "Simulation Modeling and Analysis", McGrawHill, 1991.

[21] Maddala, G.S. – "Econometrics", McGraw-Hill, 1977.

[22] Netter, J. e Wasserman, W. – "Applied Linear Statistical Models" – Richard D. Irwin, 1974.

[23] Richardson, H.W., "Economia Urbana", Interciência, 1978.

[24] Ross, Stephen A., Westerfield, R. e Jaffe, J.F., Westerfield, R. e Jaffe, J.F. – "Administração Financeira: Corporate Finance", Atlas, 1995.

[25] Simonsen, M.H. – Teoria Microeconômica, FGV, 1979.

[26] Smith, H., Tschappat, C. e Racster, R. – "Real Estate and Urban Development", Irwin, 1977.

[27] Van Horne, J.C. – "Financial Management and Policy", Prentice Hall, 1998.

[28] Wonnacott, R. e Wonnacott, T., "Fundamentos de Estatística. ", Livros Técnicos e Científicos Editora, 1985.

Normas da ABNT

[29] ABNT NBR 13752, Perícias de engenharia na construção civil;

[30] ABNT NBR 14653-3, Avaliação de bens – Parte 3: Imóveis rurais;

[31] ABNT NBR 14653-5, Avaliação de bens – Parte 5: Máquinas e equipamentos;

[32] ABNT NBR 14653-6, Avaliação de bens – Parte 6: Recursos naturais e ambientais;

[33] ABNT NBR 14653-7, Avaliação de bens – Parte 7: Patrimônios históricos e artísticos.

Legislação federal para a avaliação de aluguéis

[34] Lei nº 10.406, de 10/01/2002 – Institui o Código Civil (especialmente o Capítulo V, artigos 565 a 578 – Da locação de coisas).

[35] Lei nº 8.178 de 01/03/1991 – Estabelece regras sobre preços e salários, e dá outras providências.

[36] Lei nº 8.245, de 18/10/1991 – Dispõe sobre as locações dos imóveis urbanos e os procedimentos a elas pertinentes.

[37] Lei nº 8.880, de 27/05/1994 – Dispõe sobre o programa de Estabilização Econômica e o Sistema Monetário Nacional, instituiu a Unidade Real de Valor (URV).

[38] Lei nº 9.069, de 29/06/1995 – Dispõe sobre o Plano Real, o Sistema Monetário Nacional, estabelece as regras e condições de emissão do Real e os critérios para conversão das obrigações para o Real, e dá outras providências.

© ABNT 2011 - Todos os direitos reservados

Arquivo de impressão gerado em 24/01/2019 15:29:09 de uso exclusivo de EDISON FLORIVAL GUASSI (015.955.438-13)

Regressão espacial (Anexo C)

[39] Anselin, L. e. A. Bera – "Spatial dependence in linear regression models with an introduction to spatial econometrics", In A. Ullah and D. Giles (Eds.), "Handbook of Applied Economic Statistics", Marcel Dekker, New York, 1998.

[40] Anselin, L. – "Exploratory spatial data analysis in a geocomputational environment". In P. Longley, S. Brooks, B. Macmillan and R. McDonnell (Eds.), "Geocomputation, a Primer", Wiley, New York, 1998.

[41] Dantas, R. et al. – "Modelos Espaciais Aplicados ao Mercado de Apartamentos de Recife", Anais do XII Congresso Brasileiro de Engenharia de Avaliações e Perícias, Belo Horizonte, 2003.

[42] Dantas, R. at al – "Avaliação de Cidades por Inferência Espacial", Anais do XIII Congresso Brasileiro de Engenharia de Avaliações e Perícias, Fortaleza, 2006.

[43] Matheron, G. – "Les Variables Regionalisées et Leur Estimation", Masson, Paris, 1965.

Análise envoltória de dados (Anexo D)

[44] Banker, R.D.; Charnes, A.; Cooper, W.W. – "Some Models for Estimating Technical Scale Inefficiencies in Data Envelopment Analysis", Management Science, v. 30, n. 9, p. 1078-1092, 1984.

[45] Charnes, A.; Cooper, W.W.; Rhodes E. – "Measuring the efficiency of decision-making units", European Journal of Operational Research, v. 2, p. 429-444, 1978.

[46] Debreu, G. – "The Coefficient of Resource Utilization", Econometrica, nº 3, p. 273-292, 1951.

[47] Debreu, G. – "Theory of Value: An Axiomatic Analysis of Economic Equilibrium", Cowles Foundation for Research in Economics of Yale University, p. 28-79, New York, 1959.

[48] Lins M.P.E., Calôba, G.M. – "Programação Linear com Aplicações na Teoria de Jogos e Avaliação de Desempenho", Editora Interciência, Rio de Janeiro, 2006.

[49] Lins M.P.E., Novaes L.F.L., Legey L.F. – "Real State Appraisal: A Double Perspective Data Envelopment Analysis Approach", Springer Science + Business Media, 2005.

[50] Lins, M.P.E., Meza, L.A. – "Análise Envoltória de Dados e Perspectivas de Integração ao Ambiente de Apoio à Decisão", Ed. COPPE/UFRJ, Rio de Janeiro, 2000.

[51] Novaes, L.F.L. – "Método da Envoltória sob Dupla Ótica aplicado na Avaliação Imobiliária em Ambiente SIG", tese de doutorado, COPPE/UFRJ, Rio de Janeiro, 2002.

[52] Novaes, L.F.L.; Lins, M.E.; Paiva, S.A.; Pinheiro Jr., L.F. – "Avaliação Imobiliária pelo Método da Envoltória sob Dupla Óptica", 3º Simpósio Brasileiro de Engenharia de Avaliações, Curitiba, 2002.

[53] Novaes, L.F.L.; Paiva, S.A. – "Curva de Tendência Central da Envoltória sob Dupla Ótica (CTC-EDO) definida pela Minimização do Somatório dos Resíduos", 1º Congresso da SOBREA, Brasília, 2007.

© ABNT 2011 - Todos os direitos reservados

Arquivo de impressão gerado em 24/01/2019 15:29:09 de uso exclusivo de EDISON FLORIVAL GUASSI (015.955.438-13)

Redes neurais (Anexo E)

[54] Bishop, C.M. – "Neural Networks for Pattern Recognition", Oxford University Press Inc., New York, 1995.

[55] Braga, A. P. (Org.) – "IJCNN Tutorials Track on Learning Algorithms and Architectures", v. 1, 1ª ed., INNS, Washington, 1999.

[56] Braga, A. P. (Org.); Ludermir, T.B. (Org.) – "Proceedings of the Vth Brazilian Symposium on Neural Networks", 1ª ed., IEEE Computer Society Press, 1998.

[57] Braga, A.P. (Org.) – "Anais do V Simpósio Brasileiro de Redes Neurais (Volume 2)", 1ª ed., Belo Horizonte, 1998.

[58] Braga, A.P.; Carvalho, A.P.L.F.; Ludemir, T.B. – "Redes Neurais Artificiais: Teoria e Aplicações", LTC, Rio de Janeiro, 2000.

[59] Braga, A.P.; Carvalho, A.P.L.F.; Ludemir, T.B. – "Sistemas Inteligentes – Fundamentos e Aplicações", RECOPE-IA, Rede Cooperativa de Pesquisa em Inteligência Artificial, p. 141 a 168, Editora Manole, São Paulo, 2003.

[60] Breiman, L. – "Bagging Predictors", Technical Report nº 421, 1994.

[61] Costa, M.A.; Braga, A.P.; Menezes, B.R. – "Improving Neural Networks Generalization with New Constructive and Pruning Methods", Journal of Intelligent and Fuzzy Systems, v. 13, n. 2-4, p. 75-83, Holanda, 2003.

[62] Costa, M.A.; Braga, A. P.; Menezes, B. R. – "Improving Genetalization of MLP with Sliding Mode Control and the Levenberg-Marquadt Algorithm", Neurocomputing, Amsterdam, 2006.

[63] Cun, Y. Le; Denker, J.S; Solla, S.A. – "Optimal Brain Damage: Advances in Neural Information Processing Systems", vol.2, Morgan Kaufmann, p. 598-605, San Mateo, 1989.

[64] Enders W. (1995). "Applied Econometric Time Series", John Wiley & Sons, New York, 1995.

[65] Fahlman, S.E.; Libiere, C. – "Advances in Neural Information Processing Systems", v. 2, D. S. Touretzsky Ed., Morgan Kaufmann, San Mateo, 1990.

[66] Guedes, J. C. – "Aplicação de Redes Neurais na Avaliação de Bens – Uma Comparação com a Análise de Regressão", Anais do II Simpósio Brasileiro de Engenharia de Avaliações (AVALIAR), São Paulo, 2000.

[67] Guedes, J. C. – "O Emprego de Inteligência Artificial na Avaliação de Bens", Anais do VIII Congresso de Avaliações e Perícias (COBREAP), Florianópolis, 1995.

[68] Gujarati, D. N. – "Econometria Básica", 4ª Ed., Editora Campus, São Paulo, 2006.

[69] Hagan, M.T., Menhaj, M.B. – "Training Feedforward Networks with the Marquardt Algorithm", IEEE Transactions on Neural Networks, v. 5, n. 6, 1994.

[70] Hassibi, B.; Stork, D. G. – "Advances in Neural Information Processing Systems", 5ª ed., Morgan Kaufmann, San Mateo, 1993.

© ABNT 2011 - Todos os direitos reservados

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por PAULO CEZAR SIMOES CALHEIROS e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 10/04/2019 às 15:19 , sob o número WPLA19700163407
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1000339-55.2019.8.26.0428 e código 60F2EB8.

fls. 5044

[71] Haykin, S., "Neural Networks, a Comprehensive Foundation", Prentice Hall, Upper Saddle River, New Jersey, 1999.

[72] Haykin, S., "Redes Neurais: Princípios e Prática", 2ª ed., Bookman, Porto Alegre, 2001.

[73] Jacobs, R.A.; Jordan, M.I.; Nowlan, S.J.; Hinton, G.E. – "Adaptive Mixture of Local Experts, Neural Computation", MIT Press, v. 3, nº 1, p. 79-87, 1991.

[74] Khotanzad, A.; Elragal, H.; Lu, T.L. – "Combination of Artificial Neural Network Forecasters for Prediction of Natural Gas Consumption", IEEE Transactions on Neural Networks, v. 11, nº 2, p. 464-473, 2000.

[75] Kohonen, T. – "Self-Organization and Associative Memory", 3ª ed., Springer-Verlag, Berlin, 1989.

[76] Kovács, Z.L. – "Redes Neurais Artificiais: Fundamentos e Aplicações", 3ª ed., Livraria da Física, São Paulo, 2002.

[77] Makridakis, S.; Wheelwright, S.; Hyndman, R.J. – "Forecasting Methods and Applications", 3ª ed., John Wiley & Sons, New York, 1998.

[78] Melo, Bricio – "Redes Neurais Eficientes, Mínimos Quadrados Eficazes", 3º Simpósio Brasileiro de Engenharia de Avaliações, Curitiba, 2002.

[79] Melo, Bricio – "Previsão de Séries Temporais usando Modelos da Composição de Especialistas Locais", tese de mestrado, Instituto Tecnológico de Aeronáutica, São José dos Campos, 2003.

[80] Mitchell, T.M. – "Machine Learning", McGraw-Hill, Singapore, 1997.

[81] Nascimento Júnior, C.L.; Yoneyama, T. – "Inteligência Artificial em Controle e Automação", Editora Edgard Blücher, São Paulo, 2000.

[82] Parma, G.G.; Menezes, B.R.; Braga, A.P.; Costa, M. A. – "Sliding Mode Neural Network Control of an Induction Motor Drive", International Journal of Adaptative Control and Signal Processing, v.17, p. 501-508, 2003.

[83] Pelli Neto, A.; Braga, A. P. – "Redes Neurais Artificiais aplicadas às Avaliações em Massa: Estudo de Caso para a Cidade de Belo Horizonte/MG", dissertação de mestrado, UFMG, Belo Horizonte, 2006.

[84] Pelli Neto, A.; Zárate, L. E. – "Avaliação de Imóveis Urbanos com Utilização de Redes Neurais Artificiais", Anais do XII Congresso Brasileiro de Engenharia de Avaliações e Perícias, COBREAP, Belo Horizonte, 2003.

[85] Pelli Neto, A. – "Avaliação de Imóveis Urbanos com Utilização de Sistemas Nebulosos (Redes Neuro-Fuzzy) e Redes Neurais Artificiais", Congreso Panamericano de Valuácion, Cartagena, 2004.

[86] Pelli Neto, A.; Zárate, L.E. – "Valuation of Urban Real Estate through Artificial Neural Networks", Artificial Intelligence and Applications, September 8 -10, v. 403-169, p. 523-528, Benalmádema, 2003.

© ABNT 2011 - Todos os direitos reservados

[87] Pelli Neto, A.; Braga, A.P. – "Redes Neurais Artificiais: Aplicação e Comparação dos Resultados com Regressão Linear na Avaliação de Imóveis Urbanos", V Concurso Internacional de Avaluácion y Catastro, SOITAVE, Caracas, 2005.

[88] Pelli Neto, A.; Morais, G. R. – "RNA sob dupla ótica – Modelando a Análise Envoltória de Dados (EDO-DEA) para Aplicação nas Avaliações de Imóveis Urbanos", Anais do XII Congresso Brasileiro de Avaliações e Perícias, Fortaleza, 2006.

[89] Pindyck R.S.; Rubinfeld, D.L. – "Econometric Models and Economic Forecasts", 4ª ed., McGraw-Hill, New York, 1998.

[90] Weigend A.S.; Gershenfeld, N.A. – "Time Series Prediction: Forecasting the Future and Understanding the Past", Addison Wesley, Reading, 1994.

© ABNT 2011 - Todos os direitos reservados

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por PAULO CEZAR SIMOES CALHEIROS e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 10/04/2019 às 15:19 , sob o número WPLA19700163407
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1000339-55.2019.8.26.0428 e código 60F2EB8.

fls. 5045

NORMA BRASILEIRA

ABNT NBR 14653-5

Primeira edição
05.06.2006

Válida a partir de
05.07.2006

Avaliação de bens
Parte 5: Máquinas, equipamentos, instalações e bens industriais em geral

Assets appraisal
Part 5: Appraisal of machinery, equipments and other industrial assets

Palavras-chave: Avaliação. Máquina. Equipamento. Unidade industrial.
Descriptors: Appraisal. Machinery. Equipment. Plant.

ICS 03.080.99

ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DE NORMAS TÉCNICAS

Número de referência
ABNT NBR 14653-5:2006
19 páginas

©ABNT 2006

© ABNT 2006
Todos os direitos reservados. A menos que especificado de outro modo, nenhuma parte desta publicação pode ser reproduzida ou por qualquer meio, eletrônico ou mecânico, incluindo fotocópia e microfilme, sem permissão por escrito pela ABNT.

Sede da ABNT
Av Treze de Maio, 13 - 28º andar
20031-901 - Rio de Janeiro - RJ
Tel: + 55 21 3974 2300
Fax: + 55 21 2220-1762
abnt@abnt.org.br
www.abnt.org.br

Impresso no Brasil

Sumário

Página

Prefácio iv
Introdução iv
1 Objetivo 1
2 Referências normativas 1
3 Definições 1
4 Símbolos e abreviaturas 3
5 Classificação 3
5.1 Generalidades 3
5.1.1 Classificação dos setores econômicos 3
5.2 Classificação das máquinas, equipamentos, instalações e bens industriais em geral 4
5.2.1 Segundo o tipo do bem 4
5.2.2 Segundo a situação dos bens 5
5.3 Classificação dos bens correntes em unidades industriais 5
5.3.1 Terreno 5
5.3.2 Infra-estrutura 5
5.3.3 Edificações 5
5.3.4 Máquinas, equipamentos e acessórios 6
5.3.5 Sistemas de utilidades 6
5.3.6 Veículos de transporte 6
6 Procedimentos de excelência 7
7 Atividades básicas 8
8 Metodologia aplicável 12
9 Especificação das avaliações quanto à fundamentação 13
10 Apresentação do laudo de avaliação 16
10.1 Laudo de avaliação completo 16
10.2 Laudo de avaliação simplificado 16
11 Procedimentos específicos 16
11.1 Identificação do valor patrimonial 16
11.2 Identificação do valor de desmonte da unidade industrial 17
11.3 Avaliação de valores em risco 18
11.4 Avaliação de bens para comércio exterior 18
11.5 Reavaliação de ativos imobilizados 19
11.6 Avaliações para garantia 19
11.6.1 Máquinas e equipamentos isolados 19
11.6.2 Unidades industriais 19

Prefácio

A Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT) é o Fórum Nacional de Normalização. As Normas Brasileiras, cujo conteúdo é de responsabilidade dos Comitês Brasileiros (ABNT/CB), dos Organismos de Normalização Setorial (ABNT/ONS) e das Comissões de Estudo Especiais Temporárias (ABNT/CEET), são elaboradas por Comissões de Estudo (CE), formadas por representantes dos setores envolvidos, delas fazendo parte: produtores, consumidores e neutros (universidades, laboratórios e outros).

A ABNT NBR 14653-5 foi elaborada no Comitê Brasileiro de Construção Civil (ABNT/CB-02), pela Comissão de Estudo de Avaliação na Construção Civil (CE-02:134.02). O Projeto circulou em Consulta Nacional conforme Edital nº 12, de 30.12.2005, com o número de Projeto 02:134.02-001/5.

Esta Norma cancela e substitui a ABNT NBR 8977:1985.

Esta Norma, sob o título geral "Avaliação de bens", tem previsão de conter as seguintes partes:

— Parte 1: Procedimentos gerais;

— Parte 2: Imóveis urbanos;

— Parte 3: Imóveis rurais, culturas agrícolas e semoventes;

— Parte 4: Empreendimentos;

— Parte 5: Máquinas, equipamentos, instalações e bens industriais em geral;

— Parte 6: Recursos naturais e ambientais;

— Parte 7: Patrimônios históricos.

Introdução

Esta parte da ABNT NBR 14653 visa detalhar e complementar os procedimentos gerais estipulados na ABNT NBR 14653-1, que é a norma que, nos aspectos que dizem respeito à avaliação de máquinas, equipamentos, instalações e bens industriais em geral. Além dos procedimentos para as avaliações destes bens, apresenta procedimentos específicos para a avaliação de valores em riscos, avaliação para comércio exterior e reavaliação de ativos imobilizados.

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por PAULO CEZAR SIMOES CALHEIROS e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 10/04/2019 às 15:19 , sob o número WPLA19700163407
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1000339-55.2019.8.26.0428 e código 60F2EB8.

Avaliação de bens
Parte 5: Máquinas, equipamentos, instalações e bens industriais em geral

1 Objetivo

Esta parte da NBR 14653 fixa as diretrizes para a avaliação de empreendimentos quanto a:

a) classificação da sua natureza;

b) instituição de terminologia, definições, símbolos e abreviaturas;

c) descrição das atividades básicas;

d) definição da metodologia básica;

e) especificação das avaliações;

f) requisitos básicos de laudos e pareceres técnicos de avaliação.

2 Referências normativas

As normas relacionadas a seguir contêm disposições que, ao serem citadas neste texto, constituem prescrições para esta parte da ABNT NBR 14653. As edições indicadas estavam em vigor no momento desta publicação. Como toda norma está sujeita a revisão, recomenda-se àqueles que realizam acordos com base nesta que verifiquem a conveniência de se usarem as edições mais recentes das normas citadas a seguir. A ABNT possui a informação das normas em vigor em um dado momento.

Lei nº 6.404, de 15/12/1976, que dispõe sobre as Sociedades por Ação

Decreto Federal 81 621, de 03/05/78, que aprova o Quadro Geral de Unidades de Medida

ABNT NBR 14653-1:2001 – Avaliação de bens – Parte 1: Procedimentos gerais

ABNT NBR 14653-2:2004 – Avaliação de bens – Parte 2: Imóveis urbanos

ABNT NBR 14653-3:2004 – Avaliação de bens – Parte 3: Imóveis rurais

ABNT NBR 14653-4:2002 – Avaliação de bens – Parte 4: Empreendimentos

3 Definições

Para os efeitos desta parte da ABNT NBR 14653 aplicam-se as definições da ABNT NBR 14653-1 e as seguintes:

3.1 bem similar: Bem com características relevantes na formação de valor, equivalentes às do avaliando, tais como função, desempenho operacional e estrutura construtiva.

©ABNT 2006 - Todos os direitos reservados

3.2 custo direto de instalação: Recursos monetários referentes aos gastos de montagem, bases e estruturas específicas de apoio, fretes, taxas e impostos diretos.

3.3 custo indireto de instalação: Recursos monetários referentes a projetos, gerenciamento da montagem, "start-up", taxas e impostos inerentes e despesas financeiras.

3.4 depreciação inicial: Perda de valor de um bem em função da descaracterização do bem como novo.

3.5 depreciação por desmontagem: Depreciação de um bem devido a efeitos cinéticos decorrentes dos trabalhos normais necessários à remoção do equipamento.

3.6 equipamento: Qualquer unidade auxiliar componente de máquina.

3.7 *goodwill*: Diferença, quando positiva, entre o valor econômico e o valor patrimonial, aplicável a uma unidade industrial.

3.8 idade aparente: Idade estimada de um bem, em função de suas características e estado de conservação no momento da vistoria.

3.9 instalações: Conjunto de materiais, sistemas, redes, equipamentos e serviços, para apoio operacional a uma máquina isolada, linha de produção ou unidade industrial, conforme o grau de agregação.

3.10 linha de produção: Conjunto de bens (máquinas, equipamentos, acessórios, dispositivos e instalações, entre outros) integrados em um processo produtivo.

3.11 máquina: Todo e qualquer aparelho, composto por um ou mais equipamentos, destinado a executar uma ou mais funções específicas a um trabalho ou à produção industrial.

3.12 manutenção: Conjunto de ações preventivas ou corretivas, necessárias para preservar as condições normais de utilização de um bem.

3.13 manutenção corretiva: Conjunto de ações que visam corrigir falhas operacionais de um bem.

3.14 manutenção preventiva: Conjunto de ações de caráter programado em um bem, envolvendo a inspeção ou troca prévia de componentes, de acordo com planejamento que vise garantir o seu perfeito funcionamento.

3.15 manutenção preditiva: Conjunto de ações de caráter programado em um bem, por meio de monitoramento contínuo de seus componentes e com o auxílio de inspeção não destrutiva (análise de vibrações, termografia, entre outros).

3.16 módulo: Conjunto de máquinas, equipamentos e instalações que constitui uma unidade integrada a um processo, segmento ou etapa de produção e que pode ser montado ou fabricado externamente (exemplos: city-gates, subestação elétrica compacta, turbinas e outros).

3.17 preço de liquidação forçada: Quantia auferível pelo bem na hipótese de uma venda compulsória ou em prazo menor que o médio de absorção pelo mercado.

3.18 salvado: Objeto que se consegue resgatar de um sinistro e que ainda possui valor.

3.19 seguro: Transferência de risco garantida por contrato, pelo qual uma das partes se obriga, mediante cobrança de prêmio, a indenizar a outra pela ocorrência de sinistro coberto pela apólice.

3.20 sinistro: Evento que causa perda financeira.

3.21 sistema: Conjunto de máquinas, equipamentos e instalações para serviços específicos da unidade industrial. Exemplo: sistema de vapor, elétrico, ar comprimido etc.

 ©ABNT 2006 - Todos os direitos reservados

3.22 sistema integrado: Conjunto de máquinas ou equipamentos projetado para executar um determinado trabalho ou função, de forma sincronizada, por meio de ligações de qualquer natureza, que é avaliado em grupo.

3.23 unidade industrial: Conjunto de terreno, infra-estruturas, edificações e benfeitorias, máquinas, equipamentos, instalações, móveis e utensílios, destinados à produção industrial.

3.24 valor de desmonte: Custo de reedição no fornecedor de um bem ou conjunto de bens, deduzidas as despesas de desmontagem, remoção, revisão, recondicionamento e comercialização.

3.25 valor de mercado para compra: Valor provável pelo qual o proprietário industrial reporia um bem isolado no mercado, no estado em que se encontra. Exemplo: aquisição de máquinas operatrizes pela indústria no mercado de usados.

3.26 valor de mercado para venda: Valor provável que o proprietário industrial de um bem isolado obteria no mercado para a sua venda no estado e no local em que se encontra.

3.27 valor de sucata: Valor de mercado dos materiais reaproveitáveis de um bem, na condição de desativação, sem que estes sejam utilizados para fins produtivos.

3.28 valor econômico: Valor presente da renda líquida auferível pelo módulo ou unidade industrial, durante sua vida econômica, a uma taxa de desconto correspondente ao custo de oportunidade de igual risco.

3.29 valor em uso: Valor de um bem, em condições de operação, no estado atual, como uma parte integrante ou de uma indústria, incluídas, quando pertinentes, as despesas de projeto, embalagem, impostos, fretes e montagem.

3.30 valor em risco: Valor representativo da parcela do bem que se deseja segurar e que pode corresponder ao valor máximo segurável.

4 Símbolos e abreviaturas

As notações adotadas pelo engenheiro de avaliações devem ser devidamente explicitadas no laudo ou parecer técnico, indicando-se também suas respectivas unidades de medida, de acordo com o Decreto Federal 81 621 de 03/05/78.

5 Classificação

5.1 Generalidades

5.1.1 Classificação dos setores econômicos

a) primário:
- extrativo mineral;
- extrativo vegetal;
- extrativo animal (exemplo: pesca);
- agricultura e pecuária.

©ABNT 2006 - Todos os direitos reservados

b) secundário:
- indústria de base (exemplos: siderurgia, refinaria);
- indústria de transformação:
  - indústria de bens intermediários (exemplo: autopeças);
  - indústria de bens de capital (exemplos: máquinas operatrizes, escavadeiras);
  - indústria de bens de consumo (exemplos: vestuário, alimentação):
    - bens duráveis (exemplo: automóvel);
    - bens não duráveis (exemplo: alimentos);
- construção civil;
- transportes;
- comunicações.

c) terciário:
- comércio;
- serviços:
  - educação;
  - saúde;
  - segurança;
  - serviços públicos;
  - entretenimento;
  - pesquisa.

5.2 Classificação das máquinas, equipamentos, instalações e bens industriais em geral

5.2.1 Segundo o tipo do bem

a) máquinas;

b) equipamentos;

c) acessórios, dispositivos e gabaritos;

d) ferramentas, moldes e estampos;

e) instalações;

f) veículos de transporte;

g) móveis e utensílios.

 ©ABNT 2006 - Todos os direitos reservados

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por PAULO CEZAR SIMOES CALHEIROS e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 10/04/2019 às 15:19 , sob o número WPLA19700163407
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1000339-55.2019.8.26.0428 e código 60F2EB8.

5.2.2 Segundo a situação dos bens

a) bens isolados, instalados ou não

b) bens instalados, integrados no processo de unidade industrial.

5.3 Classificação dos bens correntes em unidades industriais

5.3.1 Terreno

a) residencial (vilas operárias, manufaturas domésticas, entre outros);

b) comercial e de serviços (armazéns, lojas, áreas administrativas, entre outros);

c) industrial;

d) agroindustrial.

5.3.2 Infra-estrutura

a) terraplenagem;

b) sistema de captação, tratamento, reservação e distribuição de águas (potável, resfriamento, geração de vapor, limpeza, incêndio etc.);

c) sistemas de coleta, tratamento e disposição de esgotos sanitários;

d) sistemas de coleta, tratamento e disposição de resíduos industriais;

e) sistema de drenagem de águas pluviais;

f) sistema de iluminação externa;

g) sistema viário (vias externas, estacionamentos, pátios de manobra, calçadas, pontes, vias permanentes ferroviárias, canais, entre outros);

h) fechamentos laterais (muros, cercas, entre outros);

i) sistemas de segurança patrimonial;

j) sistemas de prevenção e combate a incêndios.

5.3.3 Edificações

a) residenciais (vilas operárias, manufaturas domésticas, entre outros);

b) comerciais e de serviços (armazéns, lojas, prédios administrativos, entre outros);

c) industriais (cabines de força, casas de balança, laboratórios, galpões e edifícios de produção, construções especiais entre outros);

d) agroindustriais (armazéns de grãos, silos entre outros).

©ABNT 2006 - Todos os direitos reservados

5.3.4 Máquinas, equipamentos e acessórios

a) máquinas isoladas

b) ferramentas

c) sistemas de acionamento (motores, turbinas, entre outros);

d) sistemas de controle externos à máquina (painéis eletroeletrônicos, centro de controle de motores, entre outros);

e) sistemas de automação;

f) sistemas de transporte (correias transportadoras, pontes rolantes, teleféricos, entre outros);

g) sistemas de armazenagem (tanques, silos, entre outros);

h) sistemas integrados de produção (plataformas de exploração de petróleo, produção de ácido sulfúrico, centrais termoelétricas, entre outros);

i) outros dispositivos acessórios da produção.

5.3.5 Sistemas de utilidades

a) de água industrial;

b) de vapor;

c) de arrefecimento;

d) de energia elétrica (geração, transmissão e distribuição);

e) de ar comprimido;

f) de combustíveis;

g) de efluentes industriais;

h) outros (extração por solventes, catalisadores, entre outros).

5.3.6 Veículos de transporte

5.3.6.1 Terrestre

a) automóveis;

b) ônibus;

c) motocicletas, bicicletas, triciclos, reboques e afins;

d) utilitários leves;

e) caminhões;

f) empilhadeiras;

©ABNT 2006 - Todos os direitos reservados

g) veículos fora de estrada (tratores, colhedeiras, escavadeiras, motoniveladoras, carregadeiras, caminhões especiais, entre outros);

h) semoventes.

5.3.6.2 Ferroviário

a) material rodante (locomotivas, vagões, litorinas, autos de linha, trem de controle, entre outros).

5.3.6.3 Marítimo

a) navios;

b) rebocadores/empurradores;

c) balsas, chatas e barcaças;

d) lanchas, escunas, traineiras e outros;

e) botes, escaleres, baleeiras e canoas;

f) cábreas.

5.3.6.4 Aéreo

a) aviões;

b) planadores e assemelhados;

c) helicópteros;

d) dirigíveis.

5.3.6.5 Móveis e utensílios

a) mobiliário;

b) equipamentos de informática e de reprodução;

c) equipamentos de telecomunicação;

d) equipamentos de cozinha e restaurante industrial;

e) equipamentos ambulatoriais;

f) equipamentos de lazer.

6 Procedimentos de excelência

Devem ser seguidos os procedimentos estabelecidos na ABNT NBR 14653-1.

©ABNT 2006 - Todos os direitos reservados

7 Atividades básicas

7.1 O engenheiro de avaliações, em comum acordo com o contratante, deve preliminarmente caracterizar a finalidade, o objeto, o tipo de valor, o alcance e o grau de agregação da avaliação.

7.2 O engenheiro de avaliações deve caracterizar as premissas e os fatores limitantes do trabalho.

7.2.1 Não faz parte do escopo rotineiro dos trabalhos de avaliação a identificação de passivos ambientais, pesquisas dominiais, estudos geotécnicos e o levantamento de dimensões de terreiros e benfeitorias.

7.3 Finalidades básicas:

— avaliações para alienação;

— avaliações para fusões, cisões e incorporações;

— avaliações para leilões;

— avaliações para garantias e penhoras;

— avaliações para seguros;

— avaliações patrimoniais;

— reavaliação de ativos imobilizados;

— avaliações para comércio exterior.

7.3.1 A tabela 1 associa as finalidades das avaliações com o seu grau de agregação e tipos de valor.

Tabela 1 — Finalidades das avaliações e tipos de valor admissíveis

Finalidade	Bem isolado			Módulo industrial ou sistema integrado	Unidade industrial
	Fora do processo industrial		Integrado ao processo industrial (instalado)		
	Não instalado	Instalado			
Alienação	Valor de mercado para venda Valor de desmonte Valor de sucata	Valor de mercado para venda Valor de desmonte Valor de sucata	Valor de mercado para venda Valor de desmonte Valor de sucata	Valor econômico Custo de reedição no destino Valor de desmonte	Valor econômico Custo de reedição no destino Valor de desmonte
Alienação forçada	Preço de liquidação forçada	Preço de liquidação forçada	Preço de liquidação forçada	Preço de liquidação forçada	Preço de liquidação forçada

©ABNT 2006 - Todos os direitos reservados

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por PAULO CEZAR SIMOES CALHEIROS e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 10/04/2019 às 15:19 , sob o número WPLA19700163407
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1000339-55.2019.8.26.0428 e código 60F2EB8.

Tabela 1 (conclusão)

Finalidade	Bem isolado			Módulo industrial ou sistema integrado	Unidade industrial
	Fora do processo industrial		Integrado ao processo industrial (instalado)		
	Não instalado	Instalado			
Fusão, cisão e incorporação	Valor de mercado para venda Valor de mercado para compra Valor de desmonte Valor de sucata	Valor de mercado para venda Valor de mercado para compra Valor de desmonte Valor de sucata	Valor de mercado para venda Valor de mercado para compra Valor em uso Valor de desmonte Valor de sucata	Valor econômico Valor de mercado para venda Valor de mercado para compra Valor de desmonte Valor de sucata	Valor econômico Valor de mercado para venda Valor de mercado para compra Valor de desmonte Valor de sucata
Garantia e penhora	Valor de mercado para venda Valor de mercado para compra	Valor de mercado para venda Valor de mercado para compra	Custo de reedição Valor de desmonte	Valor econômico Custo de reedição Valor de desmonte	Valor econômico Custo de reedição Valor de desmonte
Seguro	Valor em risco	Valor em risco	Valor em risco	Valor em risco	Valor em risco
Patrimonial e reavaliação de ativos imobilizados	Valor de mercado para compra Custo de reedição Valor de sucata	Valor de mercado para compra Custo de reedição Valor de sucata	Valor de mercado para compra Custo de reedição Valor de sucata	Valor de mercado para compra Custo de reedição Valor de sucata	Valor de mercado para compra Custo de reedição Valor de sucata
Comércio exterior	Custo de reprodução Valor de mercado para compra	Não aplicável	Não aplicável	Custo de reprodução Valor de mercado para compra	Custo de reprodução Valor de mercado para compra

7.4 Tipos de valor:

a) para bens isolados:

— valor de mercado:

- para venda;
- para compra.

custo de reedição:

- no destino;
- no fornecedor;

valor de desmonte;

— valor em risco;

— valor de sucata;

— valor em uso.

b) para unidades industriais:

valor econômico;

— valor patrimonial;

— valor em risco;

— valor de desmonte;

— valor em uso.

7.5 Graus de agregação da avaliação:

a) máquina isolada;

b) equipamento;

c) instalação;

d) linha de montagem;

e) módulo;

f) unidade industrial.

7.6 Para requisição e conhecimento da documentação deve reportar-se a 7.1 e 7.2 da ABNT NBR 14653-1:2001 e solicitar, entre outros e quando cabível, os seguintes documentos:

a) máquinas soldadas, manuais, desenhos esquemáticos e documentação de origem. Quando se tratar de máquinas importadas, além dos documentos anteriores, guias de importação;

b) unidades industriais, plantas, leiautes, fluxogramas, inventário técnico disponível, escrituras e documentos dominiais.

7.6.1 Para a identificação do valor em risco, solicitar as plantas de risco.

7.6.2 Para a reavaliação do ativo imobilizado, solicitar a relação dos ativos contábeis para a data-base da avaliação.

7.7 A vistoria deve ser conforme 7.7.1 a 7.7.5.

7.7.1 No caso de avaliação de máquinas isoladas, deve-se relatar se foi possível observá-las em funcionamento.

7.7.2 É imprescindível a vistoria dos bens tangíveis constituintes da unidade industrial e do entorno que a influencia no intuito de caracterizá-la, com o registro de seus atributos físicos e de utilização relevantes para a avaliação.

As máquinas que compõem a unidade industrial devem ser caracterizadas conforme 5.3.4.

7.7.3 Recomenda-se que o engenheiro de avaliações relate as situações por ele identificadas na vistoria que possam afetar o valor do bem.

7.7.4 Recomenda-se fotografar e caracterizar os elementos mais importantes da avaliação.

7.7.5 A data da vistoria e o autor devem constar no laudo.

7.8 A coleta de dados deve atender 7.8.1 a 7.8.3.

7.8.1 Bens isolados

Devem ser coletados todos os elementos relativos às condições de manutenção do bem ou eventuais reformas e suas principais características, como: potência, capacidade, dimensões, peso, fabricante, modelo, ano de fabricação e número de série.

7.8.2 Unidades industriais – Inventário técnico

7.8.2.1 O grau de agrupamento do inventário técnico deve se ater ao nível de detalhamento previamente definido na contratação do trabalho.

7.8.2.2 Quando a elaboração do inventário técnico for incumbência do engenheiro de avaliações, este deve explicitar, previamente à contratação, as condições de sua realização e o alcance de sua vistoria.

7.8.2.3 O inventário técnico pode estar vinculado à localização física, a processos de fabricação ou à natureza dos bens.

7.8.2.4 O inventário técnico deve ter detalhamento que permita a coleção e a estimativa de custos compatíveis com a finalidade da avaliação.

7.8.3 Outras informações

Recomenda-se obter, entre outros e quando cabível, as informações descritas em 7.8.3.1 a 7.8.3.3.

7.8.3.1 Vidas úteis e idades dos bens.

7.8.3.2 Estimar custos de frete, instalações e despesas de montagem (para a identificação de valores patrimoniais, reavaliação de ativos e valores em risco).

7.8.3.3 Estimar custos de desmontagem e comercialização (para a identificação do valor de desmonte).

7.9 A escolha da metodologia deve ser conforme 7.9.1 e 7.9.2.

7.9.1 Observar o disposto em 7.5 e na seção 8 da ABNT NBR 14653-1:2001.

7.9.2 O método adotado deve considerar a finalidade da avaliação, conforme o apresentado na tabela 1 e os procedimentos específicos detalhados na seção 11, relativos à identificação do valor patrimonial, do valor de desmonte, do valor em risco e do valor para garantia, à avaliação para comércio exterior, e à reavaliação de ativos.

7.10 A depreciação deve ser conforme 7.10.1 a 7.10.5.

7.10.1 Para a identificação da depreciação, devem ser considerados: a vida remanescente, a vida transcorrida, os valores residuais, o estado de conservação ou a obsolescência do bem, com explicitação do critério de depreciação aplicado, bem como as fontes de referência utilizadas.

7.10.2 O engenheiro de avaliações deve apresentar no laudo o valor dos bens como novos, os custos de reedição e as depreciações utilizadas para cada bem.

7.10.3 Podem ser utilizados como atenção auxiliar, em casos excepcionais, o custo necessário à recomposição do bem ou, ainda, a estimativa da perda de desempenho.

7.10.4 O coeficiente de depreciação deve ser aplicado sobre o valor depreciável.

7.10.5 A depreciação deve considerar as instalações e despesas de montagem do bem, de acordo com as suas particularidades, quando aplicável.

7.11 Pode ser feito arredondamento de até 1%, conforme disposto em 7.7.1 da ABNT NBR 14653-1:2001.

7.12 Na avaliação de máquinas isoladas deve ser realizado um breve diagnóstico quanto à liquidez do bem e, tanto quanto possível, devem ser relatadas as principais características do mercado, inclusive com a identificação da existência de mercado de usados para o bem.

7.13 A identificação deve considerar a previsibilidade de rendas líquidas a serem auferidas pela unidade industrial durante sua vida econômica e corresponde à diferença entre o valor econômico e o patrimonial ("Goodwill"). Em caso de apuração de valor negativo, configura-se uma obsolescência econômica. Para a identificação do valor econômico, devem ser utilizados os critérios da ABNT NBR 14653-4.

8 Metodologia aplicável

Para atender as finalidades previstas na tabela 1 e aos procedimentos específicos da seção 11, recomenda-se observar os seguintes métodos definidos na seção 8 da ABNT NBR 14653-1:2001:

a) método comparativo direto de dados de mercado: para máquinas isoladas, apura o valor através de bens similares usados. As características diferentes devem ser tratadas por critérios fundamentados pelo engenheiro de avaliações, contemplados as diferentes funções, desempenhos operacionais (volume de produção, qualidade do produto produzido, custo unitário das peças produzidas), estruturas construtivas (carcaça, acionamentos e comandos) e itens opcionais, entre outros;

b) método involutivo: apura o valor do terreno da unidade industrial, na impossibilidade de comparações com terrenos de portes similares, com adoção dos procedimentos previstos na ABNT NBR 14653-2;

c) método evolutivo: apura o valor do imóvel (terrenos e edificações) nas avaliações patrimoniais de unidades industriais, quando for possível obter o fator de comercialização em mercado semelhante, com adoção dos procedimentos previstos na ABNT NBR 14653-2;

d) método da capitalização da renda: apura o valor econômico da unidade industrial, com adoção dos procedimentos previstos na ABNT NBR 14653-4;

e) métodos de custos (comparativo direto e quantificação): apuram o valor de prédios e benfeitorias, através do custo de reedição. Para máquinas, na impossibilidade de uso do método comparativo direto de dados de mercado, utiliza-se a cotação de preços de bens novos junto a fabricantes destes ou similares, com aplicação da depreciação.

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por PAULO CEZAR SIMOES CALHEIROS e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 10/04/2019 às 15:19 , sob o número WPLA19700163407
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1000339-55.2019.8.26.0428 e código 60F2EB8.

9 Especificação das avaliações quanto à fundamentação

9.1 O estabelecimento inicial pelo contratante do grau de fundamentação não representa garantia de alcance de graus elevados de fundamentação.

A fundamentação de uma avaliação está relacionada com o empenho do engenheiro de avaliações e depende das informações obtidas junto ao contratante e das disponíveis no mercado, bem como do prazo e recursos contratados para a execução do serviço.

9.2 No caso de informações insuficientes para a utilização dos métodos previstos nesta Norma, o trabalho não deve ser classificado quanto a fundamentação e deve ser considerado parecer técnico, como definido em 3.34 da ABNT NBR 14653-1:2001.

9.2.1 Se a avaliação da unidade industrial não atingir o grau mínimo de fundamentação, deve ser emitido parecer técnico.

9.2.2 Quando não for possível fotografar ou visionar um bem isolado objeto de avaliação, deve ser emitido parecer técnico.

9.2.3 Quando forem avaliados diversos bens, a representação fotográfica pode ser efetuada por setores. O nível de exigência deve recair sobre os bens que perfazem 90% do valor total da avaliação.

9.3 Os laudos de uso restrito, conforme 10.3 da NBR 14653-1:2001, podem ser dispensados de especificação, em comum acordo entre as partes.

9.4 Para fins de enquadramento da avaliação de bens isolados em graus de fundamentação, devem ser considerados os critérios da tabela 2. Casos que não sejam previstos na tabela 2 devem ser classificados como pareceres técnicos.

Tabela 2 — Graus de fundamentação para laudos de avaliação de máquinas, equipamentos ou instalações isolados

Item	Descrição	Graus		
		III	II	I
1	Vistoria	Caracterização completa e identificação fotográfica do bem, incluindo seus componentes, acessórios, painéis e acionamentos	Caracterização sintética do bem e seus principais complementos, com fotografias	Caracterização sintética do bem, com fotografia
2	Funcionamento	O funcionamento foi observado pelo engenheiro de avaliações e as condições de produção, eficiência e manutenção estão relatadas no laudo	O funcionamento foi observado pelo engenheiro de avaliações	Não foi possível observar o funcionamento

Tabela 2 (conclusão)

Item	Descrição	Graus		
		III	II	I
3	Fontes de informação e dados de mercado	Para custo de reedição: cotação direta do bem novo no fabricante, para a mesma especificação ou, pelo menos três cotações de bens novos similares Para valor de mercado: no mínimo três dados de mercado de bens similares no estado do avaliando As informações e condições de fornecimento devem estar documentadas no laudo	Para custo de reedição: cotação direta do bem novo no fabricante, para a mesma especificação ou pelo menos duas cotações de bens novos similares Para valor de mercado: dois dados de mercado de bens similares no estado do avaliando As informações e condições de fornecimento devem estar relatadas no laudo	Para custo de reedição: uma cotação direta para bem novo similar Para valor de mercado: um dado de mercado de bem similar no estado do avaliando Citada a fonte de informação
4	Depreciação	Implícita no valor de mercado do bem	Calculada por metodologia consagrada	Arbitrada

9.5 No caso de utilização de tratamento de dados com o uso de regressão linear (que será considerado grau III no item 3 da tabela 2), observar o número mínimo de dados de mercado equivalente a (3k + 1), onde k é o número de variáveis independentes.

9.6 Para fins de enquadramento global do laudo em graus de fundamentação, devem ser considerados os critérios de 9.6.1 a 9.6.3.

9.6.1 Na tabela 2 identificam-se três graus (III, II e I) e 4 itens (do 1 ao 4).

9.6.2 O atendimento a cada exigência do grau I terá 1 ponto, do grau II, 2 pontos, e do grau III, 3 pontos.

9.6.3 O enquadramento global do laudo deve considerar a soma de pontos obtidos para o conjunto de itens, atendendo à tabela 3.

Tabela 3 — Enquadramento dos laudos segundo seu grau de fundamentação (avaliação de máquinas, equipamentos ou instalações isolados)

Graus	III	II	I
Pontos mínimos	10	6	4
Restrições	Todos os itens no mínimo no grau II	Itens 2 e 4 no mínimo no grau II e os demais no mínimo no grau I	Todos os itens no mínimo no grau I

9.7 Para fins de enquadramento de unidades industriais em graus de fundamentação, devem ser considerados os critérios da tabela 4. Casos que não sejam previstos na tabela 4 devem ser classificados como pareceres técnicos.

Tabela 4 — Graus de fundamentação para a unidade industrial completa

Item	Descrição	Graus		
		III	II	I
1	Funcionamento	O funcionamento da unidade fabril foi observado pelo engenheiro de avaliações e as condições gerais de produção, eficiência e manutenção estão relatadas no laudo	O funcionamento da unidade fabril foi observado pelo engenheiro de avaliações	Não foi possível observar o funcionamento da unidade fabril
2	Cadastro técnico	Cadastro com identificação de idade e condição de manutenção	Cadastro com identificação de idade	Relação dos bens
3	Máquinas e equipamentos móveis e utensílios	Pelo menos 80% do valor do item no grau III desta parte 5 (tabelas 2 e 3)	Pelo menos 80% do valor do item no mínimo no grau II desta parte 5 (tabelas 2 e 3)	Pelo menos 80% do valor do item no mínimo no grau I desta parte 5 (tabelas 2 e 3)
4	Terrenos	Pelo menos 80% do valor do item no grau III da parte 2 ou parte 3	Pelo menos 80% do valor do item no mínimo no grau II da parte 2 ou parte 3	Pelo menos 80% do valor do item no mínimo no grau I da parte 2 ou parte 3
5	Edificações e infra-estrutura	Pelo menos 80% do valor do item no grau III da parte 2 ou parte 3	Pelo menos 80% do valor do item no mínimo no grau II da parte 2 ou parte 3	Pelo menos 80% do valor do item no mínimo no grau I da parte 2 ou parte 3

9.8 Para fins de enquadramento global do laudo em graus de fundamentação, devem ser considerados os critérios descritos em 9.8.1 a 9.8.4.

9.8.1 Na tabela 4 identificam-se três graus (III, II e I) e cinco itens (do 1 ao 5).

9.8.2 Os itens 1 e 2 são apenas restritivos e não contribuem para a pontuação total. Para os itens 3 a 5 o atendimento a cada exigência do grau I terá 1 ponto, do grau II, 2 pontos, e do grau III, 3 pontos.

9.8.3 Os pontos dos itens 3 a 5 devem ser multiplicados pelo percentual de participação do valor dos bens de cada item no valor total da unidade industrial.

9.8.4 O enquadramento global do laudo deve considerar a soma dos pontos obtidos nos itens 3 a 5, atendendo à tabela 5.

Tabela 5 — Enquadramento dos laudos segundo seu grau de fundamentação (unidades industriais)

Graus	III	II	I
Pontos mínimos	2,5	1,5	1
Restrições	Itens 1 e 2 no mínimo no grau III	Itens 1 e 2 no mínimo no grau II	Todos os itens no mínimo no grau I

10 Apresentação do laudo de avaliação

10.1 Laudo de avaliação completo

O laudo de avaliação completo deve conter no mínimo os seguintes itens:

a) identificação do solicitante;

b) finalidade do laudo, quando informada pelo solicitante;

c) tipo de avaliação;

d) grau de agregação da avaliação;

e) pressupostos, ressalvas e fatores limitantes, conforme 7.2 da ABNT NBR 14653-1:2001;

f) identificação e caracterização do bem avaliando, conforme 7.3 da ABNT NBR 14653-1:2001, no que couber;

g) diagnóstico do mercado, conforme 7.7.2 da ABNT NBR 14653-1:2001;

h) indicação da metodologia utilizada;

i) tratamento dos dados e identificação do resultado - explicitar os cálculos efetuados, o campo de arbítrio, se for o caso, e justificativas para o resultado adotado;

j) especificação da avaliação - indicar a especificação atingida, com relação ao grau de fundamentação, conforme seção 9;

k) resultado da avaliação e data de referência, com explicitação da finalidade, objeto, tipo de valor e alcance da avaliação;

l) qualificação legal completa e assinatura dos profissionais responsáveis pela avaliação.

10.2 Laudo de avaliação simplificado

O laudo de avaliação simplificado pode dispensar o descrito nas alíneas d), e) e i) de 10.1.

11 Procedimentos específicos

11.1 Identificação do valor patrimonial

11.1.1 Tem por finalidade apresentar o somatório dos valores individuais dos bens que compõem o objeto da avaliação, sob o enfoque da reposição ou reedição no destino.

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por PAULO CEZAR SIMOES CALHEIROS e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 10/04/2019 às 15:19 , sob o número WPLA19700163407
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1000339-55.2019.8.26.0428 e código 60F2EB8.

Este procedimento para a avaliação de processo, módulo ou unidade industrial pode não refletir o seu valor de mercado, que deve ser estimado pela conciliação do seu valor econômico (cujos procedimentos estão detalhados na ABNT NBR 14653-4) com o seu valor de desmonte.

11.1.2 São recomendáveis neste tipo de avaliação, conforme a natureza dos bens e da avaliação, os seguintes critérios:

— terrenos: avaliar preferencialmente pelo método comparativo direto de dados de mercado (respeitar-se às ABNT NBR 14653-2 ou ABNT NBR 14653-3);

— infra-estruturas e sistemas de utilidades: avaliar pelos métodos de custo definidos na NBR 14653-1. A estimativa de custos deve ser fundamentada pelo engenheiro de avaliações, tomando como base a documentação técnica (memorial descritivo, especificações, plantas as-built, quantitativos e outros), disponibilizada pelo contratante;

— edificações: avaliar, em geral, pelos métodos de custo definidos na ABNT NBR 14653-1 e ABNT NBR 14653-2;

— máquinas e equipamentos: avaliar preferencialmente pelo método comparativo direto de dados de mercado. Quando não for possível, avaliar pelos métodos de custo definidos nesta parte da ABNT NBR 14653;

— moldes, estampos e ferramentas: avaliar preferencialmente pelos métodos de custo;

— veículos de transporte: avaliar preferencialmente pelo método comparativo direto de dados de mercado;

— móveis e utensílios: avaliar preferencialmente pelo método comparativo direto de dados de mercado.

11.1.3 Para bens que são avaliados por comparação direta, devem ser citadas as fontes de consulta e os dados de mercado. No caso de ser utilizada a cotação de preços, devem ser explicitados os preços, as fontes utilizadas e as respectivas condições de fornecimento.

11.1.4 Na impossibilidade da avaliação do terreno pelo método comparativo direto de dados de mercado, pode ser utilizado o método involutivo, que reflita o valor da gleba para seu aproveitamento eficiente.

11.1.5 Em áreas de extrema valorização, o valor do terreno pode conduzir ao valor de desmonte dos demais bens.

11.2 Identificação do valor de desmonte da unidade industrial

Quando a unidade industrial for suposta inviável, deve ser avaliada pelo enfoque de venda de seus bens constituintes, com os seguintes procedimentos:

— valor do imóvel (terrenos, infra-estruturas e benfeitorias): consideram-se as condições de imóveis similares no mercado, aplicando-se o método comparativo direto de dados de mercado ou o método evolutivo. O engenheiro de avaliações deve prestar atenção especial às infra-estruturas e prédios específicos, no que tange a sua liquidez e custos de adaptação para outros usos;

— valor de máquinas e equipamentos: devem ser observadas as condições de comercialização. Para máquinas avaliadas pelo método comparativo direto de dados de mercado, deve ser identificado o valor de mercado para venda. Para as demais, devem ser identificados os valores de desmonte, os quais consideram as respectivas despesas de desmontagem, remoção, revisão, recondicionamento e comercialização.

11.3 Avaliação de valores em risco

11.3.1 O valor em risco compreende o somatório dos valores necessários à reposição ou reconstrução dos seguintes bens:

— sistemas de utilidades;

— edificações e suas instalações;

— máquinas, móveis, utensílios, equipamentos e suas instalações;

— mercadorias e matérias-primas.

11.3.2 Sempre que possível, devem ser identificados os valores de mercado para reposição dos bens, com a utilização do método comparativo direto de dados de mercado. Devem ser acrescentados os dispêndios necessários para suas instalações (frete, base, interligações e colocação em marcha). Os resultados apurados correspondem aos valores em risco destes bens.

11.3.3 Caso o bem não possa ser recolocado nas condições em que se encontra ou se encontrava, de forma a permitir a aplicação de 11.3.2, utiliza-se o custo de reedição (conhecido no mercado segurador como "valor atual").

11.3.4 A avaliação para esta finalidade deve refletir a reposição dos bens nas condições em que se encontram, com a consideração dos gastos com instalações e montagem.

11.3.5 O engenheiro de avaliações deve relacionar os bens a serem avaliados dentro do objeto da sua contratação.

11.3.6 O inventário físico dos bens em risco deve estar relacionado a uma planta de localização ou desenho esquemático.

11.3.7 Para este tipo de avaliação, o valor do terreno deve ser desconsiderado.

11.3.8 Para este tipo de avaliação, o valor das fundações é usualmente desconsiderado.

Caso seja solicitado, podem ser apresentados os valores do prédio nas duas condições (com e sem fundações).

11.3.9 Para avaliação das edificações, deve ser utilizado o método da quantificação de custo, definido na ABNT NBR 14653-1 e detalhado na ABNT NBR 14653-2.

11.3.10 Para a avaliação de produtos, acabados ou não, devem ser considerados o estágio de sua produção e seus correspondentes custos.

11.3.11 Em caso de avaliação decorrente de sinistro, o engenheiro de avaliações deve: identificar os indícios causadores; apurar, a partir da reclamação do segurado, a extensão dos danos, fixar o valor do prejuízo e avaliar o salvado. O engenheiro de avaliações deve relacionar os bens a serem avaliados, dentro do objeto da sua contratação.

11.4 Avaliação de bens para comércio exterior

11.4.1 No comércio exterior, as situações em que serão requeridas as avaliações de bens são:

— perícia aduaneira;

— admissão ou exportação temporária;

— importação de máquinas usadas.

11.4.2 A vistoria no país de origem deve ser realizada pelo engenheiro responsável. Quando efetuada por terceiros, deve ser explicitada no laudo, sem eximir a responsabilidade do autor.

11.5 Reavaliação de ativos imobilizados

11.5.1 Tem por finalidade identificar para cada um dos bens da conta que se pretende reavaliar os seus respectivos valores, sob o enfoque da reposição ou reedição no destino, conforme os critérios da avaliação patrimonial.

11.5.2 Devem ser apresentadas as expectativas de vida remanescente dos bens avaliandos.

11.5.3 A conciliação deve atender 11.5.3.1 a 11.5.3.4.

11.5.3.1 Para a reavaliação de ativos imobilizados, deve ser preliminarmente realizada a conciliação físico-contábil, que tem como objetivo correlacionar os bens identificados fisicamente com aqueles dos arquivos contábeis.

11.5.3.2 A conciliação pode gerar até três situações:

a) bens conciliados – existem fisicamente e nos ativos imobilizados;

b) sobras contábeis – existem nos ativos imobilizados, mas não fisicamente;

c) sobras físicas – são identificados fisicamente, mas não constam nos ativos imobilizados.

11.5.3.3 A conciliação deve refletir a movimentação patrimonial até a data de referência da avaliação.

11.5.3.4 Recomenda-se que a conciliação seja efetuada em conjunto com o responsável pelo controle patrimonial do ativo imobilizado.

11.6 Avaliações para garantia

11.6.1 Máquinas e equipamentos isolados

11.6.1.1 São exemplos de máquinas e equipamentos isolados: máquinas operatrizes, teares, empilhadeiras, guindastes, máquinas injetoras, compressores, caldeiras, máquinas gráficas, fornos, transformadores, equipamentos elétricos, veículos, equipamento hospitalar, entre outros.

11.6.1.2 Sempre que houver mercado para o bem usado, é recomendável a utilização do método comparativo direto de dados de mercado; caso contrário, devem ser apurados os custos de reedição ou de substituição.

11.6.1.3 Devem ser identificados, em todos os casos, o valor em uso e o valor de desmonte.

11.6.2 Unidades industriais

11.6.2.1 São exemplos de unidades industriais: usinas de açúcar e álcool, refinaria de petróleo, fábrica de papel e celulose, usina siderúrgica, forjaria, fábrica de autopeças, tecelagem, estação de tratamento, entre outros.

11.6.2.2 É recomendável, consideradas as condições contratuais do trabalho, a identificação do valor econômico como empreendimento, do valor patrimonial e do valor de desmonte.

11.6.2.3 No caso da identificação do valor econômico e do valor de desmonte da unidade industrial como empreendimento, deve ser observada a NBR 14653-4.

11.6.2.4 Para a identificação do valor econômico, no caso de unidades paralisadas ou desativadas, devem ser considerados os valores e prazos necessários à reativação, no fluxo de caixa do empreendimento.

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por PAULO CEZAR SIMOES CALHEIROS e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 10/04/2019 às 15:19 , sob o número WPLA19700163407
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1000339-55.2019.8.26.0428 e código 60F2EB8.

SOPARCONSULT

ANEXO 05

CREDENCIAMENTO / HABITALITAÇÃO - ART

SOPARCONSULT Consultores Empresariais Ltda
Rua XV de Novembro, 944 – conj 113 – Piracicaba-SP CEP 13.400.370 fone/fax: 19-34229811 e-mail: soparconsult@uol.com.br

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por PAULO CEZAR SIMOES CALHEIROS e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 10/04/2019 às 15:19 , sob o número WPLA19700163407
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1000339-55.2019.8.26.0428 e código 60F2EB8.

SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA
DO ESTADO DE SÃO PAULO - CREA-SP

CERTIDÃO DE REGISTRO DE PESSOA JURÍDICA

Número da Certidão: *CI - 2030633/2019* ***Válida até:*** *31/12/2019*
Processo (Sipro): *F-016073/1999*

CERTIFICAMOS, que a pessoa jurídica abaixo citada se encontra registrada neste Conselho, para atividades técnicas limitadas a competência legal de seus responsáveis técnicos, nos termos da Lei nº 5.194 de 24 de dezembro de 1966.

CERTIFICAMOS, ainda, face ao estabelecido no artigo 68 da referida Lei, que a pessoa jurídica mencionada, bem como seus responsáveis técnicos anotados não se encontram em débito com o CREA-SP. **CERTIFICAMOS,** mais, que a certidão não concede a empresa o direito de executar quaisquer serviços técnicos sem a participação real, efetiva e insofismável dos responsáveis técnicos abaixo citados, e que perderá a sua validade se ocorrer qualquer modificação nos dados cadastrais nela contidos, após a data de sua expedição.

Razão Social: SOPARCONSULT CONSULTORES EMPRESARIAIS LTDA

CNPJ: 03.244.123/0001-66

Endereço: Rua XV DE NOVEMBRO, 944 11° ANDAR, SALA 113
CENTRO
13400-911 - Piracicaba - SP

Número de registro no CREA-SP: 1068124 **Data do registro:** 28/07/1999

Capital Social: R$ **********5.000,00 reais

Observação:

Sem restrições

Objetivo Social:

Prestação de: a) Avaliação de bens móveis e imóveis, urbanos e rurais, comerciais, industriais, de acordo com as normas e procedimentos da engenharia de avaliação, suportado por laudos técnicos; b) Organização do ativo imobilizado de empresas em geral - inventário fisico, emplacamento e conciliação de bens; c) Serviços de consultoria e assessoria nas áreas de administração finanças e engenharia.

Responsável(is) Técnico(s):

Nome: *ANTONIO TRAVAGLINI*

Título(s) e atribuição(ões):

ENGENHEIRO AGRÔNOMO

do Decreto 23196, de 12 de outubro de 1933 e do artigo 37, do Decreto Federal 23569, de 11 de dezembro de 1933.

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por PAULO CEZAR SIMOES CALHEIROS e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 10/04/2019 às 15:19 , sob o número WPLA19700163407
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1000339-55.2019.8.26.0428 e código 60F2EB8.

SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA
DO ESTADO DE SÃO PAULO - CREA-SP

Origem do Registro: *CREA-SP* ***Número do Registro (CREASP):*** *0600200815*
Registro Nacional: *2605297578*
Data de Início da Responsabilidade Técnica: *27/04/2016*

Nome: *LUCIO ANTONIO LEMES*
Título(s) e atribuição(ões):

ENGENHEIRO CIVIL
Do artigo 7º da Resolução 218, de 29 de junho de 1973, do CONFEA.

ENGENHEIRO DE SEGURANÇA DO TRABALHO
do art. 4 da Resolucao 325 de 27 de novembro de 1987 do CONFEA.

Origem do Registro: *CREA-SP* ***Número do Registro (CREASP):*** *0601035461*
Registro Nacional: *2604746182*
Data de Início da Responsabilidade Técnica: *11/04/2017*

Nome: *PAULO HENRIQUE DE GODOY*
Título(s) e atribuição(ões):

ENGENHEIRO MECÂNICO
Do artigo 12, da Resolução 218, de 29 de junho de 1973, do CONFEA.

ENGENHEIRO DE SEGURANÇA DO TRABALHO
Do artigo 4º, da Resolução 359, de 31 de julho de 1991, do CONFEA.

Origem do Registro: *CREA-SP* ***Número do Registro (CREASP):*** *5060345412*
Registro Nacional: *2606698819*
Data de Início da Responsabilidade Técnica: *11/04/2017*

****

Esta certidão não quita nem invalida qualquer débito ou infração em nome da empresa e/ou profissional(is), e perderá sua validade caso ocorram quaisquer alterações em seus dados acima descritos.

A falsificação deste documento constituí-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o(a) autor(a) à competente ação penal e/ou processo ético respectivo.

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por PAULO CEZAR SIMOES CALHEIROS e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 10/04/2019 às 15:19 , sob o número WPLA19700163407
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1000339-55.2019.8.26.0428 e código 60F2EB8.

SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA
DO ESTADO DE SÃO PAULO - CREA-SP

Continuação da Certidão: CI - 2030633/2019 Página 3/3

A autenticidade desta certidão deverá ser verificada no site: www.creasp.org.br

Código de controle da certidão: 5306370c-a146-4f5f-b539-7fc7dc638995.

Situação cadastral extraída em 27/03/2019 13:13:02.

Emitida via Serviços Online.

*Em caso de dúvidas, consulte 0800171811, ou site www.creasp.org.br, link Atendimento/Fale Conosco, ou ainda através da unidade **UGI PIRACICABA,** situada à **Rua: IPIRANGA, 166, , CENTRO, PIRACICABA-SP, CEP: 13400-480,** ou procure a unidade de atendimento mais próxima.*

SÃO PAULO, 27 de março de 2019

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por PAULO CEZAR SIMOES CALHEIROS e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 10/04/2019 às 15:19 , sob o número WPLA19700163407
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1000339-55.2019.8.26.0428 e código 60F2EB8.

Resolução nº 1.025/2009 - Anexo I - Modelo A

Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado de São Paulo

CREA-SP

ART de Obra ou Serviço
28027230190352402

1. Responsável Técnico

LUCIO ANTONIO LEMES

Título Profissional: Engenheiro Civil, Engenheiro de Segurança do Trabalho — RNP: 2604746182

Registro: 0601035461-SP

Empresa Contratada: SOPARCONSULT CONSULTORES EMPRESARIAIS LTDA — Registro: 1068124-SP

2. Dados do Contrato

Contratante: FERTILIZANTES HERINGER S.A. — CPF/CNPJ: 22.266.175/0001-88

Endereço: Rua IDALINO CARVALHO — Nº: 0

Complemento: — Bairro: PARQUE INDUSTRIAL

Cidade: Viana — UF: ES — CEP: 29136-519

Contrato: — Celebrado em: 01/03/2019 — Vinculada à Art nº:

Valor: R$ 3.000,00 — Tipo de Contratante: Pessoa Jurídica de Direito Privado

Ação Institucional:

3. Dados da Obra Serviço

Endereço: Rua XV DE NOVEMBRO — Nº: 944

Complemento: SALA 113 — Bairro: CENTRO

Cidade: Piracicaba — UF: SP — CEP: 13400-370

Data de Início: 01/03/2019

Previsão de Término: 01/04/2019

Coordenadas Geográficas:

Finalidade: Outro — Código:

CPF/CNPJ:

4. Atividade Técnica

			Quantidade	Unidade
Consultoria 1	Avaliação	Edificação	16,00000	unidade

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deverá proceder a baixa desta ART

5. Observações

Trata-se de elaboração de laudo de avaliação patrimonial

6. Declarações

Acessibilidade: Declaro que as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no Decreto nº 5.296, de 2 de dezembro de 2004, não se aplicam às atividades profissionais acima relacionadas.

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por PAULO CEZAR SIMOES CALHEIROS e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 10/04/2019 às 15:19 , sob o número WPLA19700163407
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1000339-55.2019.8.26.0428 e código 60F2EB8.

Resolução nº 1.025/2009 - Anexo I - Modelo A

7. Entidade de Classe

42 - PIRACICABA - ASSOCIAÇÃO DOS ENGENHEIROS E ARQUITETOS DE PIRACICABA

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima

_____ _____ de _____ de _____
Local data

LUCIO ANTONIO LEMES - CPF: 601.018.658-72

FERTILIZANTES HERINGER S.A. - CPF/CNPJ: 22.266.175/0001-88

9. Informações

- A presente ART encontra-se devidamente quitada conforme dados constantes no rodapé-versão do sistema, certificada pelo *Nosso Número*.

- A autenticidade deste documento pode ser verificada no site www.creasp.org.br ou www.confea.org.br

- A guarda da via assinada da ART será de responsabilidade do profissional e do contratante com o objetivo de documentar o vínculo contratual.

www.creasp.org.br
Tel: 0800 17 18 11
E-mail: acessar link Fale Conosco do site acima

CREA-SP

Valor ART R$ 85,96 Registrada em: 25/03/2019 Valor Pago R$ 85,96 Nosso Numero: 28027230190352402 Versão do sistema

Impresso em: 26/03/2019 13:27:25

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por PAULO CEZAR SIMOES CALHEIROS e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 10/04/2019 às 15:19 , sob o número WPLA19700163407
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1000339-55.2019.8.26.0428 e código 60F2EB8.

Resolução nº 1.025/2009 - Anexo I - Modelo A

Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado de São Paulo

CREA-SP

ART de Obra ou Serviço
28027230190352643

1. Responsável Técnico

PAULO HENRIQUE DE GODOY

Título Profissional: Engenheiro Mecânico, Engenheiro de Segurança do Trabalho — RNP: 2606698819

Registro: 5060345412-SP

Empresa Contratada: SOPARCONSULT CONSULTORES EMPRESARIAIS LTDA — Registro: 1068124-SP

2. Dados do Contrato

Contratante: FERTILIZANTES HERINGER S.A. — CPF/CNPJ: 22.266.175/0001-88

Endereço: Rua IDALINO CARVALHO — Nº: 0

Complemento: — Bairro: PARQUE INDUSTRIAL

Cidade: Viana — UF: ES — CEP: 29136-519

Contrato: — Celebrado em: 01/03/2019 — Vinculada à Art nº:

Valor: R$ 3.000,00 — Tipo de Contratante: Pessoa Jurídica de Direito Privado

Ação Institucional:

3. Dados da Obra Serviço

Endereço: Rua XV DE NOVEMBRO — Nº: 944

Complemento: SALA 113 — Bairro: CENTRO

Cidade: Piracicaba — UF: SP — CEP: 13400-370

Data de Início: 01/03/2019

Previsão de Término: 01/04/2019

Coordenadas Geográficas:

Finalidade: — Código:

CPF/CNPJ:

4. Atividade Técnica

			Quantidade	Unidade
Consultoria 1	Avaliação	Instalações Industriais e Mecânicas	16,00000	unidade

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deverá proceder a baixa desta ART

5. Observações

Trata-se de elaboração de laudo de avaliação patrimonial.

6. Declarações

Acessibilidade: Declaro que as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no Decreto nº 5.296, de 2 de dezembro de 2004, não se aplicam às atividades profissionais acima relacionadas.

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por PAULO CEZAR SIMOES CALHEIROS e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 10/04/2019 às 15:19 , sob o número WPLA19700163407
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1000339-55.2019.8.26.0428 e código 60F2EB8.

Resolução nº 1.025/2009 - Anexo I - Modelo A

7. Entidade de Classe

42 - PIRACICABA - ASSOCIAÇÃO DOS ENGENHEIROS E ARQUITETOS DE PIRACICABA

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima

_____ _____ de _____ de _____
Local data

PAULO HENRIQUE DE GODOY - CPF: 154.886.468-41

FERTILIZANTES HERINGER S.A. - CPF/CNPJ: 22.266.175/0001-88

9. Informações

- A presente ART encontra-se devidamente quitada conforme dados constantes no rodapé-versão do sistema, certificada pelo *Nosso Número*.

- A autenticidade deste documento pode ser verificada no site www.creasp.org.br ou www.confea.org.br

- A guarda da via assinada da ART será de responsabilidade do profissional e do contratante com o objetivo de documentar o vínculo contratual.

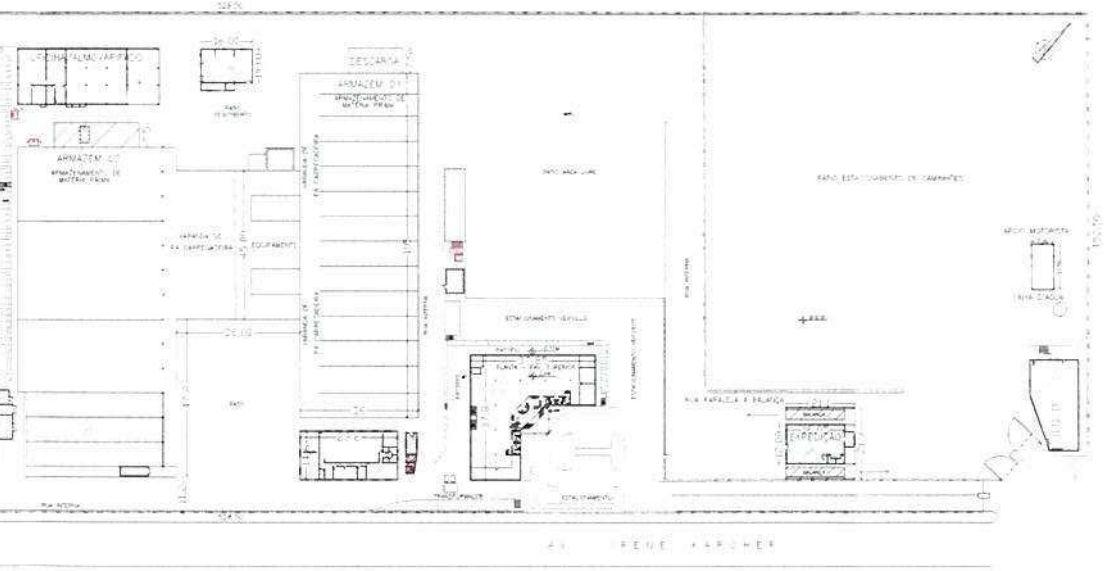
www.creasp.org.br
Tel: 0800 17 18 11
E-mail: acessar link Fale Conosco do site acima

CREA-SP

Valor ART R$ 85,96 Registrada em: 25/03/2019 Valor Pago R$ 85,96 Nosso Numero: 28027230190352643 Versão do sistema

Impresso em: 26/03/2019 13:34:28

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por PAULO CEZAR SIMOES CALHEIROS e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 10/04/2019 às 15:19 , sob o número WPLA19700163407
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1000339-55.2019.8.26.0428 e código 60F2EB8.


ARMAZEM 01
ARMAZEM 02
ARMAZEM 03
ARMAZEM 04
ARMAZEM 05
ARMAZEM 06
ARMAZEM 07
ARMAZEM 08
ARMAZEM 09
ARMAZEM 10
ARMAZEM 11
ARMAZEM 12
ARMAZEM 13
ARMAZEM 14
ARMAZEM 15
ARMAZEM 16
ARMAZEM 17
ARMAZEM 18
ARMAZEM 19
ARMAZEM 20
ARMAZEM